



Desarrollo empresarial en Ciudad Real

## Casa 47 comercializa siete parcelas del 'Parque Empresarial Oretania 1ª fase'

- Se trata de siete parcelas de industria aislada con superficies que van desde 3.074 hasta 9.968 metros cuadrados
- El precio de licitación de las parcelas oscila entre 267.438 y 867.238,62 euros, impuestos indirectos excluidos
- El plazo de presentación de ofertas finaliza el 30 de junio y la adjudicación será mediante procedimiento abierto por concurso

24 de abril de 2026

Casa 47 Entidad Estatal de Vivienda, adscrita al Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, licita la comercialización de siete parcelas del 'Parque Empresarial Oretania 1ª fase' en Ciudad Real, un desarrollo empresarial impulsado con 26,3 millones de euros de inversión pública.

Las parcelas cuentan con una superficie total de 45.285,34 metros cuadrados y se fija un precio base de licitación de 3.939.824,58 euros por todas ellas, IVA excluido.

Se trata de siete parcelas de industria aislada con superficies que van desde 3.074 hasta 9.968,26 m<sup>2</sup>, cuyos precios oscilan entre 269.000 y 872.000 euros, impuestos indirectos excluidos.

Las referidas parcelas, para cuya comercialización se abre el plazo de presentación de ofertas son: C-01, C-02, C-03, C-04, F-01, F-02, F-03 y sus precios base de licitación son los siguientes:



# Nota de prensa

Parcela	Superficie (m <sup>2</sup> )	Precio base licitación propuesto (€) <small>(impuesto indirecto excludo)</small>
C-01	8.209,23	714.203,01
C-02	8.407,14	731.421,18
C-03	9.306,61	809.675,07
C-04	9.968,26	867.238,62
F-01	3.246,10	282.410,70
F-02	3.074,00	267.438,00
F-03	3.074,00	267.438,00

Los interesados en participar en el concurso podrán solicitar a Casa 47 la información que les permita conocer y comprobar los datos registrales, catastrales, gráficos y las condiciones urbanísticas de estos inmuebles.

El anuncio de apertura de plazo para la adquisición, que será mediante procedimiento abierto por concurso, ha sido publicado en la [Plataforma de Contratación del Sector Público](#). El plazo de presentación de ofertas finaliza el 30 de junio.

## Desarrollo empresarial en Ciudad Real

La primera fase del 'Parque Empresarial Oretania', desarrollada por Casa 47, consolida un nuevo polo industrial junto a la capital provincial, con capacidad para atraer empresas de los sectores logístico, industrial y de distribución gracias a su conectividad con la N-430 y la A-43, y su proximidad al centro de Ciudad Real.

Esta actuación no sólo mejora las infraestructuras, sino que también representa una apuesta firme y sostenida por el futuro de la ciudad y su tejido empresarial.