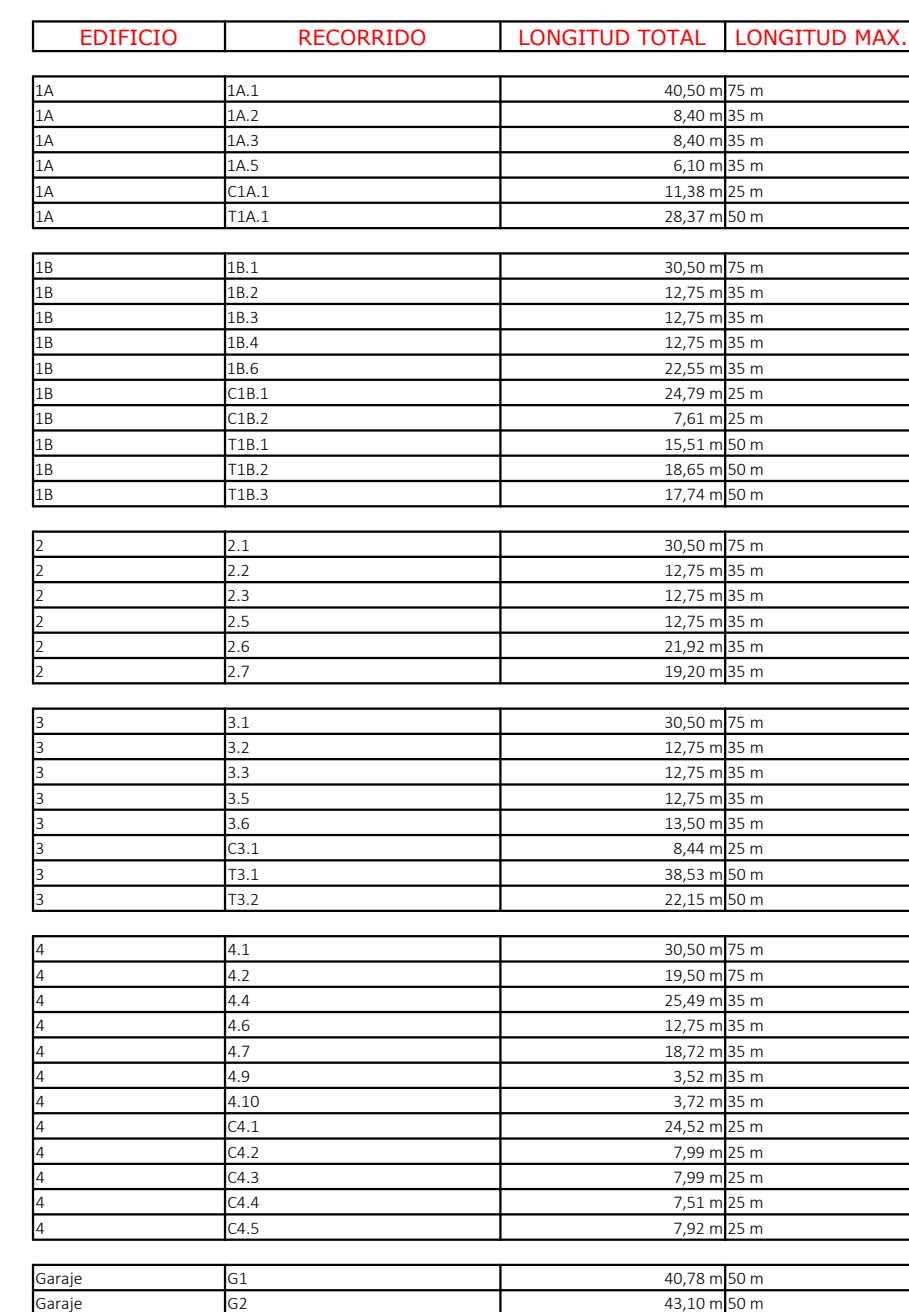




LEYENDA DB SI			
EXTINTOR		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO	
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR			
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA			
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA		Paneles y techos	B-1,1,0
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA		Suelos	CF-1
RECORRIDO DE EVALUACIÓN		Patitorios, falsos techos	B-1,3,0
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA			
SRL, NO UTILIZAN EN EMERGENCIA		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA OCUPABLE	
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA			
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA		Paneles y techos	C-12,0
SEÑALIZACIÓN BIE		Suelos	EF
PULSADOR MANUAL DE ALARMA		Patitorios, falsos techos	B-1,3,0
SEÑALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA			
ESTRUCTURA / TABLEROS SEPARADORES		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA DE RIESGO	
CUBIERTA			
REI 120 / EI 120		Paneles y techos	
REI 90 / EI 90		Suelos	
REI 60 / EI 60		Patitorios, falsos techos	

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
-02	+67,00
-01	+70,00
00	+73,00
01	+76,00
02	+79,00
02b	+79,50
03	+82,00
03b	+82,50
04	+85,00
04b	+85,50
05	+88,00
05b	+88,50
06	+91,00
06b	+91,50
07	+94,00
	+94,50

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original redactado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA Y URBANISMO SINGULAR, S.L.P.; licencia otorgada por Decreto del Consejero de Fomento 2 de Julio de 2020, con expediente 67495/2020.

 SINGULAR
architecture lab

Juan José Garrido Bolguer	Francisco José Sánchez Franco	Arquitectura y Urbanismo Singulares S.L.P.
COACV - 7.158	COACV - 7.815	COACV - 7.815

Parcela D2. Loma Colmenar Ceuta

Promotor: Sepes, Entidad Estatal de Suelo

© 2011 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 270: 257–265

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
		1/100

FSI 01	FECHA	1/100 FORMATO
--------	-------	------------------

E S I 01	FECHA Octubre 2025	FORMATO A1
----------	-----------------------	---------------

NOMBRE DE PLANO

Justificación DB-SI. Planta -2

Justificación DD-SI, Planta -2

NOTAS

Edición nº3

Edition 11-3

ARQUITECTO AUTOR:

MIGUEL ÁNGEL ROJAS
RODRÍGUEZ

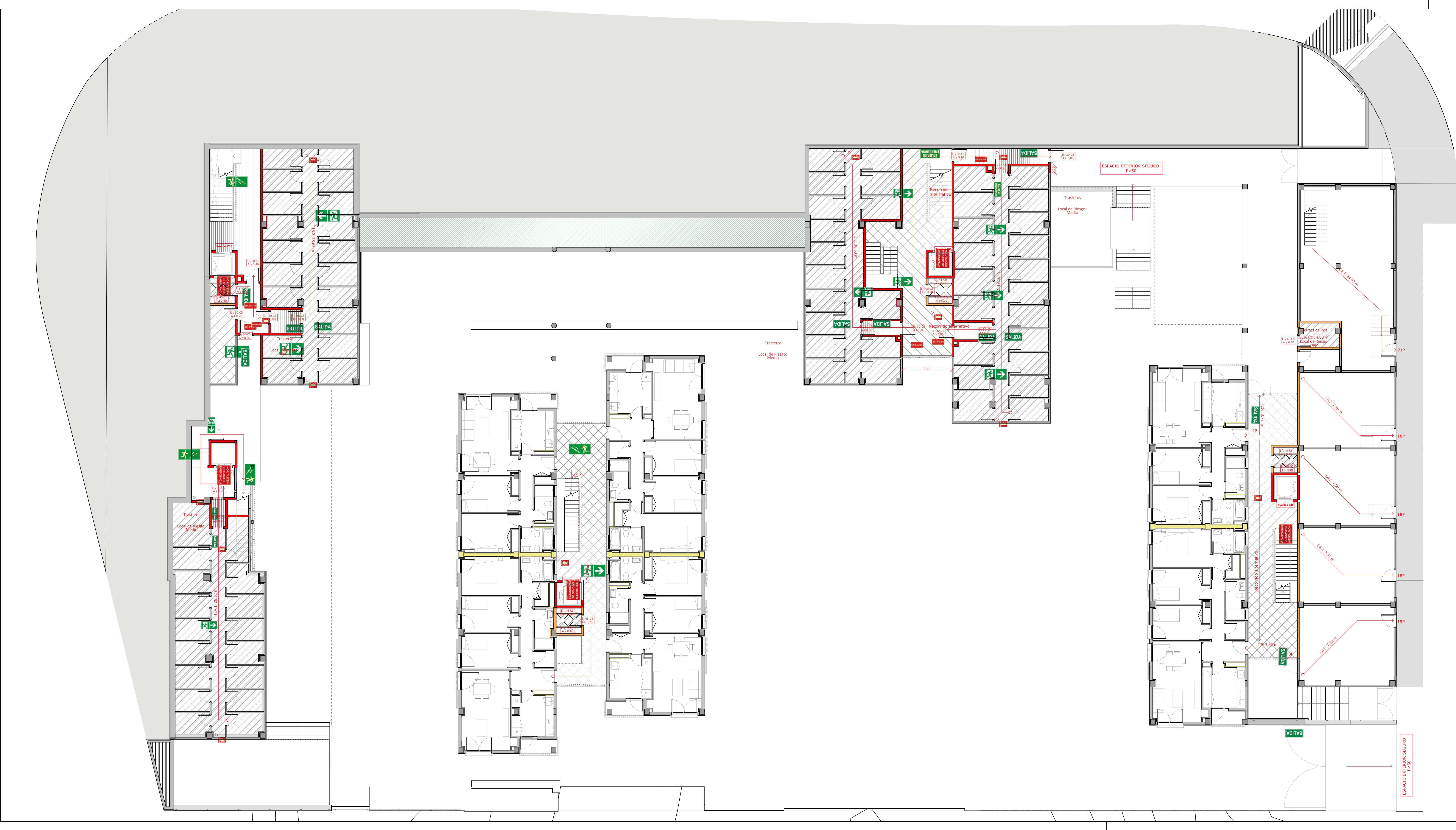
RODRÍGUEZ
Colegiado N°. 005870

TÉCNICAS GADES 

71





EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX.
1A	1A.1	40.50 m 75 m	
1A	1A.2	8.40 m 35 m	
1A	1A.3	8.40 m 35 m	
1A	1A.5	8.40 m 35 m	
1A	1A.1.1	11.80 m 35 m	
1A	1A.1.1	28.37 m 60 m	
1B	1B.1	30.50 m 75 m	
1B	1B.2	12.75 m 35 m	
1B	1B.3	12.75 m 35 m	
1B	1B.4	12.75 m 35 m	
1B	1B.6	22.55 m 35 m	
1B	1B.1.1	24.70 m 35 m	
1B	1B.2	7.61 m 35 m	
1B	1B.1.1	15.51 m 35 m	
1B	1B.2	18.05 m 35 m	
1B	1B.3	17.74 m 60 m	
1	1.1	30.50 m 75 m	
1	1.2	12.75 m 35 m	
1	1.3	12.75 m 35 m	
1	1.5	12.75 m 35 m	
1	1.6	12.75 m 35 m	
1	1.7	15.20 m 35 m	
1	1.1	30.50 m 75 m	
1	1.2	12.75 m 35 m	
1	1.3	12.75 m 35 m	
1	1.5	12.75 m 35 m	
1	1.6	12.75 m 35 m	
1	1.1	4.44 m 35 m	
1	1.1.1	38.53 m 60 m	
1	1.1.2	27.15 m 60 m	
4	4.1	30.50 m 75 m	
4	4.2	18.50 m 75 m	
4	4.4	25.49 m 35 m	
4	4.6	12.75 m 35 m	
4	4.7	18.72 m 35 m	
4	4.9	3.52 m 35 m	
4	4.1.1	3.72 m 35 m	
4	4.1.1	24.53 m 35 m	
4	4.2	7.49 m 35 m	
4	4.3	7.09 m 35 m	
4	4.4	7.51 m 35 m	
4	4.5	7.02 m 35 m	
Cuadra	01	40.78 m 60 m	
Cuadra	02	41.10 m 60 m	

LEYENDA DB SI

EXTINTOR

SERIALIZACIÓN DE EXTINTOR

SERIALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA

SERIALIZACIÓN DE SALIDA

SERIALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

SERIALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA

SIN: NO UTILIZAR EN EMERGENCIA

SERIALIZACIÓN SIN SALIDA

BOCA DE INCENDIO EQUIPADA

SERIALIZACIÓN BIE

PULSADOR MANUAL DE ALARMA

SERIALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA

ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES

CUBIERTA

REI 120 / EI 120

REI 90 / EI 90

REI 60 / EI 60

RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO

Paredes y techos

Suelos

Patinillos, falsos techos

RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA OCUPABLE

Paredes y techos

Suelos

Patinillos, falsos techos

RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA DE RIESGO

Paredes y techos

Suelos

Patinillos, falsos techos

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN

Planta	Cota de acabado
01	+02.20 m
02	+02.20 m
03	+02.20 m
04	+02.20 m
05	+02.20 m
06	+02.20 m
07	+02.20 m
08	+02.20 m
09	+02.20 m
10	+02.20 m
11	+02.20 m
12	+02.20 m
13	+02.20 m
14	+02.20 m
15	+02.20 m
16	+02.20 m
17	+02.20 m
18	+02.20 m
19	+02.20 m
20	+02.20 m
21	+02.20 m
22	+02.20 m
23	+02.20 m
24	+02.20 m
25	+02.20 m
26	+02.20 m
27	+02.20 m
28	+02.20 m
29	+02.20 m
30	+02.20 m
31	+02.20 m
32	+02.20 m
33	+02.20 m
34	+02.20 m
35	+02.20 m
36	+02.20 m
37	+02.20 m
38	+02.20 m
39	+02.20 m
40	+02.20 m
41	+02.20 m
42	+02.20 m
43	+02.20 m
44	+02.20 m
45	+02.20 m
46	+02.20 m
47	+02.20 m
48	+02.20 m
49	+02.20 m
50	+02.20 m
51	+02.20 m
52	+02.20 m
53	+02.20 m
54	+02.20 m
55	+02.20 m
56	+02.20 m
57	+02.20 m
58	+02.20 m
59	+02.20 m
60	+02.20 m
61	+02.20 m
62	+02.20 m
63	+02.20 m
64	+02.20 m
65	+02.20 m
66	+02.20 m
67	+02.20 m
68	+02.20 m
69	+02.20 m
70	+02.20 m
71	+02.20 m
72	+02.20 m
73	+02.20 m
74	+02.20 m
75	+02.20 m
76	+02.20 m
77	+02.20 m
78	+02.20 m
79	+02.20 m
80	+02.20 m
81	+02.20 m
82	+02.20 m
83	+02.20 m
84	+02.20 m
85	+02.20 m
86	+02.20 m
87	+02.20 m
88	+02.20 m
89	+02.20 m
90	+02.20 m
91	+02.20 m
92	+02.20 m
93	+02.20 m
94	+02.20 m
95	+02.20 m
96	+02.20 m
97	+02.20 m
98	+02.20 m
99	+02.20 m
100	+02.20 m



EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX
IA	IA.1	40.50 m	35 m
IA	IA.2	8.40 m	35 m
IA	IA.3	8.40 m	35 m
IA	IA.5	8.10 m	35 m
IA	IA.1.1	11.38 m	35 m
IA	IA.1.1	28.37 m	35 m
IB	IB.1	30.50 m	35 m
IB	IB.2	12.75 m	35 m
IB	IB.3	12.75 m	35 m
IB	IB.4	12.75 m	35 m
IB	IB.5	12.75 m	35 m
IB	IB.1.1	24.79 m	35 m
IB	IB.1.1	7.61 m	35 m
IB	IB.1.1	15.51 m	35 m
IB	IB.1.1	15.05 m	35 m
IB	IB.1.1	17.74 m	35 m
I	I.1	30.50 m	35 m
I	I.2	12.75 m	35 m
I	I.3	12.75 m	35 m
I	I.4	12.75 m	35 m
I	I.5	12.75 m	35 m
I	I.6	21.92 m	35 m
I	I.7	19.20 m	35 m
II	II.1	30.50 m	35 m
II	II.2	12.75 m	35 m
II	II.3	12.75 m	35 m
II	II.4	12.75 m	35 m
II	II.5	12.75 m	35 m
II	II.1.1	8.44 m	35 m
II	II.1.1	14.53 m	35 m
II	II.1.1	22.15 m	35 m
III	III.1	30.50 m	35 m
III	III.2	12.75 m	35 m
III	III.3	12.75 m	35 m
III	III.4	12.75 m	35 m
III	III.5	12.75 m	35 m
III	III.6	18.22 m	35 m
III	III.7	13.52 m	35 m
III	III.8	3.72 m	35 m
III	III.1.1	25.52 m	35 m
III	III.1.1	7.99 m	35 m
III	III.1.1	7.89 m	35 m
III	III.1.1	7.53 m	35 m
III	III.1.1	7.92 m	35 m
Super	Super	40.78 m	35 m
Super	Super	43.10 m	35 m

LEYENDA DB SI	
EXTINTOR	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
RECORRIDO DE EVACUACIÓN	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SÍL. NO UTILIZADA EN EMERGENCIA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN BIE	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
PULSADOR MANUAL DE ALARMA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
SEÑALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
CUBIERTA	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
REI 120 / EI 120	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
REI 90 / EI 90	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA
REI 60 / EI 60	REVESTIMIENTO DE PARED - REVESTIMIENTO ZONA PROTEGIDA

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
-0.00	+0.00 m
-0.01	+0.00 m
-0.02	+0.00 m
-0.03	+0.00 m
-0.04	+0.00 m
-0.05	+0.00 m
-0.06	+0.00 m
-0.07	+0.00 m
-0.08	+0.00 m
-0.09	+0.00 m
-0.10	+0.00 m
-0.11	+0.00 m
-0.12	+0.00 m
-0.13	+0.00 m
-0.14	+0.00 m
-0.15	+0.00 m
-0.16	+0.00 m
-0.17	+0.00 m
-0.18	+0.00 m
-0.19	+0.00 m
-0.20	+0.00 m

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.
Proyecto original elaborado por los arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA URBANISMO SINGULAR S.L.P., firmes otorgadas por Decreto del Consejo de Fomento 2 de julio de 2020, con expediente 67495/2020.

Parcela D2, Loma Colommar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo



FASE | SERIE | PLANO
E SI 04
NOMBRE DE PLANO
Justificación DB-SI. Planta 1

NOTAS
Edición nº3

19/20

ACCESO
BOMBEROS
EDIFICIO 1A-1B

ACCESO BOMBEROS
EDIFICIO 2

EDIFICIO 3

ACCESO
BOMBEROS
EDIFICIO 3

EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX.
1A	1A.1	40.50 m 75 m	
1A	1A.2	8.40 m 35 m	
1A	1A.3	8.40 m 35 m	
1A	1A.4	6.10 m 35 m	
1A	1A.5	11.38 m 35 m	
1A	1A.6	28.37 m 35 m	

1B	1B.1	30.50 m 75 m	
1B	1B.2	12.75 m 35 m	
1B	1B.3	12.75 m 35 m	
1B	1B.4	12.75 m 35 m	
1B	1B.5	22.53 m 35 m	
1B	1B.6	24.79 m 35 m	
1B	1B.7	7.61 m 35 m	
1B	1B.8	15.53 m 35 m	
1B	1B.9	18.65 m 35 m	
1B	1B.10	17.74 m 35 m	

2	2.1	30.50 m 75 m	
2	2.2	12.75 m 35 m	
2	2.3	12.75 m 35 m	
2	2.4	12.75 m 35 m	
2	2.5	21.02 m 35 m	
2	2.6	19.30 m 35 m	

3	3.1	30.50 m 75 m	
3	3.2	12.75 m 35 m	
3	3.3	12.75 m 35 m	
3	3.4	12.75 m 35 m	
3	3.5	13.50 m 35 m	
3	3.6	8.40 m 35 m	
3	3.7	38.53 m 35 m	
3	3.8	22.35 m 35 m	

4	4.1	30.50 m 75 m	
4	4.2	12.75 m 35 m	
4	4.3	12.75 m 35 m	
4	4.4	25.49 m 35 m	
4	4.5	12.75 m 35 m	
4	4.6	15.72 m 35 m	
4	4.7	15.72 m 35 m	
4	4.8	3.52 m 35 m	
4	4.9	13.72 m 35 m	
4	4.10	24.52 m 35 m	
4	4.11	7.69 m 35 m	
4	4.12	2.99 m 35 m	
4	4.13	7.51 m 35 m	
4	4.14	7.51 m 35 m	
4	4.15	7.51 m 35 m	

Garage	G1	45.78 m 35 m	
Garage	G2	45.10 m 35 m	

LEYENDA DB SI	
EXTINTOR	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
RECORRIDO DE EVACUACIÓN	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN BIE	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
PULSADOR MANUAL DE ALARMA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
CUBIERTA	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 120 / EI 120	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 90 / EI 90	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 60 / EI 60	RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
00	+45.00 m
01	+70.00 m
02	+73.00 m
03	+76.00 m
04	+79.00 m
05	+79.00 m
06	+79.00 m
07	+79.00 m
08	+79.00 m
09	+79.00 m
10	+79.00 m
11	+79.00 m
12	+79.00 m
13	+79.00 m
14	+79.00 m
15	+79.00 m
16	+79.00 m
17	+79.00 m
18	+79.00 m
19	+79.00 m
20	+79.00 m
21	+79.00 m
22	+79.00 m
23	+79.00 m
24	+79.00 m
25	+79.00 m
26	+79.00 m
27	+79.00 m
28	+79.00 m
29	+79.00 m
30	+79.00 m
31	+79.00 m
32	+79.00 m
33	+79.00 m
34	+79.00 m
35	+79.00 m
36	+79.00 m
37	+79.00 m
38	+79.00 m
39	+79.00 m
40	+79.00 m
41	+79.00 m
42	+79.00 m
43	+79.00 m
44	+79.00 m
45	+79.00 m
46	+79.00 m
47	+79.00 m
48	+79.00 m
49	+79.00 m
50	+79.00 m
51	+79.00 m
52	+79.00 m
53	+79.00 m
54	+79.00 m
55	+79.00 m
56	+79.00 m
57	+79.00 m
58	+79.00 m
59	+79.00 m
60	+79.00 m
61	+79.00 m
62	+79.00 m
63	+79.00 m
64	+79.00 m
65	+79.00 m
66	+79.00 m
67	+79.00 m
68	+79.00 m
69	+79.00 m
70	+79.00 m
71	+79.00 m
72	+79.00 m
73	+79.00 m
74	+79.00 m
75	+79.00 m
76	+79.00 m
77	+79.00 m
78	+79.00 m
79	+79.00 m
80	+79.00 m
81	+79.00 m
82	+79.00 m
83	+79.00 m
84	+79.00 m
85	+79.00 m
86	+79.00 m
87	+79.00 m
88	+79.00 m
89	+79.00 m
90	+79.00 m
91	+79.00 m
92	+79.00 m
93	+79.00 m
94	+79.00 m
95	+79.00 m
96	+79.00 m
97	+79.00 m
98	+79.00 m
99	+79.00 m
100	+79.00 m

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original elaborado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA URBANISMO SINGULAR S.L.P. Remite entregada por Decreto del Consejo de Fomento 2 de Julio de 2020, con expediente 67495/2020.

Parcela 02, Loma Colommar Ceuta

Promotor: Sepes. Unidad Estatal de Suelo

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

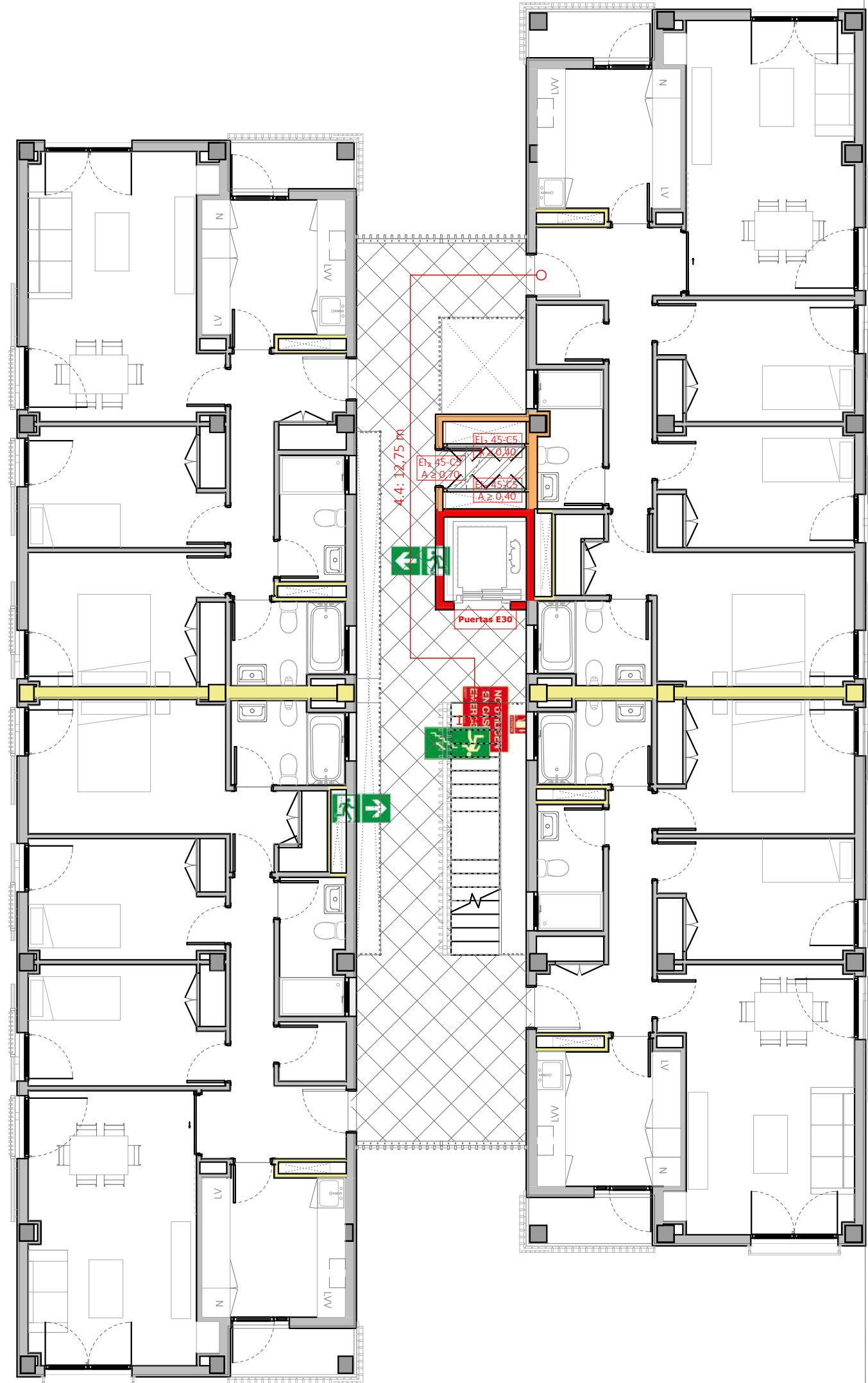
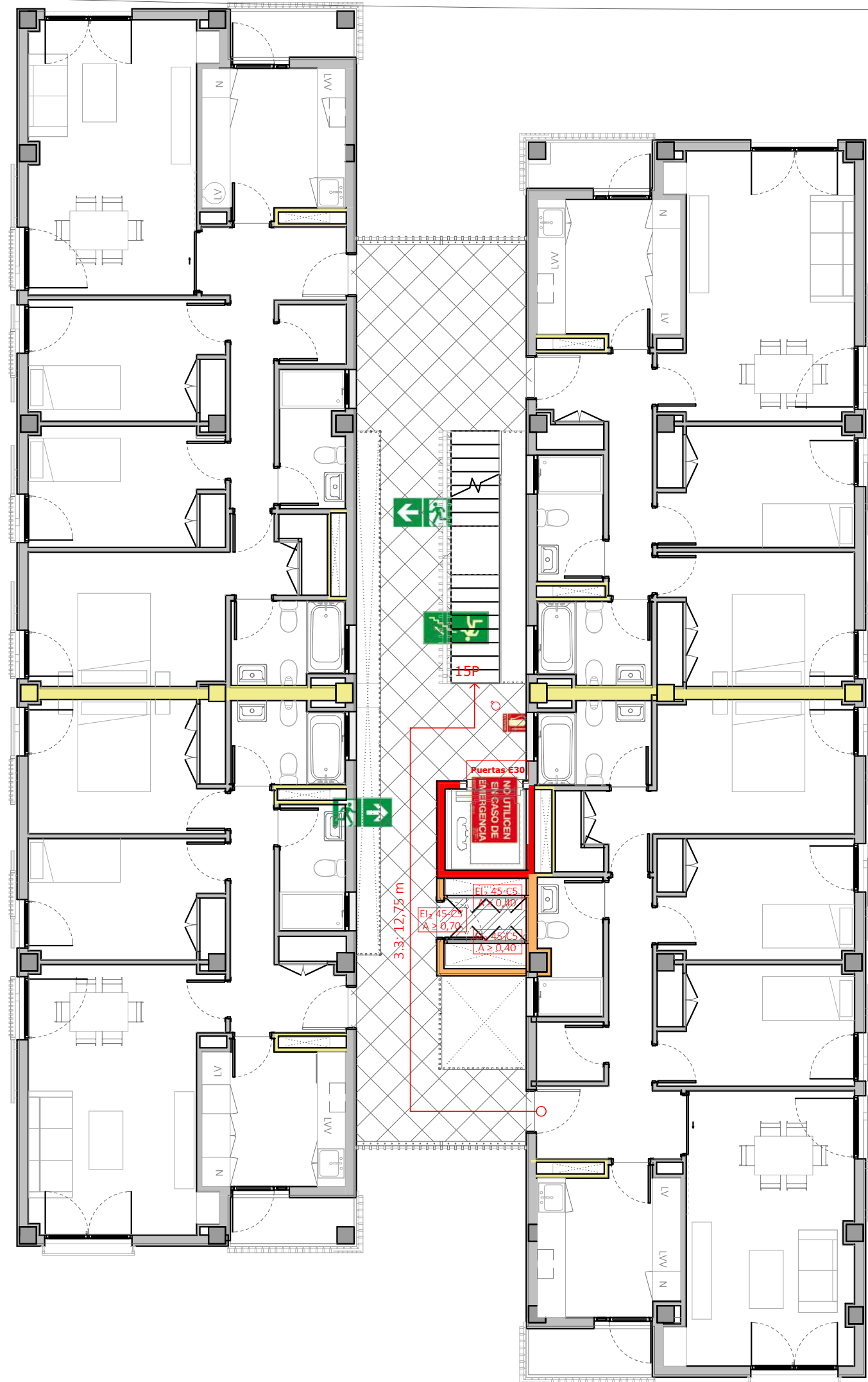
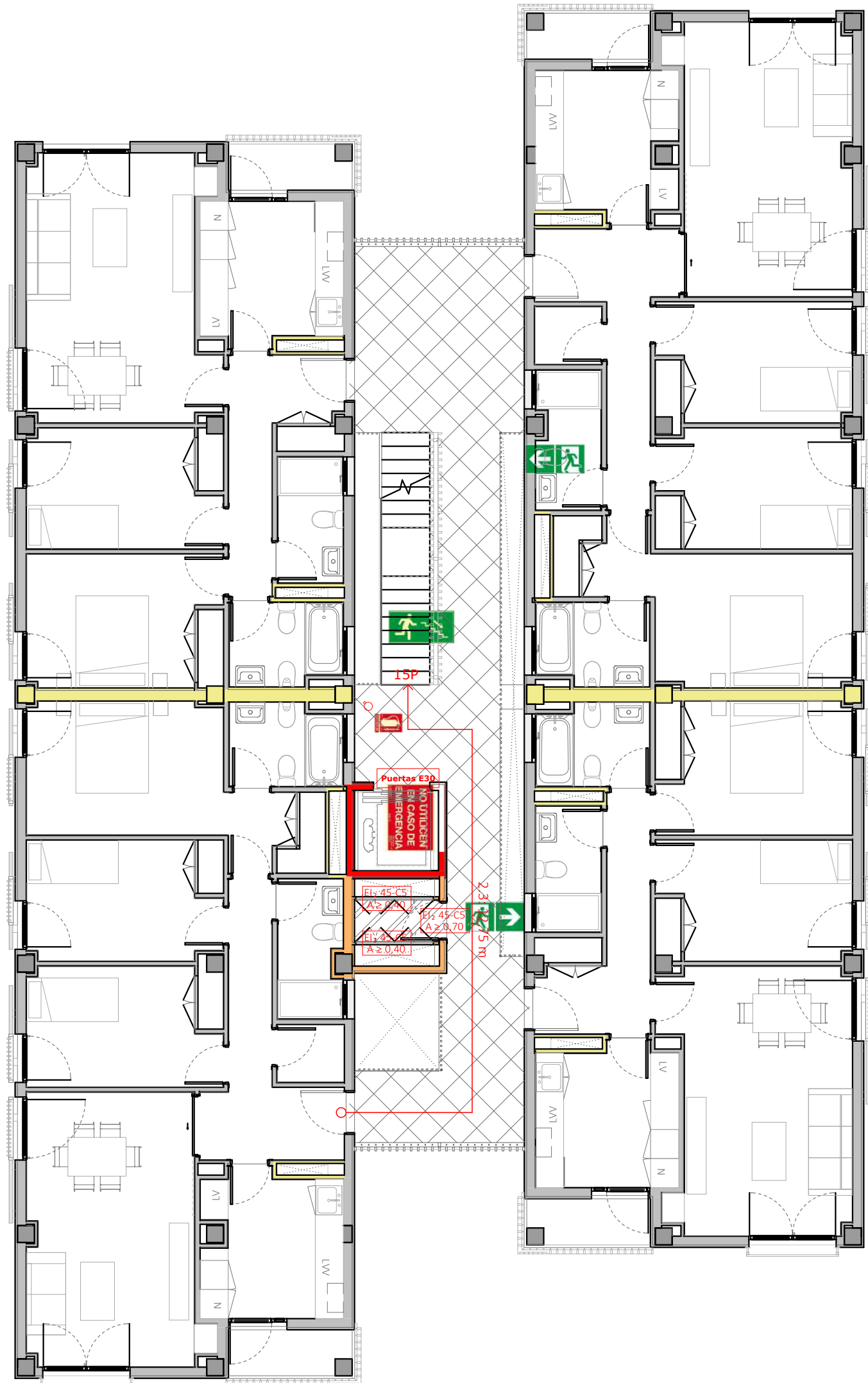
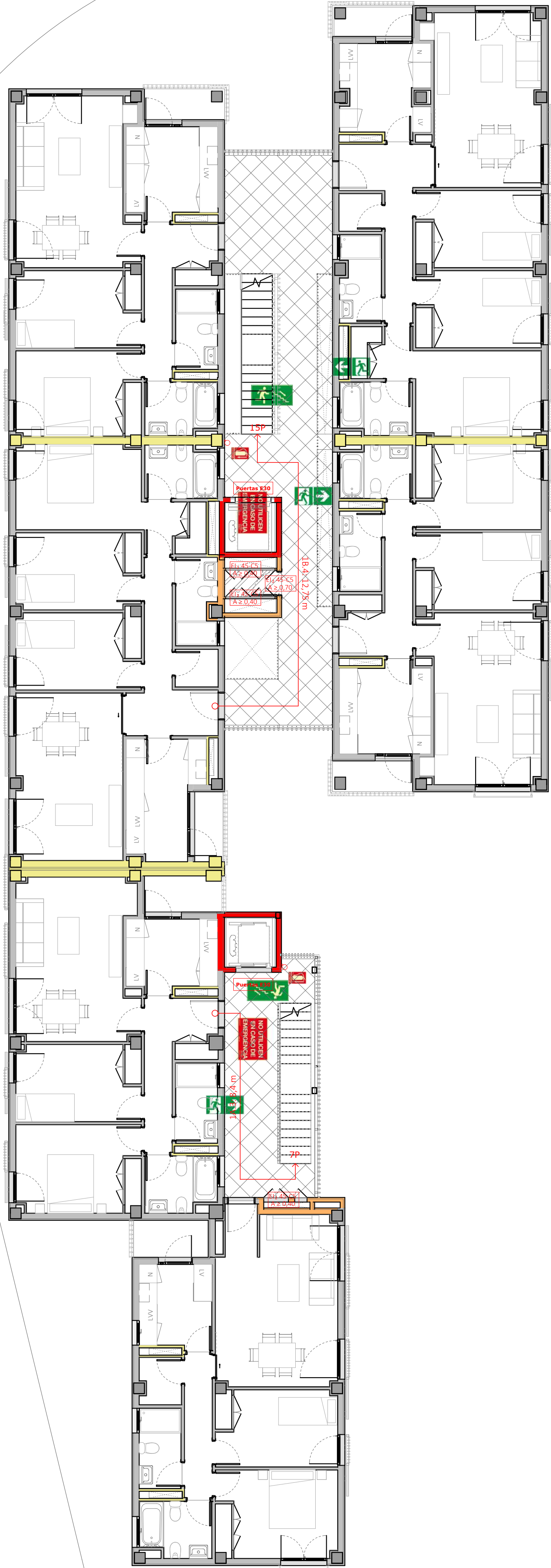
SEPE

SEPE

SEPE

SEPE

SEPE



EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX.
1A	1A.1	40.50 m (75 m)	
1A	1A.2	8.40 m (35 m)	
1A	1A.3	8.40 m (35 m)	
1A	1A.5	6.10 m (35 m)	
1A	1A.1	11.88 m (75 m)	
1A	1A.1	28.17 m (75 m)	
1B	1B.1	30.50 m (75 m)	
1B	1B.2	12.75 m (35 m)	
1B	1B.3	12.75 m (35 m)	
1B	1B.4	12.75 m (35 m)	
1B	1B.6	22.55 m (35 m)	
1B	1B.1	24.79 m (75 m)	
1B	1B.2	2.02 m (35 m)	
1B	1B.1	15.51 m (35 m)	
1B	1B.2	18.05 m (35 m)	
1B	1B.1	12.74 m (35 m)	
2	2.1	30.50 m (75 m)	
2	2.2	12.75 m (35 m)	
2	2.3	12.75 m (35 m)	
2	2.5	12.75 m (35 m)	
2	2.6	21.82 m (35 m)	
2	2.7	19.20 m (35 m)	
3	3.1	30.50 m (75 m)	
3	3.2	12.75 m (35 m)	
3	3.3	12.75 m (35 m)	
3	3.5	12.75 m (35 m)	
3	3.6	13.50 m (35 m)	
3	3.1	8.44 m (35 m)	
3	3.3	38.53 m (75 m)	
3	3.3	22.15 m (35 m)	
4	4.1	30.50 m (75 m)	
4	4.2	15.02 m (75 m)	
4	4.4	25.40 m (35 m)	
4	4.6	12.75 m (35 m)	
4	4.7	18.72 m (35 m)	
4	4.9	3.52 m (35 m)	
4	4.10	1.72 m (35 m)	
4	4.1	48.52 m (75 m)	
4	4.2	7.99 m (35 m)	
4	4.3	7.99 m (35 m)	
4	4.4	7.99 m (35 m)	
4	4.5	7.92 m (35 m)	
Escalera	01	40.78 m (35 m)	
Escalera	02	43.10 m (35 m)	

LEYENDA DB-SI	
EXTINTOR	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
RECORRIDO DE EVACUACIÓN	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SÍM. NO UTILIZAR EN EMERGENCIA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN BIE	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
PULSADOR MANUAL DE ALARMA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
SEÑALIZACIÓN PASADOR DE ALARMA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
CUBIERTA	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 120 / EI 120	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 90 / EI 90	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO
REI 60 / EI 60	RESECCION AL PUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
01	+87.00 m
02	+87.00 m
03	+87.00 m
04	+87.00 m
05	+87.00 m
06	+87.00 m
07	+87.00 m
08	+87.00 m
09	+87.00 m
10	+87.00 m
11	+87.00 m
12	+87.00 m
13	+87.00 m
14	+87.00 m
15	+87.00 m
16	+87.00 m
17	+87.00 m
18	+87.00 m
19	+87.00 m
20	+87.00 m
21	+87.00 m
22	+87.00 m
23	+87.00 m
24	+87.00 m
25	+87.00 m
26	+87.00 m
27	+87.00 m
28	+87.00 m
29	+87.00 m
30	+87.00 m
31	+87.00 m
32	+87.00 m
33	+87.00 m
34	+87.00 m
35	+87.00 m
36	+87.00 m
37	+87.00 m
38	+87.00 m
39	+87.00 m
40	+87.00 m
41	+87.00 m
42	+87.00 m
43	+87.00 m
44	+87.00 m
45	+87.00 m
46	+87.00 m
47	+87.00 m
48	+87.00 m
49	+87.00 m
50	+87.00 m
51	+87.00 m
52	+87.00 m
53	+87.00 m
54	+87.00 m
55	+87.00 m
56	+87.00 m
57	+87.00 m
58	+87.00 m
59	+87.00 m
60	+87.00 m
61	+87.00 m
62	+87.00 m
63	+87.00 m
64	+87.00 m
65	+87.00 m
66	+87.00 m
67	+87.00 m
68	+87.00 m
69	+87.00 m
70	+87.00 m
71	+87.00 m
72	+87.00 m
73	+87.00 m
74	+87.00 m
75	+87.00 m
76	+87.00 m
77	+87.00 m
78	+87.00 m
79	+87.00 m
80	+87.00 m
81	+87.00 m
82	+87.00 m
83	+87.00 m
84	+87.00 m
85	+87.00 m
86	+87.00 m
87	+87.00 m
88	+87.00 m
89	+87.00 m
90	+87.00 m
91	+87.00 m
92	+87.00 m
93	+87.00 m
94	+87.00 m
95	+87.00 m
96	+87.00 m
97	+87.00 m
98	+87.00 m
99	+87.00 m
100	+87.00 m

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original rediseñado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA URBANISMO SINGULAR, S.L.P. Remite otorgada por Decreto del Consejo de Fomento 2 de Julio de 2020, con expediente 67495/2020.

Parcela D2, Loma Colommar Ceuta
Promotor: Sepes. Unidad Estatal de Suelo

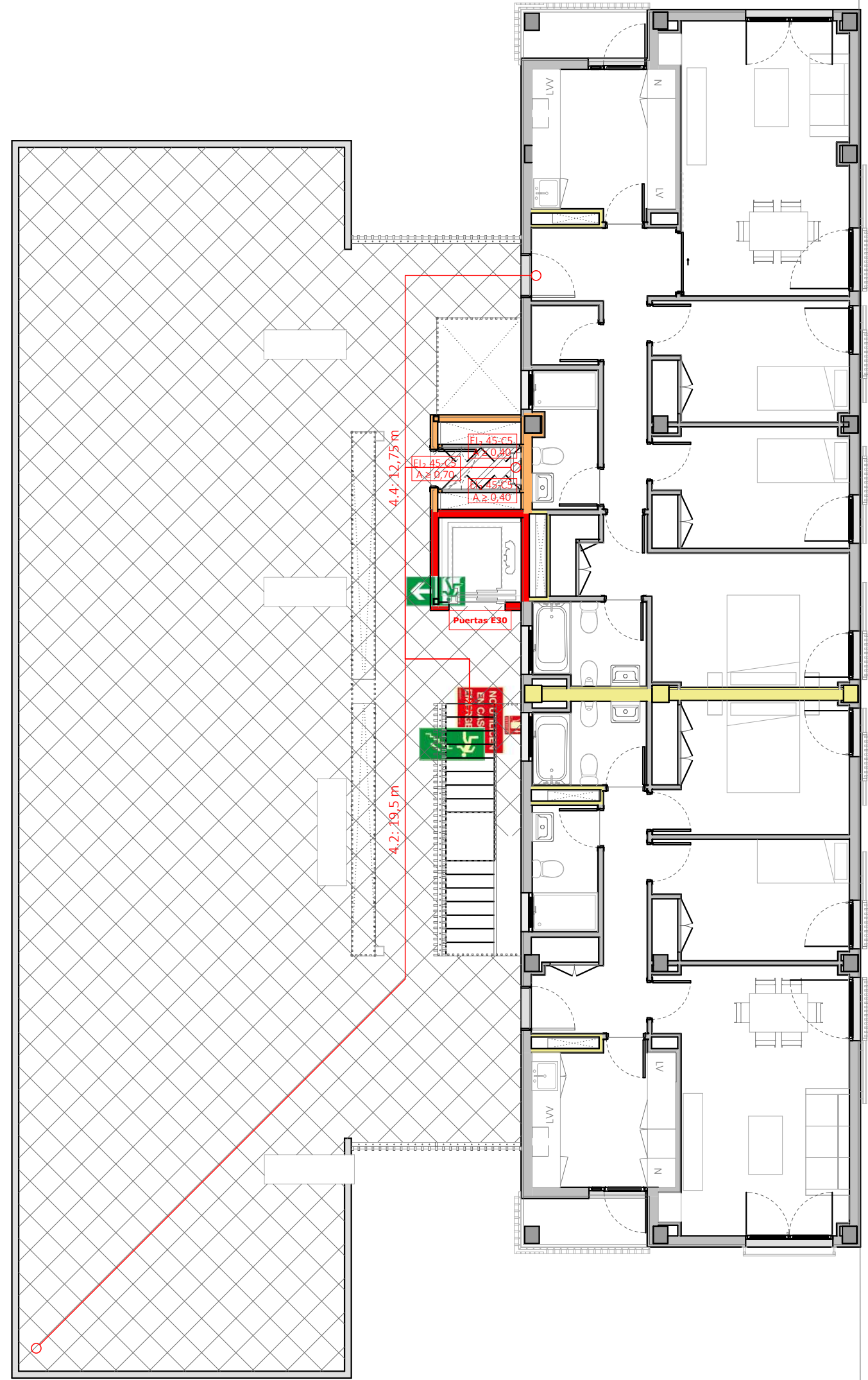
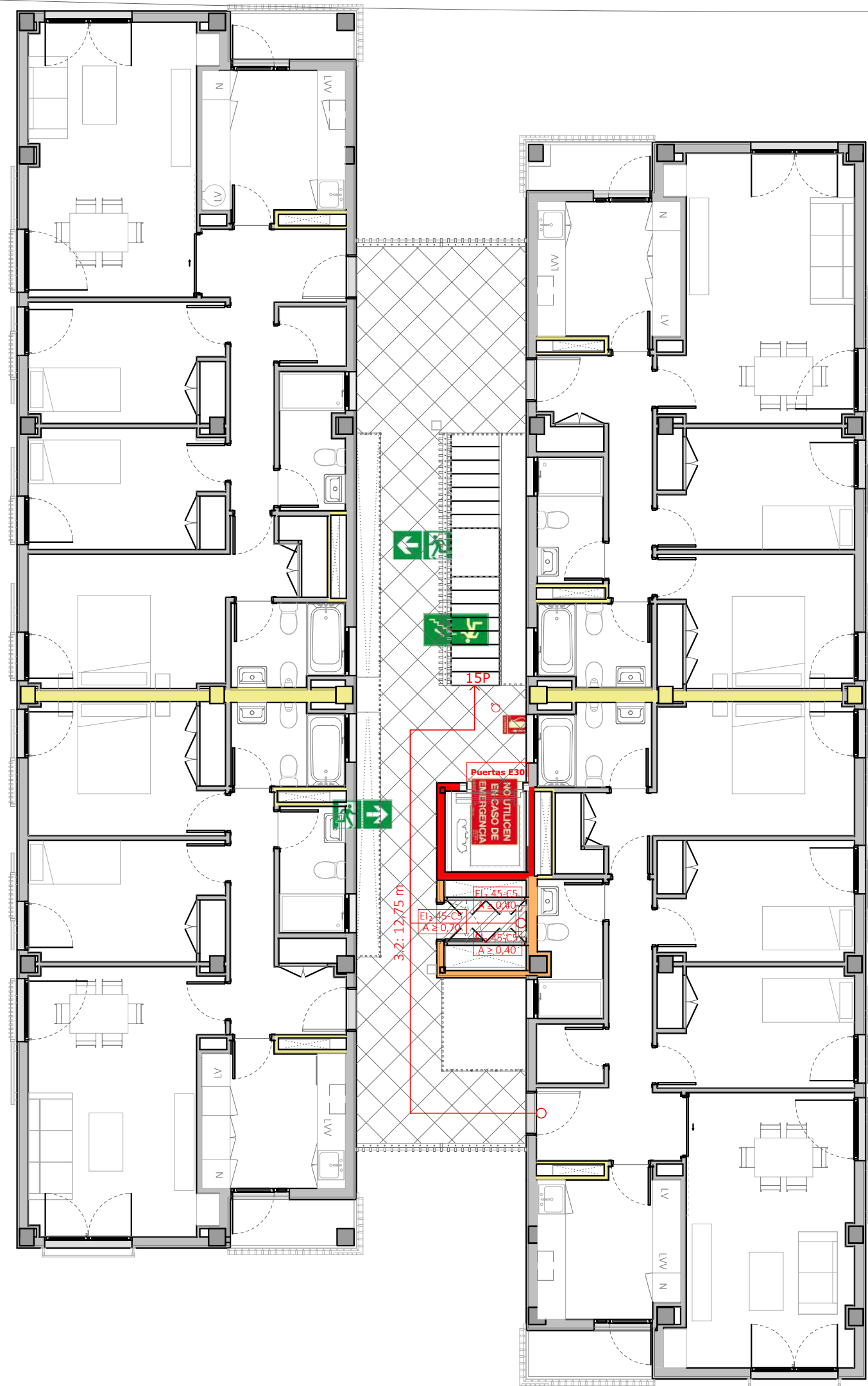
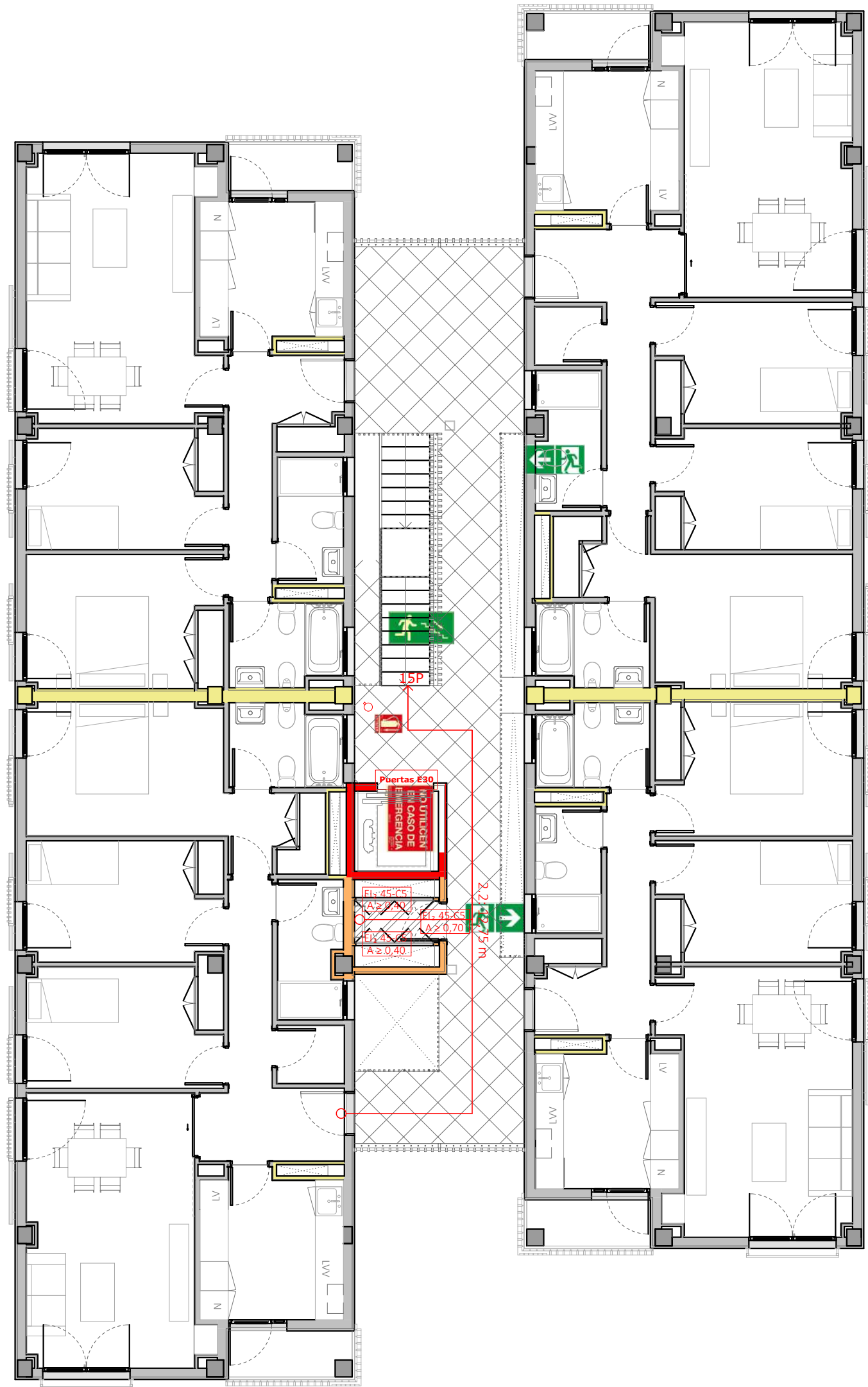
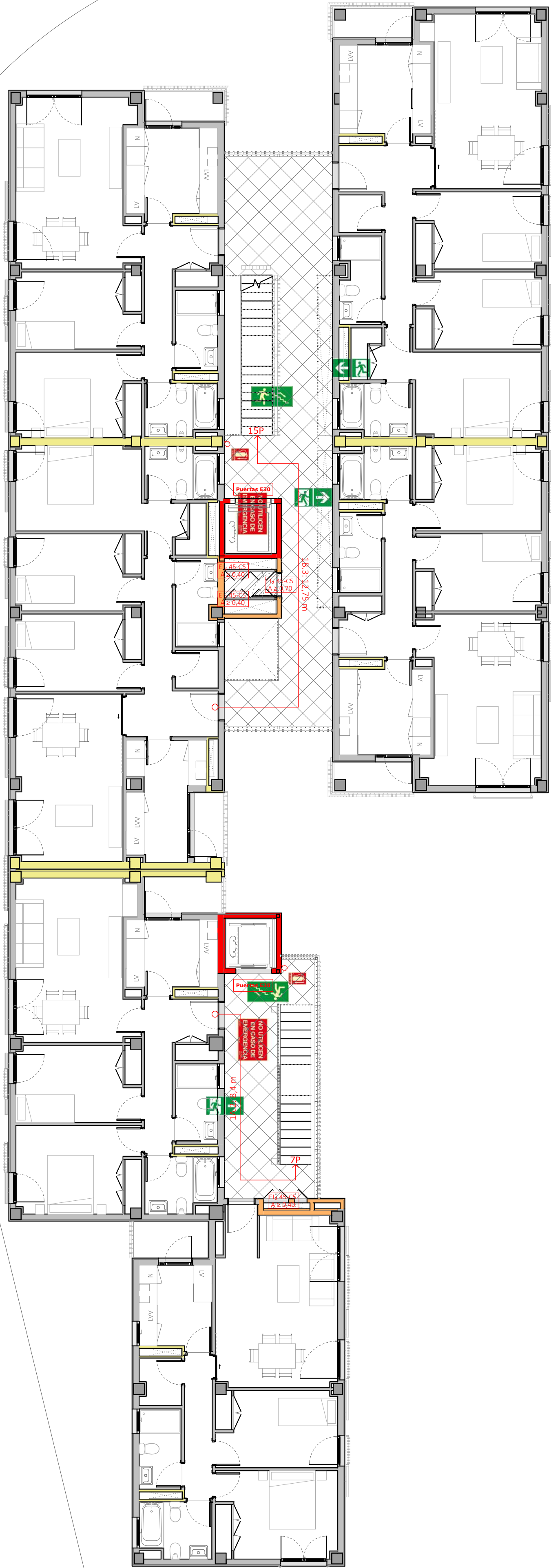
FASE | SERIE | PLANO | VERSIÓN | ESCALA
E SI 06 | FECHA | 1/100
Octubre 2025 | FORMATO | A3/CUBRILLO 20

NOMBRE DE PLANO
Justificación DB-SI. Plantas 3 y 4

NOTAS
Edición nº3

ARQUITECTO AUTOR:
MIGUEL ÁNGEL ROJAS RODRÍGUEZ
Colegiado Nº. 005870

TG
TÉCNICAS CADES



EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX.
IA	IA.1	40.50 m (75 m)	
IA	IA.2	8.40 m (35 m)	
IA	IA.3	8.40 m (35 m)	
IA	IA.5	6.10 m (35 m)	
IA	IA.1	11.88 m (75 m)	
IA	IA.1	28.17 m (75 m)	
IB	IB.1	30.50 m (75 m)	
IB	IB.2	12.75 m (35 m)	
IB	IB.3	12.75 m (35 m)	
IB	IB.4	12.75 m (35 m)	
IB	IB.6	22.55 m (35 m)	
IB	IB.8	24.79 m (35 m)	
IB	IB.2	2.02 m (35 m)	
IB	IB.1	15.51 m (35 m)	
IB	IB.2	18.05 m (35 m)	
IB	IB.1	12.74 m (35 m)	
IC	IC.1	30.50 m (75 m)	
IC	IC.2	12.75 m (35 m)	
IC	IC.3	12.75 m (35 m)	
IC	IC.5	12.75 m (35 m)	
IC	IC.6	21.82 m (35 m)	
IC	IC.7	19.20 m (35 m)	
ID	ID.1	30.50 m (75 m)	
ID	ID.2	12.75 m (35 m)	
ID	ID.3	12.75 m (35 m)	
ID	ID.5	12.75 m (35 m)	
ID	ID.6	13.50 m (35 m)	
ID	ID.1	8.44 m (35 m)	
ID	ID.1	38.53 m (75 m)	
ID	ID.1	22.15 m (35 m)	
IE	IE.1	30.50 m (75 m)	
IE	IE.2	15.02 m (75 m)	
IE	IE.4	25.40 m (35 m)	
IE	IE.6	12.75 m (35 m)	
IE	IE.7	18.72 m (35 m)	
IE	IE.9	3.52 m (35 m)	
IE	IE.10	1.72 m (35 m)	
IE	IE.1	48.52 m (75 m)	
IE	IE.2	7.99 m (35 m)	
IE	IE.3	7.99 m (35 m)	
IE	IE.4	7.99 m (35 m)	
IE	IE.5	7.92 m (35 m)	
Estige	01	40.78 m (30 m)	
Estige	02	43.10 m (30 m)	

LEYENDA DB SI			
EXTINTOR		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO	
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO	
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA		Paredes y techos	B-51,60
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA		Suelos	CF-11
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA		Patinillos, falsos techos	B-53,60
RECORRIDO DE EVACUACIÓN			
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA OCUPABLE	
SÍM. NO UTILIZAR EN EMERGENCIA			
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA		Paredes y techos	C-32,60
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA		Suelos	Ef1
SEÑALIZACIÓN BIE		Patinillos, falsos techos	B-51,60
PULSADOR MANUAL DE ALARMA			
SEÑALIZACIÓN PASADOR DE ALARMA		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA DE REFUGIO	
ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES			
CUBIERTA			
REI 120 / EI 120		Paredes y techos	
REI 90 / EI 90		Suelos	
REI 60 / EI 60		Patinillos, falsos techos	

CORRESPONDENCIA ENTRE PLANTAS Y COTAS DE ELEVACIÓN	
Planta	Cota de acabado
01	+87.00 m
02	+87.00 m
03	+87.00 m
04	+87.00 m
05	+87.00 m
06	+87.00 m
07	+87.00 m
08	+87.00 m
09	+87.00 m
10	+87.00 m
11	+87.00 m
12	+87.00 m
13	+87.00 m
14	+87.00 m
15	+87.00 m
16	+87.00 m
17	+87.00 m
18	+87.00 m
19	+87.00 m
20	+87.00 m
21	+87.00 m
22	+87.00 m
23	+87.00 m
24	+87.00 m
25	+87.00 m
26	+87.00 m
27	+87.00 m
28	+87.00 m
29	+87.00 m
30	+87.00 m
31	+87.00 m
32	+87.00 m
33	+87.00 m
34	+87.00 m
35	+87.00 m
36	+87.00 m
37	+87.00 m
38	+87.00 m
39	+87.00 m
40	+87.00 m
41	+87.00 m
42	+87.00 m
43	+87.00 m
44	+87.00 m
45	+87.00 m
46	+87.00 m
47	+87.00 m
48	+87.00 m
49	+87.00 m
50	+87.00 m
51	+87.00 m
52	+87.00 m
53	+87.00 m
54	+87.00 m
55	+87.00 m
56	+87.00 m
57	+87.00 m
58	+87.00 m
59	+87.00 m
60	+87.00 m
61	+87.00 m
62	+87.00 m
63	+87.00 m
64	+87.00 m
65	+87.00 m
66	+87.00 m
67	+87.00 m
68	+87.00 m
69	+87.00 m
70	+87.00 m
71	+87.00 m
72	+87.00 m
73	+87.00 m
74	+87.00 m
75	+87.00 m
76	+87.00 m
77	+87.00 m
78	+87.00 m
79	+87.00 m
80	+87.00 m
81	+87.00 m
82	+87.00 m
83	+87.00 m
84	+87.00 m
85	+87.00 m
86	+87.00 m
87	+87.00 m
88	+87.00 m
89	+87.00 m
90	+87.00 m
91	+87.00 m
92	+87.00 m
93	+87.00 m
94	+87.00 m
95	+87.00 m
96	+87.00 m
97	+87.00 m
98	+87.00 m
99	+87.00 m
100	+87.00 m

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.
Proyecto original elaborado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA URBANISMO SINGULAR S.L.P. Remite otorgada por Decreto del Consejo de Fomento 2 de julio de 2020, con expediente 67495/2020.

Parcela D2, Loma Colommar Ceuta
Promotor: Sepes. Unidad Estatal de Suelo

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

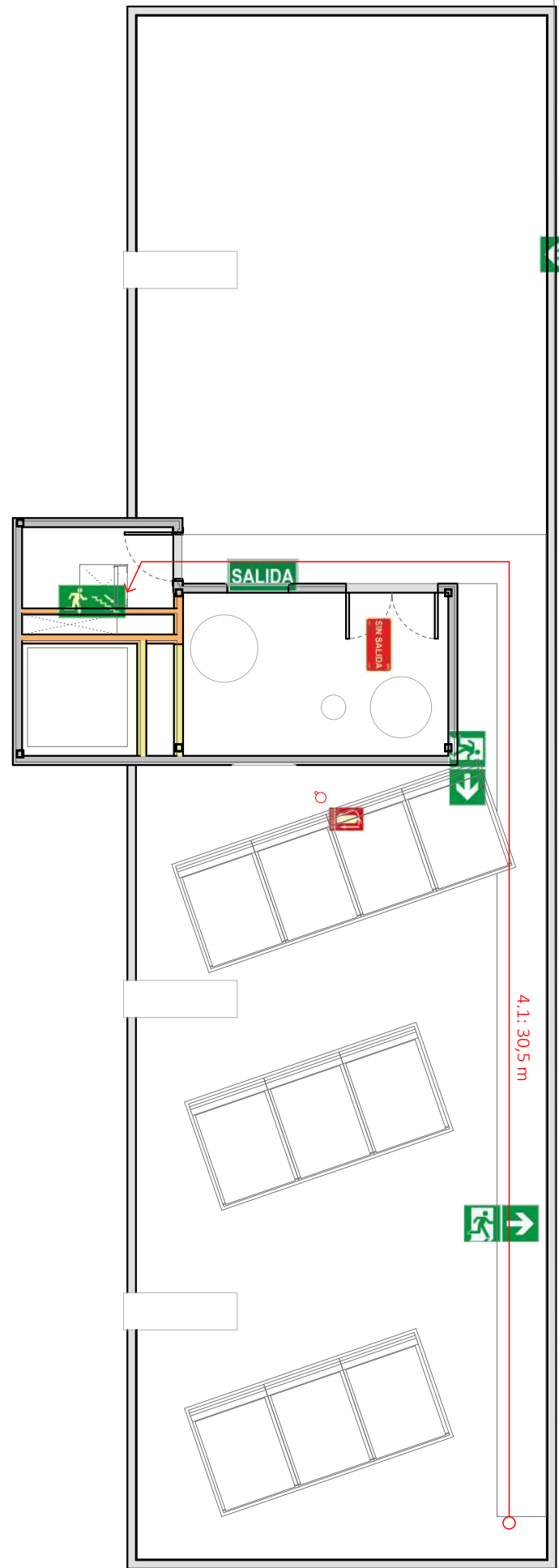
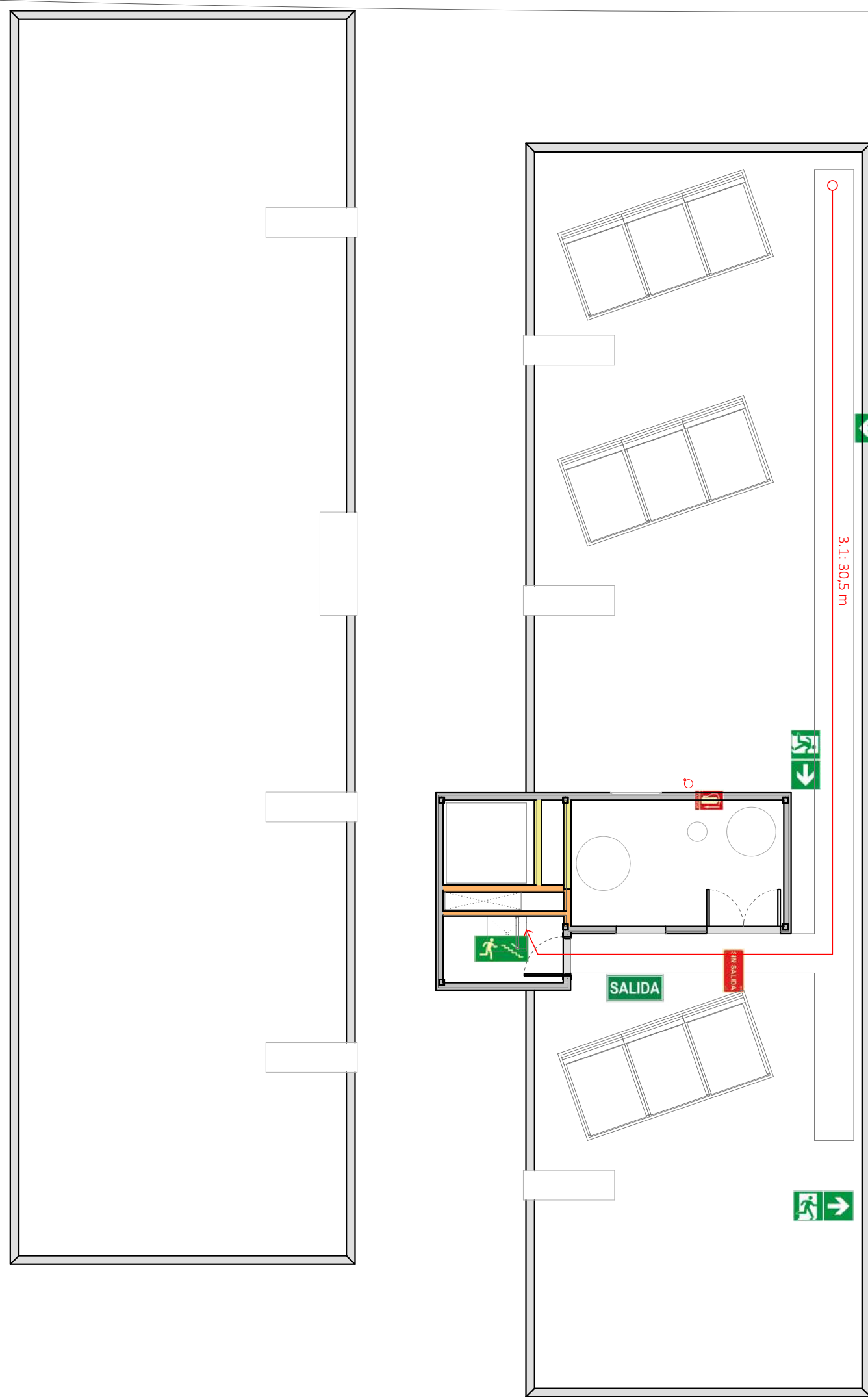
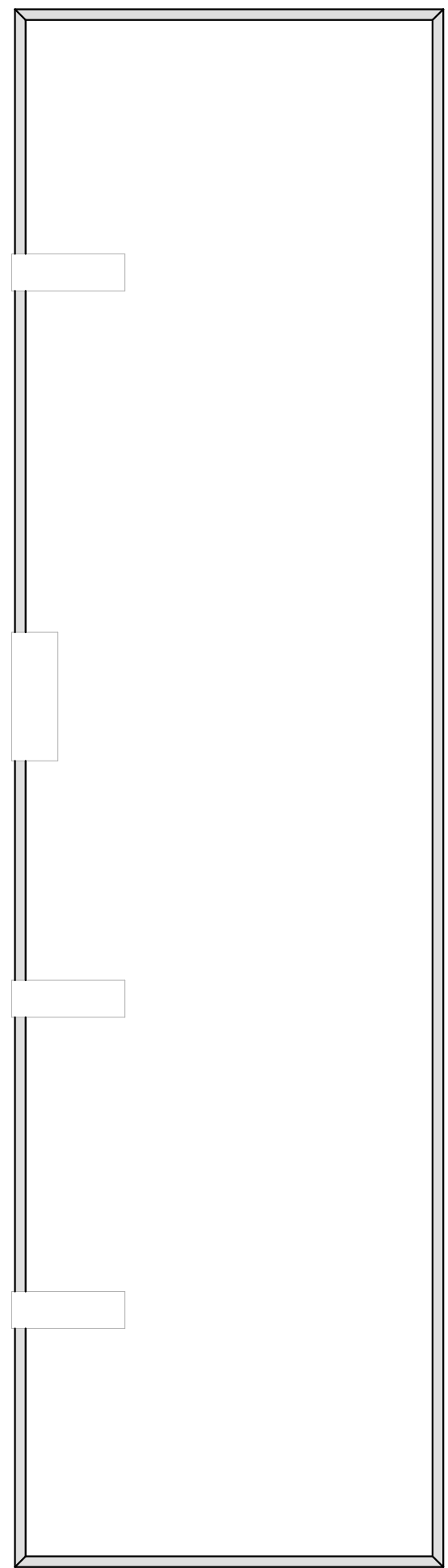
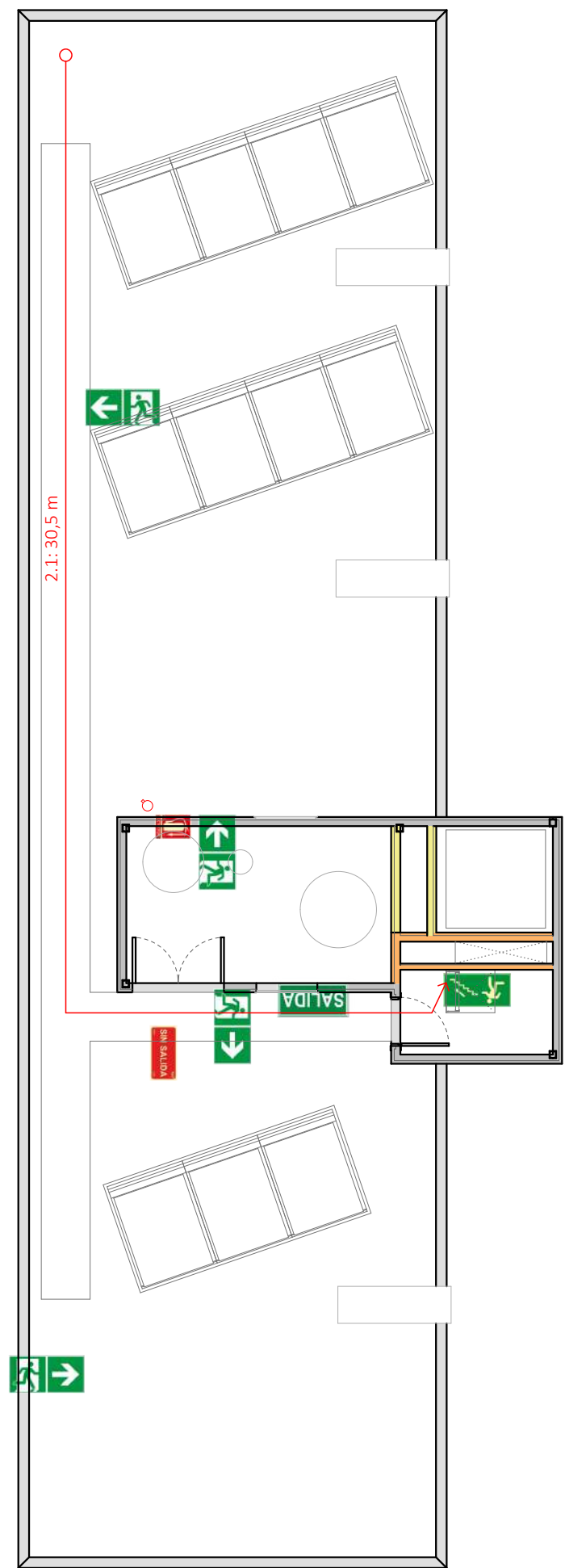
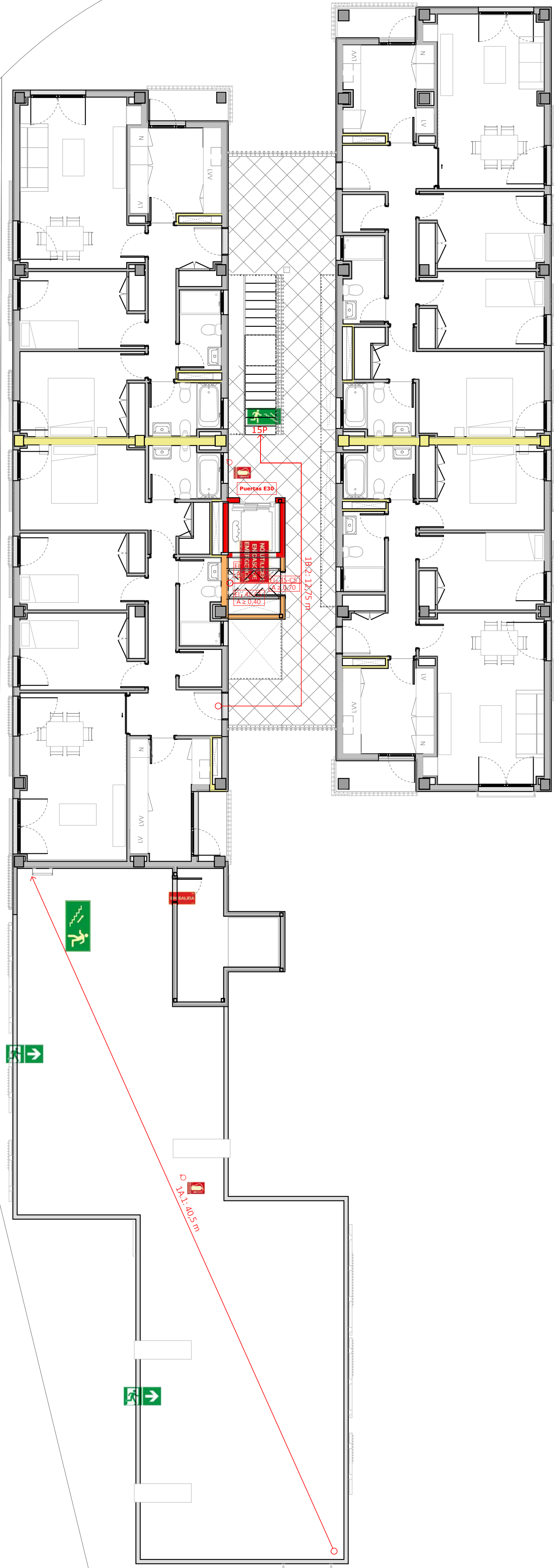
Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.

Logo of Sepes and other entities.



EDIFICIO	RECORRIDO	LONGITUD TOTAL	LONGITUD MAX.
IA	IA.1	40.50 m	75 m
IA	IA.2	8.40 m	85 m
IA	IA.3	8.40 m	85 m
IA	IA.5	6.10 m	85 m
IA	IA.6	11.80 m	85 m
IA	IA.7	28.37 m	80 m

IB	IB.1	10.50 m	75 m
IB	IB.2	12.75 m	85 m
IB	IB.3	12.75 m	85 m
IB	IB.4	12.75 m	85 m
IB	IB.5	22.55 m	85 m
IB	IB.6	24.75 m	85 m
IB	IB.7	7.61 m	85 m
IB	IB.8	18.53 m	80 m
IB	IB.9	18.05 m	80 m
IB	IB.10	17.74 m	80 m

IC	IC.1	10.50 m	75 m
IC	IC.2	12.75 m	85 m
IC	IC.3	12.75 m	85 m
IC	IC.4	12.75 m	85 m
IC	IC.5	22.55 m	85 m
IC	IC.6	24.75 m	85 m
IC	IC.7	7.61 m	85 m
IC	IC.8	18.53 m	80 m
IC	IC.9	18.05 m	80 m
IC	IC.10	17.74 m	80 m

ID	ID.1	10.50 m	75 m
ID	ID.2	12.75 m	85 m
ID	ID.3	12.75 m	85 m
ID	ID.4	12.75 m	85 m
ID	ID.5	22.55 m	85 m
ID	ID.6	24.75 m	85 m
ID	ID.7	7.61 m	85 m
ID	ID.8	18.53 m	80 m
ID	ID.9	18.05 m	80 m
ID	ID.10	17.74 m	80 m

IE	IE.1	10.50 m	75 m
IE	IE.2	12.75 m	85 m
IE	IE.3	12.75 m	85 m
IE	IE.4	12.75 m	85 m
IE	IE.5	22.55 m	85 m
IE	IE.6	24.75 m	85 m
IE	IE.7	7.61 m	85 m
IE	IE.8	18.53 m	80 m
IE	IE.9	18.05 m	80 m
IE	IE.10	17.74 m	80 m

IF	IF.1	10.50 m	75 m
IF	IF.2	12.75 m	85 m
IF	IF.3	12.75 m	85 m
IF	IF.4	12.75 m	85 m
IF	IF.5	22.55 m	85 m
IF	IF.6	24.75 m	85 m
IF	IF.7	7.61 m	85 m
IF	IF.8	18.53 m	80 m
IF	IF.9	18.05 m	80 m
IF	IF.10	17.74 m	80 m

IG	IG.1	10.50 m	75 m
IG	IG.2	12.75 m	85 m
IG	IG.3	12.75 m	85 m
IG	IG.4	12.75 m	85 m
IG	IG.5	22.55 m	85 m
IG	IG.6	24.75 m	85 m
IG	IG.7	7.61 m	85 m
IG	IG.8	18.53 m	80 m
IG	IG.9	18.05 m	80 m
IG	IG.10	17.74 m	80 m

IH	IH.1	10.50 m	75 m
IH	IH.2	12.75 m	85 m
IH	IH.3	12.75 m	85 m
IH	IH.4	12.75 m	85 m
IH	IH.5	22.55 m	85 m
IH	IH.6	24.75 m	85 m
IH	IH.7	7.61 m	85 m
IH	IH.8	18.53 m	80 m
IH	IH.9	18.05 m	80 m
IH	IH.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

II	II.1	10.50 m	75 m
II	II.2	12.75 m	85 m
II	II.3	12.75 m	85 m
II	II.4	12.75 m	85 m
II	II.5	22.55 m	85 m
II	II.6	24.75 m	85 m
II	II.7	7.61 m	85 m
II	II.8	18.53 m	80 m
II	II.9	18.05 m	80 m
II	II.10	17.74 m	80 m

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original redactado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA URBANISMO SINGULAR S.L.P. Remesa otorgada por Decreto del Consejo de Fomento 2 de julio de 2020, con expediente 67495/2020.

Parcela D2, Loma Colommar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo

Logo of Sepes and other entities.

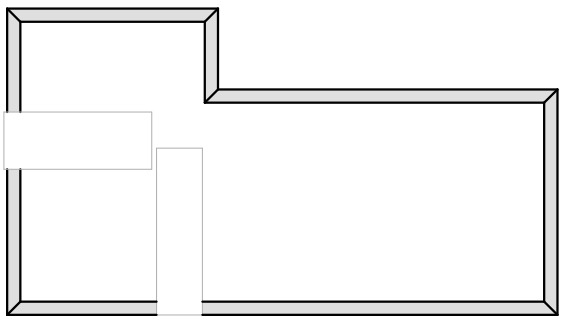
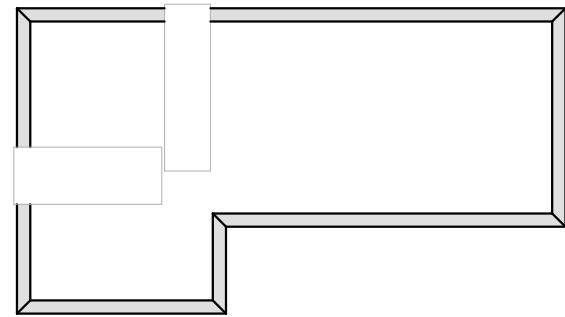
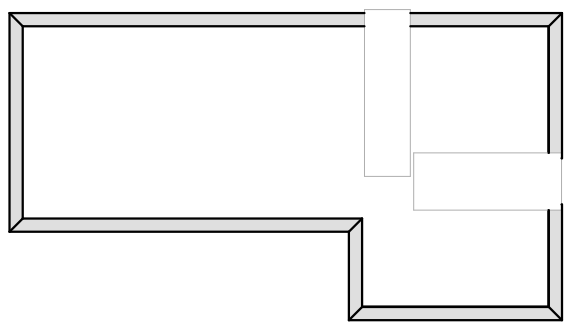
FASE | SERIE | PLANO | VERSIÓN | ESCALA
E SI 08 | FECHA | 1/100
Octubre 2025 | FORMATO | A3 CUBIERTO 20

NOMBRE DE PLANO
Justificación DB-SI. Planta 6

NOTAS
Edición nº3

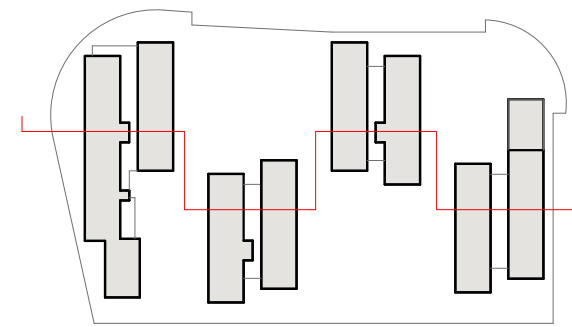
ARQUITECTO AUTOR:
MIGUEL ÁNGEL ROJAS RODRÍGUEZ
Colegiado Nº. 005870

TG TÉCNICAS GADES





LEYENDA DB SI			
EXTINTOR		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS SECTOR PROTEGIDO	
SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR			
SEÑALIZACIÓN SALIDA POR ESCALERA		Parques y techos	B-1,1,0D
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA		Suelos	C11-1,1
SEÑALIZACIÓN DE SALIDA EMERGENCIA		Patios, falsos techos	B-1,1,0D
RECORRIDO DE EVACUACIÓN			
SEÑALIZACIÓN DIRECCIÓN SALIDA		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA OCUPABLE	
SEÑALIZACIÓN SIN SALIDA		Parques y techos	C-1,1,0D
BOCA DE INCENDIO EQUIPADA		Suelos	E1
SEÑALIZACIÓN BIE		Patios, falsos techos	B-1,1,0D
PULSADOR MANUAL DE ALARMA			
SEÑALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA		RESISTENCIA AL FUEGO - REVESTIMIENTOS ZONA DE RIESGO	
ESTRUCTURA / TABIQUES SEPARADORES			
CUBIERTA		B-1,1,0D	
REI 120 / EI 120		Parques y techos	
REI 90 / EI 90		Suelos	
REI 60 / EI 60		Patios, falsos techos	



Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original elaborado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA Y DISEÑO SINGULAR, S.L.P. Remite entregado por Decreto del Consejo de Fomento 2 de julio de 2020, con expediente 17495/2020.

Parcela D2, Loma Collamar Ceuta

Proveedor: Sepes. Unidad Estatal de Suelo

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original elaborado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA Y DISEÑO SINGULAR, S.L.P. Remite entregado por Decreto del Consejo de Fomento 2 de julio de 2020, con expediente 17495/2020.

Parcela D2, Loma Collamar Ceuta

Proveedor: Sepes. Unidad Estatal de Suelo

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)

Logo of Sepes (Sociedad Española de Planificación Urbana)



Actualización del Proyecto de ejecución de 90
Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original redactado por los Arquitectos Juan José Garrido
Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de
ARQUITECTURA Y URBANISMO SINGULARQ, S.L.P.; licencia otorgada
por Decreto del Consejo de Fomento 2 de Julio de 2020, con
expediente 67495/2020.

  
Juan José Garrido Balaguer Francisco José Sánchez Franco
COLMOLUJ 2018 COLMOLUJ 2018 Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COLMOLUJ 2018

Parcela D2, Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo

  
GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE VIVIENDA, URBANISMO Y TERRITORIO
Sepes

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E VR 02	FECHA	s/e
	Octubre 2025	FORMATO
		A2

NOMBRE DE PLANO
Vistas del conjunto

NOTAS
Edición nº3

ARQUITECTO AUTOR:
MIGUEL ÁNGEL ROJAS
RODRÍGUEZ
Colegiado Nº. 005870



Actualización del Proyecto de ejecución de 90 Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original redactado por los Arquitectos Juan José Garrido Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de ARQUITECTURA Y URBANISMO SINGULARQ, S.L.P.; licencia otorgada por Decreto del Consejo de Fomento 2 de Julio de 2020, con expediente 67495/2020.

  
Juan José Garrido Balaguer Francisco José Sánchez Franco
COLMENA 2018 COLMENA 2018 Arquitectura y Urbanismo Singular S.L.P.
COLMENA 2018 COLMENA 2018

Parcela D2, Loma Colmenar Ceuta
Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo

  
GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE VIVIENDA, URBANISMO Y POLÍTICA TERRITORIAL
Sepes

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E VR 03	FECHA	s/e
	Octubre 2025	FORMATO
		A2

NOMBRE DE PLANO
Vistas del conjunto

NOTAS
Edición nº3

 
ARQUITECTO AUTOR:
MIGUEL ÁNGEL ROJAS
RODRÍGUEZ
Colegiado Nº. 005870



Actualización del Proyecto de ejecución de 90
Viviendas y locales comerciales.

Proyecto original redactado por los Arquitectos Juan José Garrido
Balaguer y Francisco José Sánchez Franco en nombre de
ARQUITECTURA Y URBANISMO SINGULARQ, S.L.P.; licencia otorgada
por Decreto del Consejo de Fomento 2 de Julio de 2020, con
expediente 67495/2020.

  
Juan José Garrido Balaguer Francisco José Sánchez Franco
COLABORADOR COLABORADOR Arquitectos y Urbanismo Singular S.L.P.

Parcela D2, Loma Colmenar Ceuta

Promotor: Sepes. Entidad Estatal de Suelo

  
GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE VIVIENDA, URBANISMO Y TERRITORIO
Sepes

FASE SERIE PLANO	VERSIÓN	ESCALA
E VR 04	FECHA	s/e
	Octubre 2025	FORMATO
		A2

NOMBRE DE PLANO
Vistas del conjunto

NOTAS
Edición nº3

 
ARQUITECTO AUTOR:
MIGUEL ÁNGEL ROJAS
RODRÍGUEZ
Colegiado Nº. 005870