

AM.PRO. PROGRAMA DE TRABAJOS

ÍNDICE

1 PLAN DE OBRA.....	2
APÉNDICE I. DIAGRAMA DE GANTT	3

1 PLAN DE OBRA

En el presente anejo se presenta un programa de trabajos que pretende dar una idea del desarrollo secuencial de las principales actividades de la obra.

Se trata de un planteamiento de desarrollo ideal de la obra, que en la práctica puede sufrir variaciones. Por ello el programa indicado debe ser tomado a título orientativo, pues su fijación a nivel de detalle corresponderá al adjudicatario de la obra, habida cuenta de los medios con los que cuente y el rendimiento de los equipos, que deberá contar con la aprobación de la Dirección de Obra.

A partir de rendimientos estándares recogidos de la experiencia en la realización de obras similares, se ha realizado una estimación del tiempo de ejecución de la obra, realizando el siguiente diagrama de Gantt donde se representa gráficamente, mediante barras, la duración de cada una de las actividades, la relación entre ellas, así como su distribución en el tiempo. El plazo de ejecución total de las obras es de **VEINTE (20) meses**.

Para la realización de esta planificación se ha estimado jornadas laborales de 8 horas y 5 días de trabajo por semana.

En función del coste de cada una de las actividades del proyecto, se estima la inversión mensual de la obra.

APÉNDICE I. DIAGRAMA DE GANTT

ESTIMACIÓN DE LA INVERSIÓN MENSUAL Y ACUMULADA (s/IVA)

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
INVERSIÓN MENSUAL	96.329,32 €	1.200.416,07 €	650.889,09 €	1.224.722,33 €	1.864.823,40 €	1.441.399,07 €	1.299.359,88 €	518.707,03 €	669.535,51 €	738.517,70 €	565.372,89 €	302.206,81 €	411.394,90 €	1.749.120,13 €	265.207,90 €	3.290.898,32 €	2.836.239,80 €	1.743.007,65 €	1.859.065,99 €	732.228,35 €
% INVERSIÓN MENSUAL	0,41%	5,12%	2,77%	5,22%	7,95%	6,14%	5,54%	2,21%	2,85%	3,15%	2,41%	1,29%	1,75%	7,46%	1,13%	14,03%	12,09%	7,43%	7,92%	3,12%
INV. MEN. ACUMULADA	96.329,32 €	1.296.745,39 €	1.947.634,48 €	3.172.356,81 €	5.037.180,21 €	6.478.579,28 €	7.777.939,16 €	8.296.646,19 €	8.966.181,70 €	9.704.699,40 €	10.270.072,29 €	10.572.279,10 €	10.983.674,00 €	12.732.794,13 €	12.998.002,03 €	16.288.900,35 €	19.125.140,15 €	20.868.147,80 €	22.727.213,79 €	23.459.442,16 €



