Firmas del Documento

Fecha de la primera Firma 17/11/2010 11:33 am

Este documento puede incorporar una o mas firmas electrónicas que se han realizado mediante una herramienta del CICCP. Si Vd. desea utilizarla o verificar las firmas, puede obtenerla gratuitamente desde la Web del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos http://pki.ciccp.es

Instrucciones de Firma:

- Use el primer campo de firma disponible.
- Pulse en el campo. Elija el certificado que desea usar.
- Inserte su tarjeta en el lector y teclee su PIN
- El proceso puede durar varios minutos en un documento grande. Sea paciente.

Firma

Firmado digitalmente por: NOMBRE ANDRES GARCIA JUAN R. - NIF 14906881Y
Fecha: 17/11/2010
Razón: Soy el autor del documento

Firma

Firmado digitalmente por: VISADO Colegio de Ingenieros de Caminos - NIF Q2867009I
Fecha: 24/11/2010
Razón: VISADO por el Colegio de Ingenieros de Caminos

Firma

Firma

Firma

Firma

Firma

Firma

Firma

PROYECTO DE URBANIZACION PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"

VOLUMEN 2

Nº DE PLANO	TITULO DEL PLANO
0	HOJA TITULO E INDICE I
4.10	PLANTA GENERAL DEFINICION ESPACIOS LIBRES
4.10.1	PLAZUELA NORTE. COTAS – REPLANTEO Y JARDINERIA – MOBILIARIO
4.10.2	PLAZUELA NORTE. ACABADOS Y DETALLES
4.10.3	PLAZA MIRADOR. COTAS – REPLANTEO
4.10.4	PLAZA MIRADOR. JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.5	PLAZA MIRADOR. ACABADOS
4.10.6	PLAZA MIRADOR. ZONA I
4.10.7	PLAZA MIRADOR. ZONA II
4.10.8	PLAZA MIRADOR. ZONA III
4.10.9	PLAZA MIRADOR. ZONA IV
4.10.10	ALZADO I
4.10.11	ALZADO II
4.10.12	ALZADO III
4.10.13	PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES
4.10.14	PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES
4.10.15	PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES
4.10.16	PASAJE CENTRAL. COTAS – REPLANTEO, JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.17	PASAJE CENTRAL. ACABADOS
4.10.18	PASAJE CENTRAL. ALZADOS
4.10.19	PASAJE CENTRAL. SECCIONES
4.10.20	PLAZUELA CENTRAL. COTAS– REPLANTEO, JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.21	PLAZUELA CENTRAL. ACABADOS
4.10.22	PLAZUELA CENTRAL. ALZADOS Y SECCIONES
4.10.23	PASAJE I. COTAS – REPLANTEO Y JARDINERIA – MOBILIARIO
4.10.24	PASAJE I. ACABADOS
4.10.25	PASAJE I. ALZADOS Y SECCIONES
4.10.26	PASAJE II. COTAS – REPLANTEO Y JARDINERIA – MOBILIARIO
4.10.27	PASAJE II. ACABADOS
4.10.28	PASAJE II. ALZADOS Y SECCIONES
4.10.29	PASAJE III. COTAS – REPLANTEO, JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.30	PASAJE III. COTAS – ACABADOS
4.10.31	PASAJE III. ALZADOS Y SECCIONES
4.10.32	PASAJE SUR. COTAS Y REPLANTEO
4.10.33	PASAJE SUR. JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO
4.10.34	PASAJE SUR. COTAS Y ACABADO
4.10.35	PASAJE SUR. ALZADOS
4.10.36	PASAJE SUR. ALZADO Y SECCION
4.10.37	PASAJE SUR. PLANTAS AMPLIADAS Y SECCIONES
4.10.38	ARBOLEDA. PLANTA GENERAL DE COTAS Y REPLANTEO
4.10.39	ARBOLEDA. JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.40	ARBOLEDA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS
4.10.41	ALZADOS I
4.10.42	ALZADOS II
4.10.43	DETALLES DE ALZADOS
4.10.44	DETALLES I
4.10.45	DETALLES DE CERRAJERIA I
4.10.46	DETALLES III
4.10.47	PLANTA DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA DE PERGOLA
4.10.48	PLANTA DE ACABADO Y ALZADOS DE PERGOLA
4.10.49	SECCIONES DE PERGOLA
4.10.50	PLANTAS, ALZADOS, SECCION Y DETALLE DE ALMACEN
4.10.51	DETALLES Y SECCIONES DE RAMPA
4.10.52	SECCIONES TIPICAS
4.10.53	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. COTAS – REPLANTEO
4.10.54	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.55	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. PLANTA GENERAL DE ACABADO
4.10.56	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA I
4.10.57	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA II
4.10.58	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA III
4.10.59	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ALZADOS I
4.10.60	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ALZADOS II
4.10.61	PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. DETALLES Y SECCIONES
4.10.62	PLAZA. PLANTA GENERAL DE COTAS Y REPLANTEO
4.10.63	PLAZA. JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO
4.10.64	PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS. ZONA I
4.10.65	PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS. ZONA II
4.10.66	PLAZA. DETALLES Y SECCIONES
4.10.67	PASEO SUR. REPLANTEO, COTAS, JARDINERIA Y MOBILIARIO
4.10.68	PASEO SUR. PLANTA GENERAL DE ACABADOS
4.10.69	ALZADOS
4.10.70	DETALLES Y SECCIONES
4.10.71	PLANTA DE DEMOLICION. MURO C/CARACAS
4.10.72	PLANTA DE CIMENTACION. MURO C/CARACAS
4.10.73	PLANTA DE COTAS Y ACABADOS. MURO C/CARACAS
4.10.74	ALZADOS. MURO C/CARACAS
4.10.75	SECCIONES Y DETALLES. MURO C/CARACAS
4.10.76	PLANTA DE DEMOLICION DE GLORIETA
4.10.77	PLANTA DE ESTRUCTURA DE GLORIETA
4.10.78	PLANTA DE ACABADO DE GLORIETA
4.10.79	ALZADOS Y SECCIONES DE GLORIETA

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO

DENOMINACION DEL PLANO:
HOJA TITULO E INDICE II

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

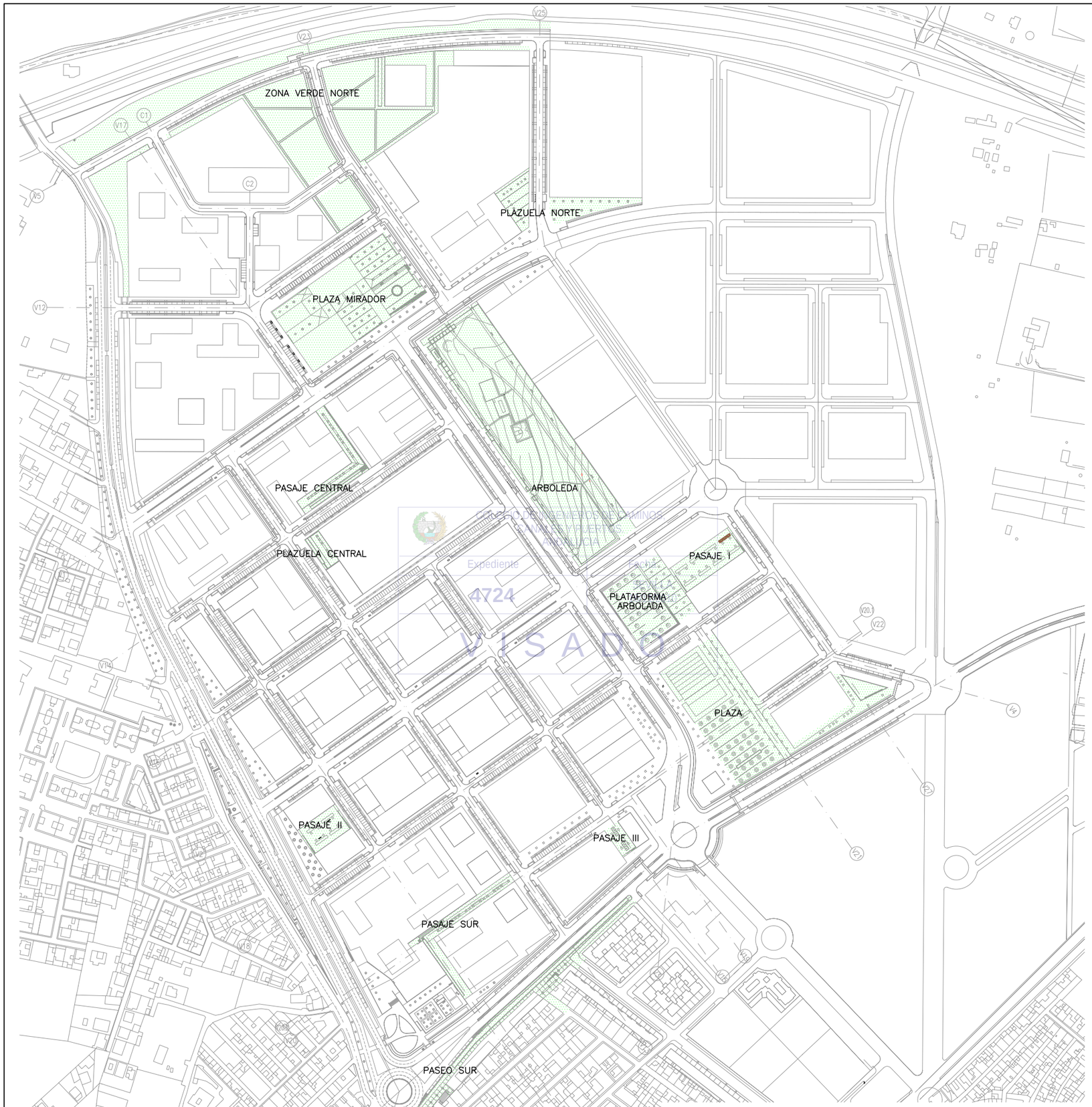
ESCALA

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS
DEMARCACION ANDALUCIA
Expediente
4724
Fecha
V I S A D O

PLANTA GENERAL DEFINICION ESPACIOS LIBRES

ESCALA: 1/2000

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ESCALAS GRAFICAS

1 : 2000 — 0 — 50 — 100 — 200 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10
DENOMINACION DEL PLANO: PLANTA GENERAL DEFINICION ESPACIOS LIBRES	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
	FECHA JULIO-2009 ESCALA 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	−9.87	45.82	+27.36
2	−44.07	21.77	+27.60
3	−16.91	−16.85	+27.25
4	10.05	17.07	+27.22
5	100.25	16.62	+24.11

PARCELA E1

PARCELA D1

PARCELA E1

VER REPLANTEO DE ALCORQUES EN DETALLE 1 DEL PLANO 4.10.2

V19 (0.0,+26.93)

+27.24

+27.12

0.5%

0.5%

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

V25

Expediente 4724

Fecha SEVILLA 16/11/2010

VISADO

PLAZUELA NORTE. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

ALCORQUE TIPO C−2. VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

BANCO DE MADERA. VER PLANO 4.9.10

BACULO DE LUMINARIA

CANALETA

PAPELERA VER PLANO 4.9.10

CANALETA. VER DETALLE EN PLANO 4.7.26

BACULO DE LUMINARIA

BANCO DE MADERA. TIPICA. VER PLANO 4.9.10

VER CUADRO EN ESTE PLANO PARA TIPO Y UNIDADES DE ARBOLES

ALCORQUE TIPO A. VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

VER PLANO 4.8.2 PARA UNIDADES DE ARBOLES

ALCORQUE TIPO C. VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

VER CUADRO EN ESTE PLANO PARA TIPO Y UNIDADES DE ARBOLES

PAPELERA VER PLANO 4.9.10

PLAZUELA NORTE. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

PLAZUELA NORTE

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

ABREVIATURAS

J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL
B.TE	PIEZAS DE BALDOSAS DE TERRAZO

LEYENDA

ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
T.T.	TIPUANA TIPU	5
M.A.	MELIA AZEDARACH	18

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.1

DENOMINACION DEL PLANO: PLAZUELA NORTE. COTAS - REPLANTEO Y JARDINERIA - MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

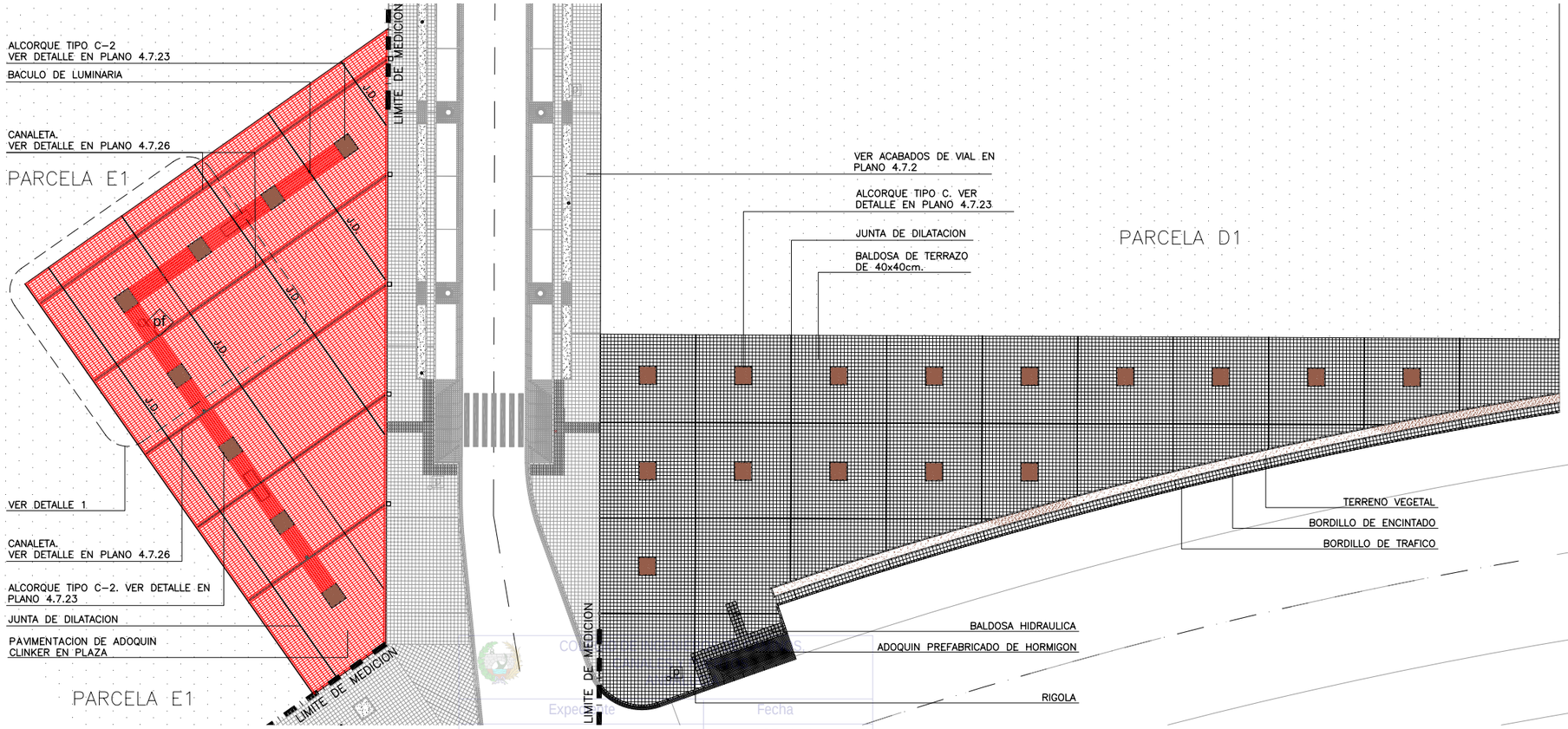
ESCALA: 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

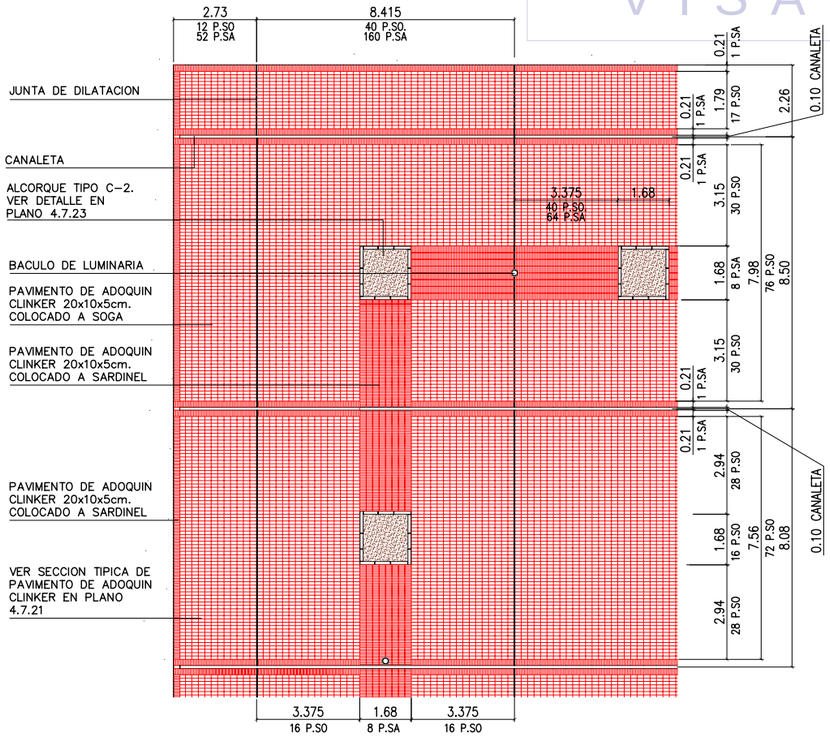
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



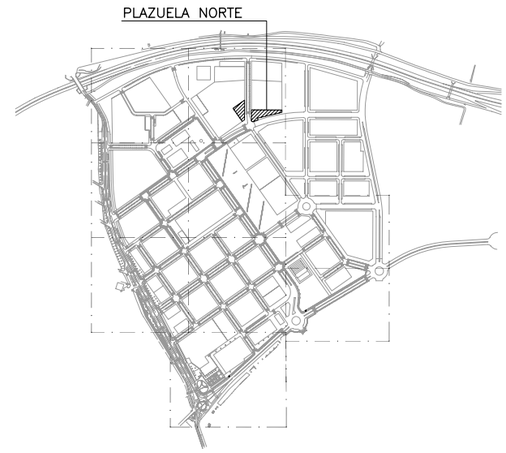
PLAZUELA NORTE. ACABADOS

ESCALA: 1/250



DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA

ESCALA 1:100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

NOTA:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

	LEYENDA	MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	985 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	164 m2
	BALDOSA DE TERRAZO 40x40cm.	1541 m2
	BALDOSA HIDRAULICA DE 40x40cm.	15 m2
	ALCORQUE TIPO C	15 ud.
	ALCORQUE TIPO C–2	8 ud.
	CANALETA	138 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	415 ml
	TERRENO VEGETAL	61 m2
	ENCINTADO	155 m2

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS
Expediente
4724
Fecha
SEVILLA
16/11/2010
V I S A D O

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.2

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZUELA NORTE. ACABADOS Y DETALLES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO–2009
ESCALA: 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	−85.10	81.68	+35.25
2	−55.10	81.68	+34.64
3	−55.10	65.68	+34.37
4	−85.10	65.68	+34.90
5	−85.10	62.68	---
6	−85.10	55.90	---
7	−85.10	52.90	+34.57
8	−33.10	52.90	+33.66
9	−33.10	18.90	+31.95
10	−30.10	18.90	---
11	−5.09	18.90	---
12	−5.09	20.90	---
13	−2.09	18.90	+31.37
14	7.91	18.90	+31.17
15	7.91	21.84	+31.57
16	50.14	18.89	+30.43
17	50.13	21.84	+31.57
18	50.13	27.24	---
19	48.04	27.24	---
20	50.13	40.73	---
21	50.13	46.60	---
22	50.13	52.20	---
23	48.03	46.20	---
24	48.03	53.40	---
25	47.40	49.80	---
26	37.32	49.80	---
27	37.32	51.80	---
28	20.50	49.80	---
29	20.52	51.80	---
30	50.13	65.71	---

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
31	48.03	65.28	---
32	50.13	85.24	---
33	48.03	90.68	+31.20
34	10.86	90.68	---
35	10.85	90.28	---
36	10.85	89.02	---
37	7.92	90.68	+32.83
38	7.92	88.60	---
39	7.91	65.68	+32.88
40	7.91	52.90	+32.88
41	7.91	52.20	---
42	−2.09	52.90	+33.67
43	−42.09	65.68	+33.66
44	−42.09	90.68	+34.34
45	−50.17	89.86	---
46	−85.09	90.68	+35.28
47	27.45	36.89	---

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 3724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PARCELA 6

PARCELA S2

PARCELA C10

PARCELA 5

V1 V3 V11(0,0,+31.21) V12 V17 V23

PLAZA MIRADOR. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

ESCALAS GRAFICAS

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.3

DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA MIRADOR. COTAS -REPLANTEO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
U.P.	ULMUS PUMILA	19
F.A.	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA	14
SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8		

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PLAZA MIRADOR. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

ESCALAS GRAFICAS

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:	PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)
N. DE PLANO	4.10.4
DENOMINACION DEL PLANO:	PLAZA MIRADOR. JARDINERIA Y MOBILIARIO
NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:	D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606	FIRMA:
AUTOR DEL TRABAJO:	G&A PROMOTORES S.L.
FECHA	JULIO-2009
ESCALA	1/250

EPSA ESPAÑA PUBLICA DE SUELO EN ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

ADAPTAR TERRENO PARA SALVAR DESNIVELES ENTRE TERRENO DE PARCELA Y PLAZA CON BERMA DE 2.00m. Y UN TALUD 1/3 APROXIMADO

ADAPTAR TERRENO PARA SALVAR DESNIVELES ENTRE TERRENO DE PARCELA Y PLAZA CON BERMA DE 2.00m. Y UN TALUD 1 APROXIMADO

ZONA I VER PLANO 4.10.6

ZONA II VER PLANO 4.10.7

ZONA III VER PLANO 4.10.8

ZONA IV VER PLANO 4.10.9

PARCELA C10

PARCELA S2

PARCELA 5

PARCELA 6

V1 V3 V12 V17 V23

1 4.10.5 | 4.10.10

1 4.10.5 | 4.10.13

1 4.10.5 | 4.10.14

2 4.10.5 | 4.10.15

2 4.10.5 | 4.10.11

3 4.10.5 | 4.10.12

3 4.10.5 | 4.10.13

4 4.10.5 | 4.10.15

4 4.10.5 | 4.10.12

4 4.10.5 | 4.10.14

5 4.10.5 | 4.10.14

6 4.10.5 | 4.10.14

7 4.10.5 | 4.10.13

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS DE ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PLAZA MIRADOR. ACABADOS

ESCALA: 1/250

ESCALAS GRAFICAS

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.5

DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA MIRADOR. ACABADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

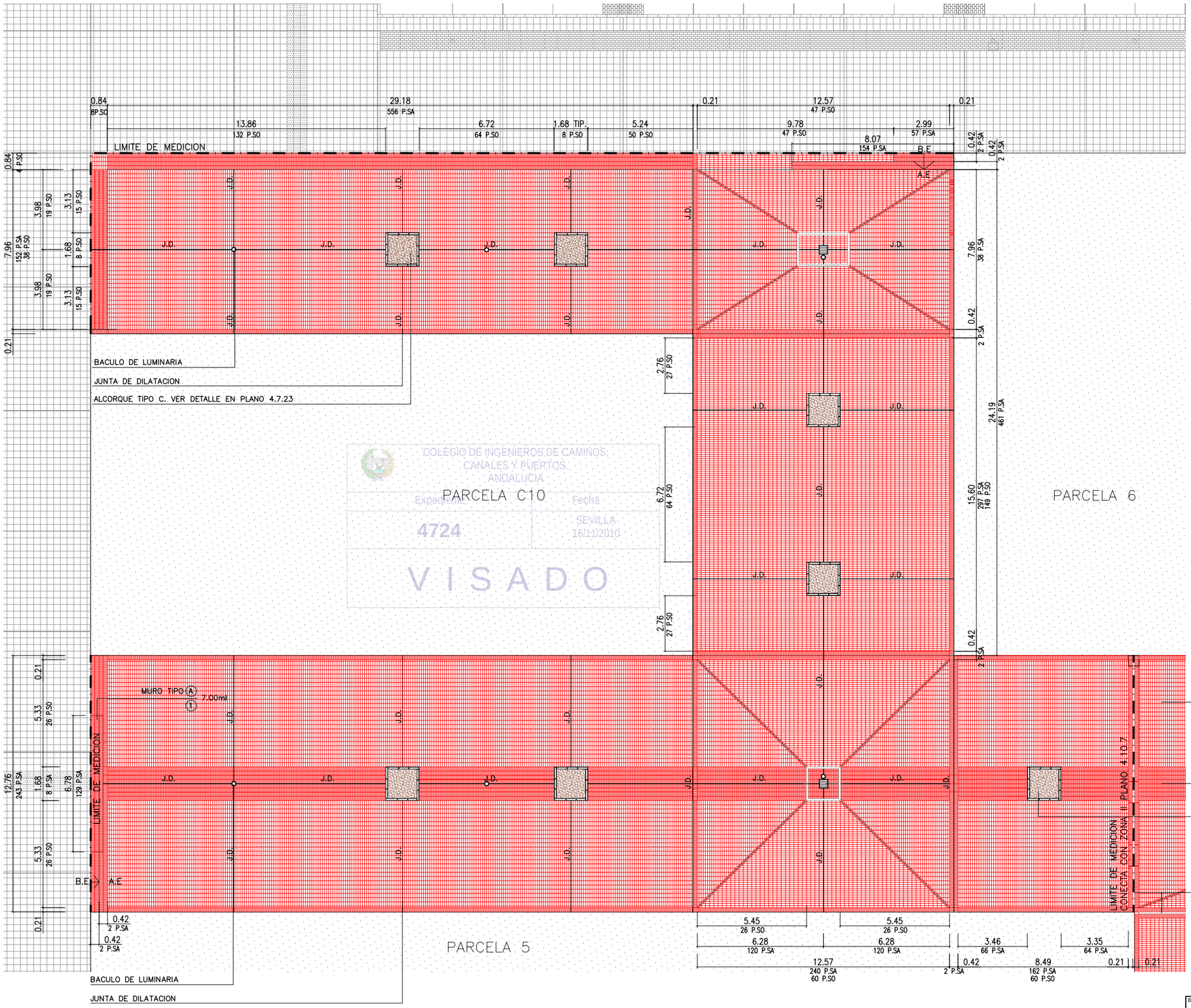
ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

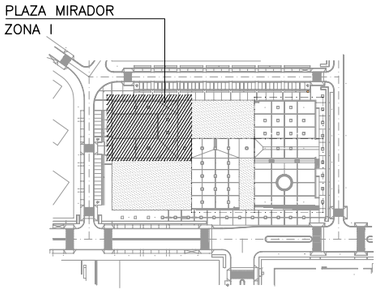
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente
4724
Fecha
SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

PLAZA MIRADOR. ZONA I

ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1062 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	174 m2
	ALCORQUE TIPO C	7 UD.
	CANALETA	28 ML
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	227 ML
	MURO TIPO (A)	7.00 ML
	ESCALERA	6.00 m2

NOTA:
VER SECCION 4 DEL PLANO 4.10.14 PARA TIPO DE MURO A.

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL
TIP.	TIPICO

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

(2) MURO HORMIGON VISTO

(X) SECCION TIPO DE MURO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.6

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. ZONA I

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

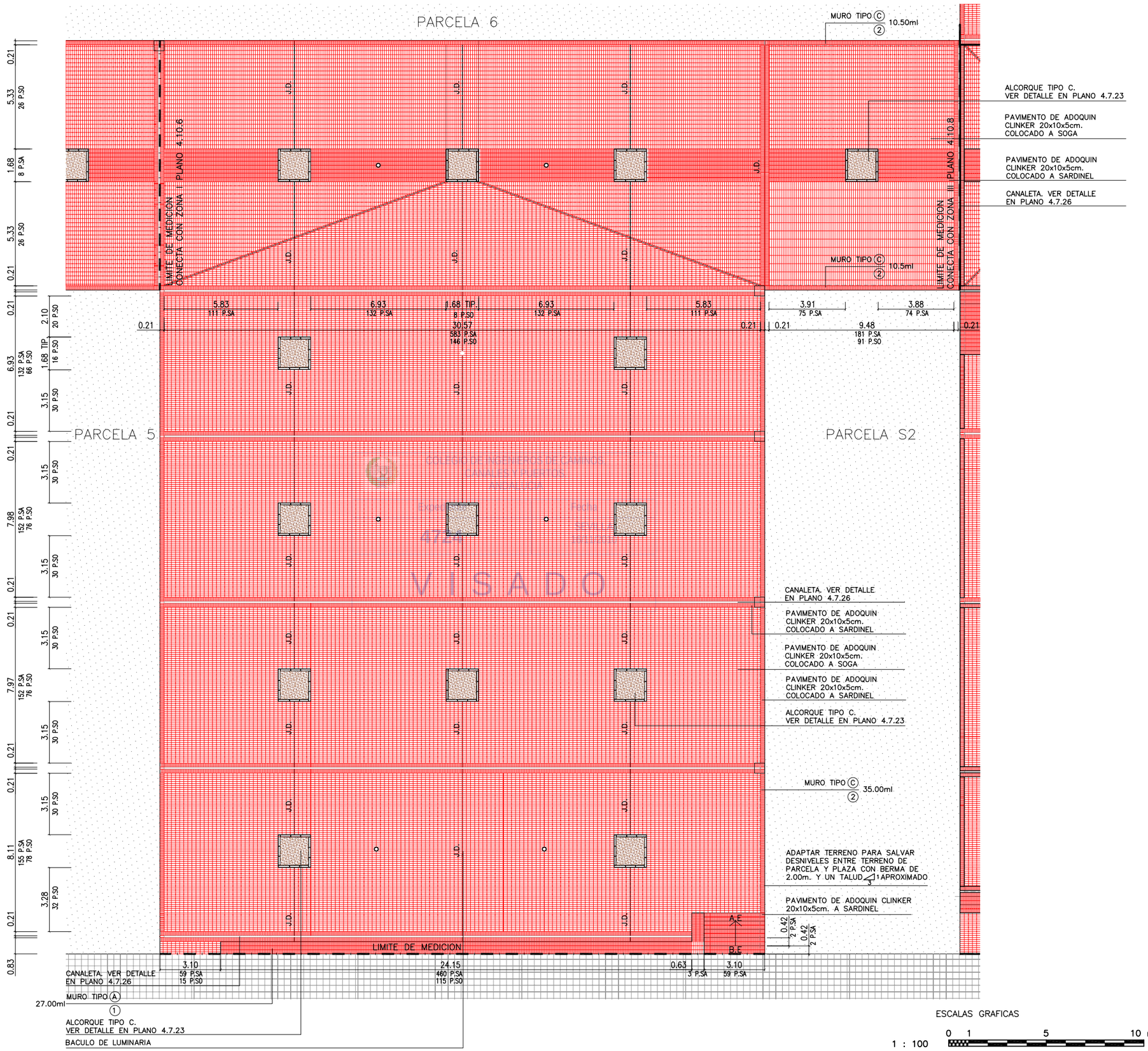
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Agencia Pública de Puertos de Andalucía

Sepes
EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1448 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	169 m2
	ALCORQUE TIPO C	14 ud.
	CANALETA	162 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	216 ml
	MURO TIPO A	27 ml
	MURO TIPO C	56 ml
	ESCALERA	5.50 m2

NOTA:
VER SECCION 4 DEL PLANO 4.10.14 PARA TIPO DE MURO A.

VER SECCION 6 DEL PLANO 4.10.15 PARA TIPO DE MURO C.

ABREVIATURAS

A.E PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTA:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

PLAZA MIRADOR. ZONA II

ESCALA: 1/100

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.7

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. ZONA II

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

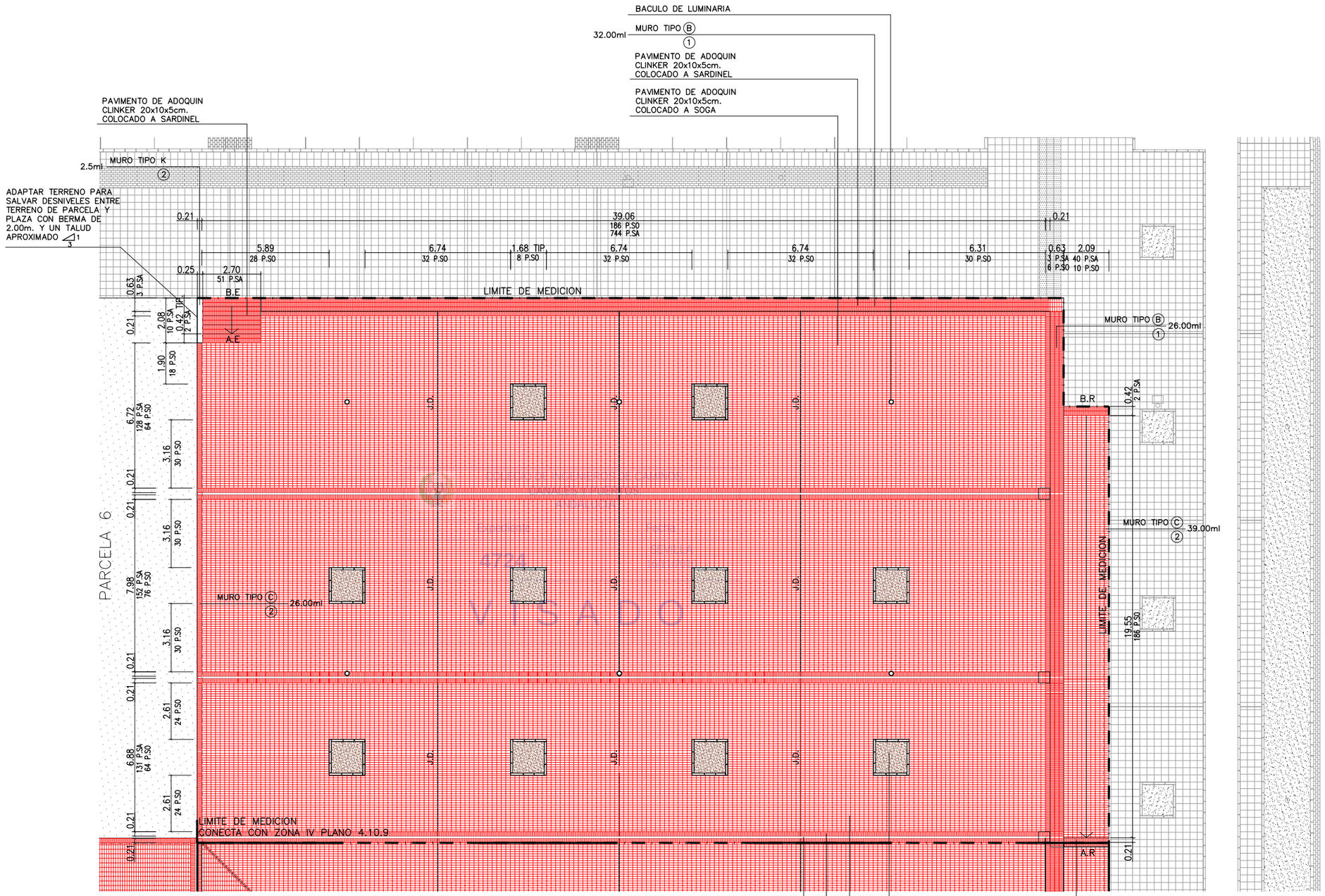
AUTOR DEL TRABAJO: C&A G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

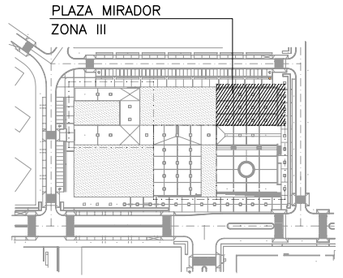
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

VISADO



PLAZA MIRADOR. ZONA III

ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	910 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	190 m2
	ALCORQUE TIPO C	10 ud.
	CANALETA	118 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	73 ml
	MURO TIPO B	58 ml
	MURO TIPO C	67.50 ml
	MURO TIPO K	2.50 ml
	ESCALERA	4.00m2
	RAMPA	41m2

NOTA:
VER SECCION 5 DEL PLANO 4.10.15 PARA TIPO DE MURO B.

VER SECCION 6 DEL PLANO 4.10.15 PARA TIPO DE MURO C.

ABREVIATURAS

A.E PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.8

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. ZONA III

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO–2009

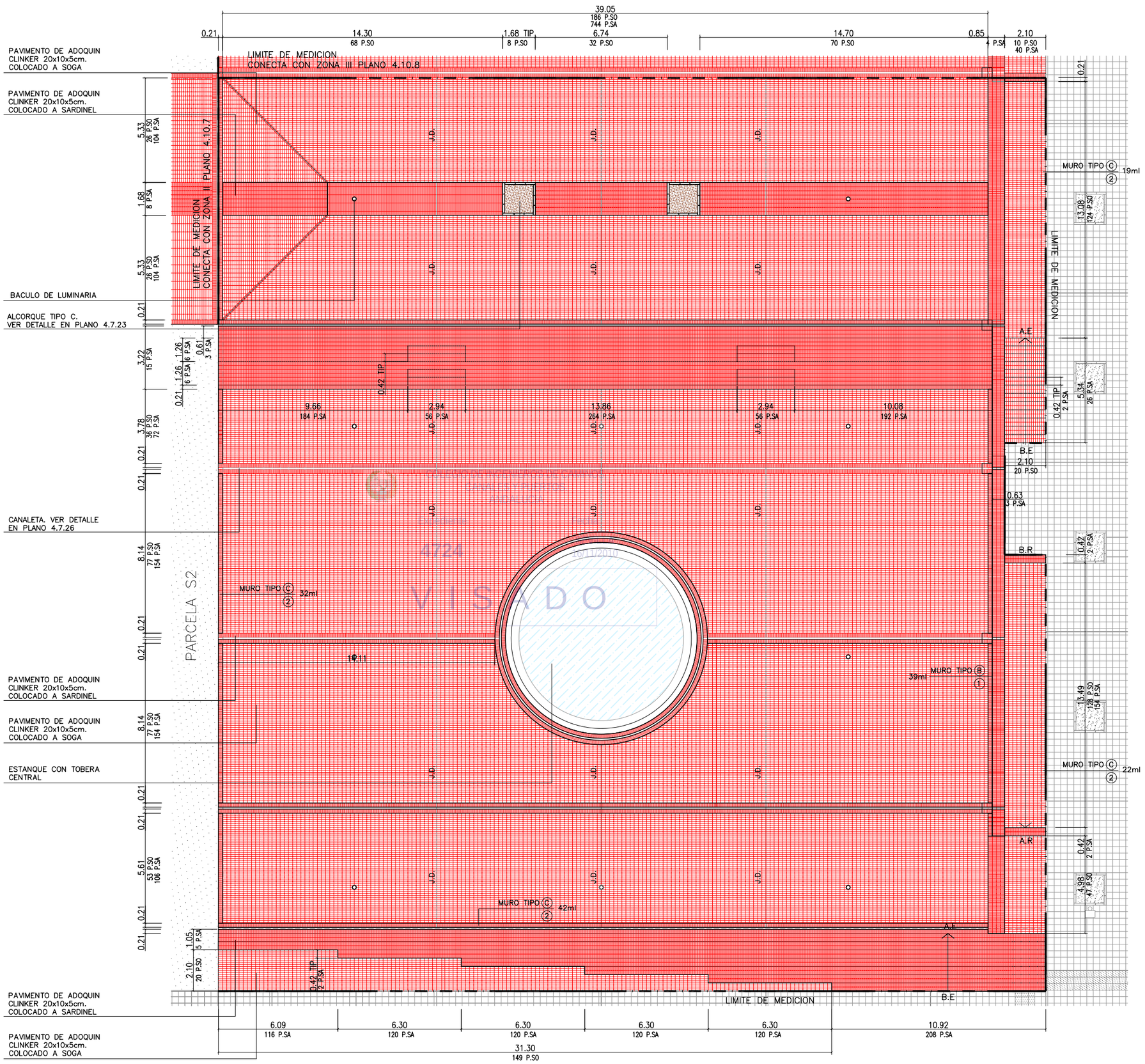
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

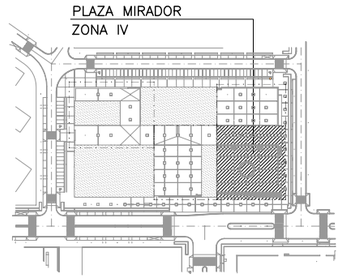
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



PLAZA MIRADOR. ZONA IV

ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1438 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	414 m2
	ALCORQUE TIPO C	2 ud.
	CANALETA	130.2 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	109 ml
	MURO TIPO B	39 ml
	MURO TIPO C	115 ml
	ESCALERA	106 ml
	RAMPA	29 m2
	GRADAS	128 m2

ABREVIATURAS

A.E PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.9

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. ZONA IV

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

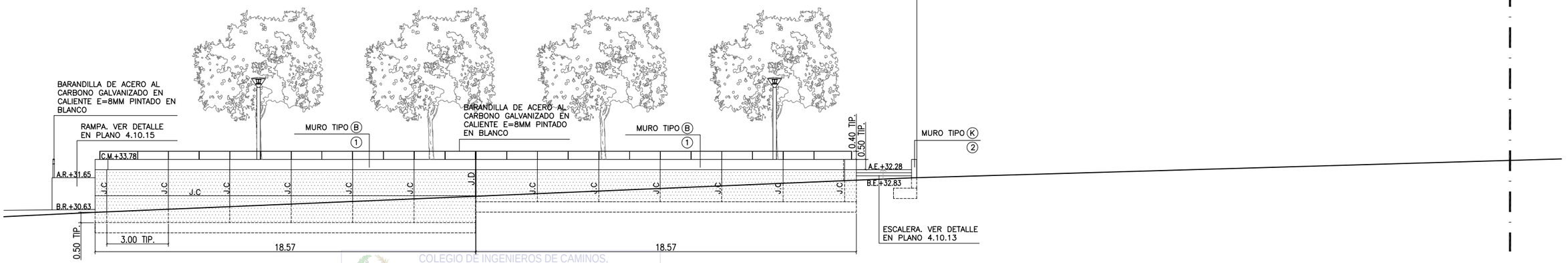
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

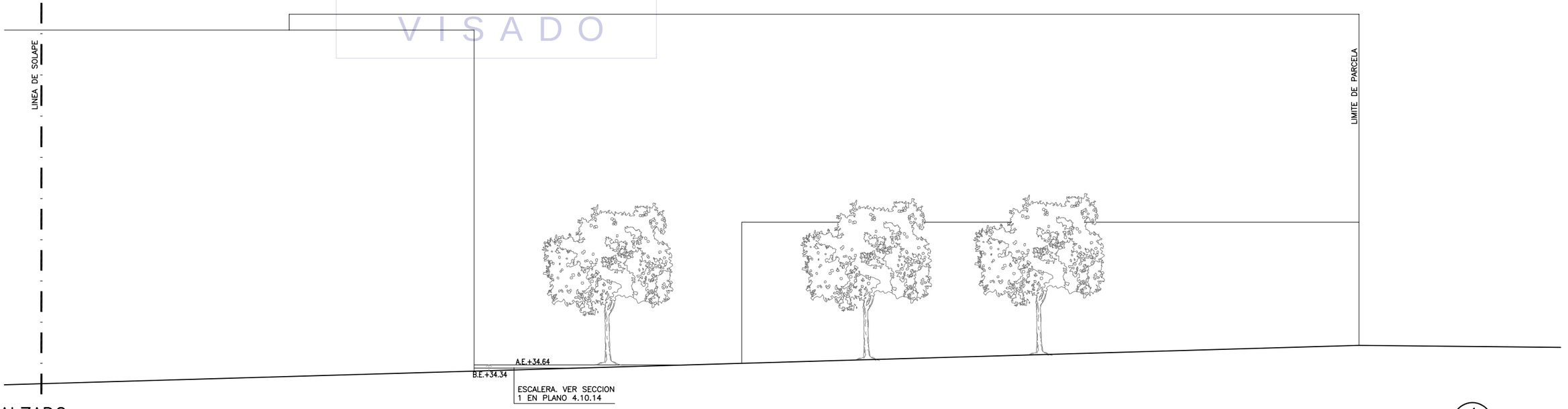
FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA





ALZADO

ESCALA: 1/100

1 / 4.10.5 | 4.10.10

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente 4724 — Fecha SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.10

DENOMINACION DEL PLANO: ALZADO I

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

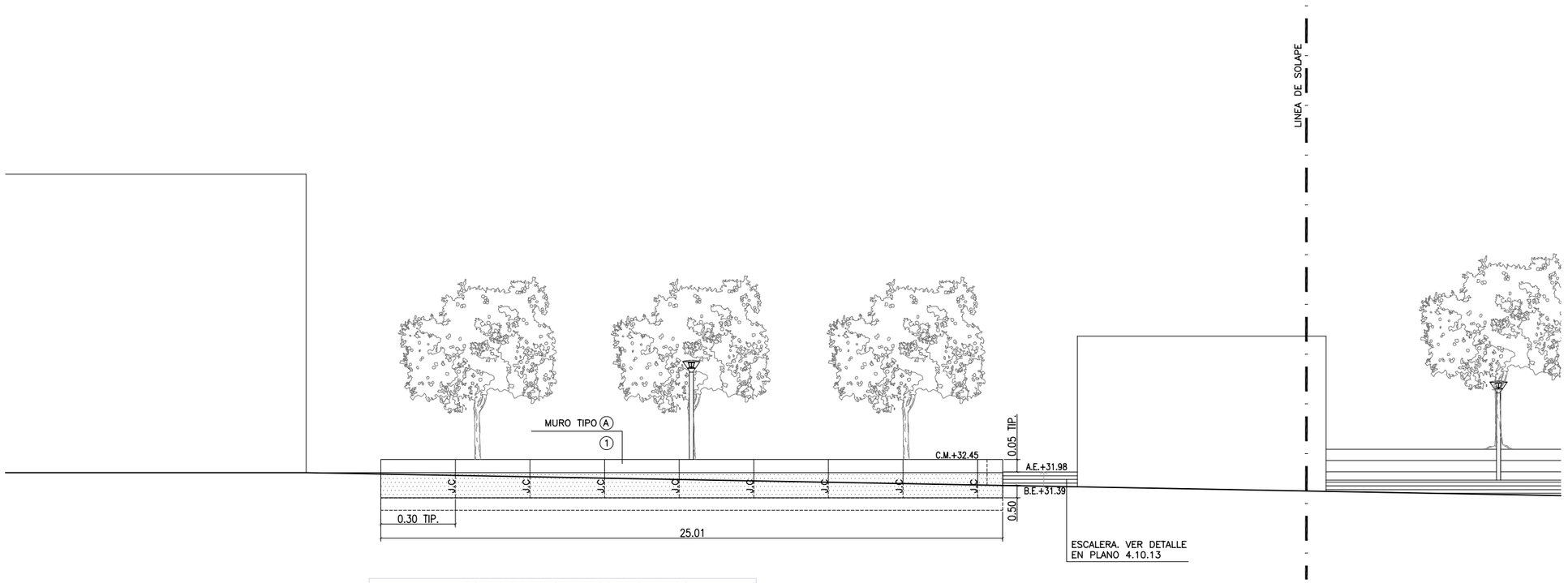
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

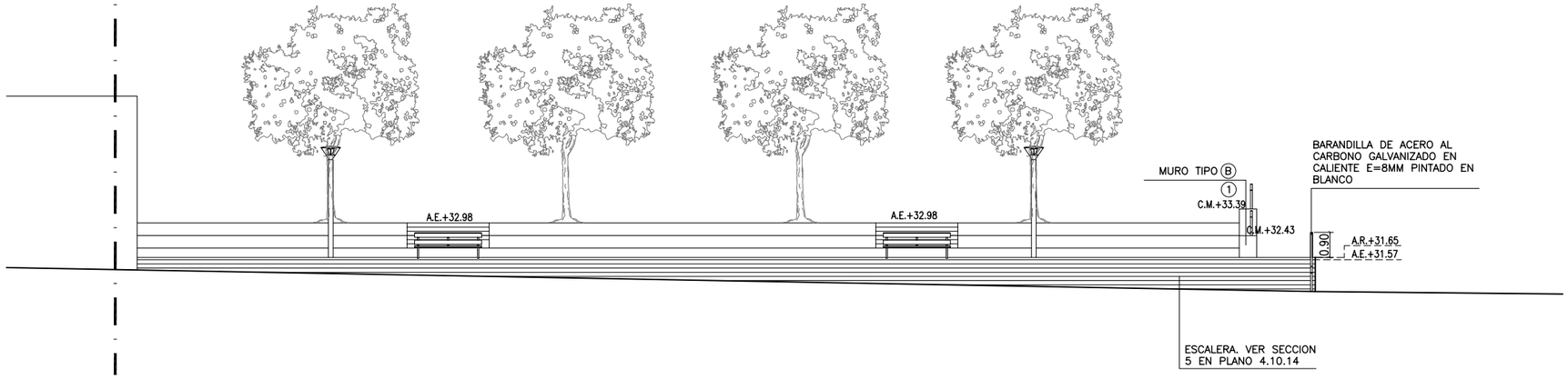
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

2
4.10.5 | 4.10.11

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
J.D	JUNTA DE CONSTRUCCION

TIPOS DE MURO

① MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
② MURO HORMIGON VISTO

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.11

DENOMINACION DEL PLANO: ALZADO II

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

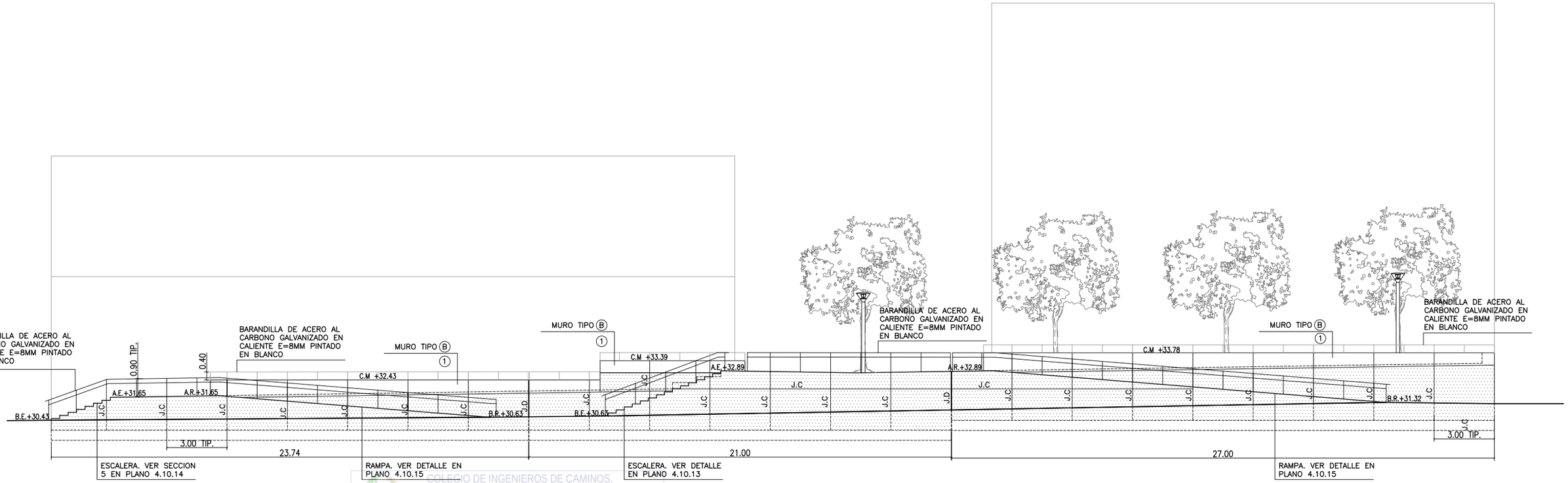
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Puertos de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO

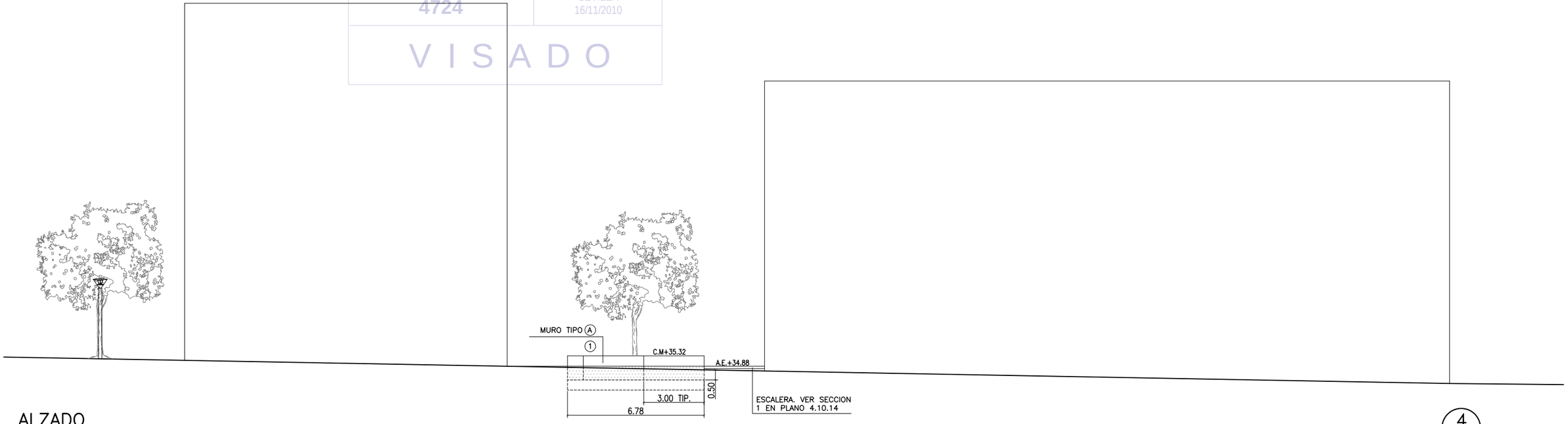
ESCALA: 1/100

3
4.10.5 | 4.10.12

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente: 4724
Fecha: SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

4
4.10.5 | 4.10.12

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
J.C	JUNTA DE CONSTRUCCION

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.12

DENOMINACION DEL PLANO: ALZADOS III

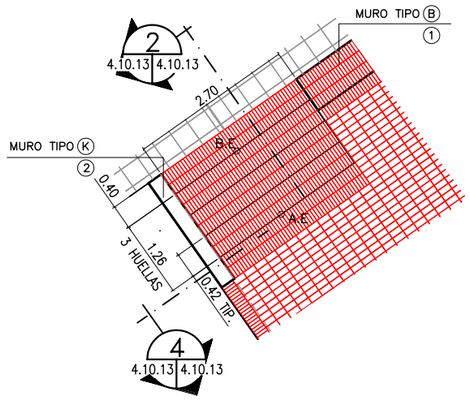
NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

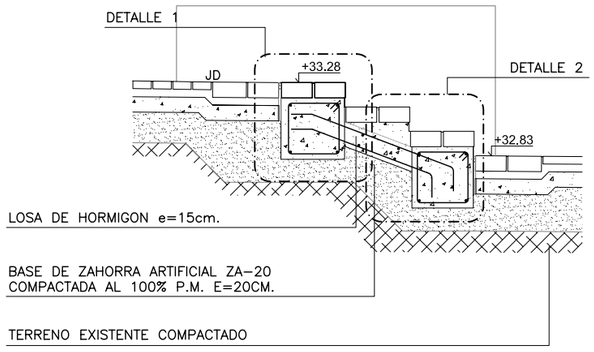
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE DE ESCALERA

ESCALA: 1/50

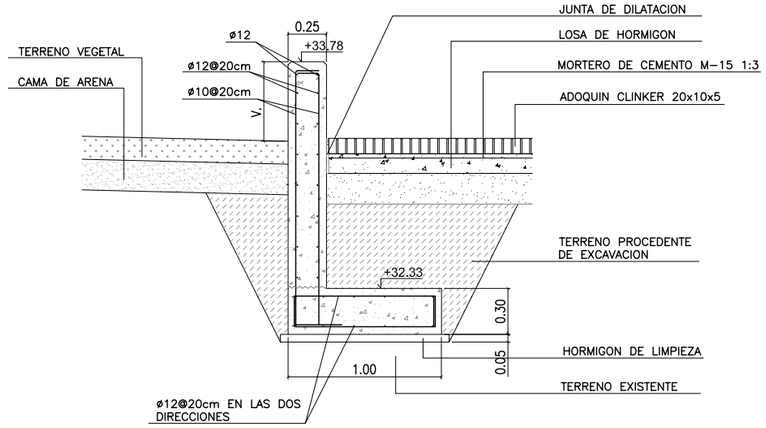
1 — 4.10.5 | 4.10.13



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

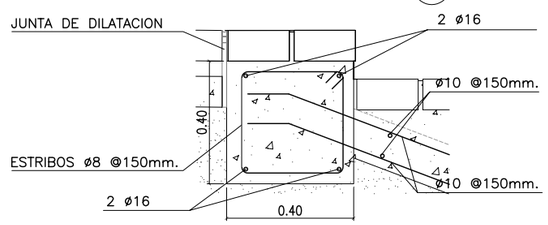
2 — 4.10.13 | 4.10.13



SECCION DE ESCALERA. MURO TIPO K

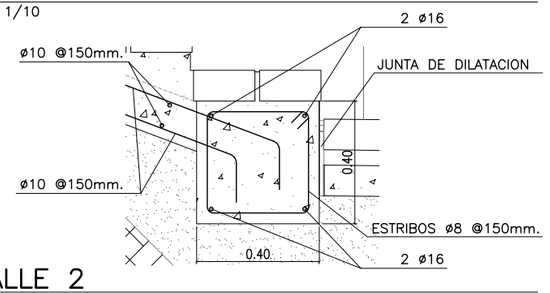
ESCALA: 1/20

4 — 4.10.13 | 4.10.13



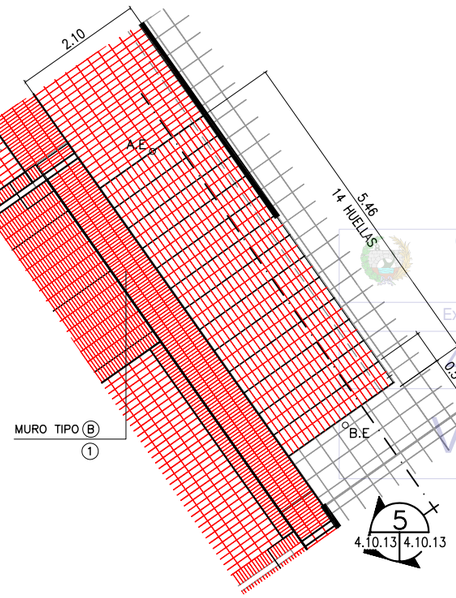
DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

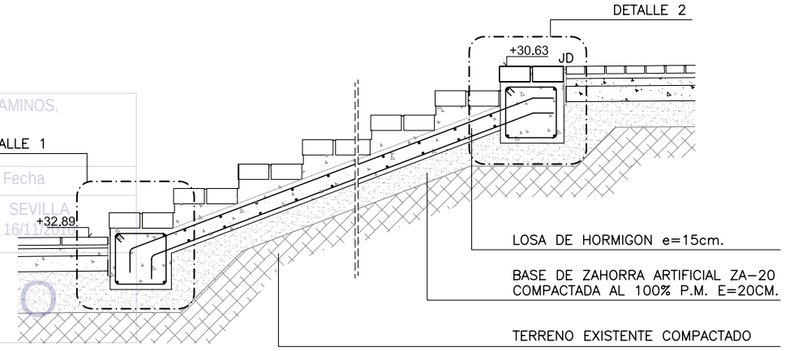
ESCALA: 1/10



DETALLE DE ESCALERA

ESCALA: 1/50

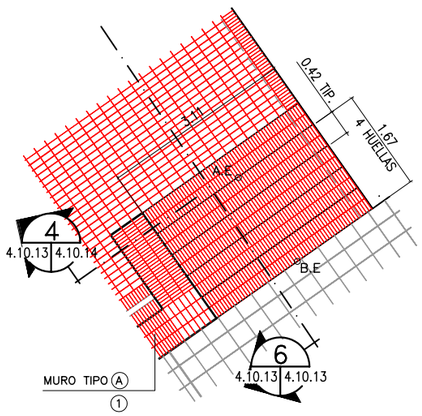
3 — 4.10.5 | 4.10.13



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

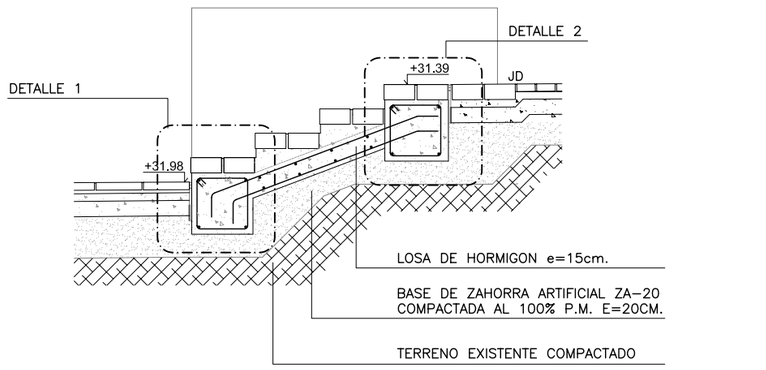
5 — 4.10.13 | 4.10.13



DETALLE DE ESCALERA

ESCALA: 1/50

7 — 4.10.5 | 4.10.13



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

6 — 4.10.13 | 4.10.13

NOTAS:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

NOTA:
VER SECCIONES TIPICAS DE PAVIMENTACION
EN PLANO 4.7.21

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

MIN.	MINIMO
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
JD.	JUNTA DE DILATACION

ESCALAS GRAFICAS

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.
1 : 20 — 0 50 100 200 cm.
1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS, ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2009
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.13

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

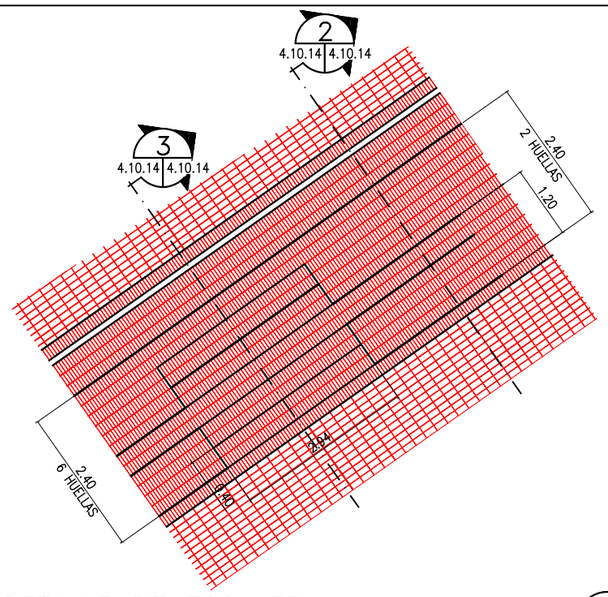
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

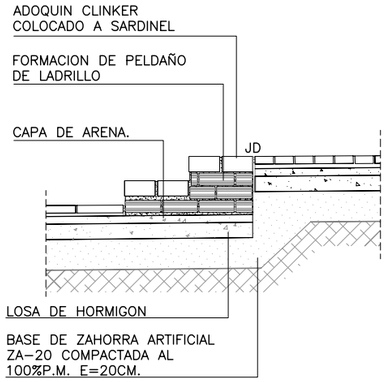
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE DE ESCALERA

ESCALA: 1/50

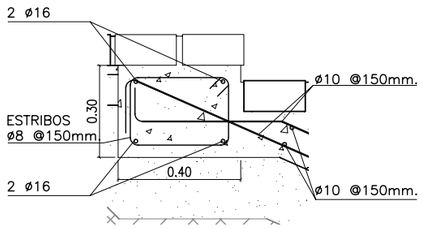
6 — 4.10.5 | 4.10.14



SECCION DE ESCALERA

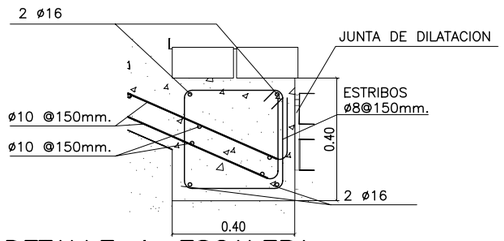
ESCALA: 1/20

1 — 4.10.5 | 4.10.14



DETALLE 3. ESCALERA

ESCALA: 1/10



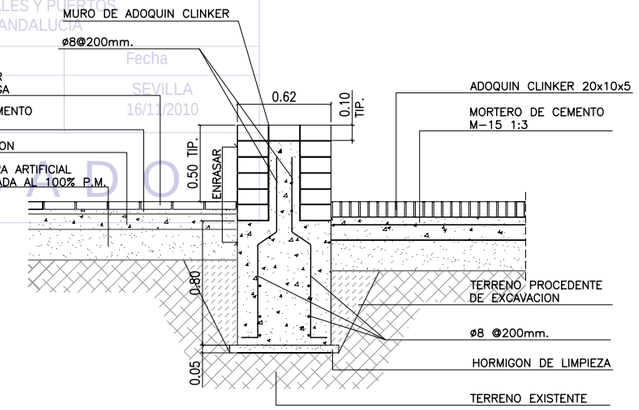
DETALLE 4. ESCALERA

ESCALA: 1/10

SECCION DE GRADAS

ESCALA: 1/20

2 — 4.10.14 | 4.10.14

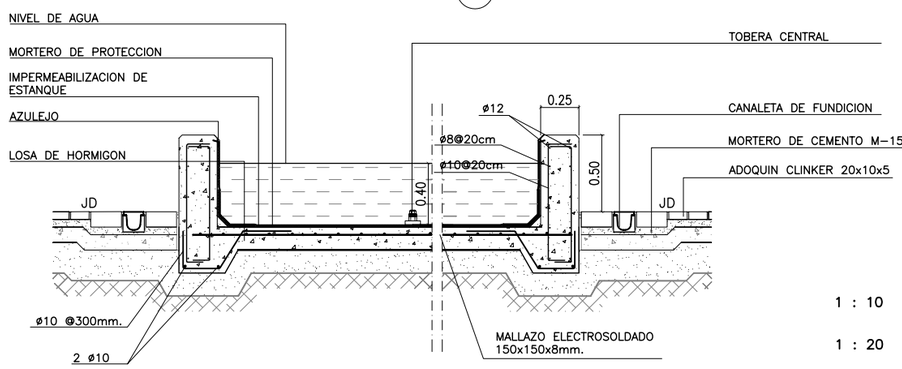


SECCION MURO TIPO (A)

(1)

ESCALA: 1/20

4 — 4.10.5-4.10.13 | 4.10.14



SECCION DE ESTANQUE

ESCALA: 1/20

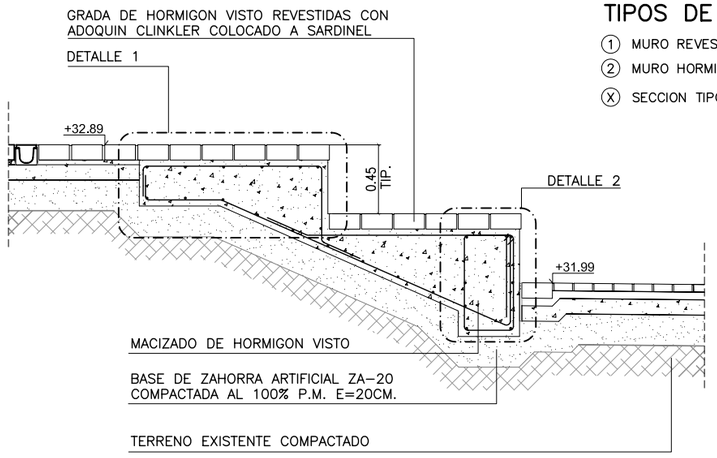
6 — 4.10.5 | 4.10.14

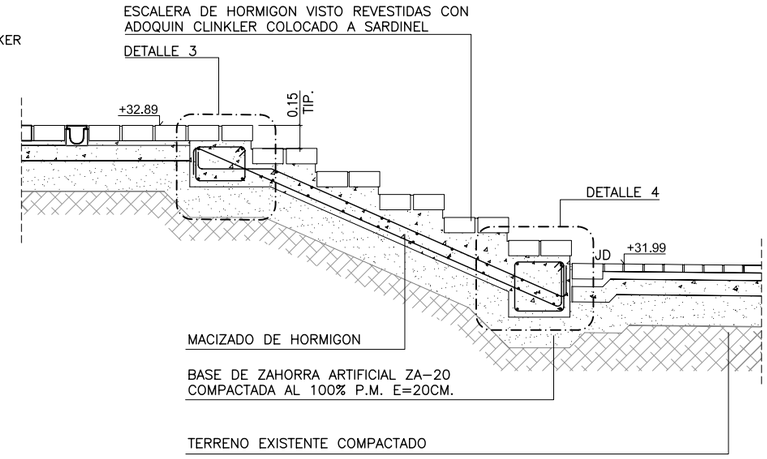
TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

(2) MURO HORMIGON VISTO

(X) SECCION TIPO DE MURO

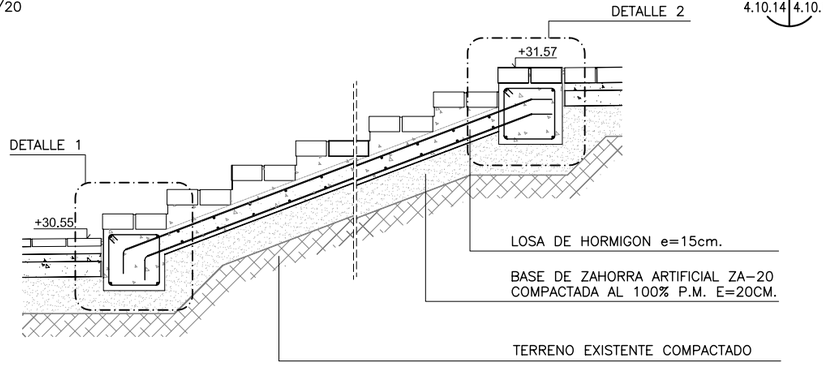




SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

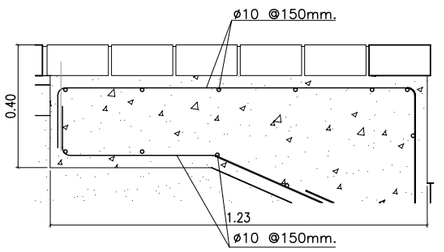
3 — 4.10.14 | 4.10.14



SECCION DE ESCALERA

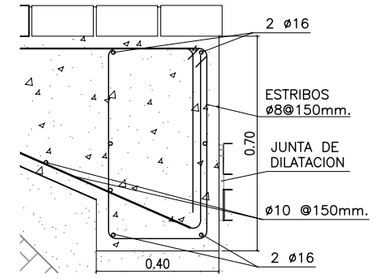
ESCALA: 1/20

5 — 4.10.5 | 4.10.14



DETALLE 1. GRADAS

ESCALA: 1/10



DETALLE 2. GRADAS

ESCALA: 1/10

NOTA:
VER SECCIONES TIPICAS DE PAVIMENTACION
EN PLANO 4.7.21

ESCALAS GRAFICAS

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

NOTAS:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

MIN.	MINIMO
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
JD.	JUNTA DE DILATACION

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.14

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

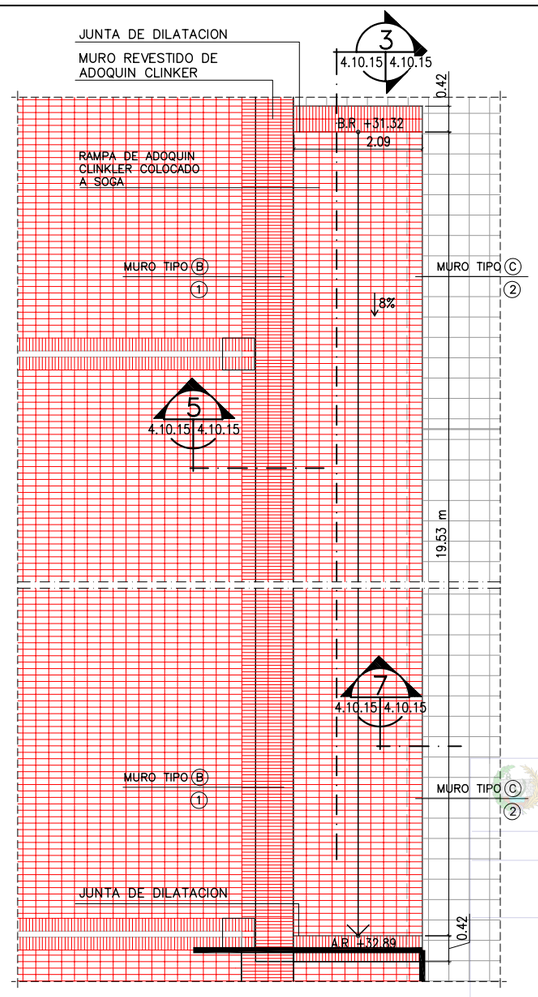
EPSA — EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

MINISTERIO DE VIVIENDA

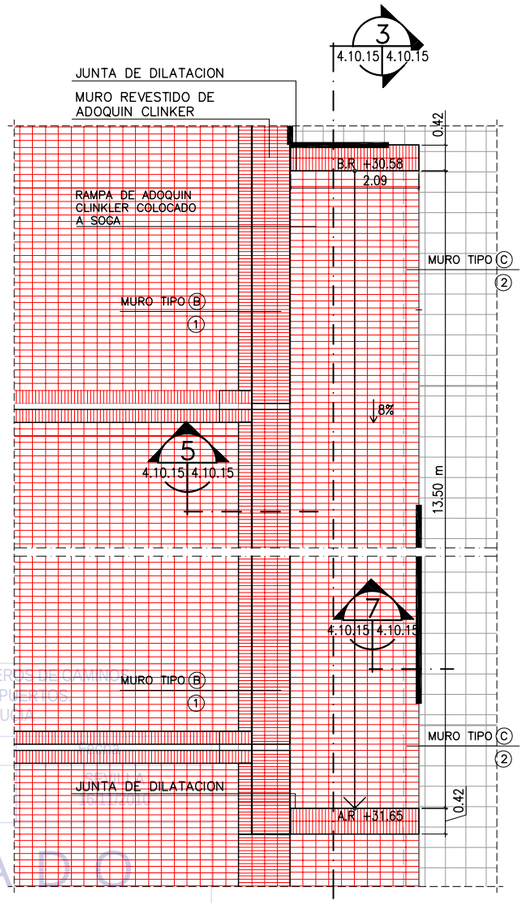
COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 4734 — Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO



DETALLE DE RAMPA

ESCALA: 1/50

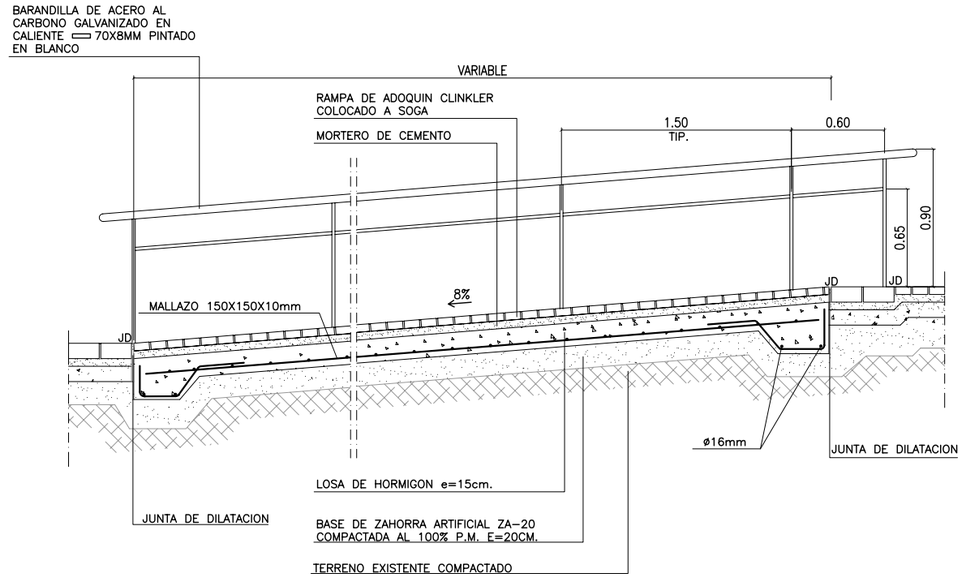
2
4.10.5 4.10.15



DETALLE DE RAMPA

ESCALA: 1/50

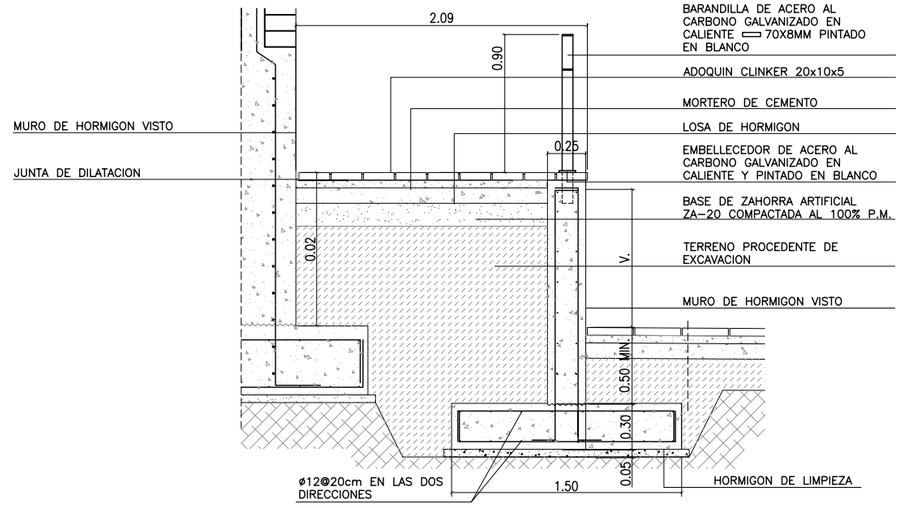
4
4.10.5 4.10.15



SECCION

ESCALA: 1/20

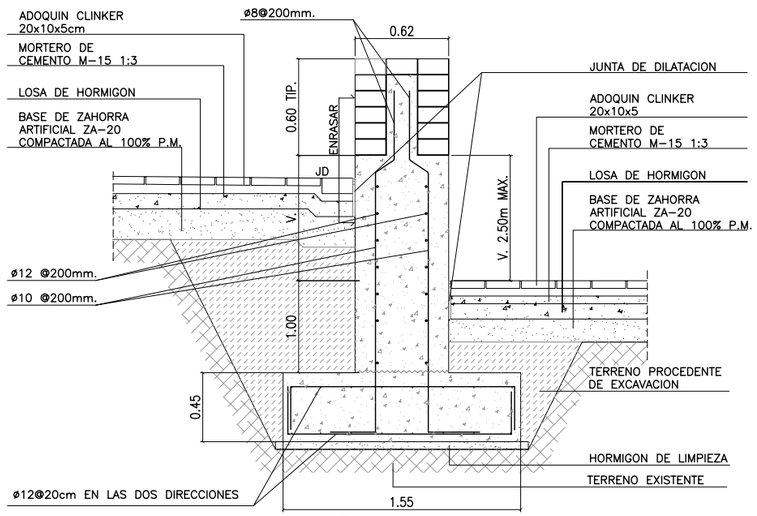
3
4.10.14 4.10.14



SECCION

ESCALA: 1/20

7
4.10.15 4.10.15

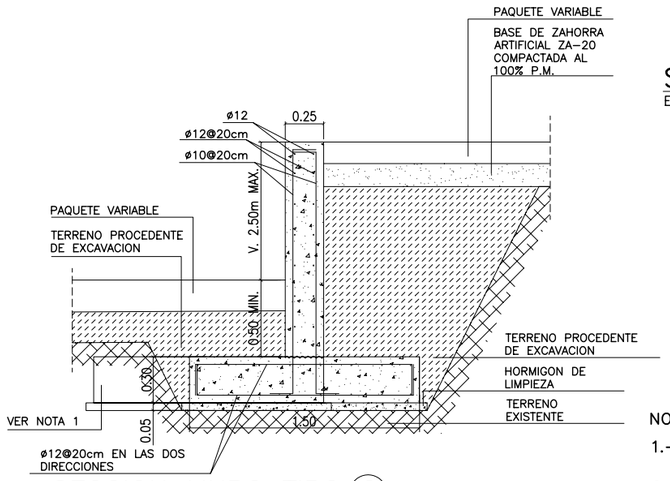


SECCION MURO TIPO B

ESCALA: 1/20

1

5
4.10.15 4.10.15



SECCION MURO TIPO C

ESCALA: 1/20

2

6
4.10.15 4.10.15

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

MIN.	MINIMO
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
JD.	JUNTA DE DILATACION

NOTAS:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALAS GRAFICAS

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTAS:

1.- ANEXA A PARCELA LA ZAPATA SERA DE MEDIANERIA.

2.- VER SECCIONES TIPICAS DE PAVIMENTACION EN PLANO 4.7.20

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente
4724
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.15

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA MIRADOR. DETALLES Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

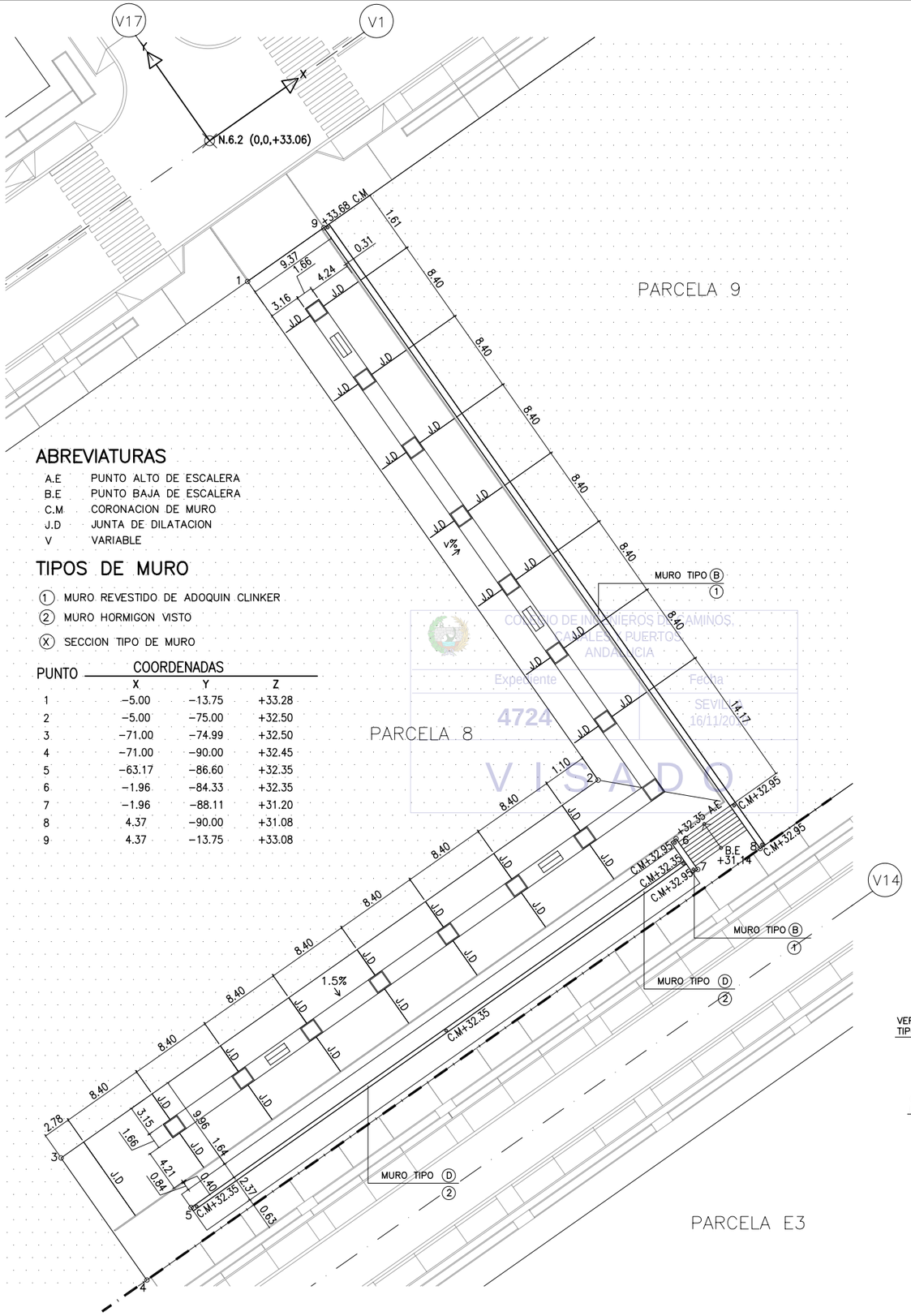
FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

(2) MURO HORMIGON VISTO

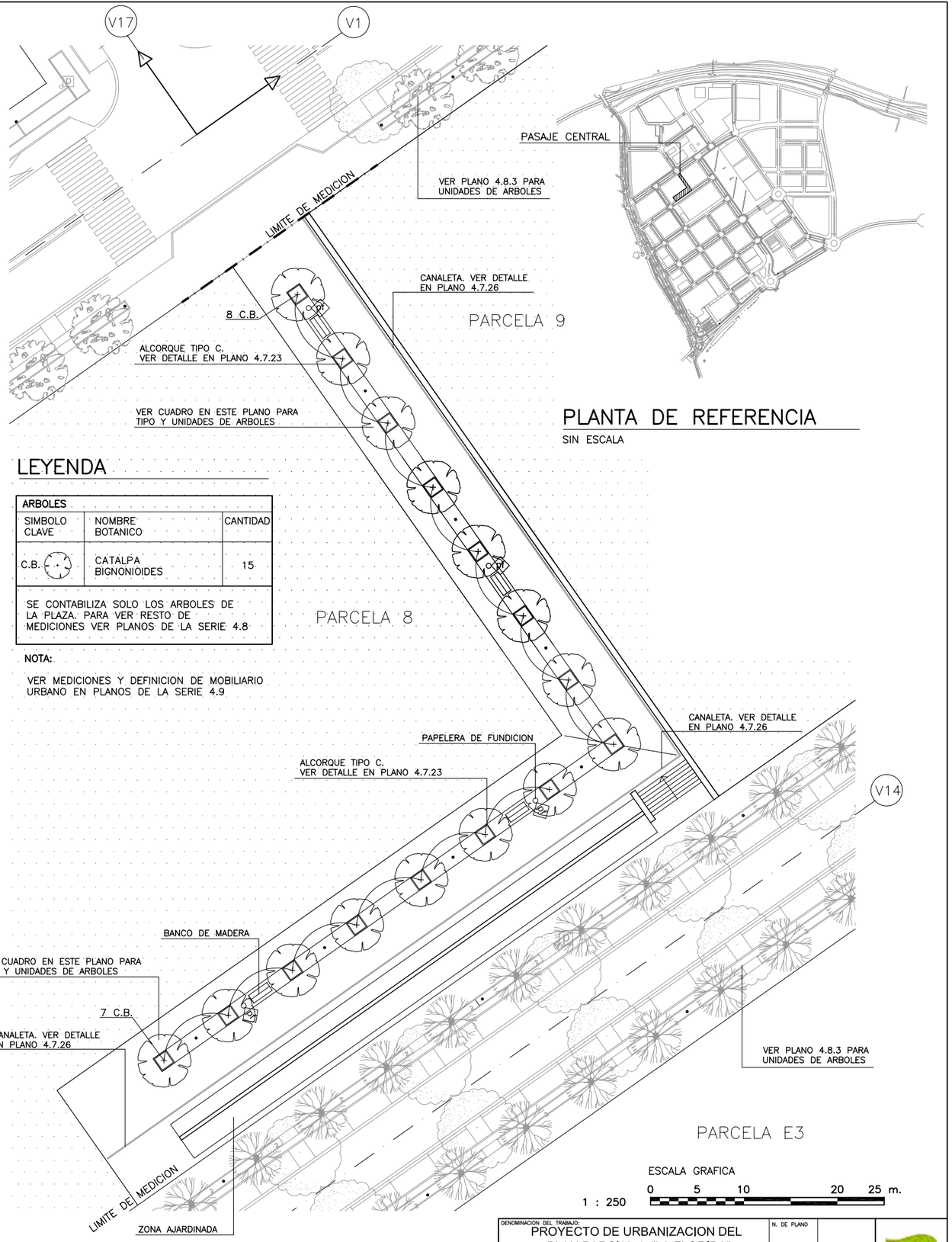
(X) SECCION TIPO DE MURO

PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
1	−5.00	−13.75	+33.28
2	−5.00	−75.00	+32.50
3	−71.00	−74.99	+32.50
4	−71.00	−90.00	+32.45
5	−63.17	−86.60	+32.35
6	−1.96	−84.33	+32.35
7	−1.96	−88.11	+31.20
8	4.37	−90.00	+31.08
9	4.37	−13.75	+33.08

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2009
V I S A D O

PASAJE CENTRAL. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA

ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
C.B.	CATALPA BIGNONIOIDES	15

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

PASAJE CENTRAL. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

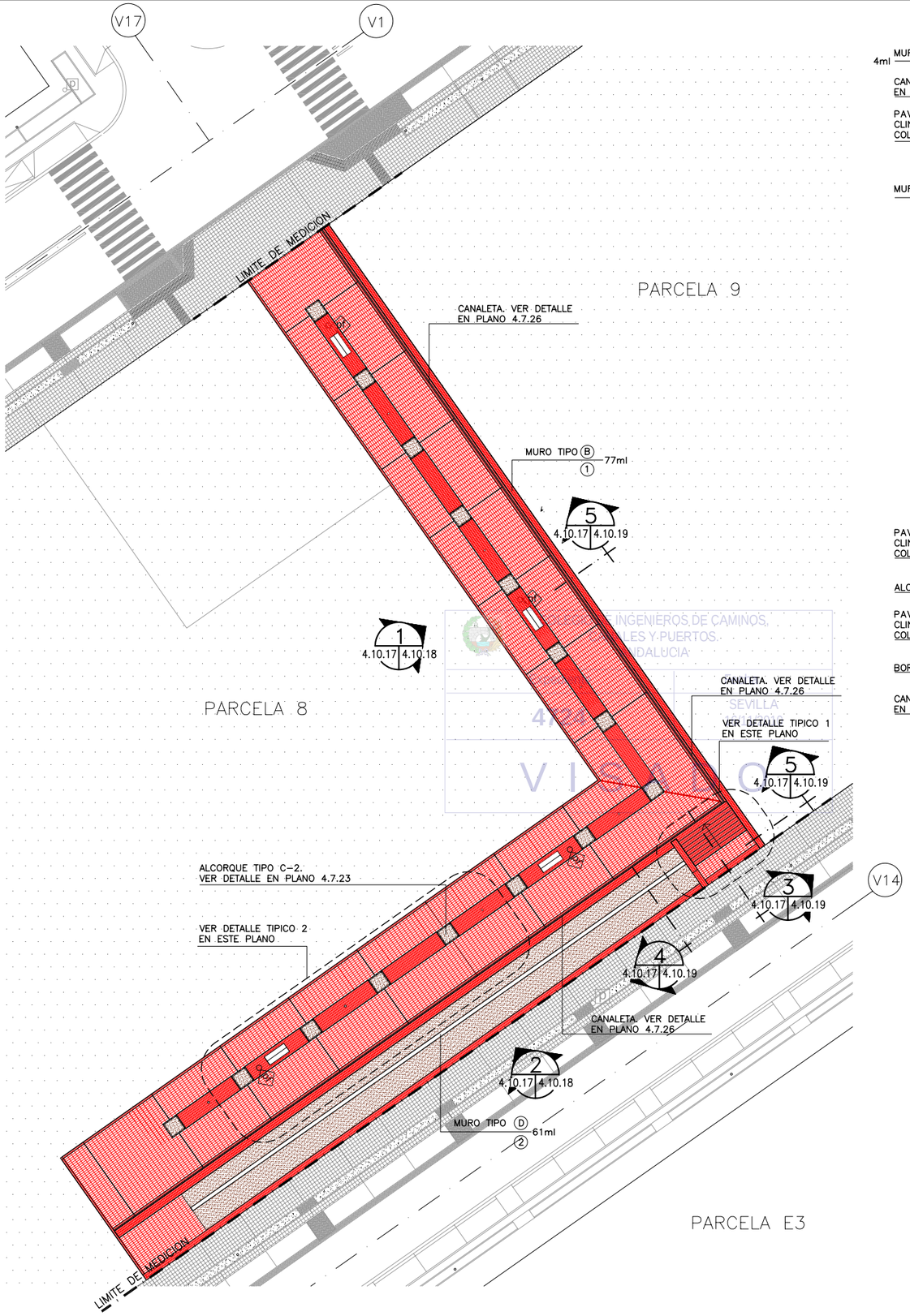
DENOMINACION DEL TRABAJO:	PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)
N. DE PLANO	4.10.16
DENOMINACION DEL PLANO:	PASAJE CENTRAL. COTAS - REPLANTEO, JARDINERIA Y MOBILIARIO.
NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:	D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606	FIRMA:
AUTOR DEL TRABAJO:	G&A PROMOTORES S.L.
FECHA	JULIO-2009
ESCALA	1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Puertos de Andalucía

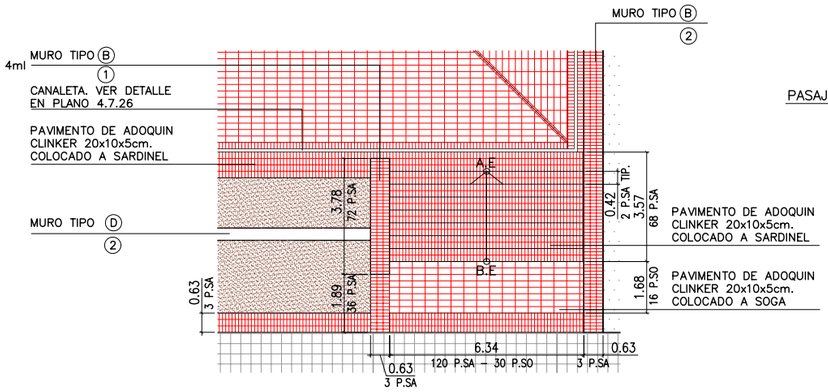
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

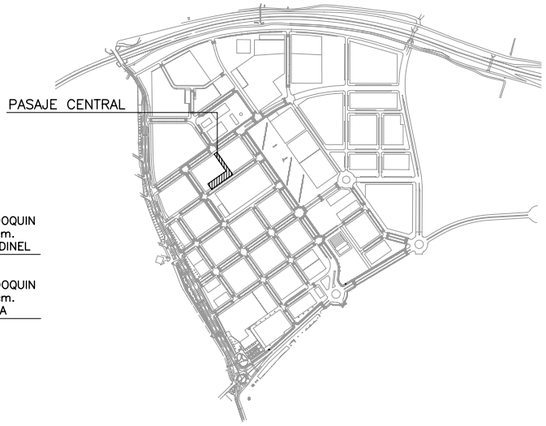
MINISTERIO DE VIVIENDA



PASAJE CENTRAL. ACABADOS

ESCALA: 1/250



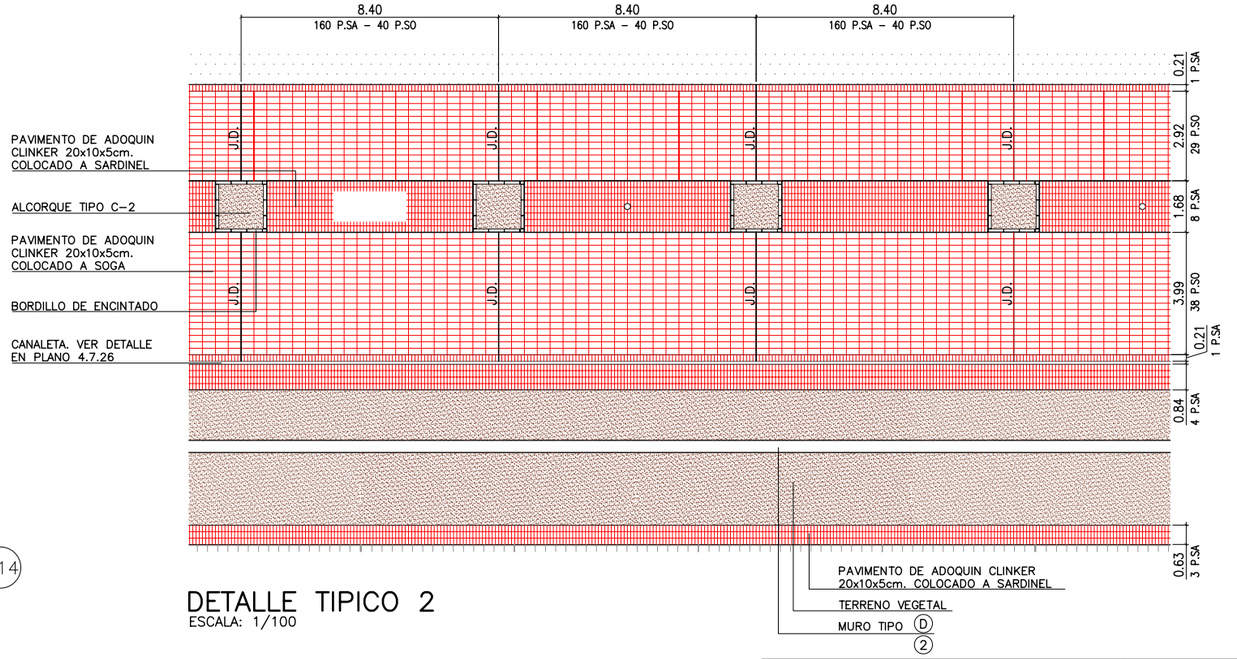


DETALLE TIPICO 1

ESCALA: 1/100

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA



DETALLE TIPICO 2

ESCALA: 1/100

NOTA:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1016 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	411 m2
	TERRENO VEGETAL.	243 m2
	ALCORQUE TIPO C-2	15 ud.
	CANALETA	146 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	126 ml
	MURO (B)	81 ml
	MURO (D)	61 ml
	ESCALERA	25 m2

ESCALAS GRAFICAS

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.17

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE CENTRAL. ACABADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

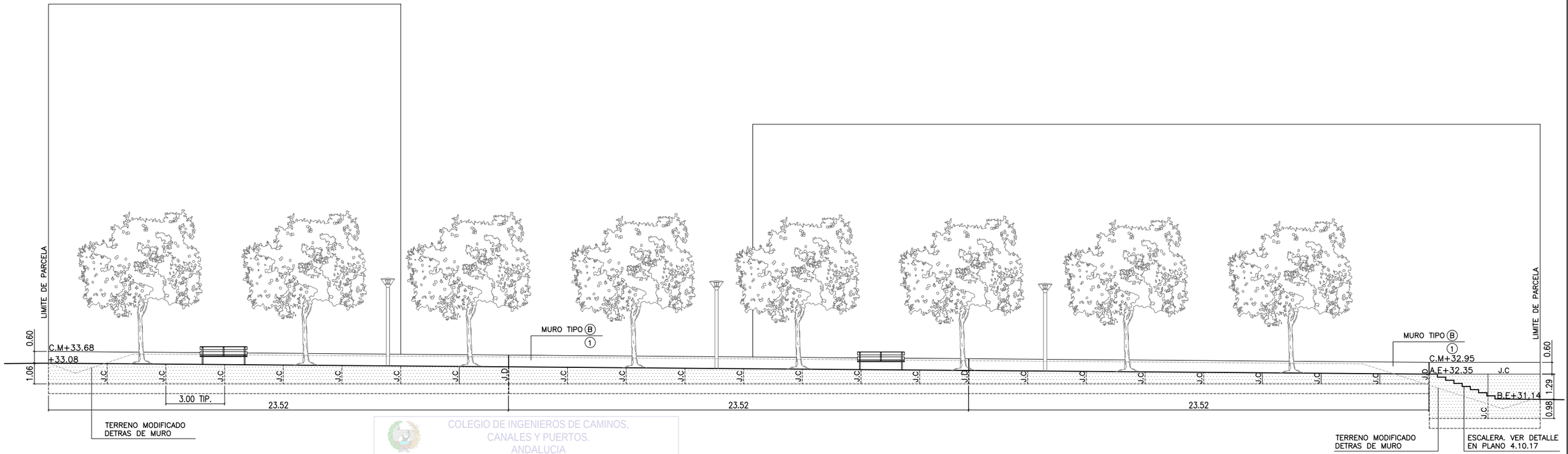
ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO

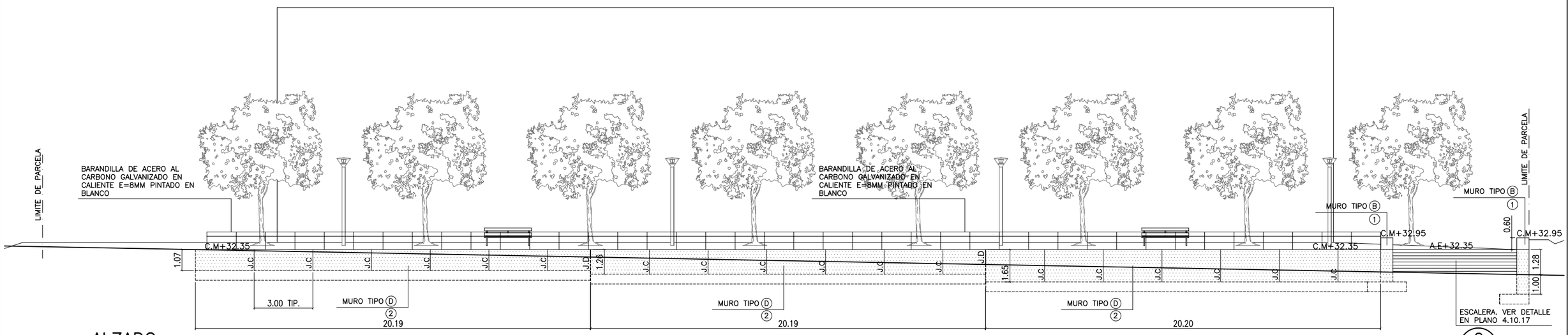
ESCALA: 1/100

1 — 4.10.17 | 4.10.18

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente: 4724 — Fecha: SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

2 — 4.10.17 | 4.10.18

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.C	JUNTA DE CONSTRUCCION
J.D	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

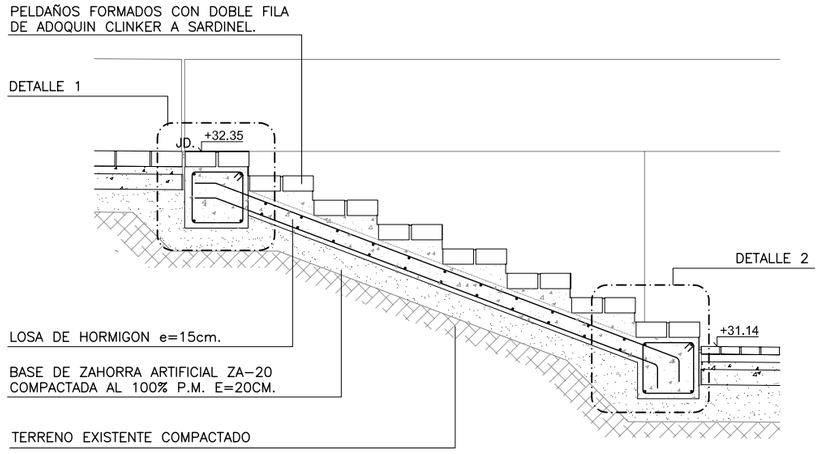
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO: 4.10.18
DENOMINACION DEL PLANO: PASAJE CENTRAL. ALZADOS	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
	FECHA: JULIO-2009 — ESCALA: 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA — JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes, Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

3

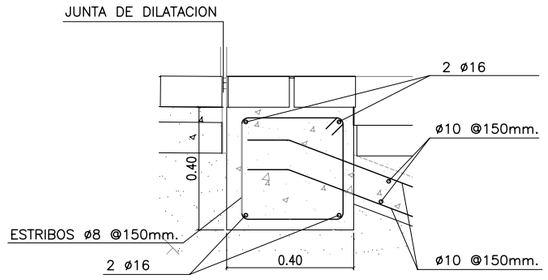
4.10.17 | 4.10.19

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA

Expediente: 4724

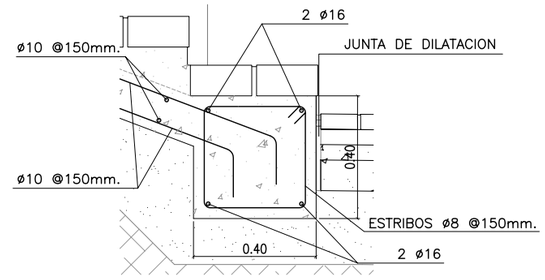
Fecha: SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



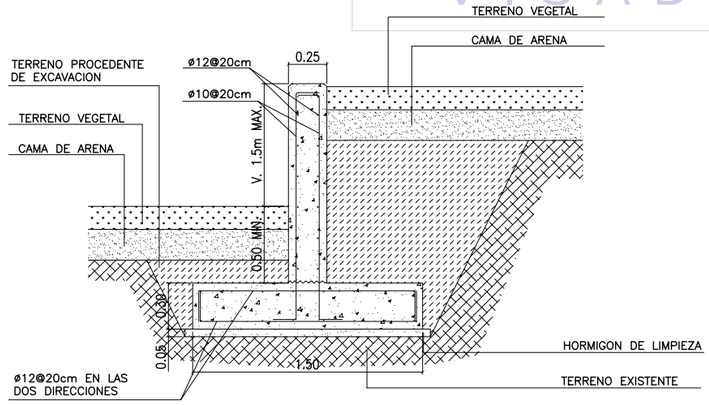
DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

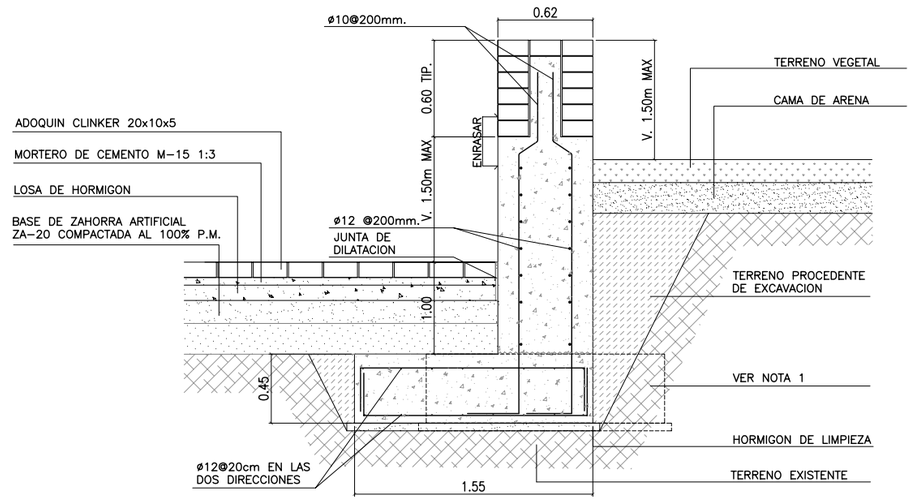


SECCION MURO TIPO (D) (2)

ESCALA: 1/20

4

4.10.17 | 4.10.19



SECCION MURO TIPO (B) (1)

ESCALA: 1/20

5

4.10.17 | 4.10.19

ABREVIATURAS

MIN.	MINIMO
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
JD.	JUNTA DE DILATACION

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

(2) MURO HORMIGON VISTO

(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

NOTAS:

1.– SE EMPLEARA ZAPATA CENTRADA CUANDO ESTE ANEXO A TERRENO PUBLICO.

2.– VER ESPESORES DE CAPAS EN PLANO 4.7.21

ESCALAS GRAFICAS

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.19

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE CENTRAL.SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

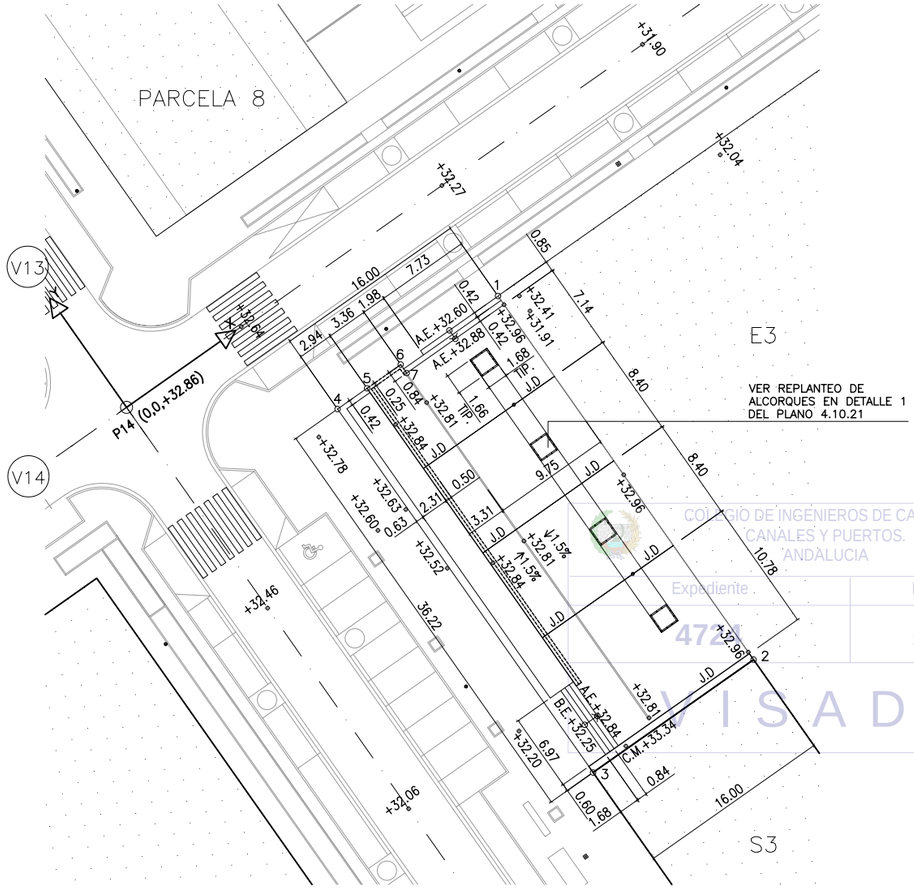
ESCALA: VARIAS

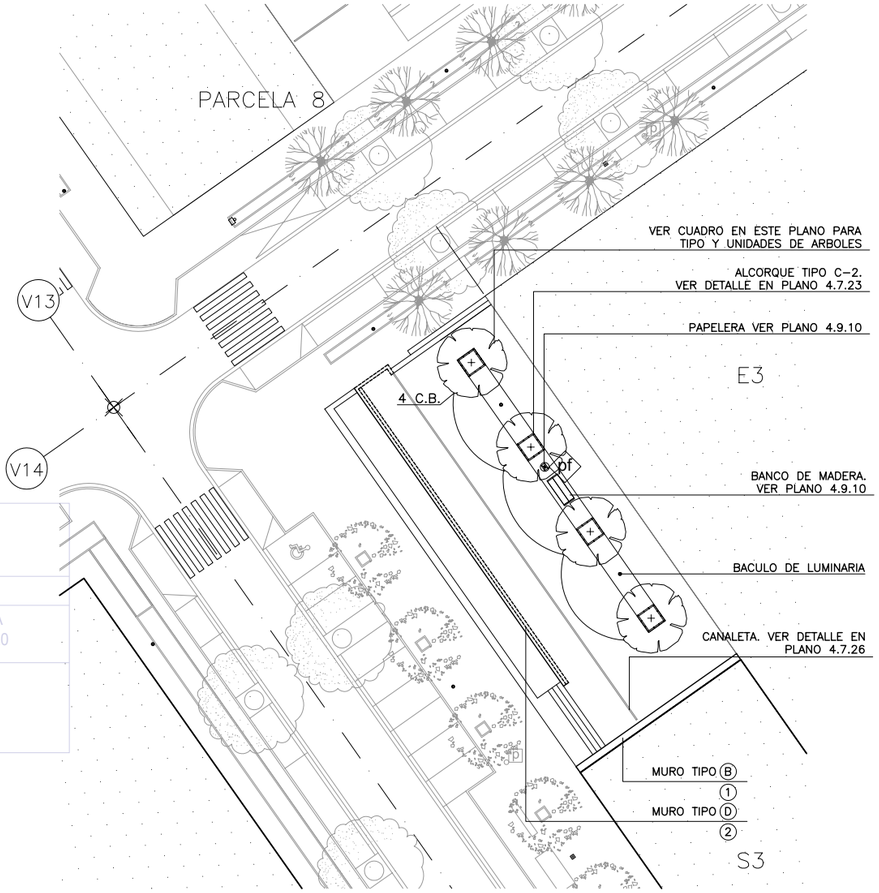
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

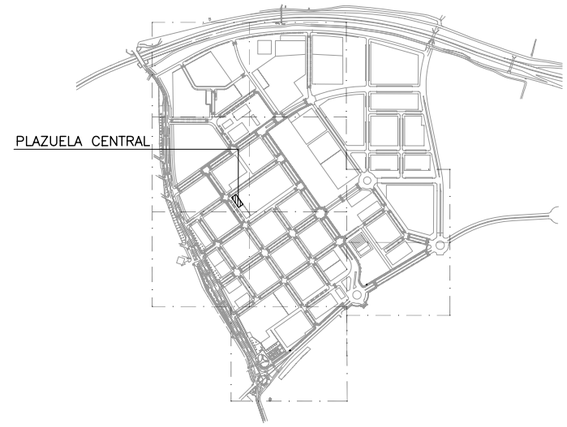
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA







PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PLAZUELA CENTRAL. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	+30.00	−10.00	+32.51
2	+30.00	−46.23	+31.78
3	+14.00	−46.24	+32.15
4	+14.00	−10.00	+32.82
5	+16.94	−10.00	+32.80
6	+20.30	−10.00	+32.74
7	+20.30	−10.85	+32.81

PLAZUELA CENTRAL. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
C.B.	CATALPA BIGNONIOIDES	4

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

VER DETALLES DE TIPOS DE MURO EN PLANO 4.10.22

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente: 4721
Fecha: SEVILLA 16/11/2010
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.20

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZUELA CENTRAL. COTAS -REPLANTEO Y JARDINERIA Y MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

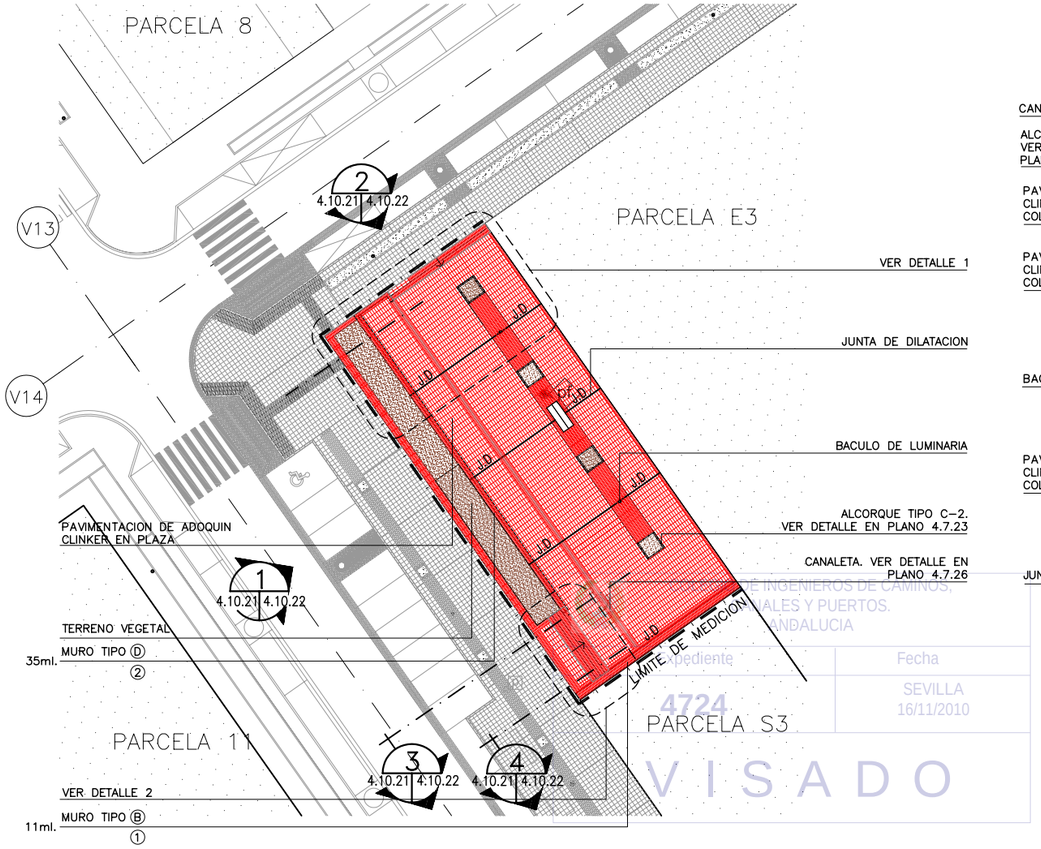
ESCALA: 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

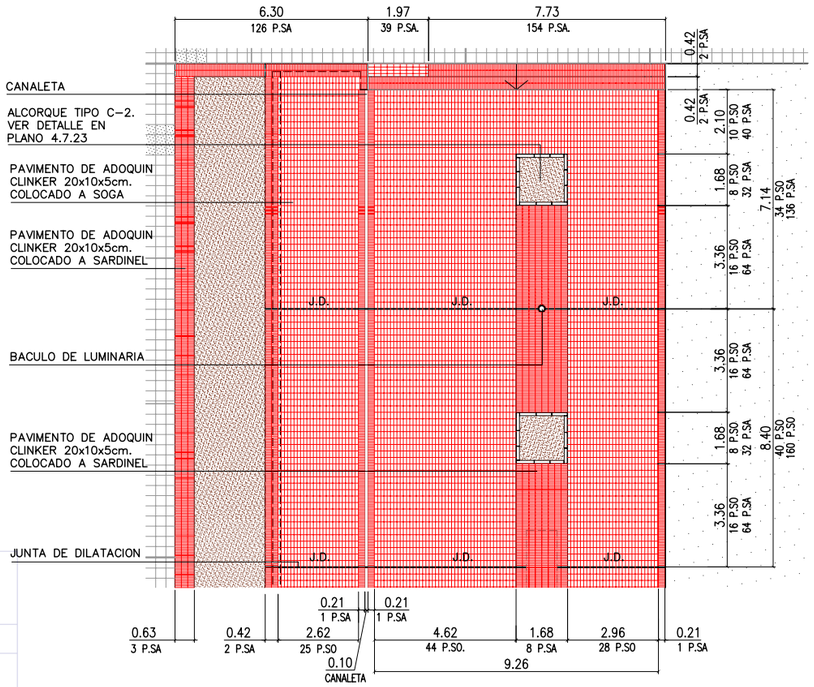
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

MINISTERIO DE VIVIENDA

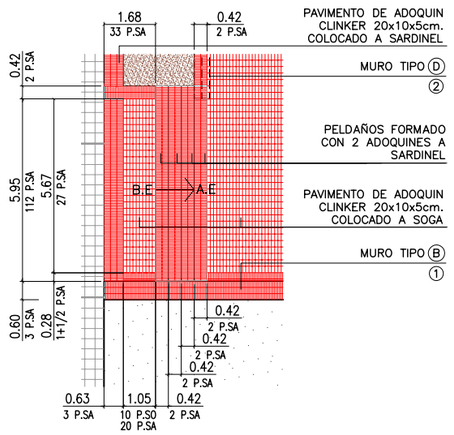


PLAZUELA CENTRAL. ACABADOS
ESCALA: 1/250

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	377 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	150 m2
	ALCORQUE TIPO C-2	4 ud.
	CANALETA	35 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	56 ml
	TERRENO VEGETAL	67m2
	MURO TIPO Ⓓ	35 ml
	MURO TIPO Ⓑ	11 ml
	ESCALERA	20m2

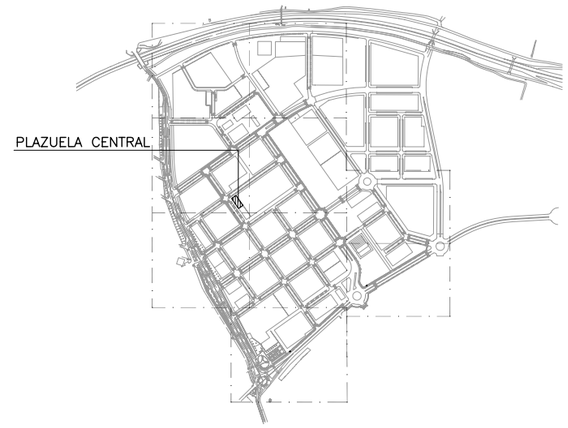


DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA
ESCALA: 1/100



DETALLE 2 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA
ESCALA: 1/100

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.



PLANTA DE REFERENCIA
SIN ESCALA

NOTA:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

TIPOS DE MURO

① MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
② MURO HORMIGON VISTO
Ⓧ SECCION TIPO DE MURO

VER DETALLES DE TIPOS DE MURO EN PLANO 4.10.22

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL
B.TE	PIEZAS DE BALDOSAS DE TERRAZO

ESCALA GRAFICA
1 : 100 — 0 1 5 10 m.
1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. DEMARCACION ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)
N. DE PLANO: 4.10.21
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZUELA CENTRAL. ACABADOS
NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/2000
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

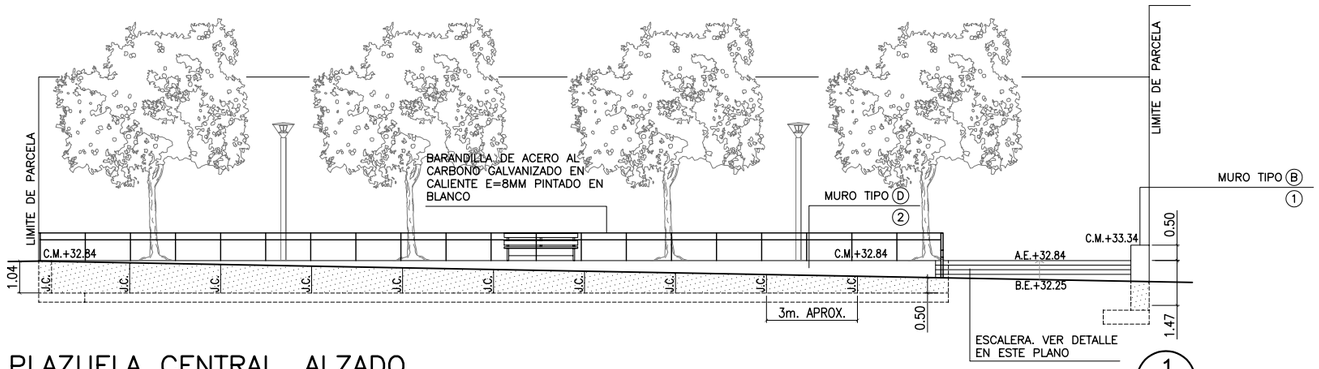
ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
J.C.	JUNTA DE CONSTRUCCION
V	VARIABLE

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

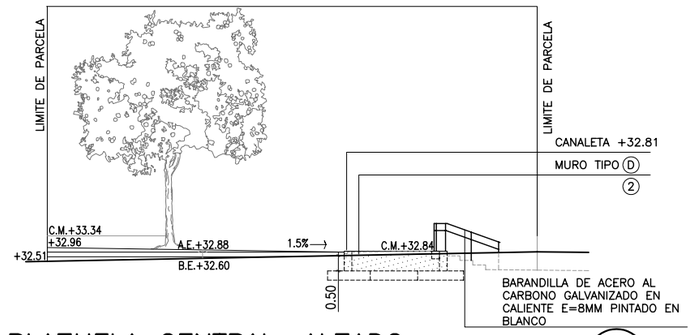
2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS



PLAZUELA CENTRAL. ALZADO

ESCALA: 1/100

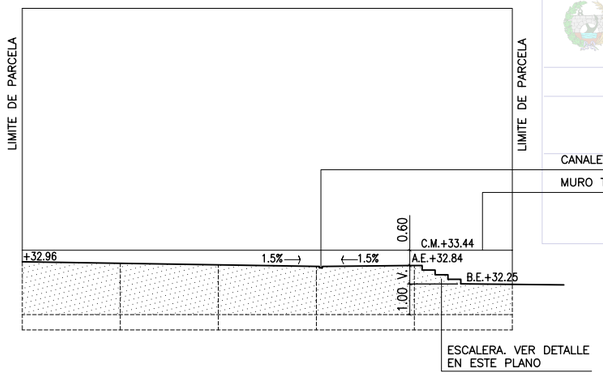
1 — 4.10.21 | 4.10.22



PLAZUELA CENTRAL. ALZADO

ESCALA: 1/100

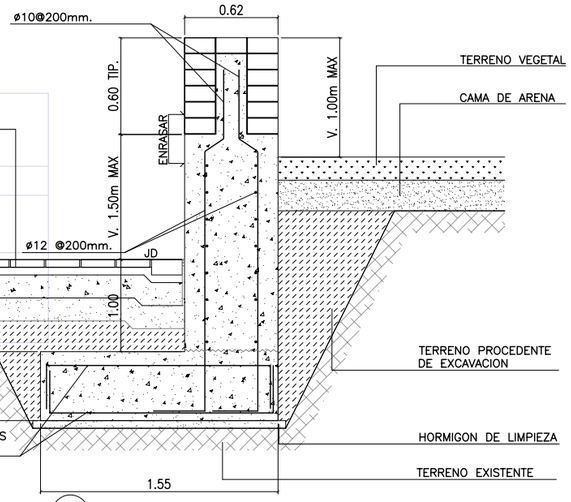
2 — 4.10.21 | 4.10.22



SECCION

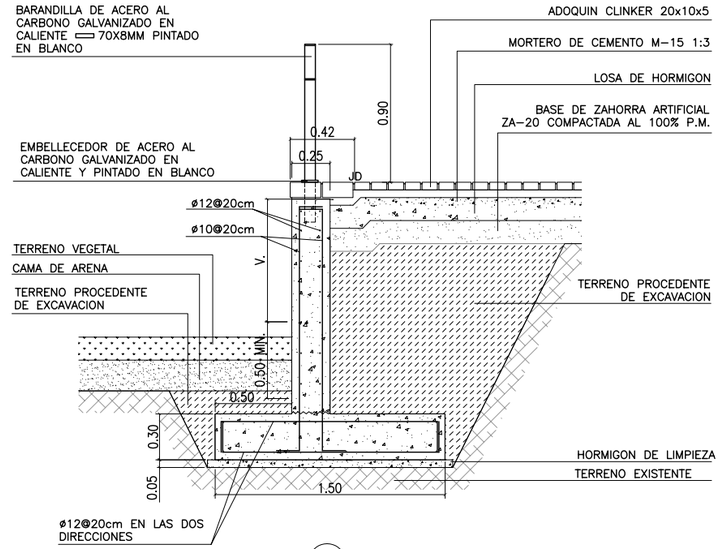
ESCALA: 1/100

3 — 4.10.21 | 4.10.22



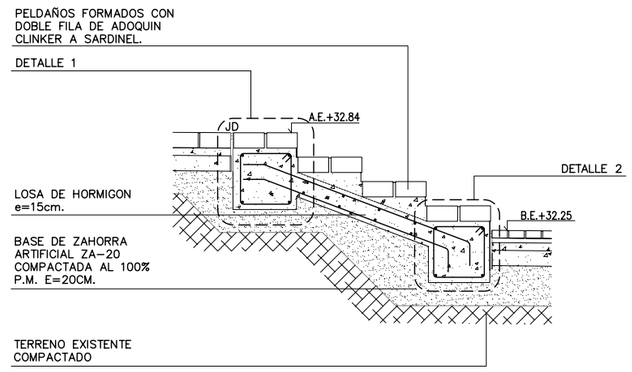
SECCION MURO TIPO (B) (1)

ESCALA: 1/20



SECCION MURO TIPO (D) (2)

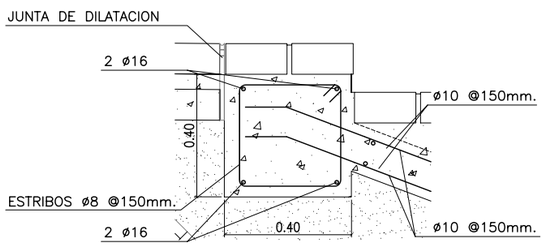
ESCALA: 1/20



SECCION DE ESCALERA

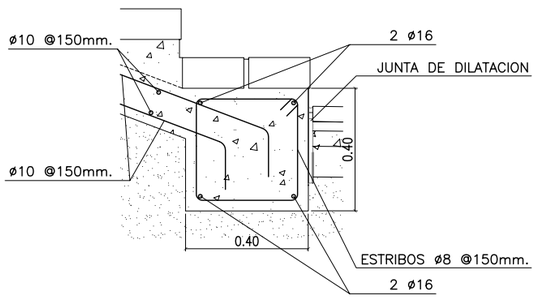
ESCALA: 1/20

4 — 4.10.21 | 4.10.22



DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

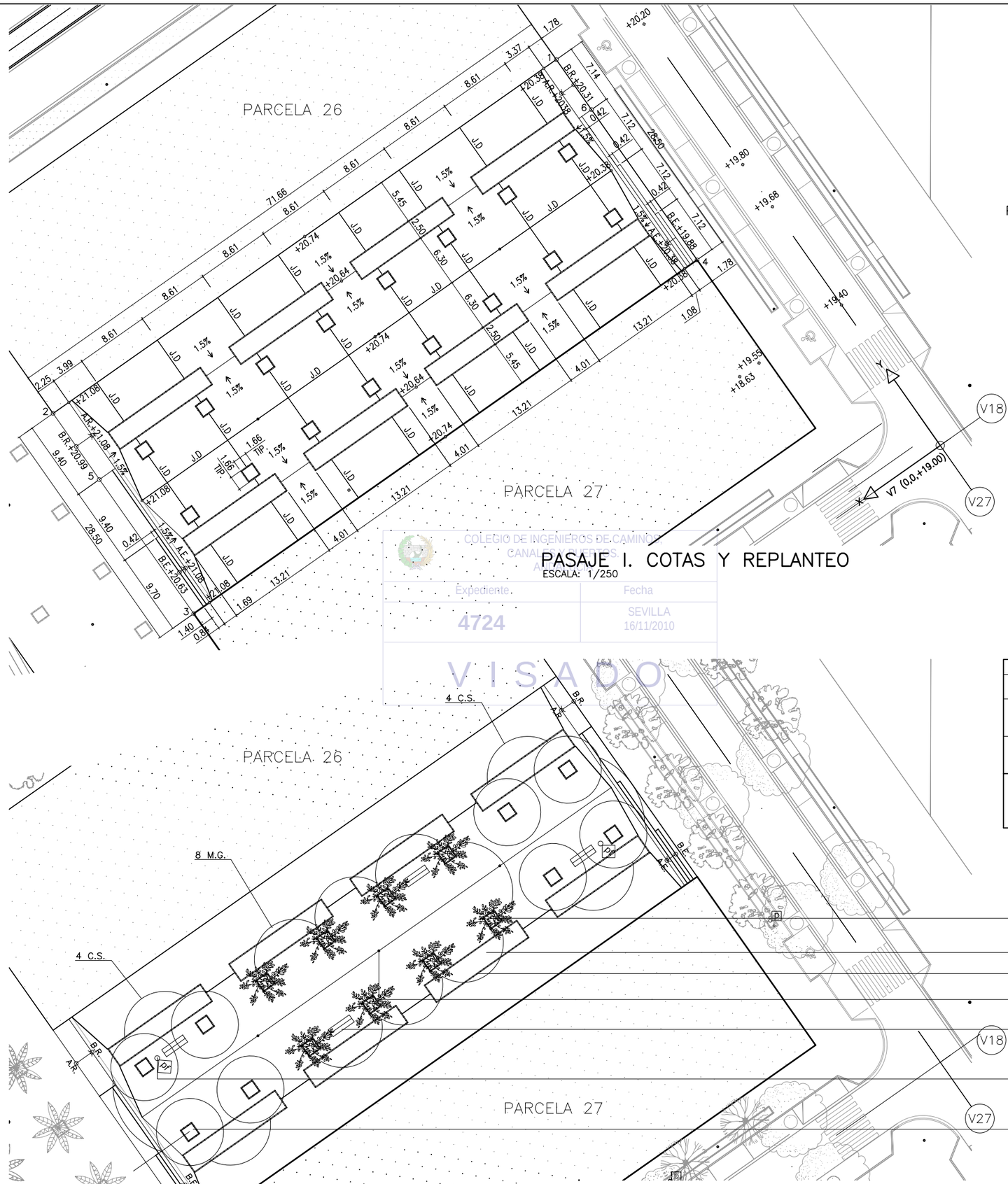
ESCALA GRAFICA

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.
1 : 20 — 0 50 100 200 cm.
1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.22
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZUELA CENTRAL. ALZADOS Y SECCIONES	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	FECHA JULIO–2009 ESCALA 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA S.A.
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

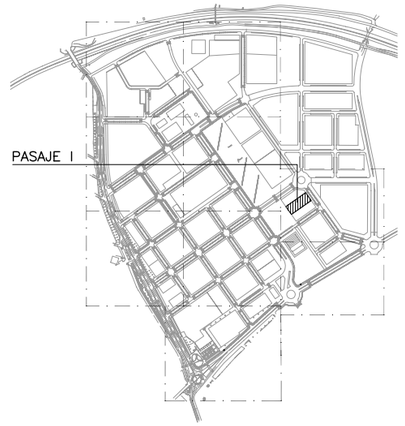
COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, ... ANDALUCIA
Expediente 4724 Fecha SEVILLA 2010
VISADO



PASAJE I. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	+10.74	+62.50	+20.38
2	+82.40	+62.50	+21.08
3	+82.40	+34.00	+20.54
4	+10.74	+34.00	+19.81
5	+82.42	+53.10	+20.90
6	+10.74	+55.36	+20.24



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS
V I S A D O

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

PASAJE I. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
M.G.	MAGNOLIA GRANDIFLORA	8
C.S.	CERCIS SILIQUASTRUM	8
SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8		

NOTA:
VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

VER CUADRO EN ESTE PLANO PARA TIPO Y UNIDADES DE ARBOLES

TERRENO VEGETAL

BORDILLO DE ENCINTADO

BACULO DE LUMINARIA

BANCO DE MADERA. VER PLANO 4.9.10

PAPELERA VER PLANO 4.9.10

ALCORQUE TIPO C.-2
VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.23

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE I. COTAS -REPLANTEO Y JARDINERIA-MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

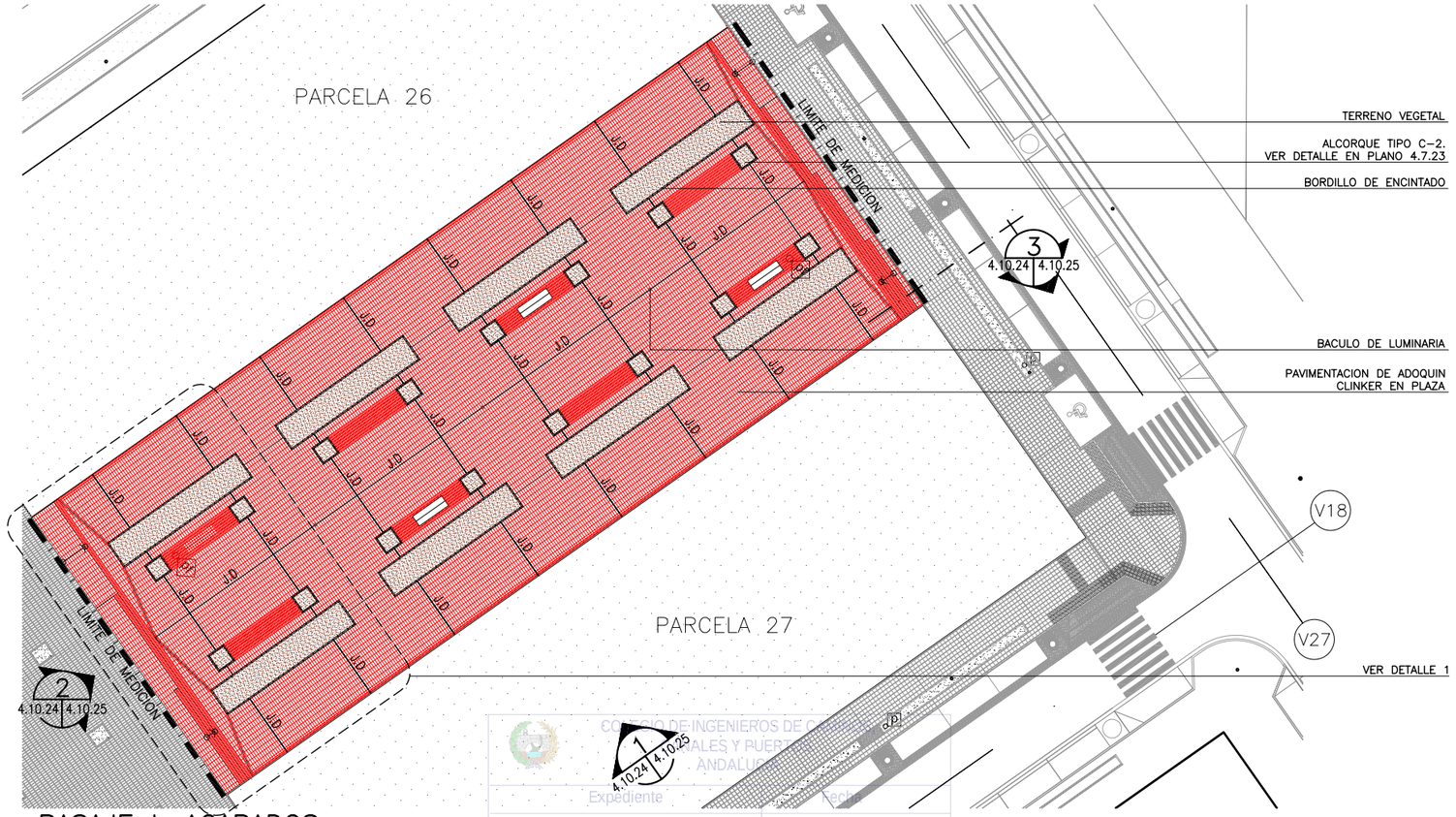
ESCALA: 1/2000

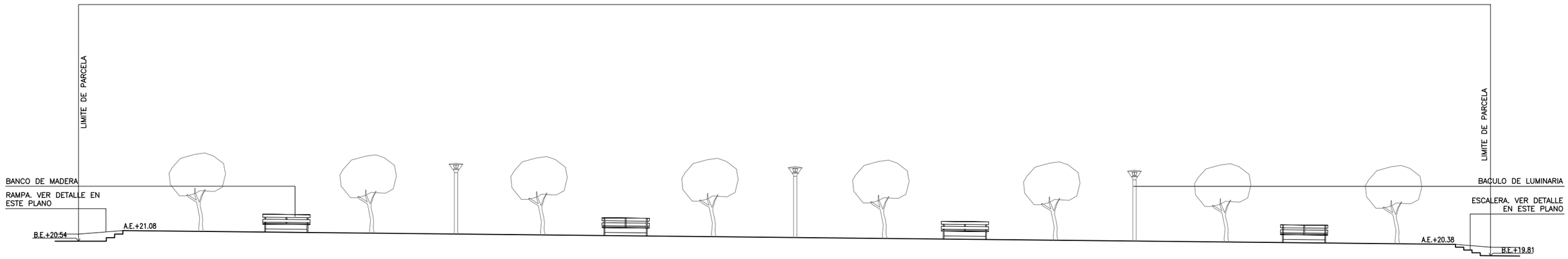
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

Junta de Andalucía — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

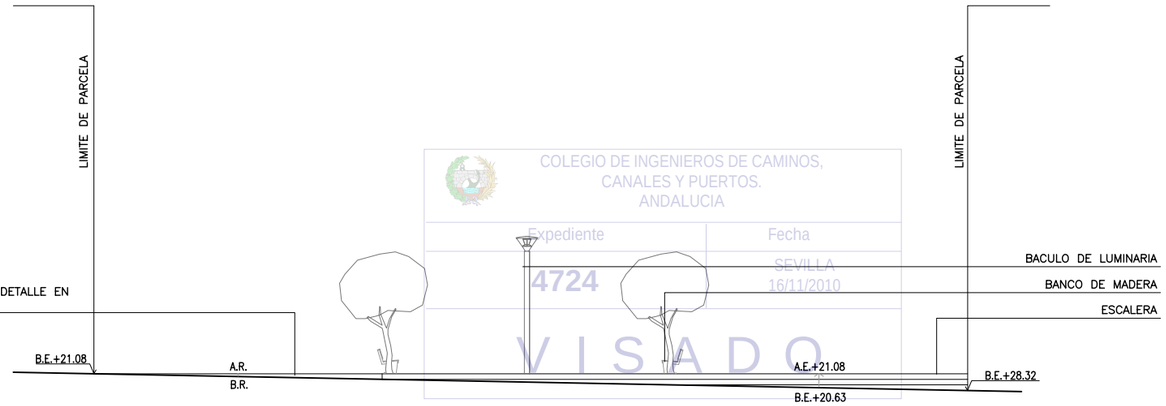

PARCELA 26
PARCELA 27
LIMITE DE MEDICION
LIMITE DE MEDICION
TERRENO VEGETAL
ALCORQUE TIPO C-2.
VER DETALLE EN PLANO 4.7.23
BORDILLO DE ENCINTADO
BACULO DE LUMINARIA
PAVIMENTACION DE ADOQUIN CLINKER EN PLAZA
VER DETALLE 1
V18
V27
3
4.10.24 4.10.25
2
4.10.24 4.10.25
1
4.10.24 4.10.25
J.D
J.D
J.D



PASAJE I. ALZADO

ESCALA: 1/100

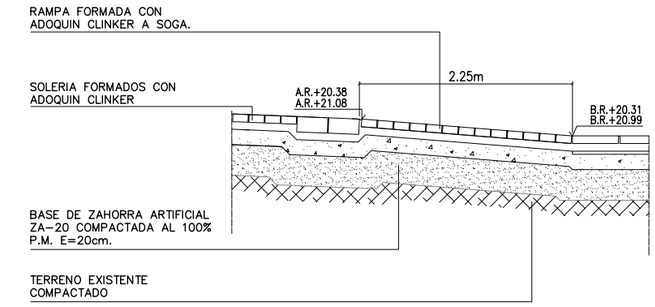
1
4.10.24 | 4.10.25



PASAJE I. ALZADO

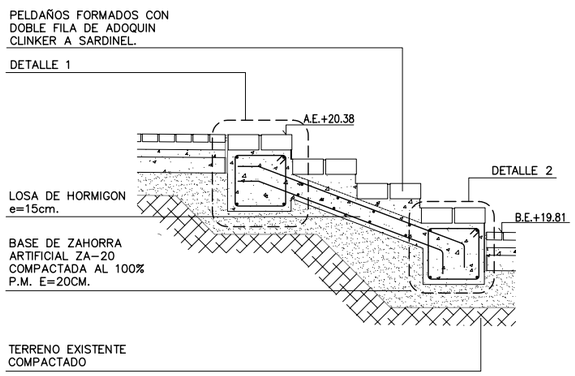
ESCALA: 1/100

2
4.10.24 | 4.10.25



SECCION DE RAMPA

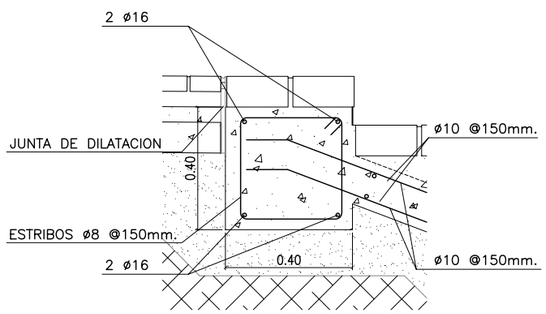
ESCALA: 1/20



SECCION DE ESCALERA

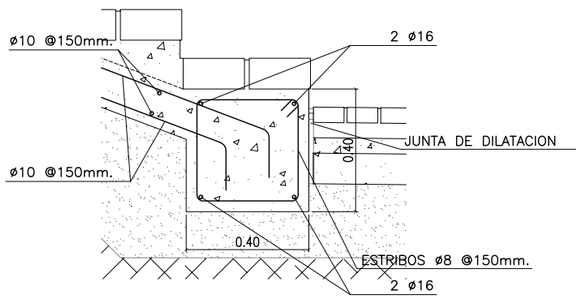
ESCALA: 1/20

3
4.10.24 | 4.10.25



DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA

ESCALA GRAFICA

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.25

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE I.
ALZADOS Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

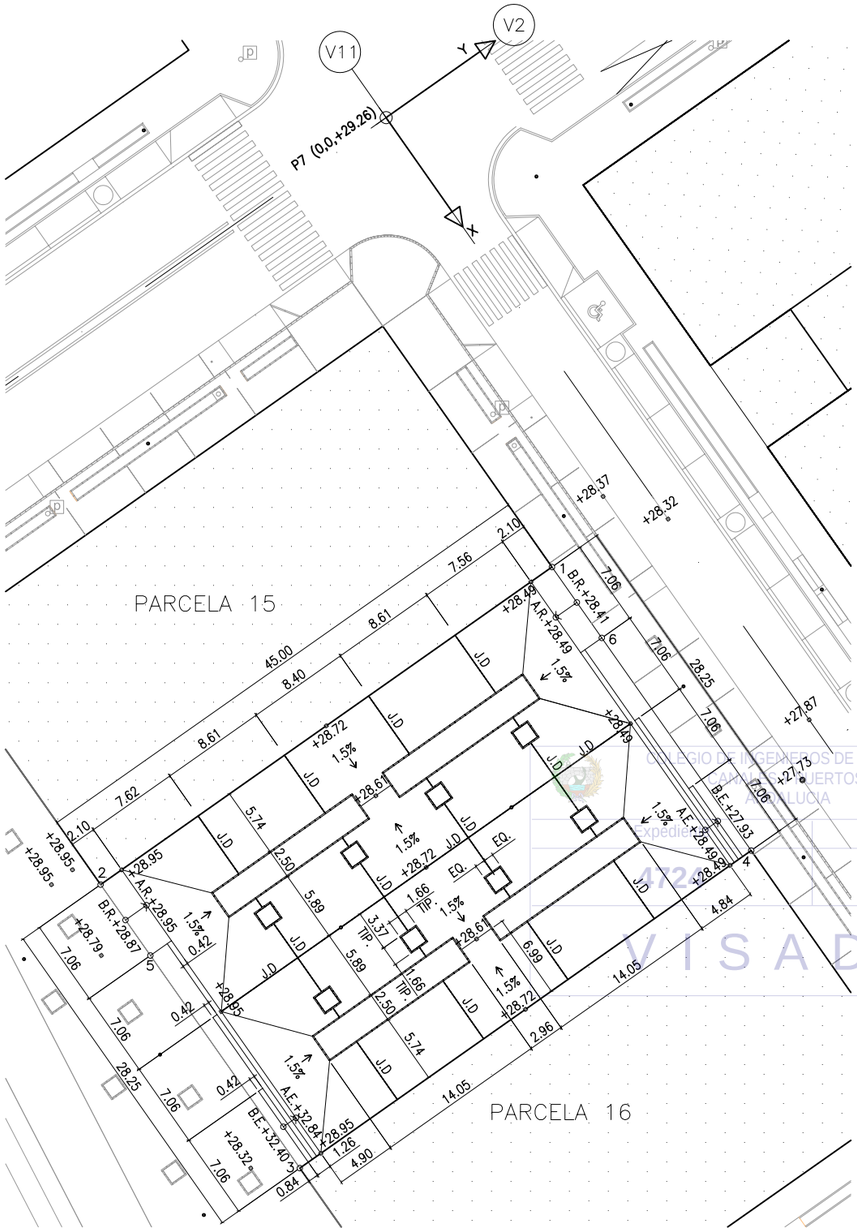
ESCALA:

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

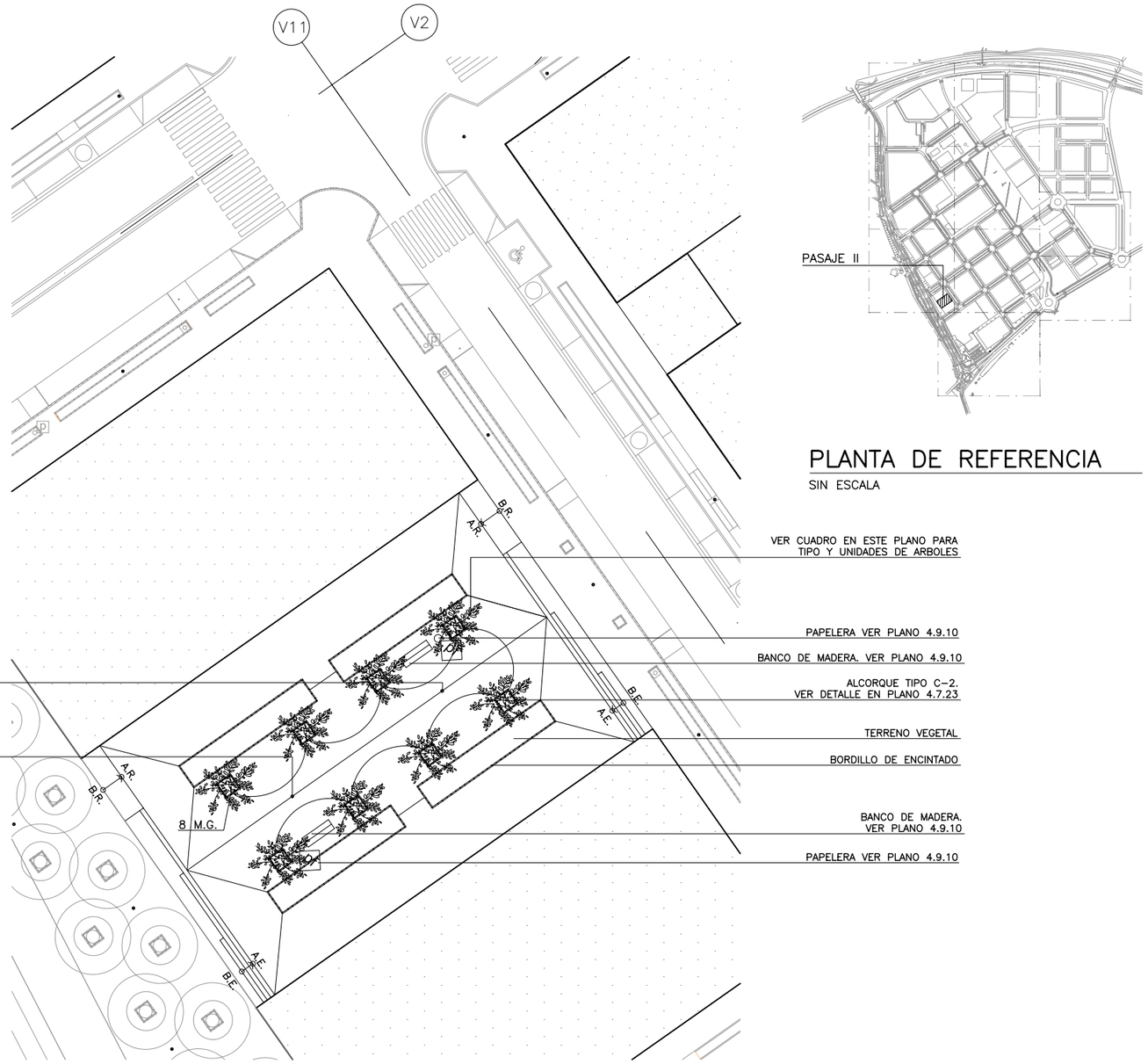


COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
Fecha
SEVILLA
16/11/2009
VISADO

PASAJE II. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	37.75	−10.00	+28.49
2	37.75	−55.00	+28.95
3	66.00	−55.00	+28.32
4	66.00	−10.00	+27.85
5	44.81	−55.00	+28.79
6	44.81	−10.00	+28.33



PASAJE II. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
M.G.	MAGNOLIA GRANDIFLORA	8

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE

ESCALA GRAFICA

1 : 250

0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.26

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE II. COTAS -REPLANTEO Y JARDINERIA-MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO−2009

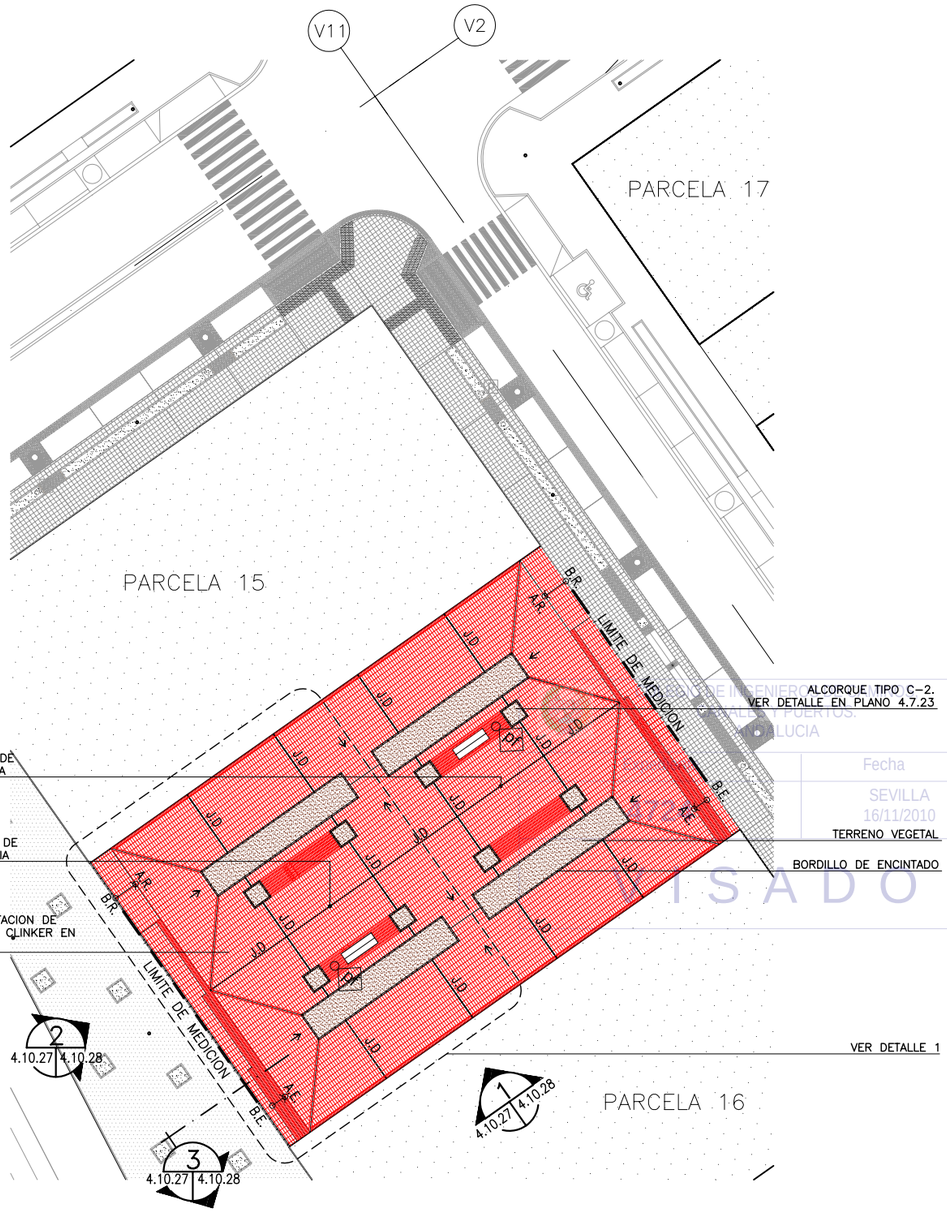
ESCALA: 1/2000

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

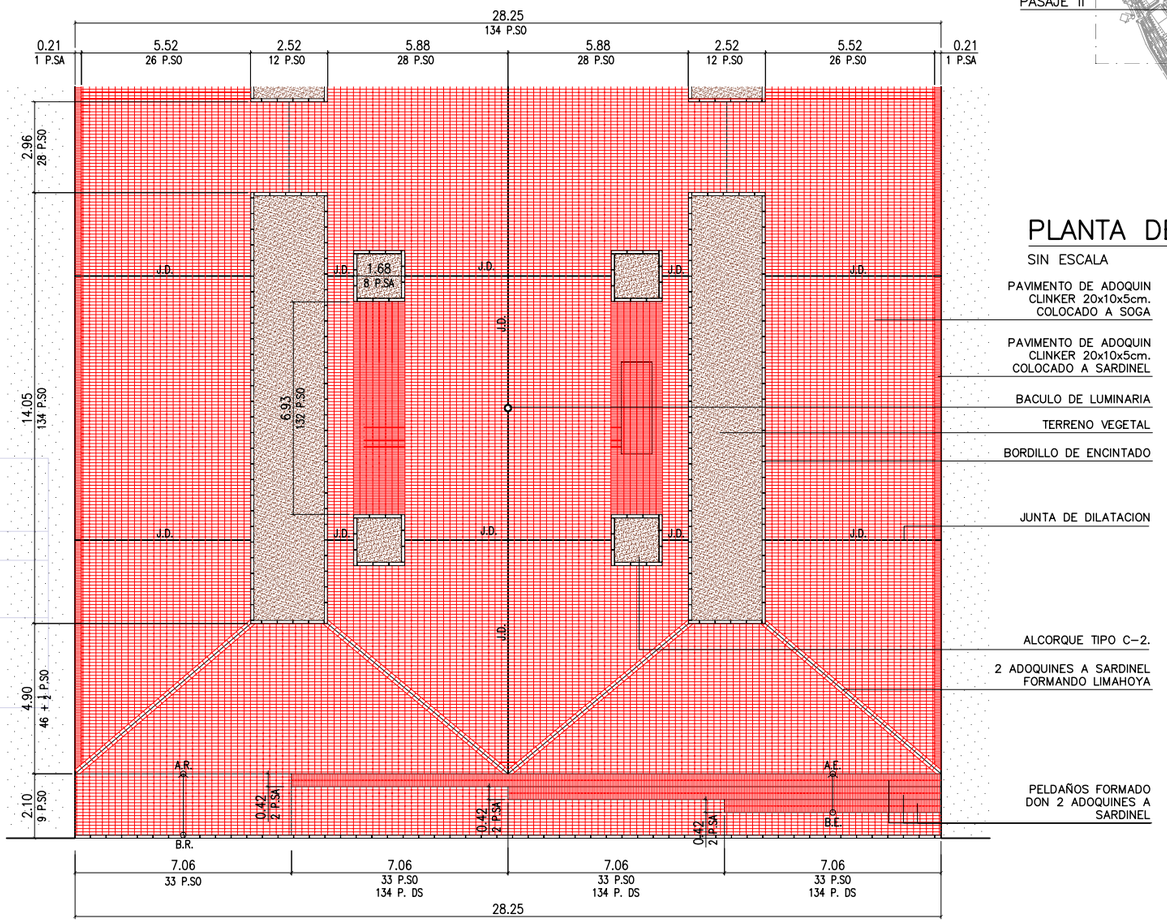
MINISTERIO DE VIVIENDA



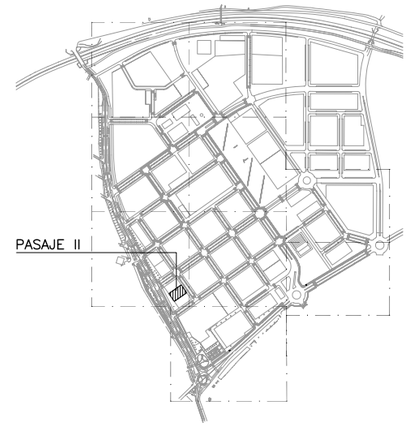
VISADO
Fecha
SEVILLA
16/11/2010

PASAJE II. ACABADOS
ESCALA: 1/250

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1025 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	157 m2
	ALCORQUE TIPO C-2	8 ud.
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	120 ml
	TERRENO VEGETAL	141 m2
	ESCALERA	36 m2
	RAMPA	30 m2



DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA
ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA
SIN ESCALA

PAVIMENTO DE ADOQUIN CLINKER 20x10x5cm. COLOCADO A SOGA

PAVIMENTO DE ADOQUIN CLINKER 20x10x5cm. COLOCADO A SARDINEL

BACULO DE LUMINARIA

TERRENO VEGETAL

BORDILLO DE ENCINTADO

JUNTA DE DILATACION

ALCORQUE TIPO C-2.

2 ADOQUINES A SARDINEL FORMANDO LIMAHOYA

PELDAÑOS FORMADO DON 2 ADOQUINES A SARDINEL

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.27

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE II. ACABADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

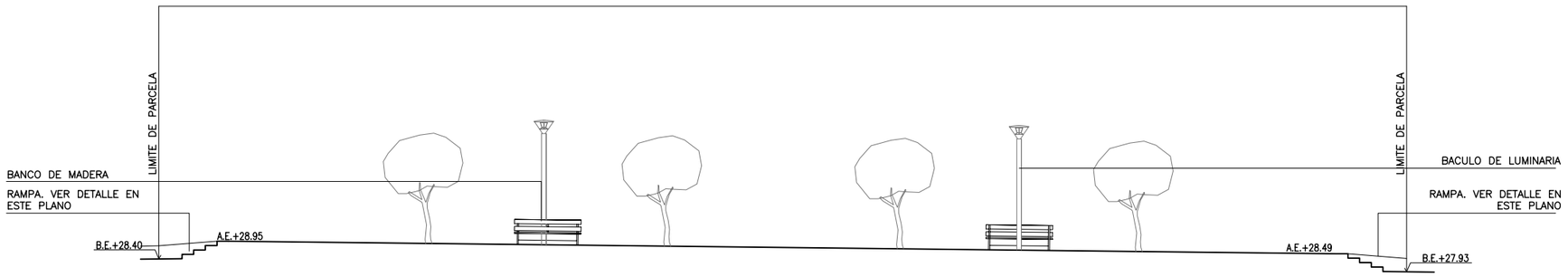
ESCALA:

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

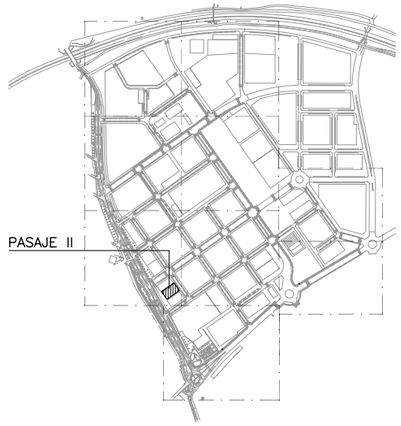
MINISTERIO DE VIVIENDA



PASAJE II. ALZADO

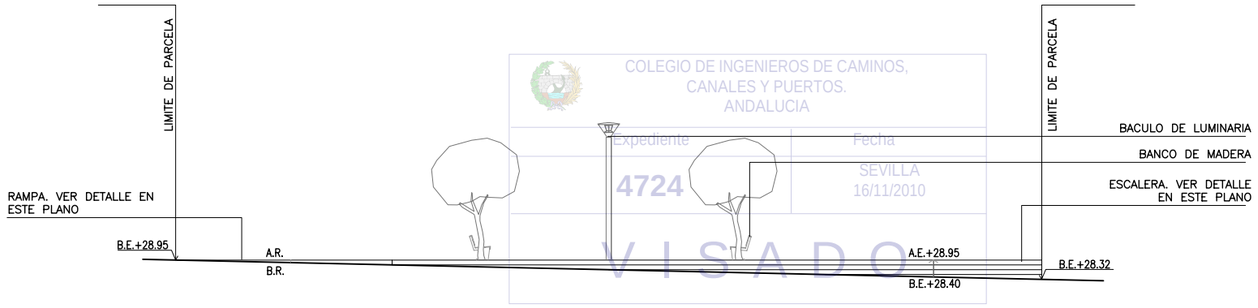
ESCALA: 1/100

1 — 4.10.27 | 4.10.28



PLANTA DE REFERENCIA

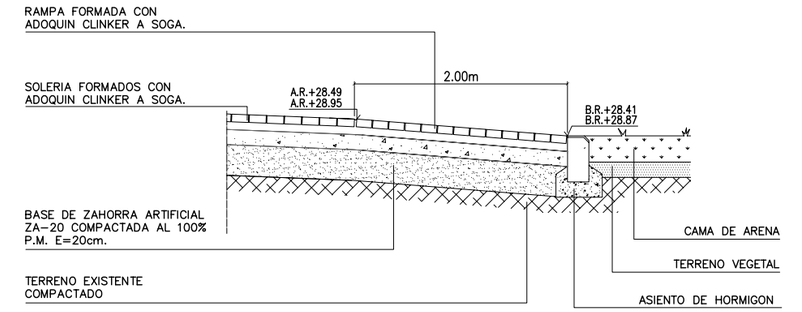
SIN ESCALA



PASAJE II. ALZADO

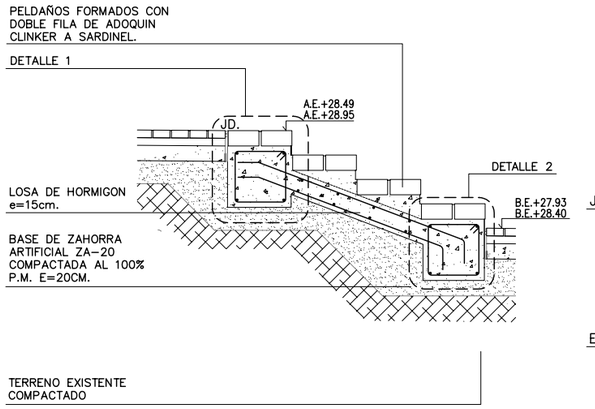
ESCALA: 1/100

2 — 4.10.27 | 4.10.28



SECCION DE RAMPA

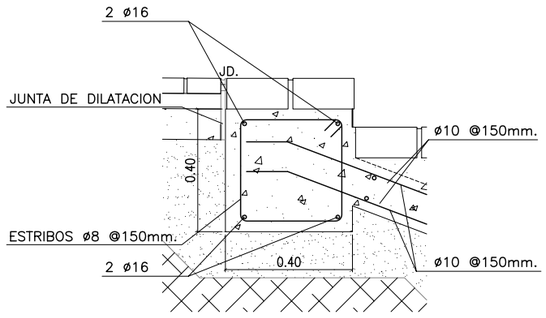
ESCALA: 1/20



SECCION DE ESCALERA

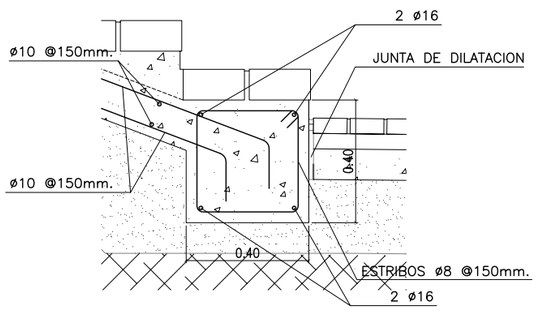
ESCALA: 1/20

3 — 4.10.27 | 4.10.28



DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
JD.	JUNTA DE DILATACION

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALA GRAFICA

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.28

DENOMINACION DEL PLANO: PASAJE II. ALZADOS Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

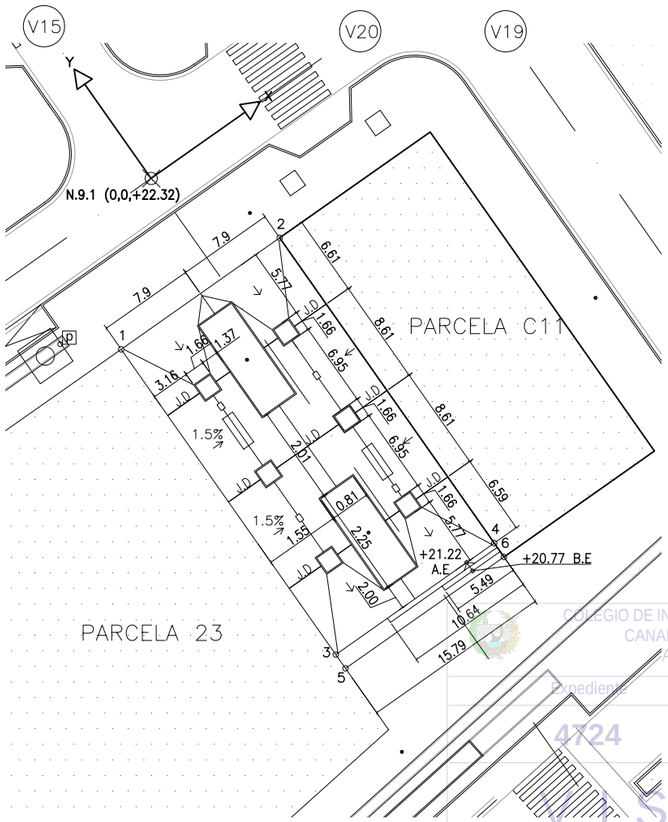
FECHA: JULIO-2009

ESCALA:

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA — JUNTA DE ANDALUCIA

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

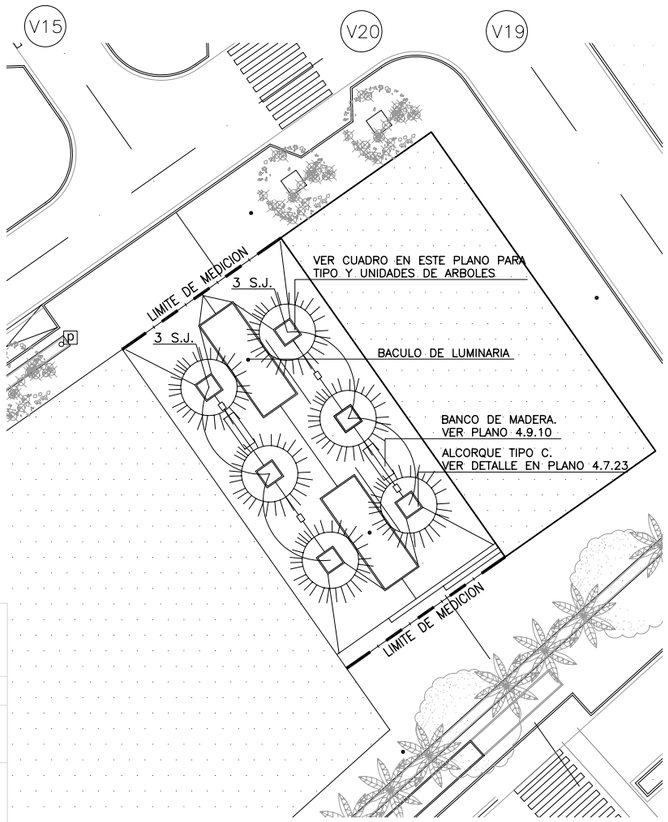


PASAJE III. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	−10.00	−10.00	+22.44
2	5.79	−10.00	+22.44
3	−9.99	−40.41	+21.22
4	5.79	−40.41	+21.22
5	−9.99	−41.79	+21.22
6	5.79	−41.79	+20.76

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente: 4724
Fecha: SEVILLA 16/11/2010
VISADO



PASAJE III. JARDINERIA Y MOBILIARIO

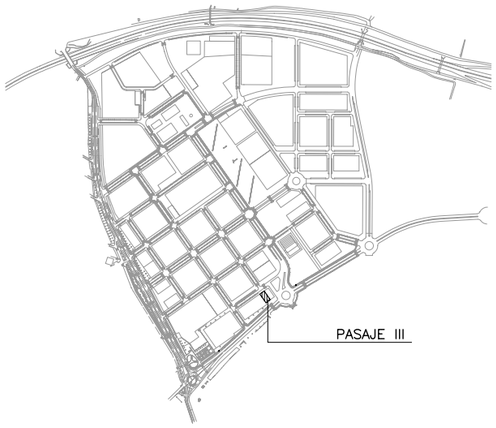
ESCALA: 1/250

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
S.J.	SOPHORA JAPONICA	6

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
J.D	JUNTA DE DILATACION

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.29

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE III. COTAS - REPLANTEO, JARDINERIA Y MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

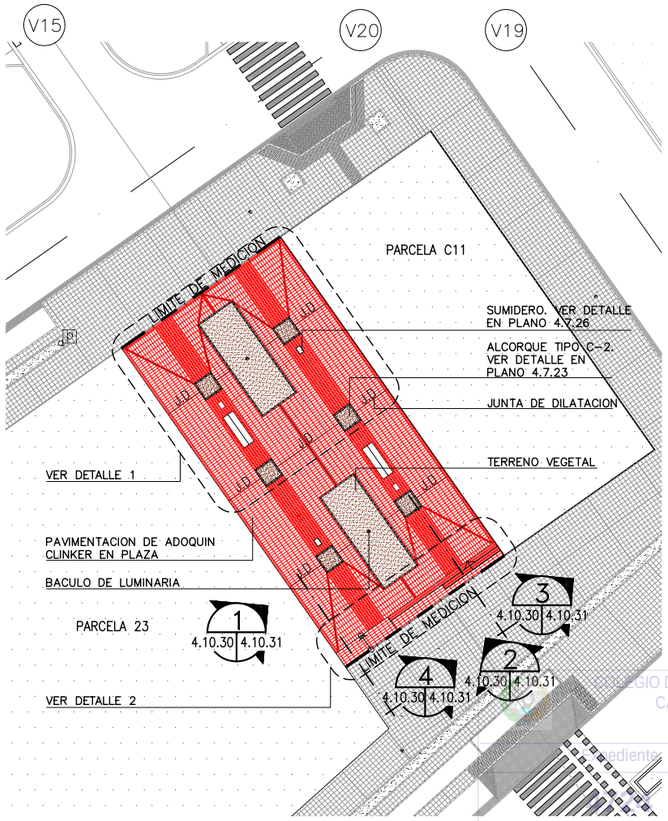
ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes
EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

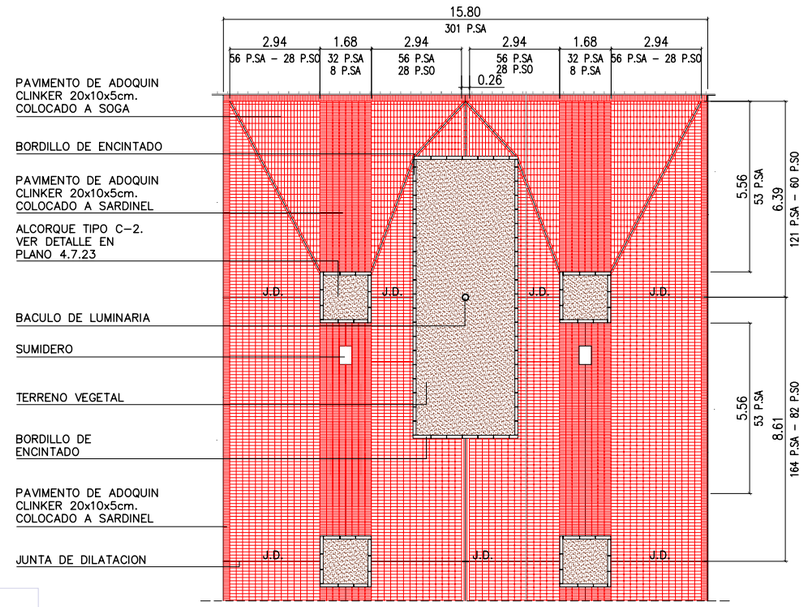
MINISTERIO DE VIVIENDA



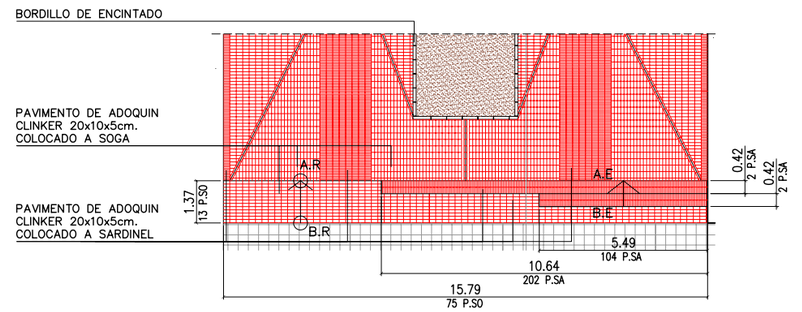
PASAJE III. ACABADOS
ESCALA: 1/250

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
Fecha
SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

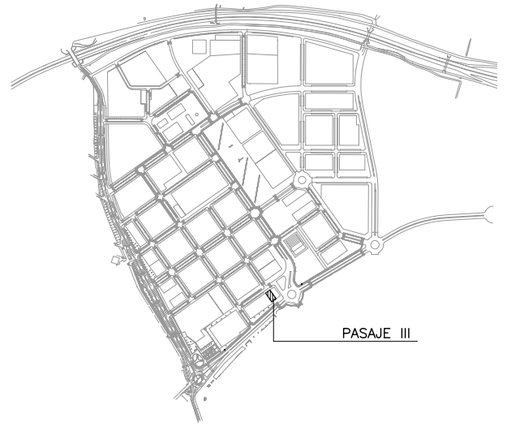
LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	316 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	108 m2
	TERRENO VEGETAL	58 m2
	ALCORQUE TIPO C-2	6 ud.
	SUMIDERO	4 ud.
	JUNTA DE DILATACION	49 ml
	BORDILLO DE ENCINTADO	51 ml
	ESCALERA	9 m2
	RAMPA	8 m2



DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA
ESCALA: 1/100



DETALLE 2 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA
ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA
SIN ESCALA

NOTA:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJA DE RAMPA
J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.30

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE III. COTAS - ACABADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

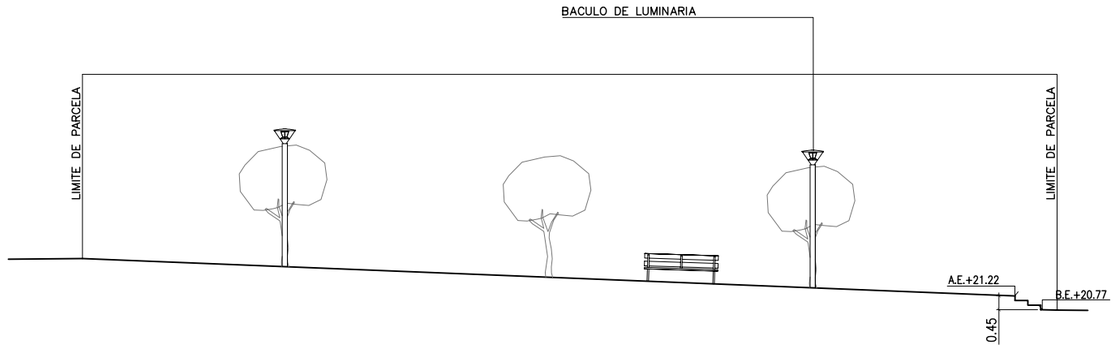
ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

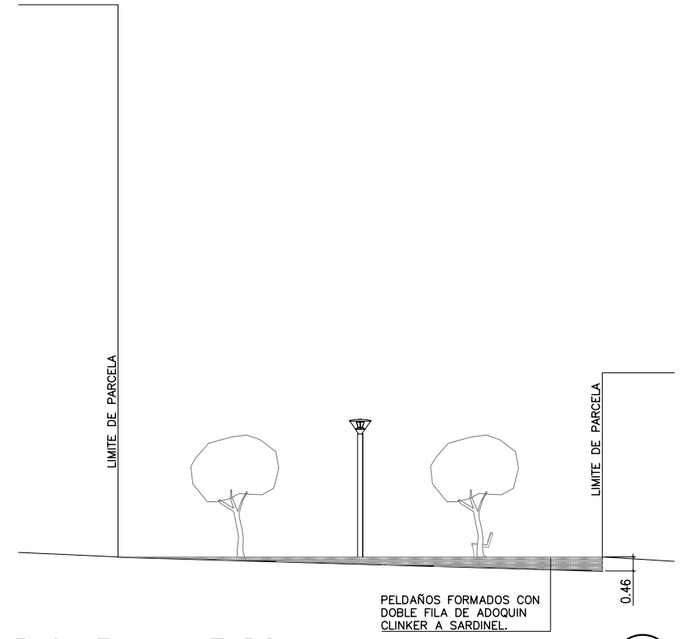
MINISTERIO DE VIVIENDA



PASAJE III. ALZADO

ESCALA: 1/100

1 — 4.10.30 | 4.10.31

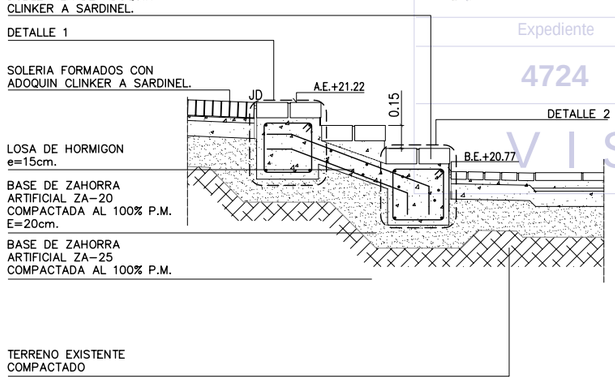


PASAJE III. ALZADO

ESCALA: 1/100

2 — 4.10.30 | 4.10.31

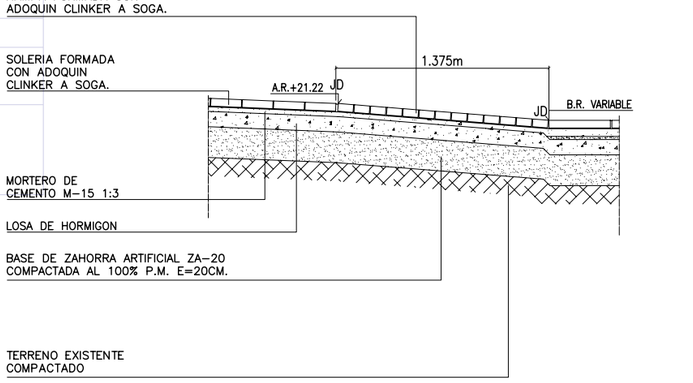
COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

3 — 4.10.30 | 4.10.31



SECCION DE RAMPA

ESCALA: 1/20

4 — 4.10.30 | 4.10.31

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

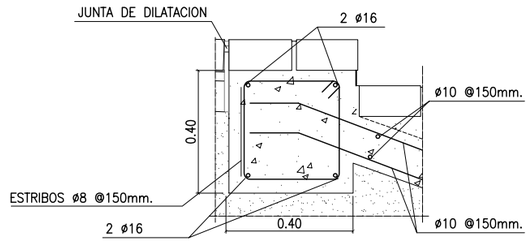
A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
J.D	JUNTA DE DILATACION

ESCALAS GRAFICAS

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

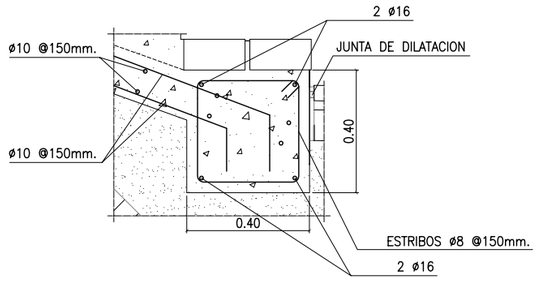
1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 100 — 0 1 5 10 m.



DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

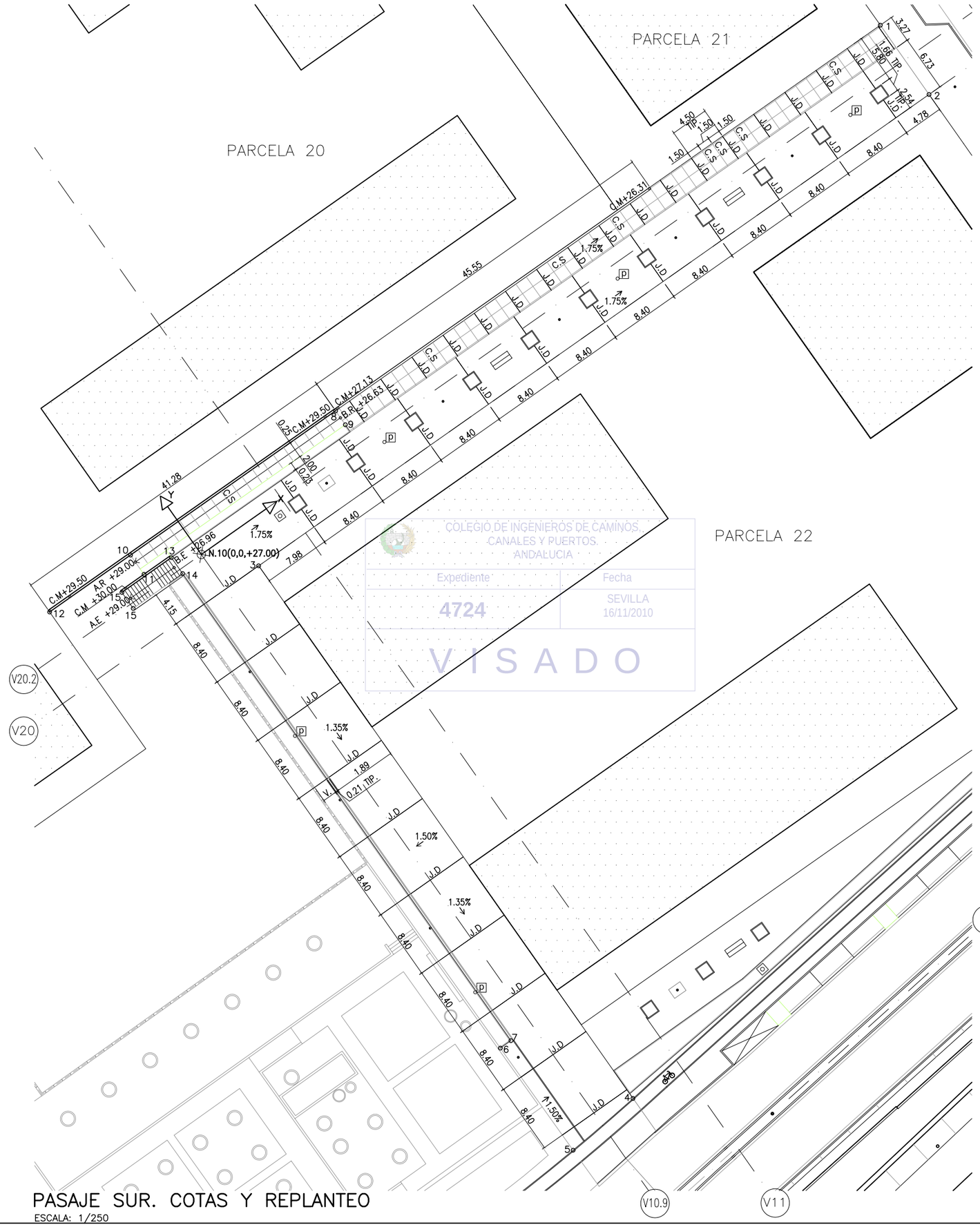
DENOMINACION DEL TRABAJO:	PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)
N. DE PLANO	4.10.31
DENOMINACION DEL PLANO:	PASAJE III. ALZADOS Y SECCIONES
NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:	D. JUAN RICARDO DE ANDRES
AUTOR DEL TRABAJO:	G&A PROMOTORES S.L.
FECHA	JULIO-2009
COLEGIADO Nº: 6606	FIRMA:
ESCALA	VARIAS

EPSA — EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

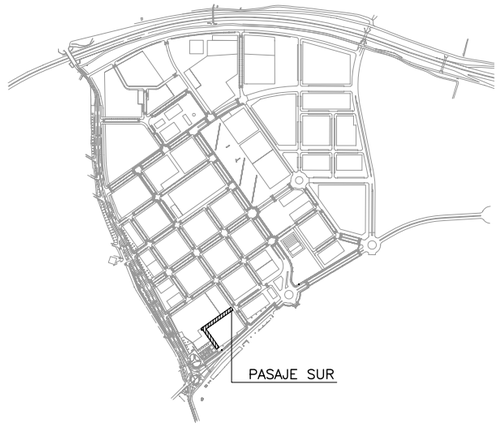
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PASAJE SUR. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	101.52	5.00	25.24
2	101.52	−5.00	25.24
3	4.76	−5.00	---
4	4.76	−81.86	26.03
5	−4.54	−82.78	26.03
6	−4.63	−67.98	---
7	−3.11	−67.98	---
8	22.71	4.75	26.63
9	22.71	2.75	26.63
10	−6.89	4.75	29.00
11	−6.89	1.98	29.00
12	−18.56	4.75	29.00
13	−3.11	1.73	26.96
14	−3.11	−0.58	26.96
15	−10.25	1.73	29.00
16	−10.25	−0.58	29.00

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
C.S	CORTE DE SIERRA
V	VARIABLE

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.32

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE SUR.
COTAS Y REPLANTEO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

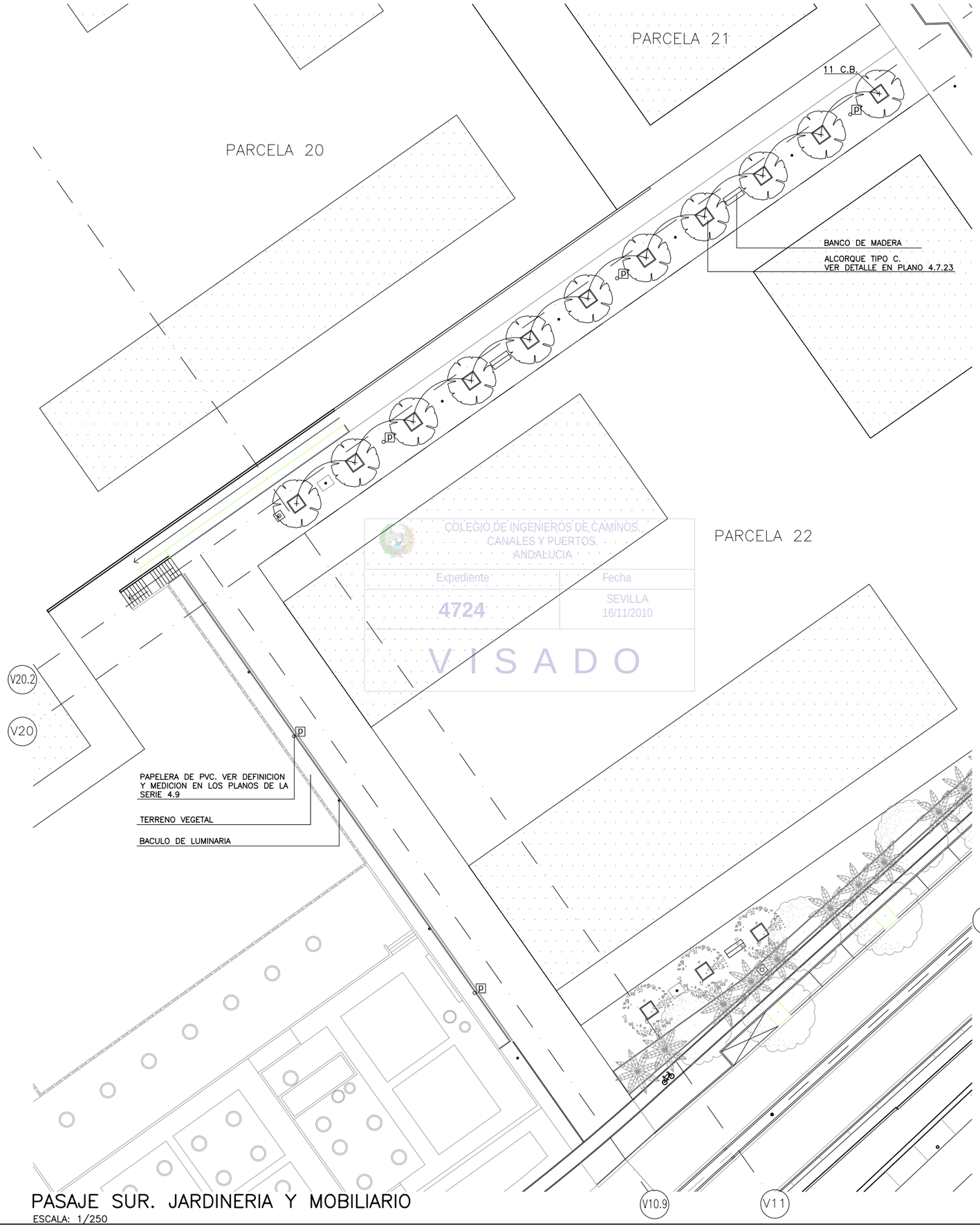
FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

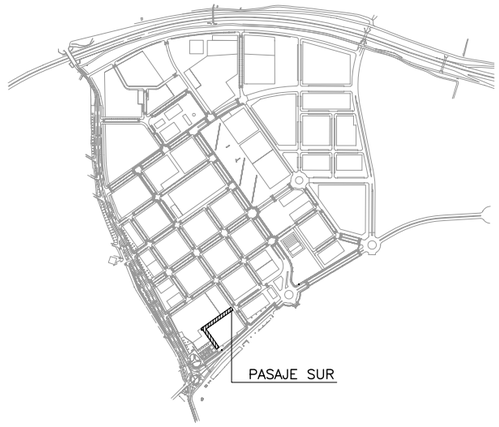
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PASAJE SUR. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
C.B.	CATALPA BIGNONIOIDES	11
SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8		

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.33

DENOMINACION DEL PLANO: PASAJE SUR. JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

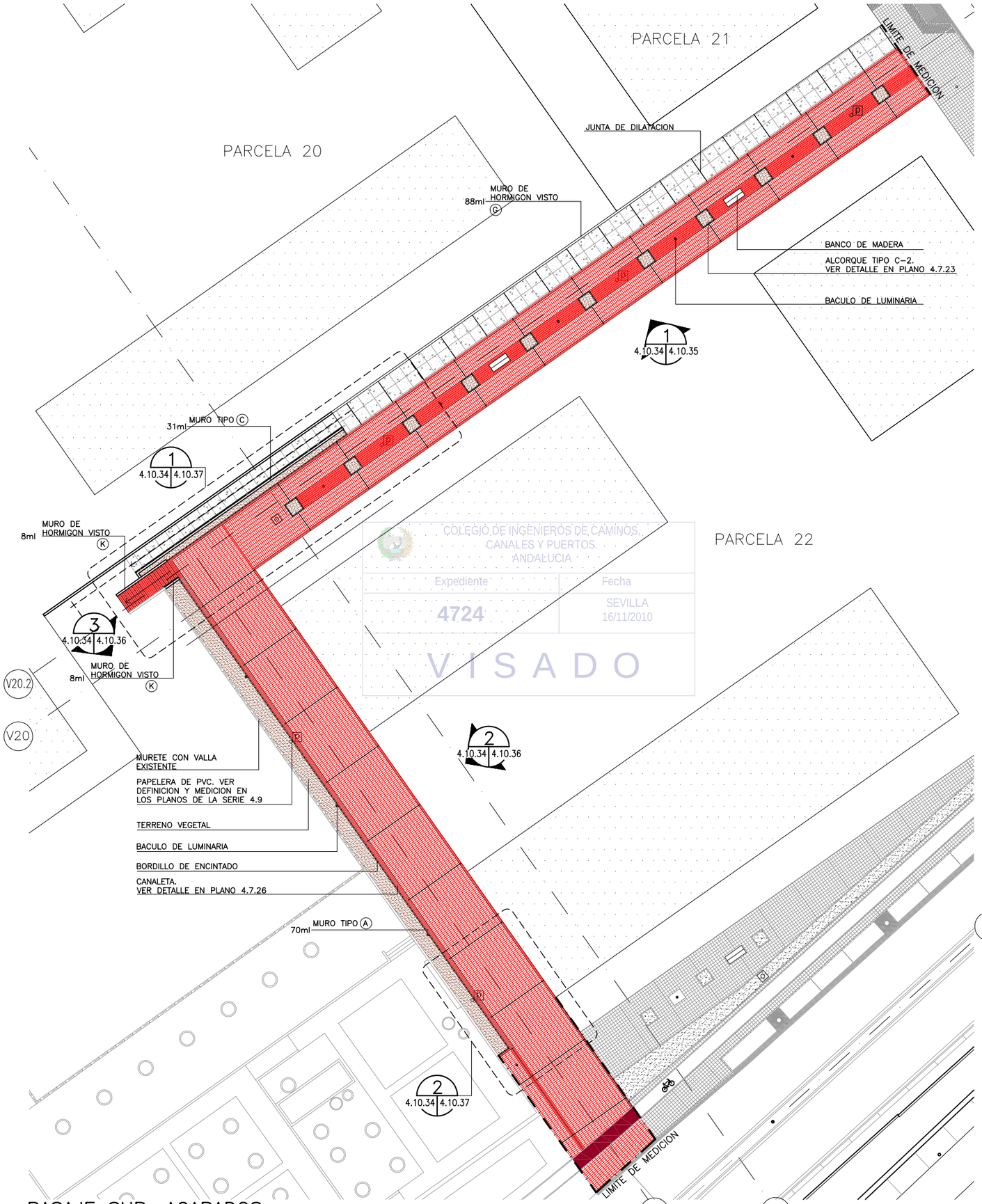
ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

Consejería de Obras Públicas y Transportes. Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

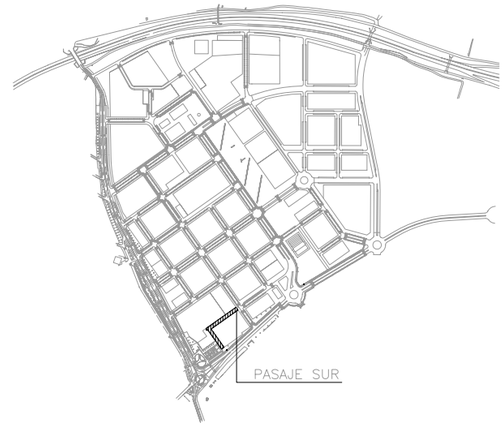
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

PASAJE SUR. ACABADOS

ESCALA: 1/250



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

TIPOS DE MURO

(X) SECCION TIPO DE MURO

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1227 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	122 m2
	HORMIGON ACABADO CON RASTRILLADO TRANSVERSAL.	310 m2
	TERRENO VEGETAL.	137 m2
	ALCORQUE TIPO C-2	11 ud.
	CANALETA DE 10cm.	68 ml
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	201 ml
	ENCINTADO	121 ml
	MURO TIPO A	70 ml
	MURO TIPO C	31 ml
	MURO TIPO G	88 ml
	MURO TIPO K	16 ml
	ESCALERA	17 m2
	RAMPA	60 m2

NOTAS:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALA GRAFICA

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.34

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE SUR.
COTAS Y ACABADO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

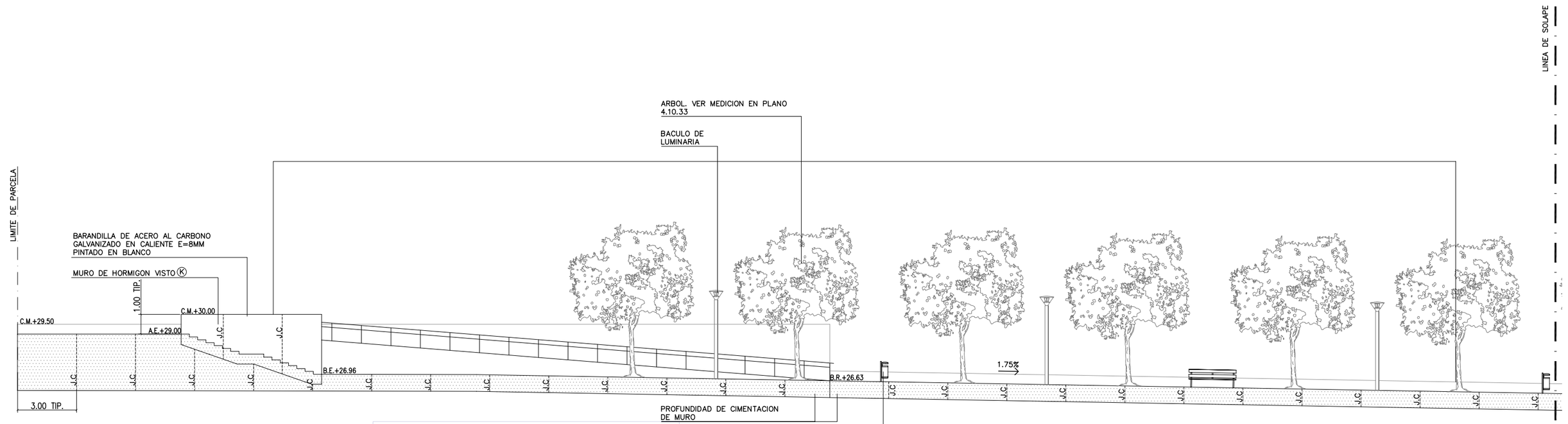
ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO

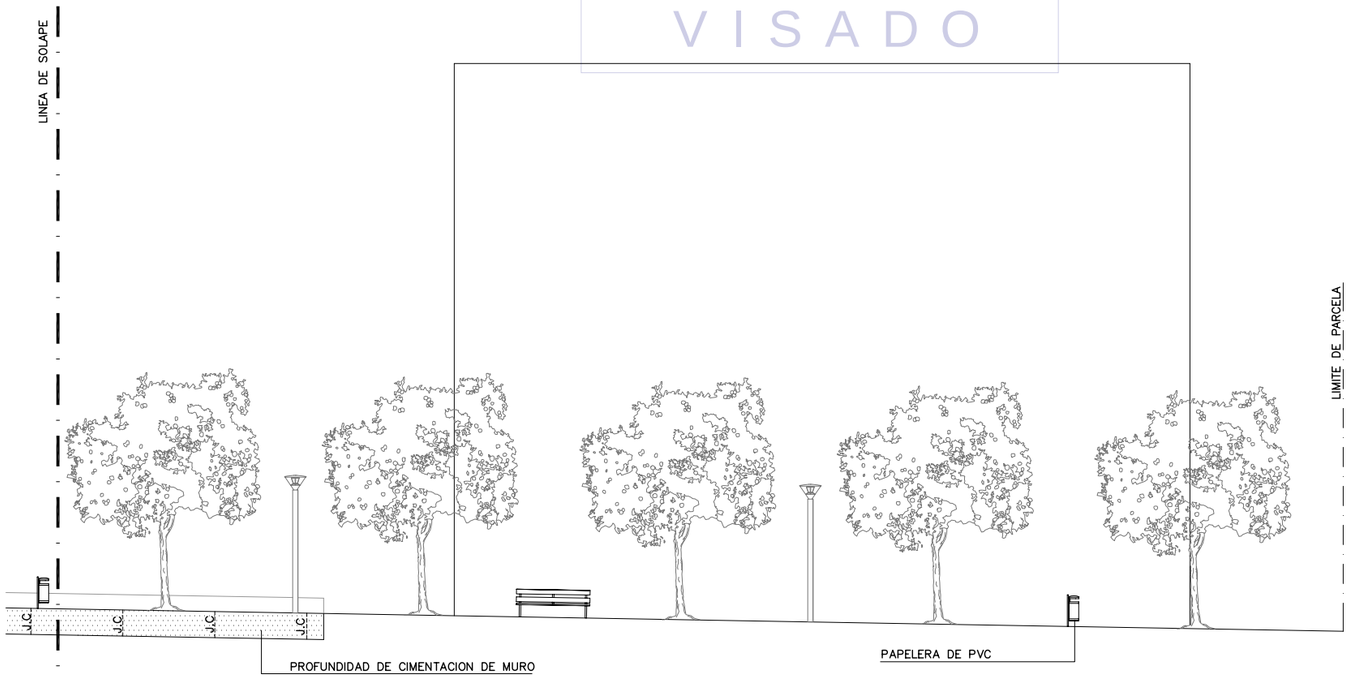
ESCALA: 1/100

1 — 4.10.34 | 4.10.35

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

1 — 4.10.34 | 4.10.35

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

ABREVIATURAS

A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJA DE RAMPA
A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
J.C	JUNTA DE CONSTRUCCION
C.M	CORONACION DE MURO
TIP.	TIPICO

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.35

DENOMINACION DEL PLANO: PASAJE SUR. ALZADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

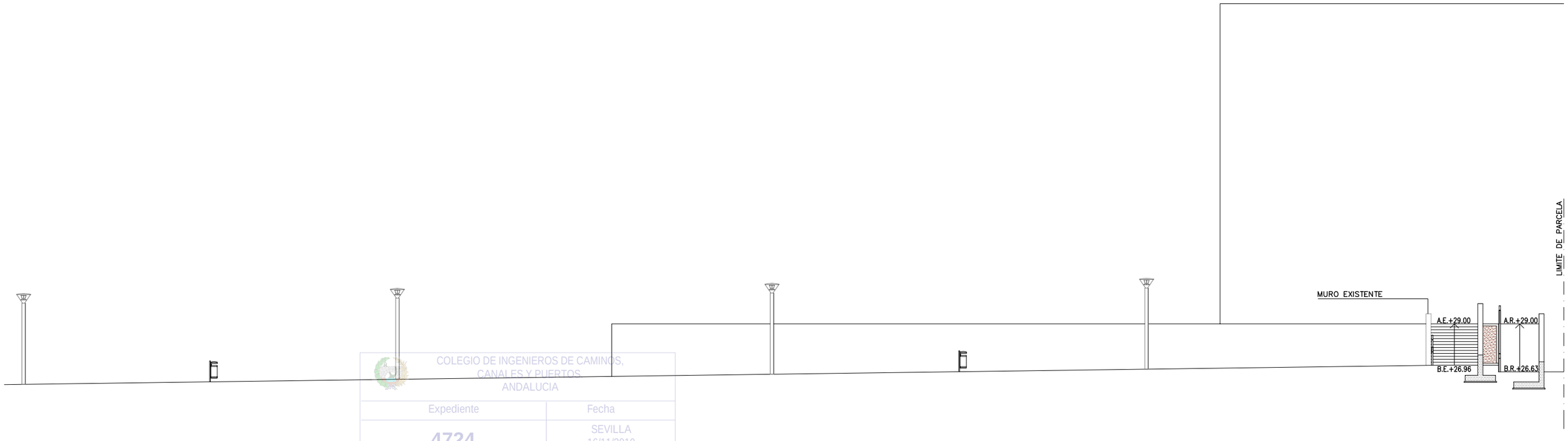
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



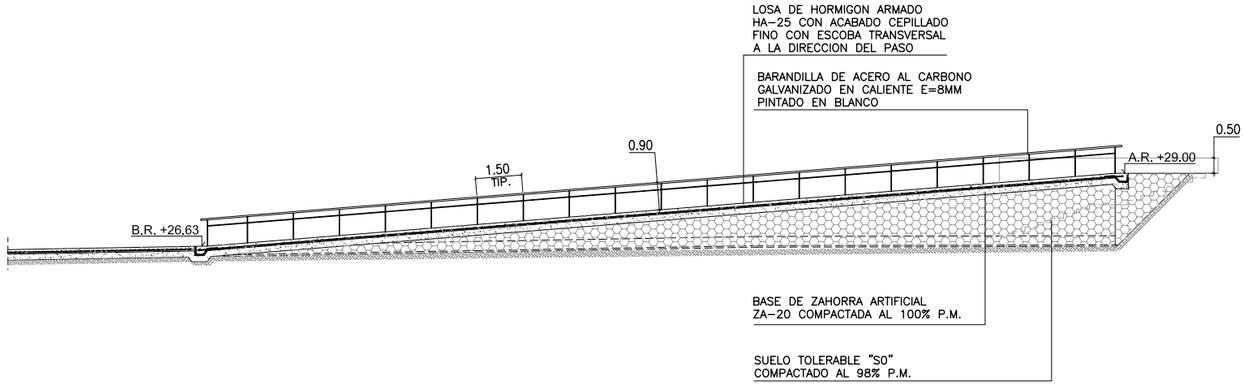
ALZADO
ESCALA: 1/100

2
4.10.34 | 4.10.36

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA

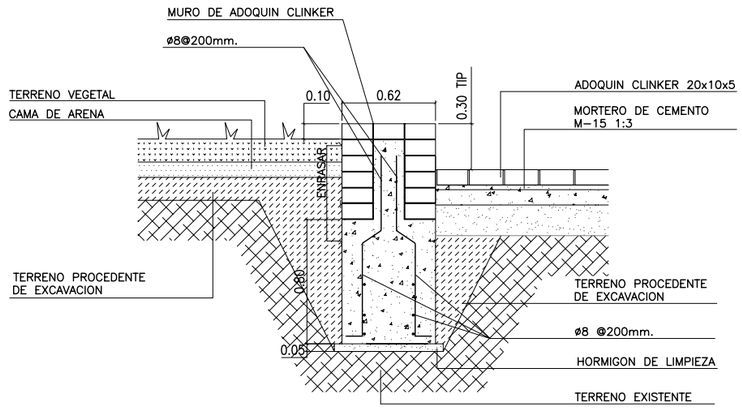
Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



SECCION
ESCALA: 1/100

3
4.10.34 | 4.10.36



SECCION MURO TIPO (A)
ESCALA: 1/20

4
4.10.36 | 4.10.36

TIPOS DE MURO

(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJA DE RAMPA
A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
J.C	JUNTA DE CONSTRUCCION
C.M	CORONACION DE MURO
TIP.	TIPICO

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.36

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE SUR.
ALZADO Y SECCION

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

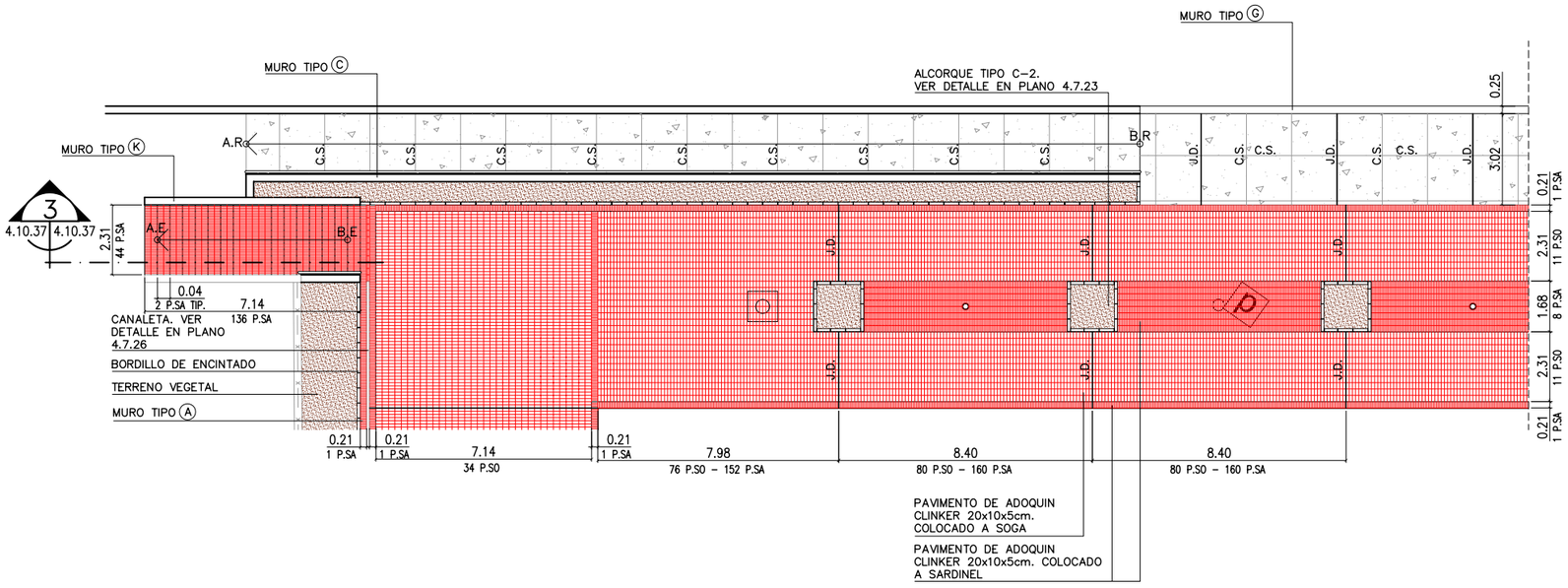
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

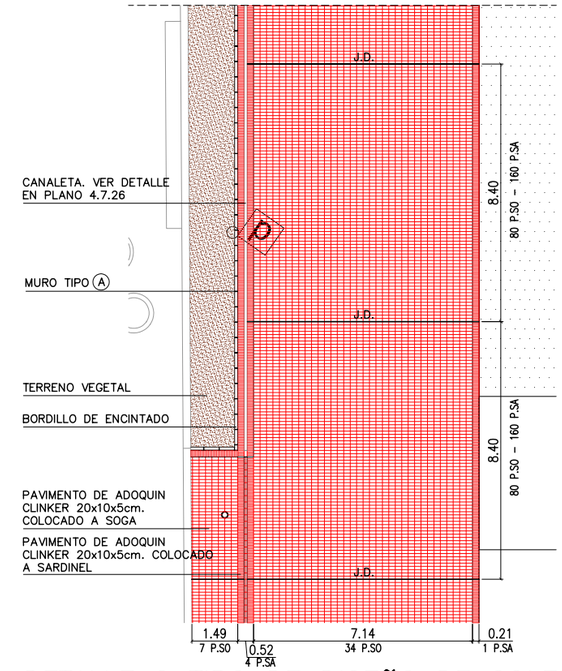
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA

ESCALA: 1/100

1
4.10.34 4.10.37



DETALLE 2 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA

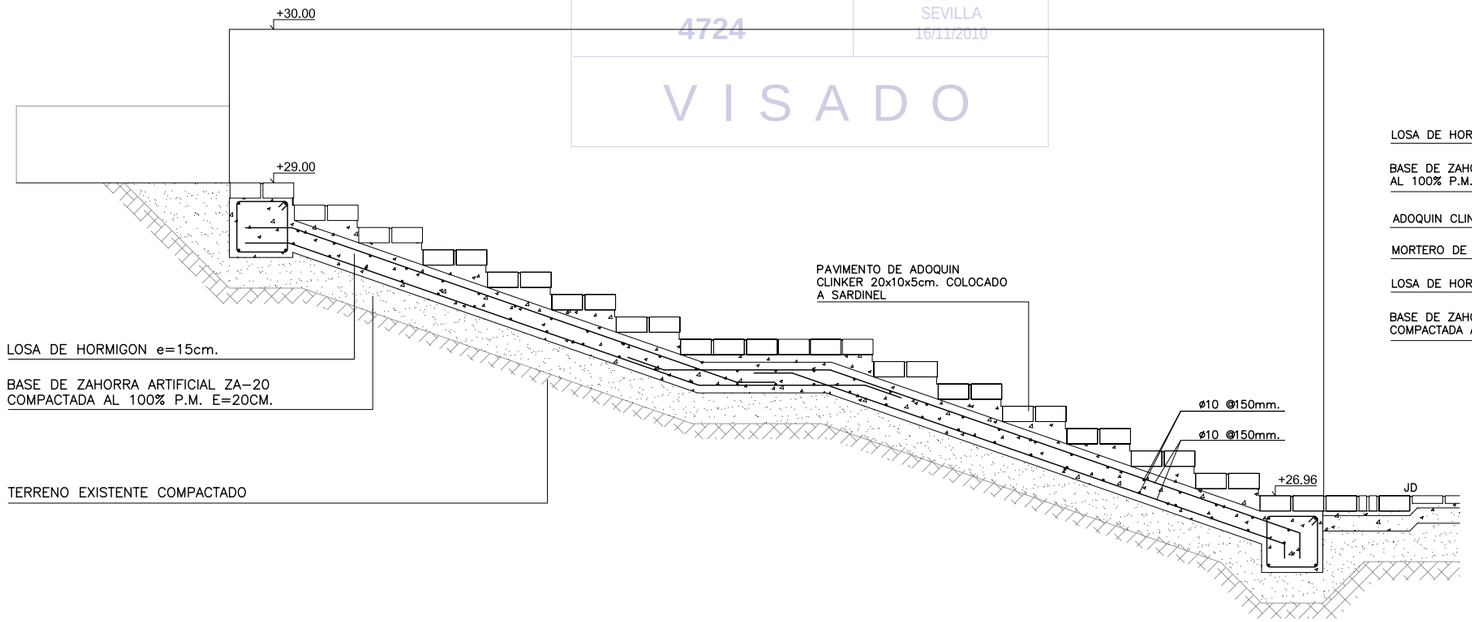
ESCALA: 1/100

2
4.10.34 4.10.37

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS.
ANDALUCIA

Expediente: 4724
Fecha: SEVILLA 16/11/2010

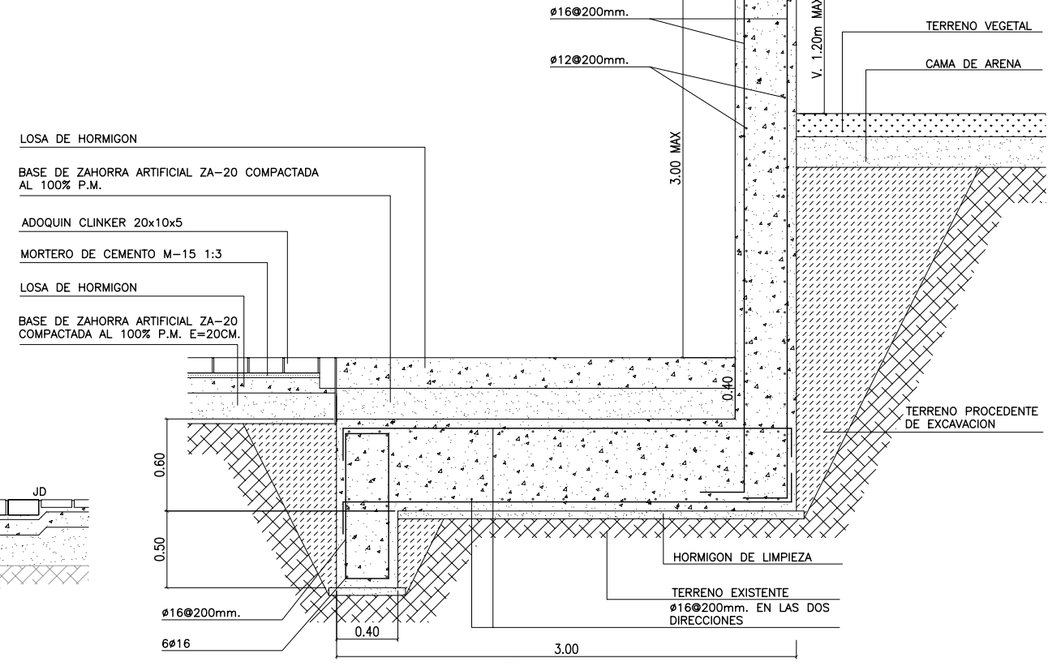
V I S A D O



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

3
4.10.37 4.10.37



SECCION MURO TIPO G

ESCALA: 1/20

5
4.10.37 4.10.37

NOTAS:

1.- SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.- LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

TIPOS DE MURO

(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.37

DENOMINACION DEL PLANO:
PASAJE SUR.
PLANTAS AMPLIADAS Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

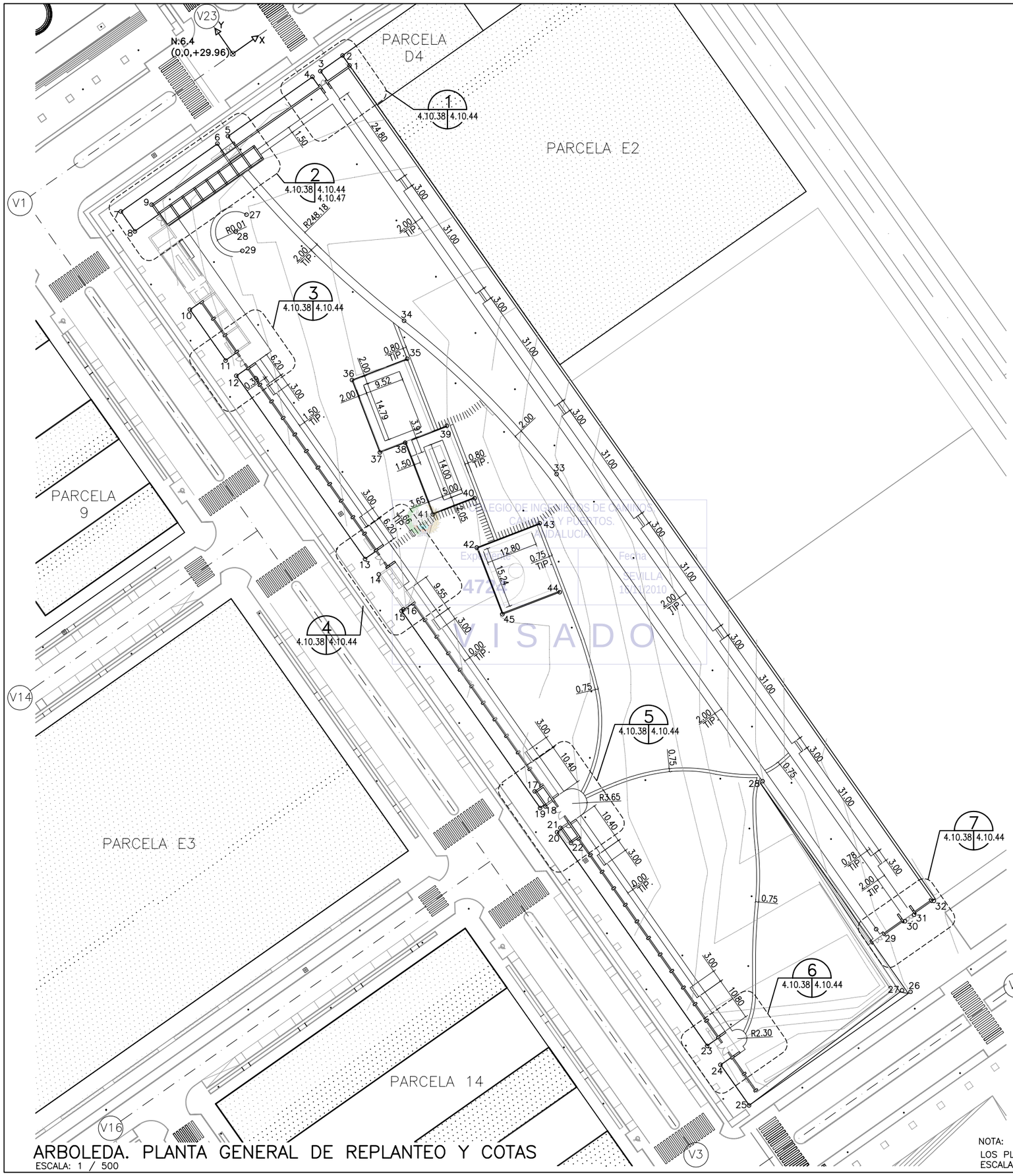
FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA
EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Agencia Pública de Puertos de Andalucía

Sepes
EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha 15/11/2010
VISADO

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
1	21.95	−18.98	---
2	21.95	−15.98	29.52
3	15.23	−15.98	---
4	12.83	−15.98	---
5	−12.71	−15.97	---
6	−15.91	−15.97	---
7	−45.11	−15.97	30.87
8	−45.11	−21.99	---
9	−37.91	−18.97	---
10	−43.21	−25.19	---
11	−43.21	−45.59	---
12	−45.11	−45.64	---
13	−45.11	−61.04	---
14	−45.11	−65.64	---
15	−45.11	−121.04	---
16	−44.51	−126.09	---
17	−44.51	−136.69	---
18	−44.51	−136.74	---
19	−45.11	−196.34	---
20	−45.11	−203.65	---
21	−45.12	−268.25	---
22	−45.12	−273.95	---
23	−45.12	−286.25	---
24	3.74	−286.25	---

PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
25	5.73	−270.83	25.00
26	13.02	−271.58	23.48
27	21.38	−271.18	26.50
28	2.23	−284.75	24.50
29	−13.41	−25.79	23.62
30	−3.32	−78.40	---
31	5.74	−131.14	---
32	−13.41	−25.79	23.05
33	−3.32	−78.40	---
34	5.74	−131.14	---
35	5.74	−131.14	---
36	−45.11	−203.65	28.39
37	−45.12	−268.25	28.53
38	−45.12	−273.95	28.11
39	−45.12	−286.25	28.00
40	3.74	−286.25	28.00
41	5.73	−270.83	28.11
42	13.02	−271.58	27.47
43	21.38	−271.18	27.37
44	2.23	−284.75	27.37
45	−13.41	−25.79	27.47

ARBOLEDA. PLANTA GENERAL DE REPLANTEO Y COTAS

ESCALA: 1 / 500

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.38

DENOMINACION DEL PLANO:
ARBOLEDA.
PLANTA GENERAL DE COTAS Y REPLANTEO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

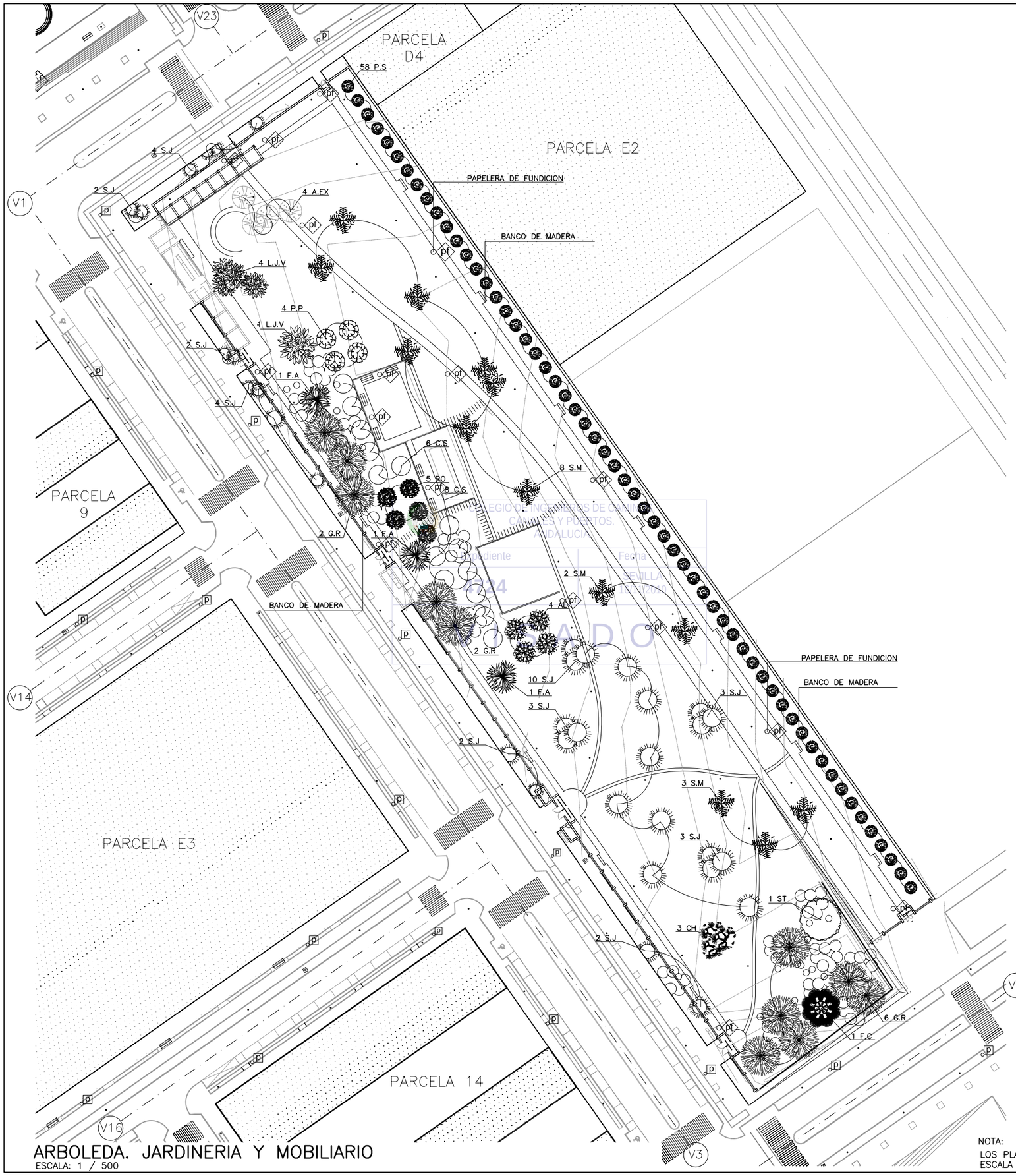
ESCALA: 1/500

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ARBOLEDA. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1 / 500

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
P.S	POPULUS SIMONII	58 UD
S.M	SCHINUS MOLLE	13 UD
F.C	FICUS CARICA	1 UD
ST	STERCULIA	1 UD
CH	CHORISIA	3 UD
AL	ALBICIA	4 UD
RO	ROBINIA	5 UD
P.P	PISARDI PRUNUS	4 UD
G.R	GREVILLEA ROBUSTA	11 UD
L.J.V	LIGUSTRUM JAPONICUM VARIEGATA	5 UD
A.EX	EUCALIPTO EXISTENTE A PERMANECER	4 UD
S.J	SOPHORA JAPONICA	35 UD
C.S	CERCIS SILIQUASTRUM	14 UD
F.A	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA	3 UD

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA ALBOLEDA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

TOTAL ARBUSTOS		
SIMBOLO CLAVE		CANTIDAD
	MASA DE:	
	–ARBUSTOS DE 0.80 A 1m	270 UD
	–ARBUSTOS DE 0.60 A 0.80m	340 UD
	–ARBUSTOS DE 0.40 A 0.60m	1350 UD
	–SUBARBUSTIVAS	2250 UD
	–VIVACES Y TAPIZANTES	3010 UD

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.39

DENOMINACION DEL PLANO:
ARBOLEDA.
JARDIERIA Y MOBILIARIO

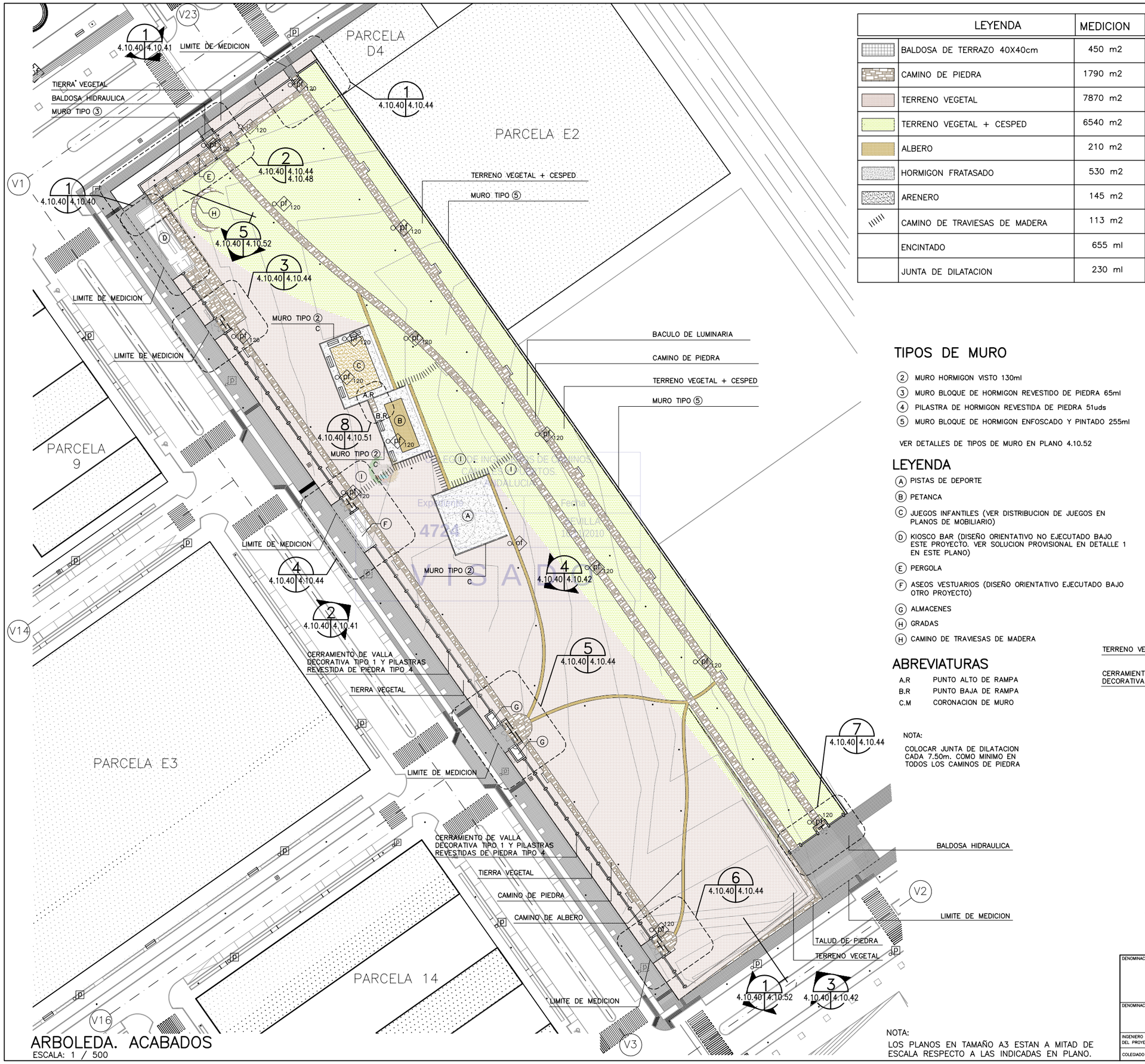
NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/500

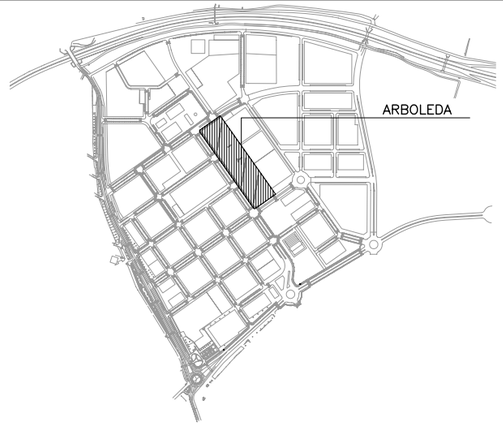
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes. Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



ARBOLEDA. ACABADOS

ESCALA: 1 / 500

	LEYENDA	MEDICION
	BALDOSA DE TERRAZO 40X40cm	450 m2
	CAMINO DE PIEDRA	1790 m2
	TERRENO VEGETAL	7870 m2
	TERRENO VEGETAL + CESPED	6540 m2
	ALBERO	210 m2
	HORMIGON FRATASADO	530 m2
	ARENERO	145 m2
	CAMINO DE TRAVIESAS DE MADERA	113 m2
	ENCINTADO	655 ml
	JUNTA DE DILATACION	230 ml



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

TIPOS DE MURO

(2) MURO HORMIGON VISTO 130ml
(3) MURO BLOQUE DE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA 65ml
(4) PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA 51uds
(5) MURO BLOQUE DE HORMIGON ENFOSCADO Y PINTADO 255ml

VER DETALLES DE TIPOS DE MURO EN PLANO 4.10.52

LEYENDA

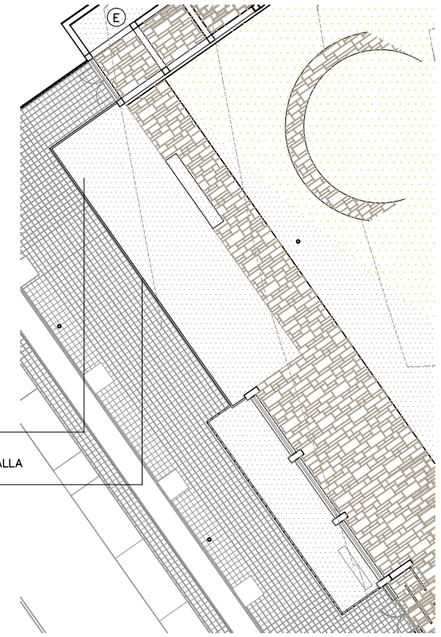
(A) PISTAS DE DEPORTE
(B) PETANCA
(C) JUEGOS INFANTILES (VER DISTRIBUCION DE JUEGOS EN PLANOS DE MOBILIARIO)
(D) KIOSCO BAR (DISEÑO ORIENTATIVO NO EJECUTADO BAJO ESTE PROYECTO. VER SOLUCION PROVISIONAL EN DETALLE 1 EN ESTE PLANO)
(E) PERGOLA
(F) ASEOS VESTUARIOS (DISEÑO ORIENTATIVO EJECUTADO BAJO OTRO PROYECTO)
(G) ALMACENES
(H) GRADAS
(H) CAMINO DE TRAVIESAS DE MADERA

ABREVIATURAS

A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJA DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO

NOTA:

COLOCAR JUNTA DE DILATACION CADA 7.50m. COMO MINIMO EN TODOS LOS CAMINOS DE PIEDRA



DETALLE

ESCALA: 1/200

4.10.40 | 4.10.40

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

1 : 200 — 0 5 10 20 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

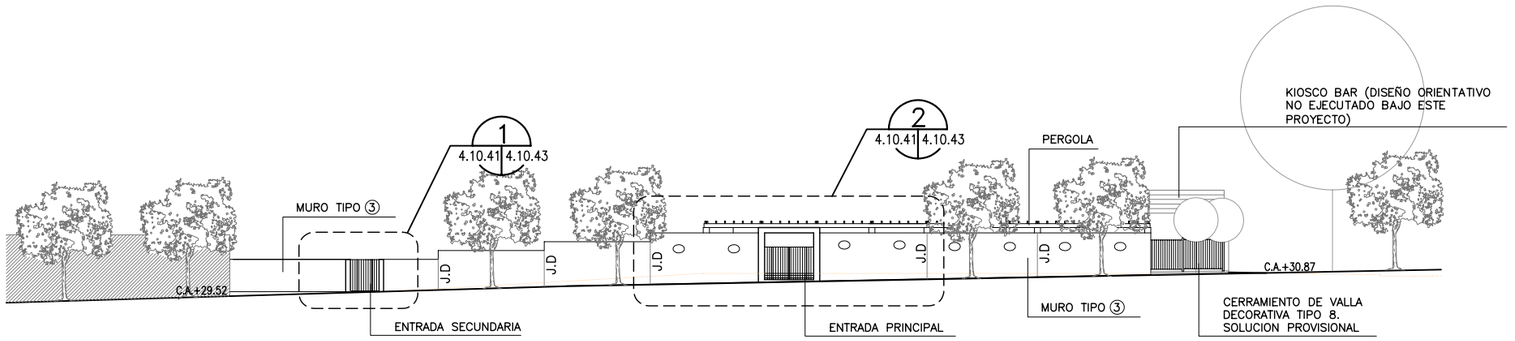
DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO	4.10.40
DENOMINACION DEL PLANO: ARBOLEDA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS	NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA JULIO-2009 ESCALA 1/500

EPSA — EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

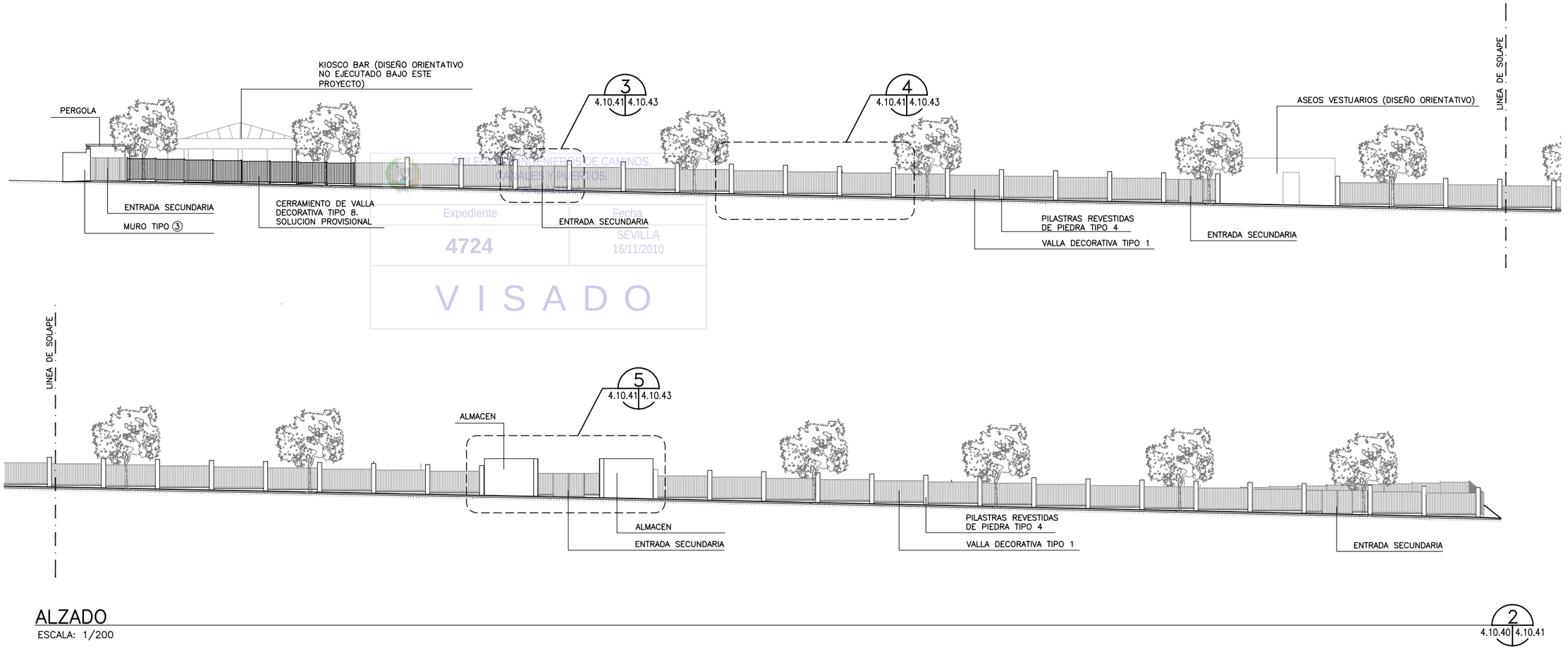
MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO

ESCALA: 1/200

1
4.10.40 4.10.41



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

ALZADO

ESCALA: 1/200

2
4.10.40 4.10.41

ABREVIATURAS

C.A	COTA DE ACABADO
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO
3. MURO BLOQUE DE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA
4. PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA
5. MURO BLOQUE DE HORMIGON ENFOSCADO Y PINTADO

NOTA:
VER CUADRO DE VALLAS Y PUERTAS EN PLANO 4.10.46

ESCALAS GRAFICAS

1 : 200 0 5 10 20 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.41

DENOMINACION DEL PLANO: ALZADOS I

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

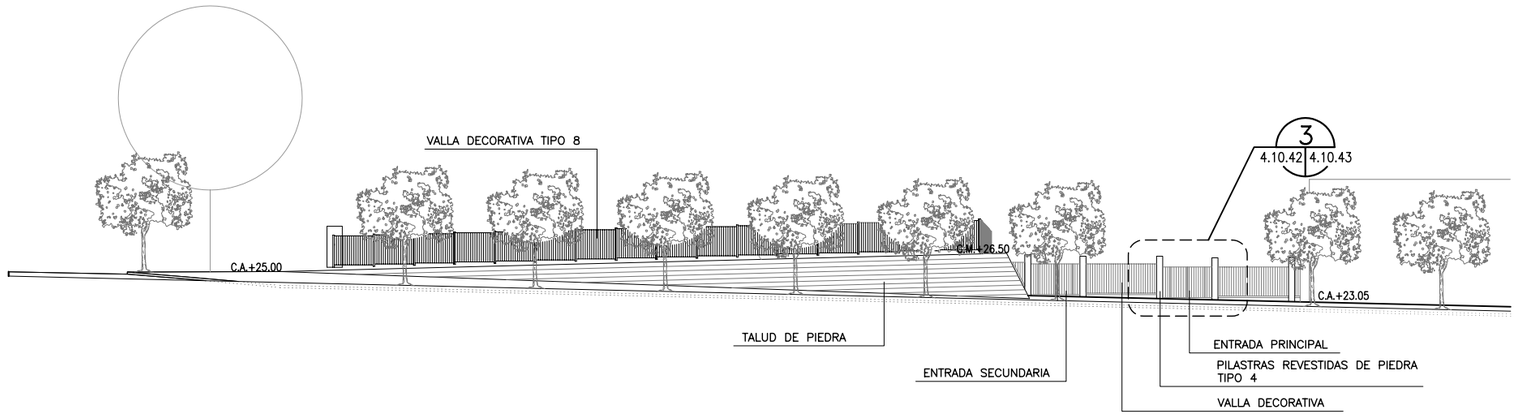
FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/200

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

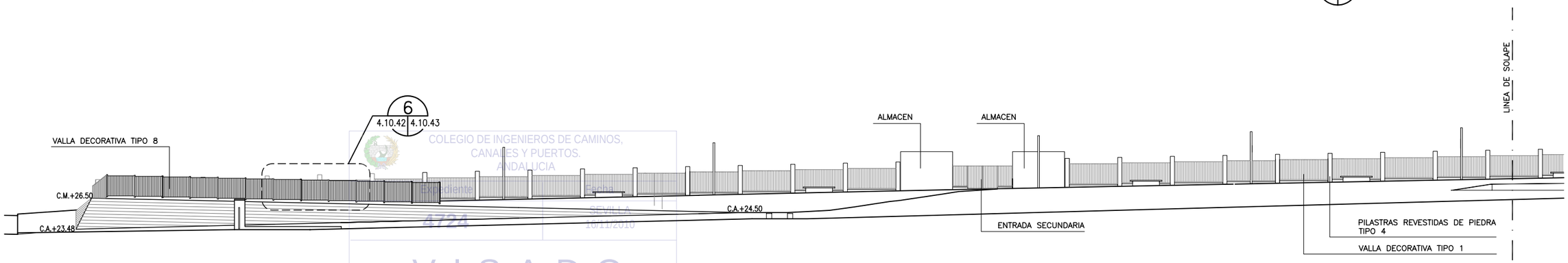
MINISTERIO DE VIVIENDA



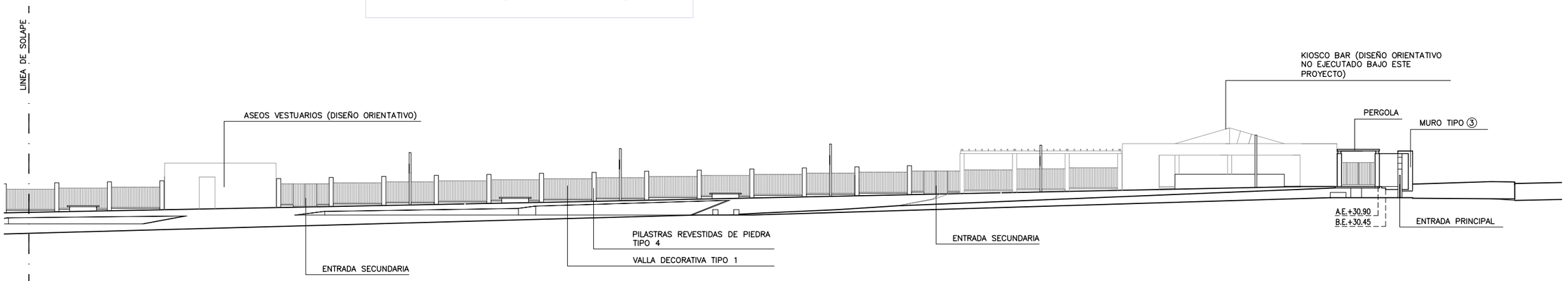
ALZADO

ESCALA: 1/200

3
4.10.40 | 4.10.42



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
4724
SEVILLA
10/10/2010
V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/200

4
4.10.40 | 4.10.42

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
C.A	COTA DE ACABADO
C.M	CORONACION DE MURO

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO
3. MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA
4. PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA
5. MURO BLOQUE DE HORMIGON ENFOSCADO Y PINTADO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 200 — 0 — 5 — 10 — 20 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.42

DENOMINACION DEL PLANO: ALZADOS II

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

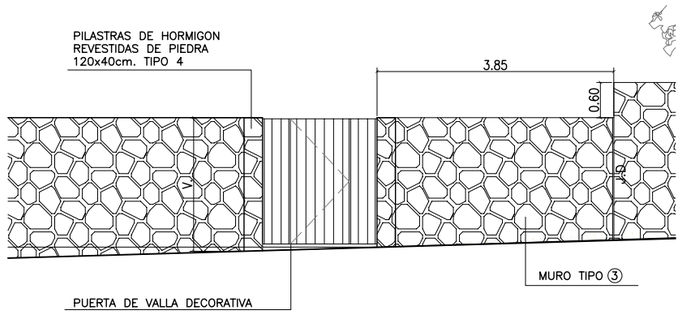
ESCALA: 1/200

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

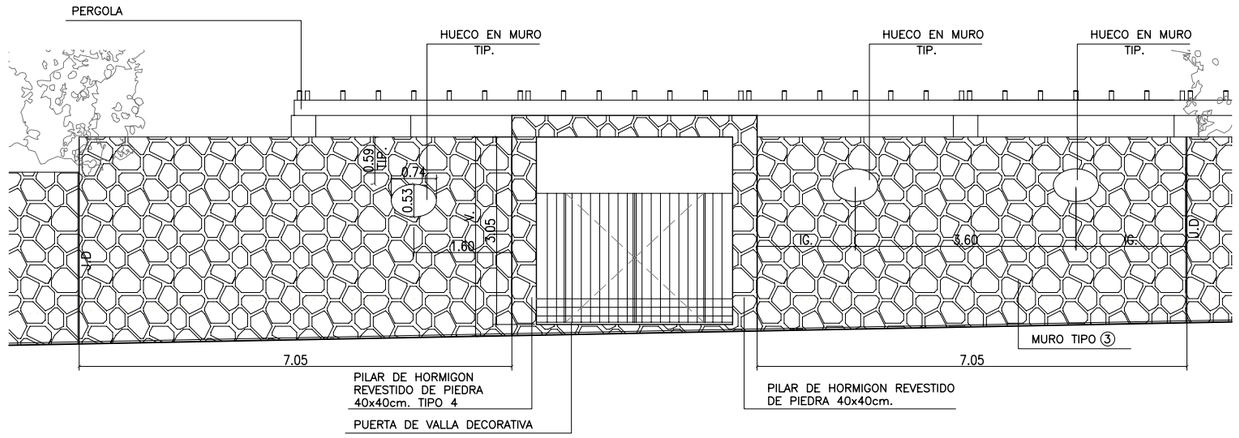
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE

ESCALA: 1/50

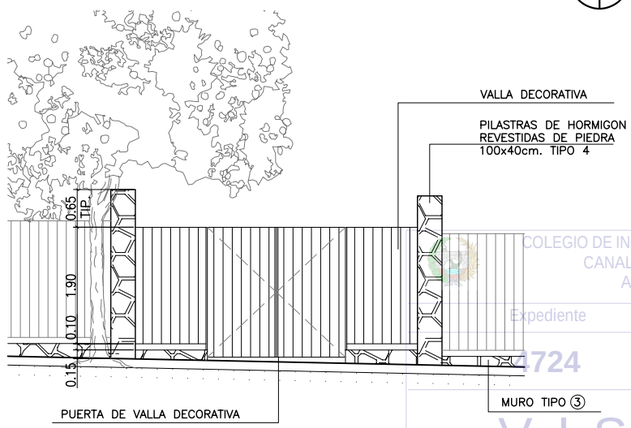
1 — 4.10.41 | 4.10.43



DETALLE

ESCALA: 1/50

2 — 4.10.41 | 4.10.43

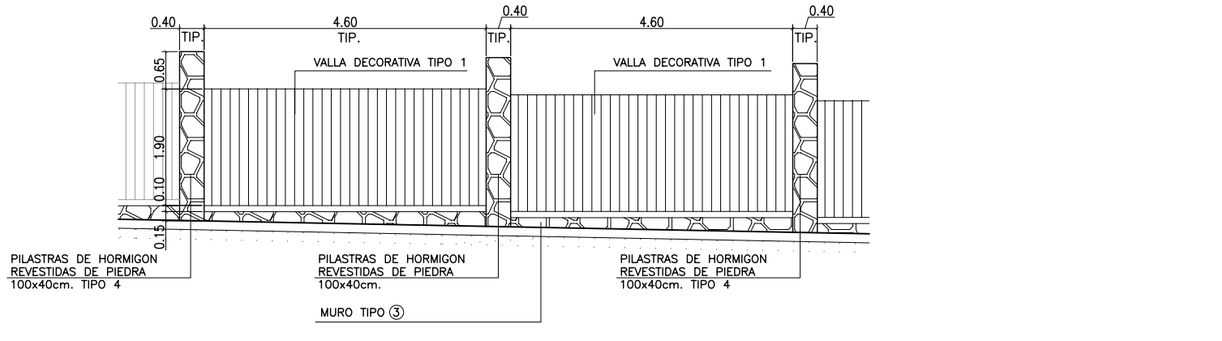


COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
724
Fecha
SEVILLA
16/11/2010
VISADO

DETALLE TIPICO DE PUERTA DE ACCESO SECUNDARIA

ESCALA: 1/50

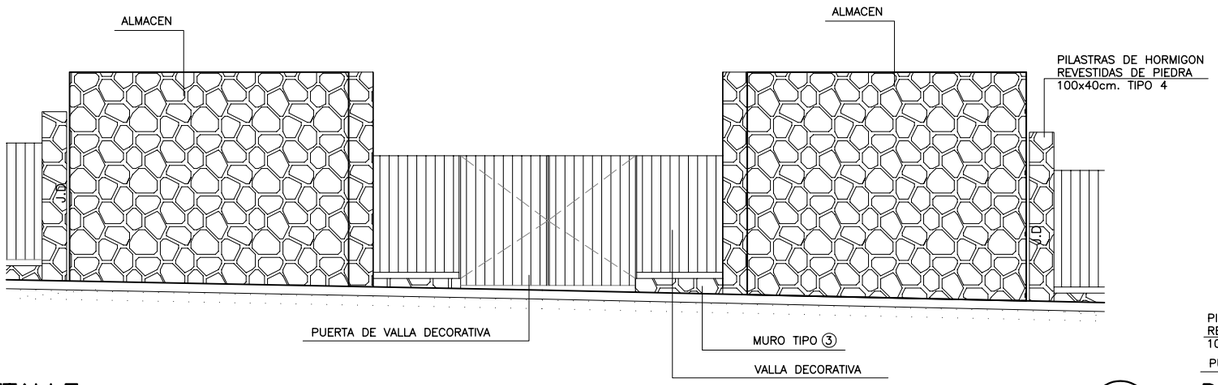
3 — 4.10.41 | 4.10.43



DETALLE TIPICO

ESCALA: 1/50

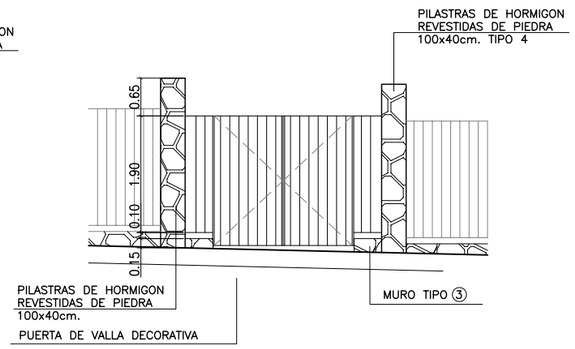
4 — 4.10.41 | 4.10.43



DETALLE

ESCALA: 1/50

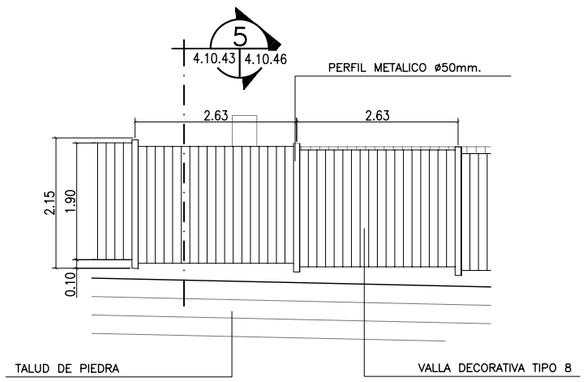
5 — 4.10.41 | 4.10.43



DETALLE

ESCALA: 1/50

6 — 4.10.42 | 4.10.43



DETALLE

ESCALA: 1/50

7 — 4.10.42 | 4.10.43

ABREVIATURAS

TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
IG.	IGUAL

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO
3. MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA
4. PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA
5. MURO BLOQUE DE HORMIGON ENFOSCADO Y PINTADO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.43

DENOMINACION DEL PLANO:
DETALLES DE ALZADOS

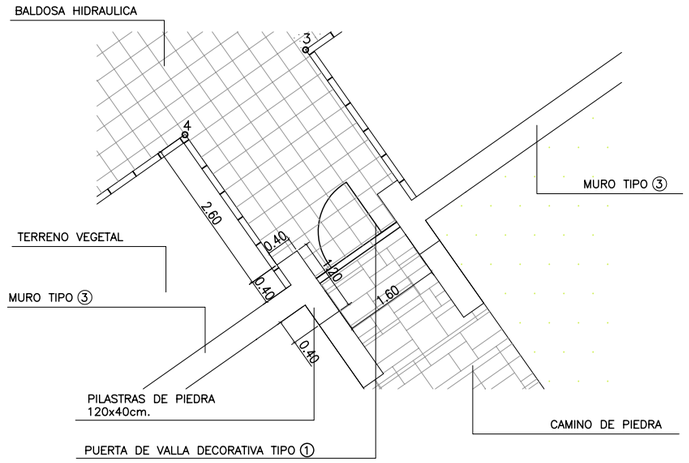
NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/50

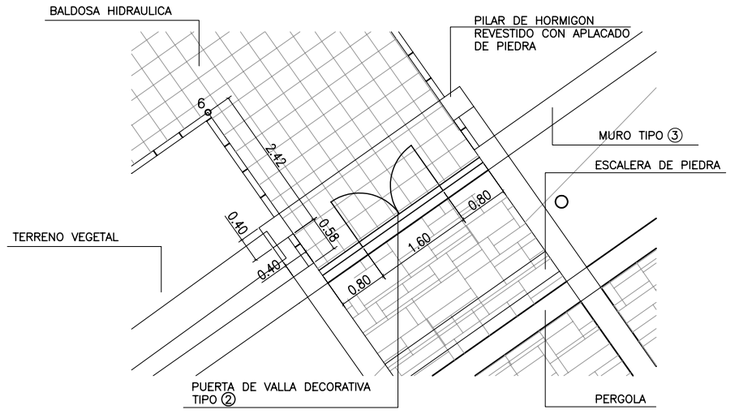
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE

ESCALA: 1/50

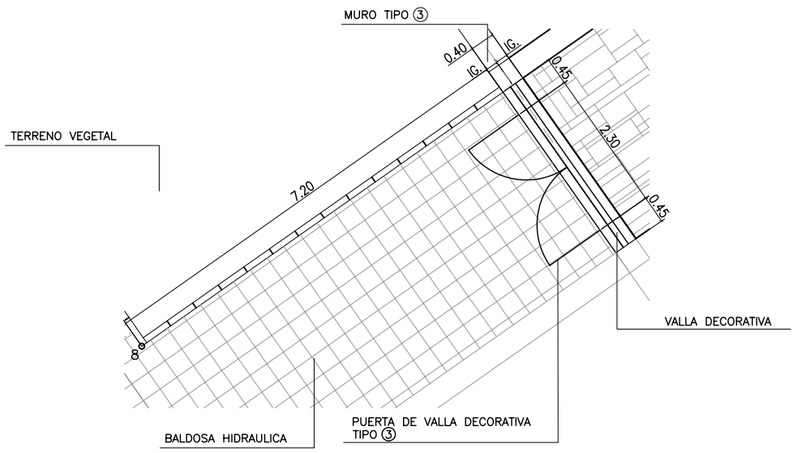
1 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39



DETALLE

ESCALA: 1/50

2 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39



DETALLE

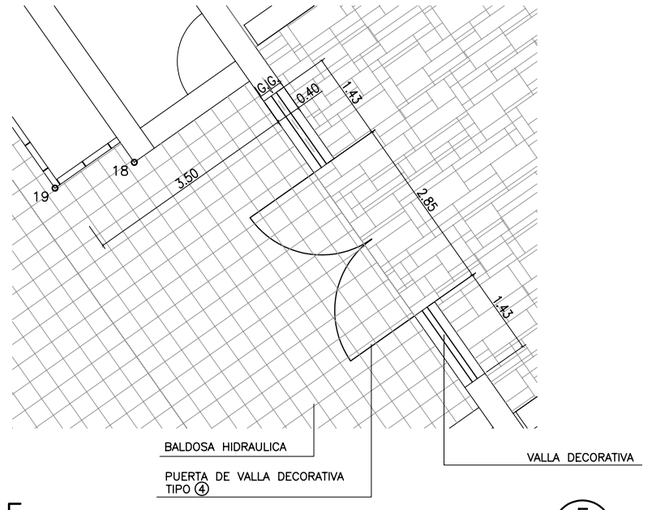
ESCALA: 1/50

3 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39

DETALLE

ESCALA: 1/50

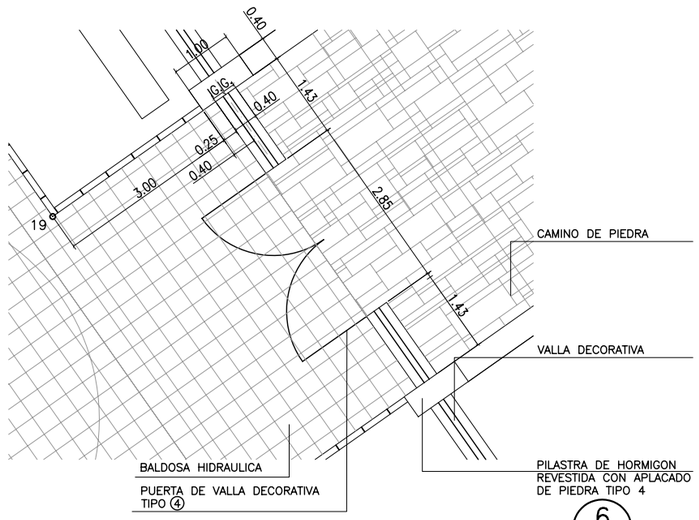
4 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39



DETALLE

ESCALA: 1/50

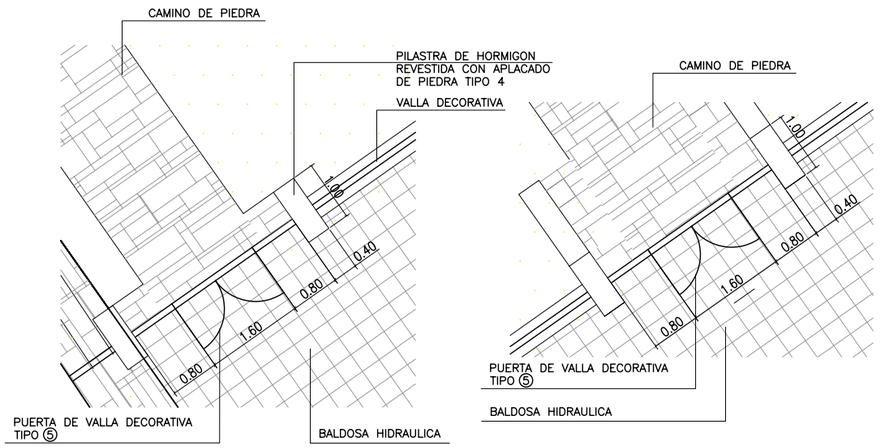
5 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39



DETALLE

ESCALA: 1/50

6 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39



DETALLE

ESCALA: 1/50

7 — 4.10.38 | 4.10.44 | 4.10.39

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

TIPOS DE MURO

1. MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
2. MURO HORMIGON VISTO
3. MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA
4. PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA
5. MURO BLOQUE DE HORMIGON ENFOSCADO Y PINTADO

NOTA:
VER ALZADOS, SECCIONES Y DETALLES DE PUERTAS Y VALLAS DECORATIVAS EN PLANO 4.10.45 Y 4.10.46

ESCALAS GRAFICAS

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.44

DENOMINACION DEL PLANO: DETALLES I

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

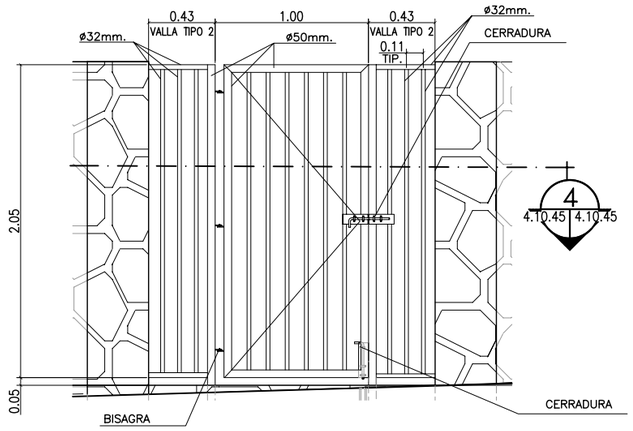
FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/50

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

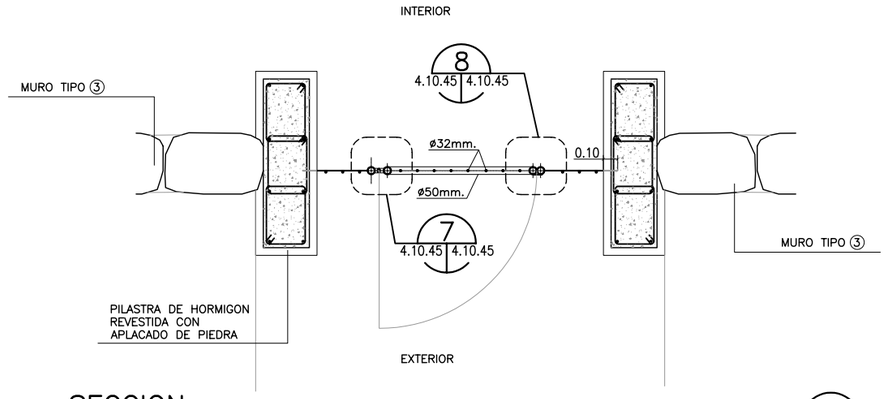
MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO PUERTA TIPO 1

ESCALA: 1/20

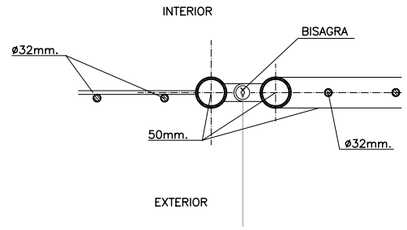
1 — 4.10.45 | 4.10.45



SECCION

ESCALA: 1/20

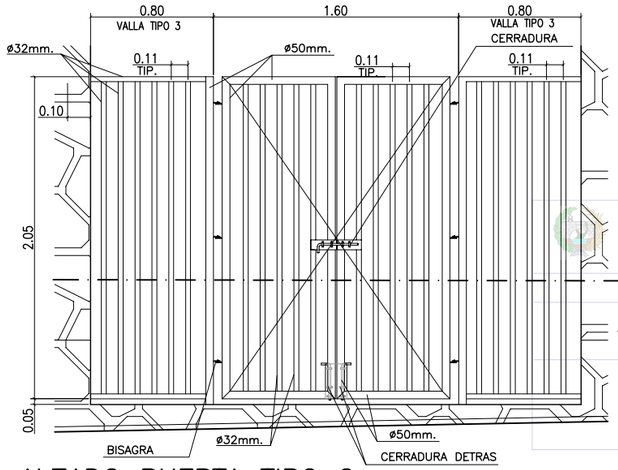
4 — 4.10.45 | 4.10.45



DETALLE

ESCALA: 1/5

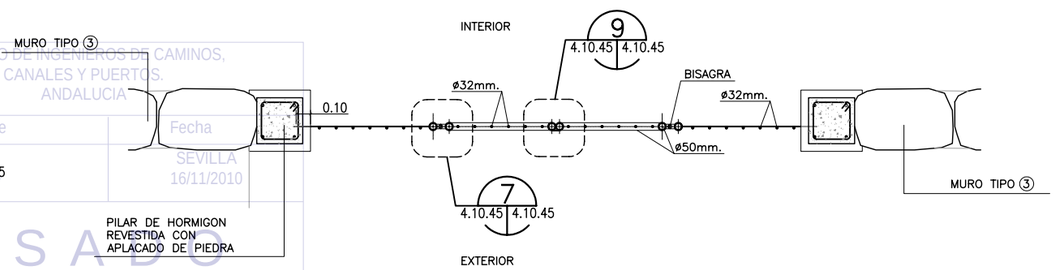
7 — 4.10.45 | 4.10.45



ALZADO PUERTA TIPO 2

ESCALA: 1/20

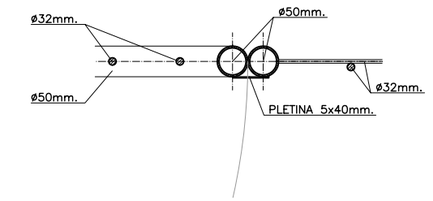
2 — 4.10.45 | 4.10.45



SECCION

ESCALA: 1/20

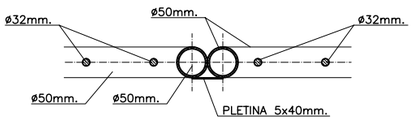
5 — 4.10.45 | 4.10.45



DETALLE

ESCALA: 1/5

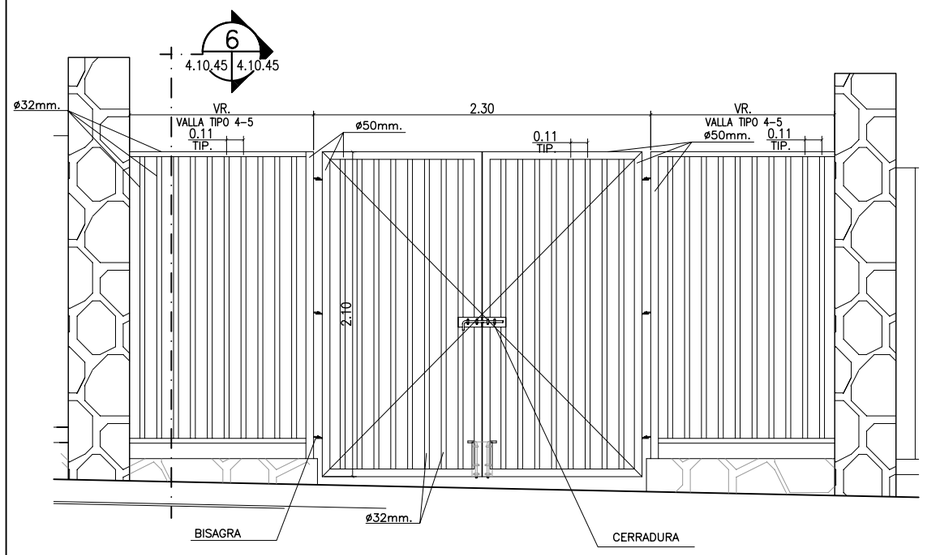
8 — 4.10.45 | 4.10.45



DETALLE

ESCALA: 1/5

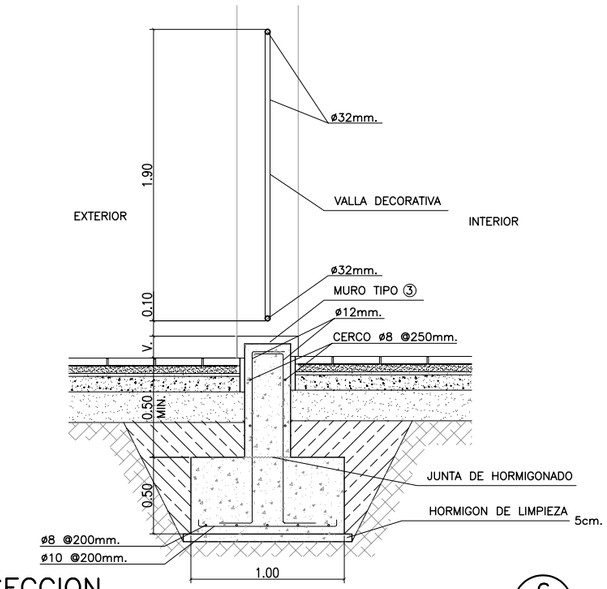
9 — 4.10.45 | 4.10.45



ALZADO PUERTA TIPO 3

ESCALA: 1/20

3 — 4.10.45 | 4.10.45



SECCION

ESCALA: 1/20

6 — 4.10.45 | 4.10.45

TIPOS DE MURO

③ MURO REVESTIDO DE PIEDRA

ABREVIATURAS

TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
VR.	VARIAS

ESCALAS GRAFICAS

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
Fecha
SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.45

DENOMINACION DEL PLANO:
DETALLES DE CERRAJERIA I

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

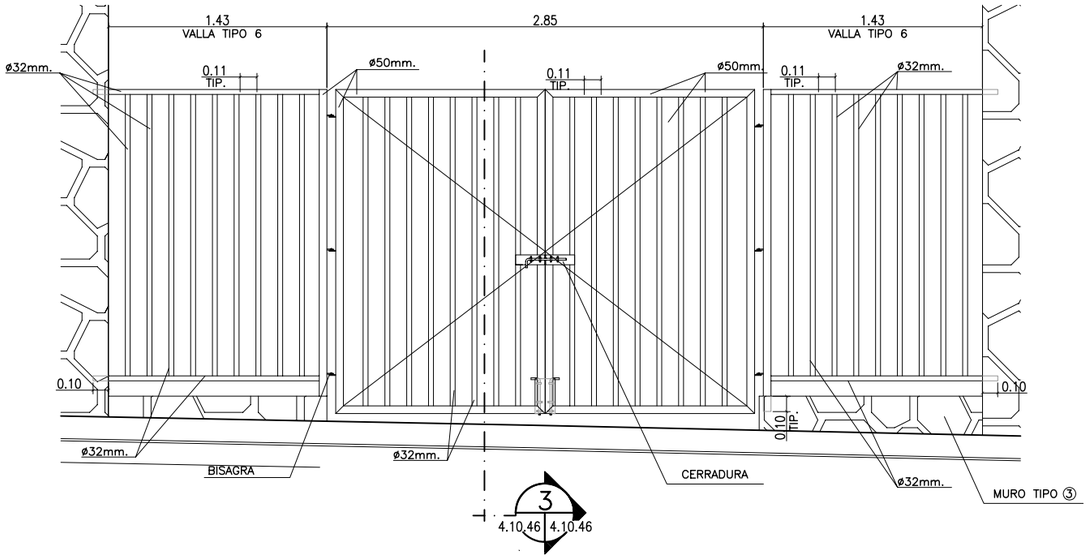
ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

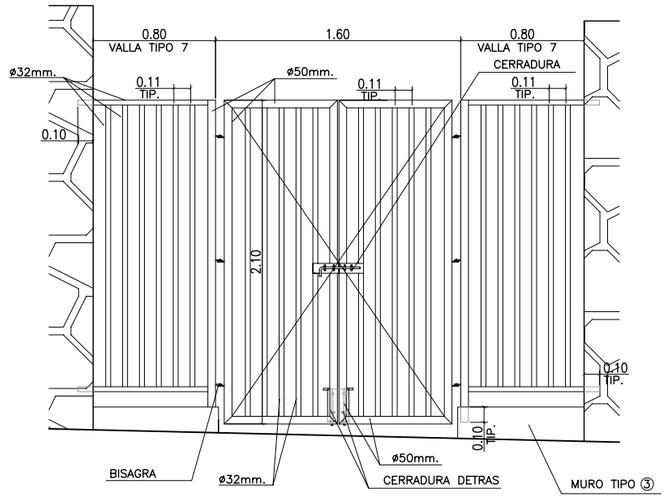
MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO PUERTA TIPO 4

ESCALA: 1/20

1 — 4.10.46 | 4.10.46



ALZADO PUERTA TIPO 5

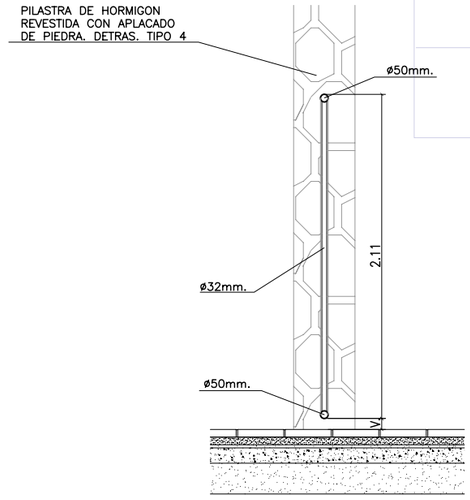
ESCALA: 1/20

2 — 4.10.46 | 4.10.46

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

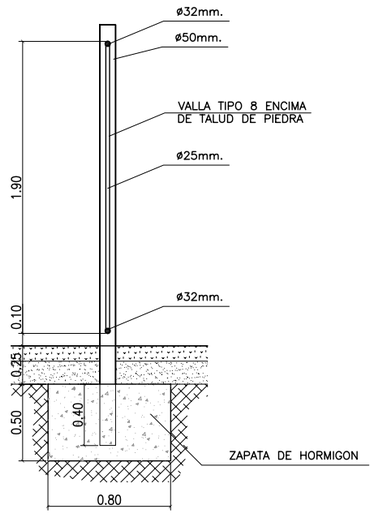
V I S A D O



SECCION TIPICA DE PUERTA

ESCALA: 1/20

3 — 4.10.44 | 4.10.44



SECCION

ESCALA: 1/20

5 — 4.10.43 | 4.10.46

CUADRO DE PUERTAS

TIPOS	DIMENSIONES	MATERIAL	Nº HOJA	UNIDADES
1	1.00x2.05	ACERO GALVANIZADO	1	1
2	1.60x2.05	ACERO GALVANIZADO	2	1
3	2.30x2.10	ACERO GALVANIZADO	2	3
4	2.85x2.10	ACERO GALVANIZADO	2	2
5	1.60x2.10	ACERO GALVANIZADO	2	2

CUADRO DE VALLAS

TIPOS	DIMENSIONES	MATERIAL	UNIDADES
1	4.60x1.90	ACERO GALVANIZADO	39
2	0.43x2.05	ACERO GALVANIZADO	2
3	0.80x2.05	ACERO GALVANIZADO	2
4	0.45x1.90	ACERO GALVANIZADO	2
5	1.15x1.90	ACERO GALVANIZADO	4
6	1.43x1.90	ACERO GALVANIZADO	4
7	0.80x1.90	ACERO GALVANIZADO	4
8	2.63x1.90	ACERO GALVANIZADO	28

ESCALAS GRAFICAS

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

TIPOS DE MURO

③ MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA
④ PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA

ABREVIATURAS

TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
VR.	VARIAS

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.46

DENOMINACION DEL PLANO: DETALLES III

NORTE

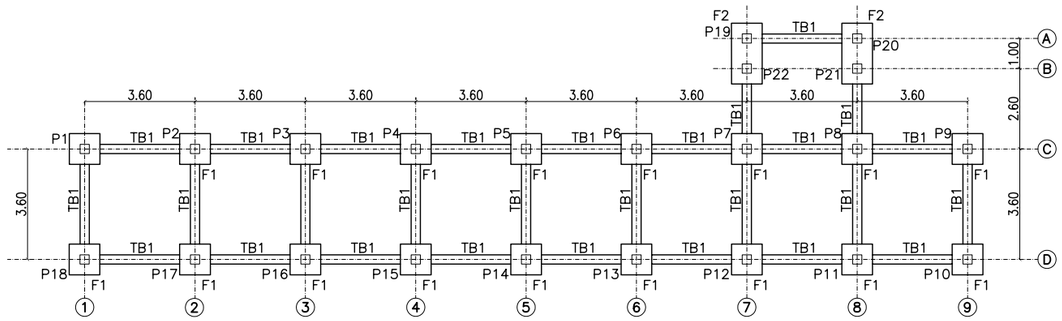
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/20

EPSA — EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes
Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



PLANTA DE CIMENTACION DE PERGOLA

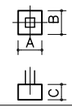
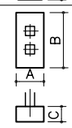
ESCALA: 1/100

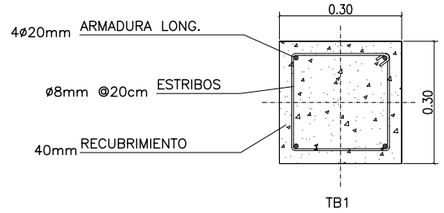
1 — 4.10.47 | 4.10.47

NOTA:

[1] EL RECUBRIMIENTO MINIMO DE ZAPATAS Y ZUNCHOS SERA DE 0.50m.

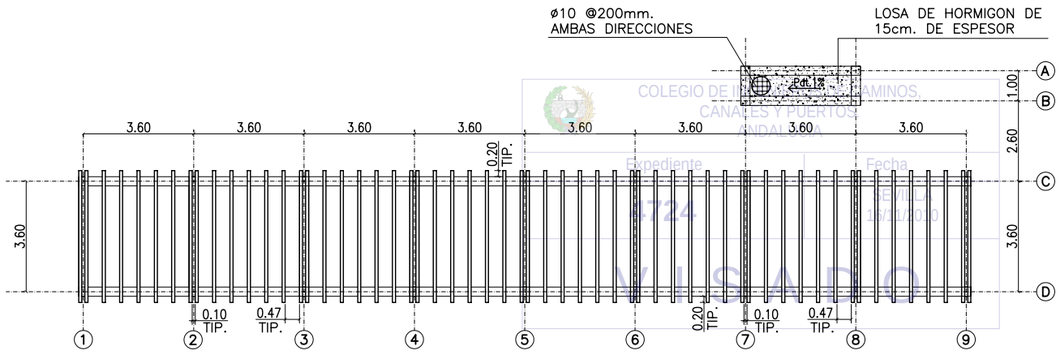
CUADRO DE ZAPATAS

ZAPATAS	TIPO	DIMENSIONES	ARMADURAS
	F-1	1.00x1.00x0.50m.	ø16mm @ 200mm. AMBAS DIRECCIONES
	F-2	1.00x1.90x0.50m	ø16mm @ 200mm. AMBAS DIRECCIONES



SECCION TIPICA DE ZUNCHO DE ATADO

SIN ESCALA

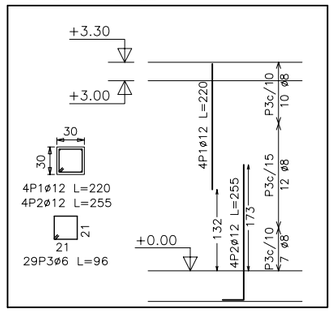


PLANTA DE ESTRUCTURA DE PERGOLA

ESCALA: 1/100

2 — 4.10.47 | 4.10.47

PILARES P1 AL P22

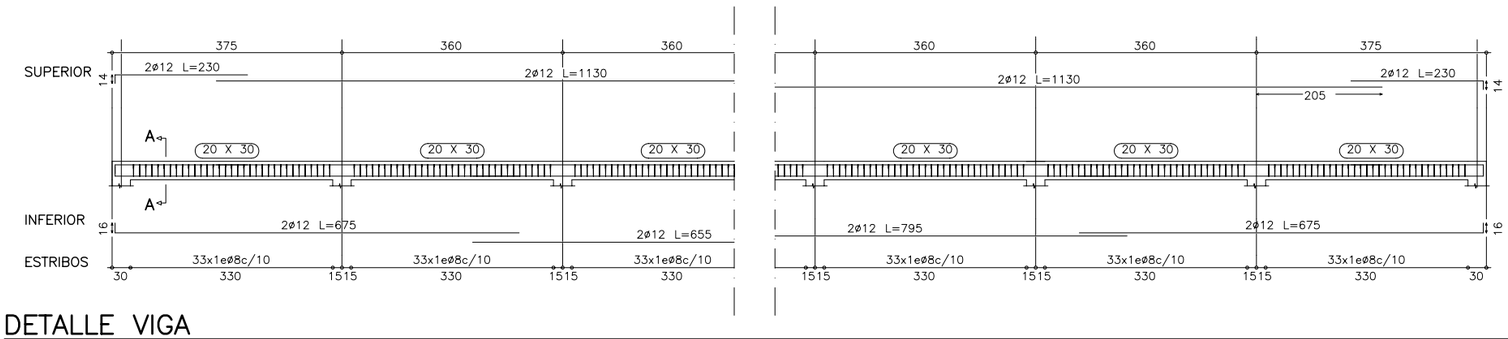


CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE

	LOCALIZACION	RESISTENCIA Fck	CONSISTENCIA	ø MAXIMO DEL ARIDO	NIVEL CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION ɣc	ɣg	ɣf
HORMIGON	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS	HM-20 HA-25	BLANDA BLANDA	20-40 20-40	NORMAL	1.50		1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS	HA-25	BLANDA	20-40	NORMAL	1.50		1.60
		DESIGNACION		LIMITE ELASTICO Fyk				
ACERO	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS	Mallas elect. AEH-400 AEH - 500 N		4100 5100	NORMAL		1.15	1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS	AEH - 400 N		4100	NORMAL		1.15	1.60
EJECUCION	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS				NORMAL			1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS				NORMAL			1.60

DESPIECE DE PILARES

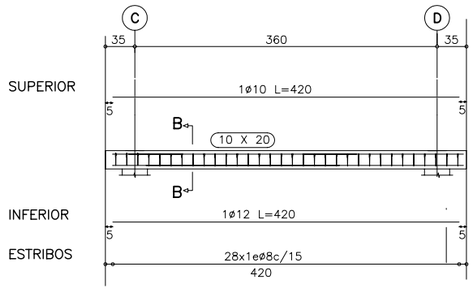
SIN ESCALA



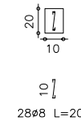
DETALLE VIGA

ESCALA: 1/50

SECCION A



SECCION B



DETALLE VIGUETA

ESCALA: 1/50

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.47

DENOMINACION DEL PLANO:
PLANTA DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA DE PERGOLA

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

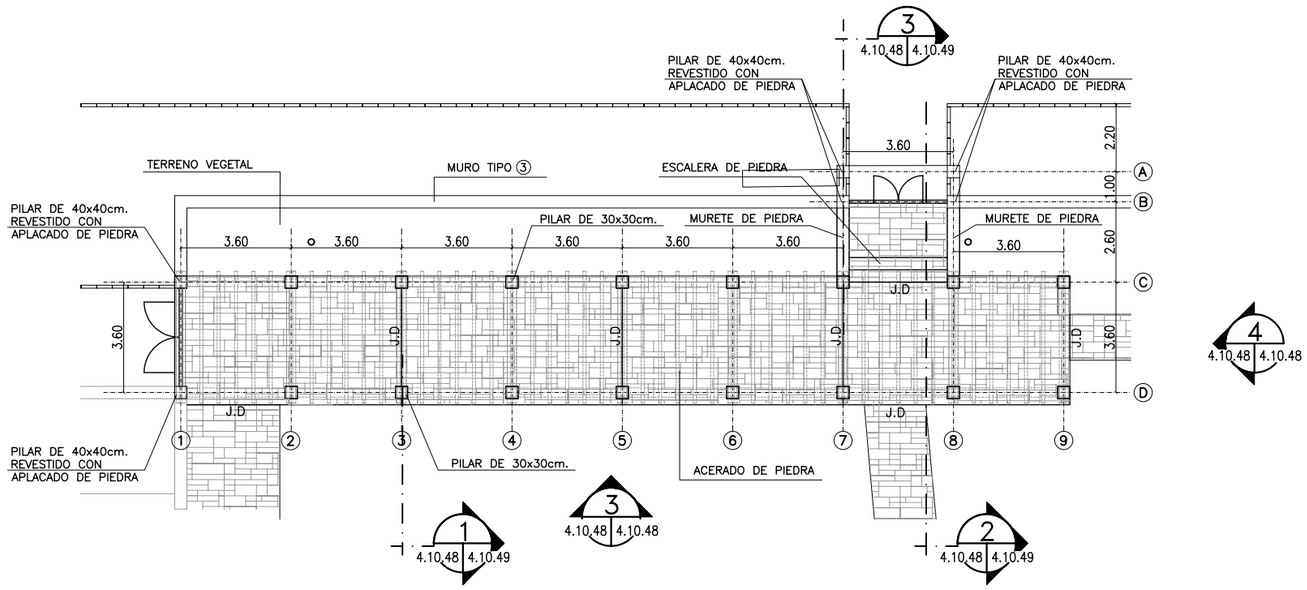
FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/50

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Agencia Pública de Puerto de Santa María

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

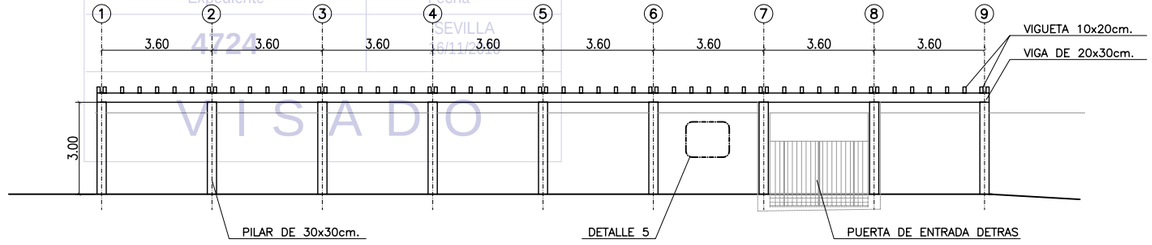
MINISTERIO DE VIVIENDA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
Expediente 3724
Fecha 14/12/2009
VISADO



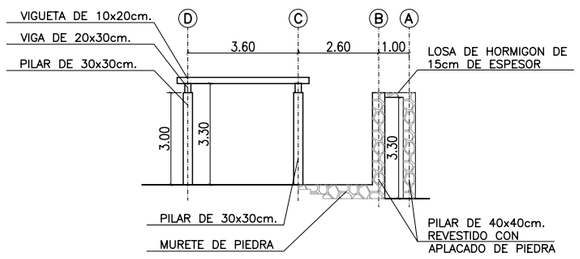
PLANTA DE ACABADO

ESCALA: 1/100



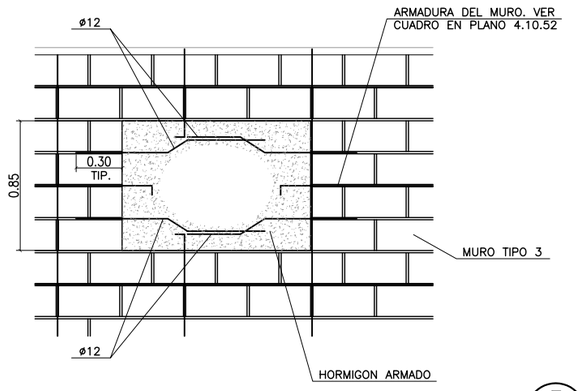
ALZADO

ESCALA: 1/100



ALZADO

ESCALA: 1/100



DETALLE

ESCALA: 1/20

TIPOS DE MURO

③ MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA

④ PILASTRA DE HORMIGON REVESTIDA DE PIEDRA

ABREVIATURAS

J.D.	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
VR.	VARIAS

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 6/11/2009
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.48

DENOMINACION DEL PLANO: PLANTA DE ACABADO Y ALZADOS DE PERGOLA

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

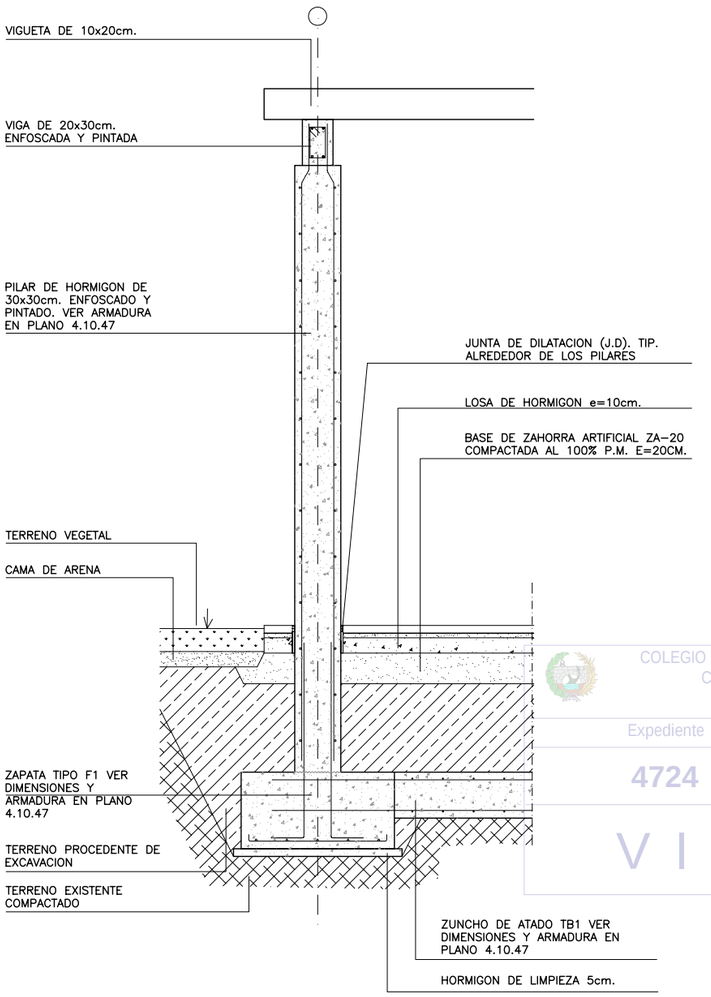
ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

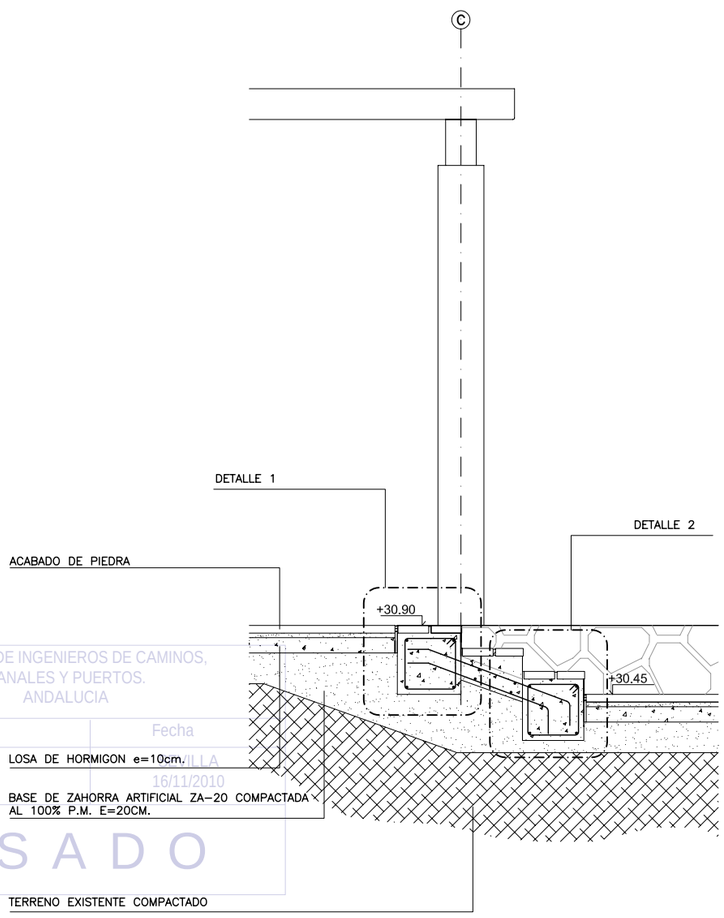
MINISTERIO DE VIVIENDA



SECCION 1

ESCALA: 1/20

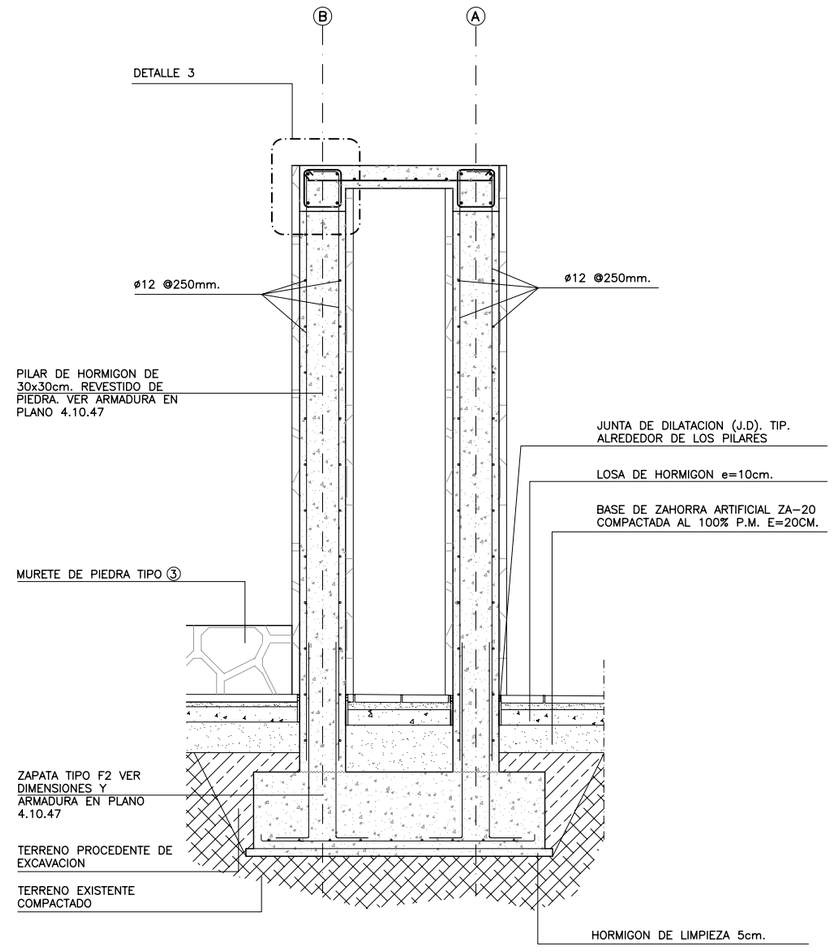
4.10.48 | 4.10.49



SECCION 2

ESCALA: 1/20

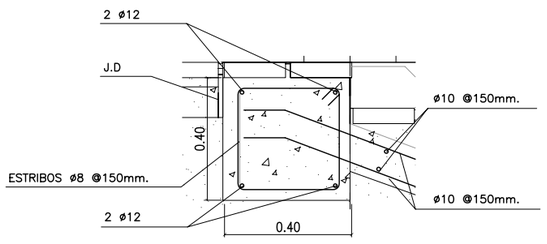
4.10.48 | 4.10.49



SECCION 3

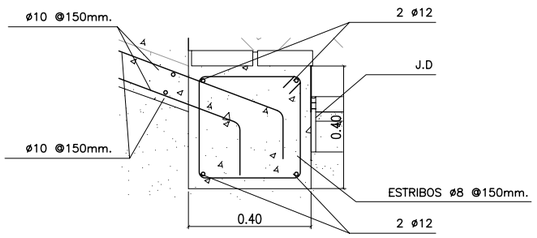
ESCALA: 1/20

4.10.48 | 4.10.49



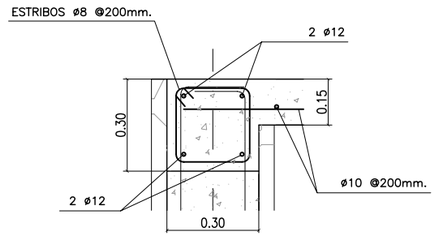
DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10



DETALLE 3

ESCALA: 1/10

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

TIPOS DE MURO

③ MURO BLOQUE HORMIGON REVESTIDO DE PIEDRA

ABREVIATURAS

J.D.	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE

ESCALAS GRAFICAS

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha 16/11/2010
VISADO

DENOMINACION DEL TRABAJO:	PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)
N. DE PLANO	4.10.49
DENOMINACION DEL PLANO:	SECCIONES DE PERGOLA
NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:	D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº:	6606
FIRMA:	
AUTOR DEL TRABAJO:	G&A PROMOTORES S.L.
FECHA	JULIO-2009
ESCALA	VARIAS

EPSA — EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Agencia Pública de Puertos de Andalucía

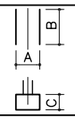
Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

NOTA:

1 EL RECUBRIMIENTO MINIMO DE ZAPATAS Y ZUNCHOS SERA DE 0.50m.

CUADRO DE ZAPATAS

ZAPATAS	TIPO	DIMENSIONES	ARMADURAS
	FC-1	1.00xCONT.x0.50m.	ø12mm @ 200mm. AMBAS DIRECCIONES

CUADRO DE ARMADO DE MURO DE BLOQUE		
ESPESOR MURO	ARMADURA	
(cm.)	HORIZONTAL	VERTICAL
20	2ø10/0.60m.	2ø10/0.80m.

NOTA:

MACIZAR CON HORMIGON TODOS LOS HUECOS DEL BLOQUE QUE TENGAN ARMADURA

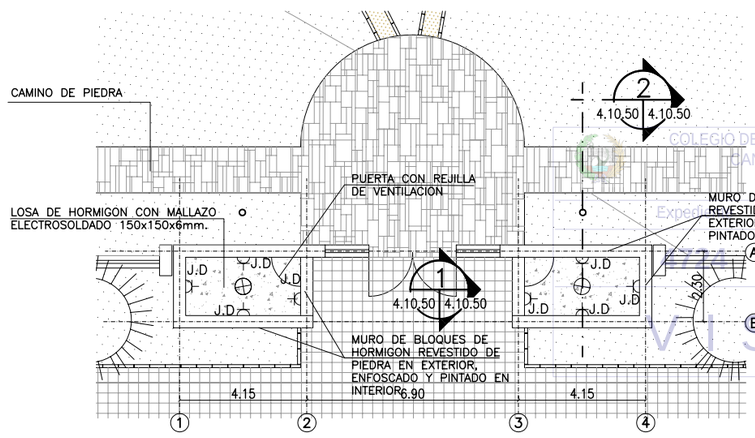
CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE

	LOCALIZACION	RESISTENCIA Fck	CONSISTENCIA	ø MAXIMO DEL ARIDO	NIVEL CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION ɣc	ɣg	ɣf
HORMIGON	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS	HM-20 HA-25	BLANDA BLANDA	20-40 20-40	NORMAL	1.50		1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS	HA-25	BLANDA	20-40	NORMAL	1.50		1.60
		DESIGNACION	LIMITE ELASTICO Fyk					
ACERO	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS	Mallas elect. AEH-400 AEH - 500 N	4100 5100		NORMAL		1.15	1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS	AEH - 400 N	4100		NORMAL		1.15	1.60
EJECUCION	CIMENTACION, LIMPIEZA ENCEPADOS, VIGAS, LOSAS				NORMAL			1.60
	CIMENTACIONES Y MUROS				NORMAL			1.60

PLANTA DE CIMENTACION DE ALMACEN

ESCALA: 1/100

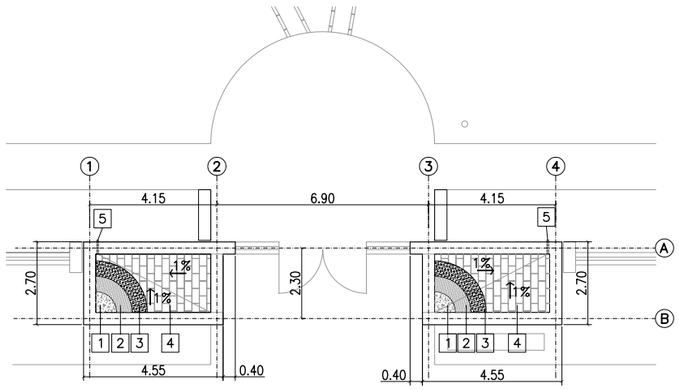
5 — 4.10.38 | 4.10.50



PLANTA DE ACABADO DE ALMACEN

ESCALA: 1/100

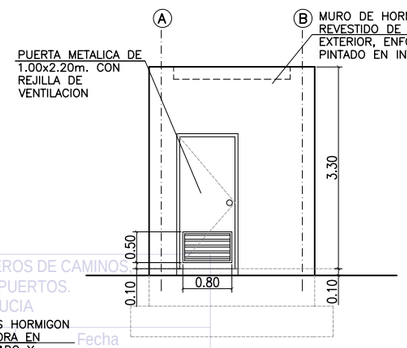
5 — 4.10.38 | 4.10.50

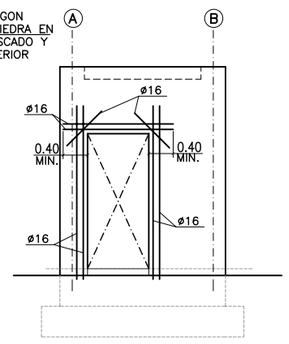


PLANTA DE CUBIERTA DE ALMACEN

ESCALA: 1/100

5 — 4.10.38 | 4.10.50



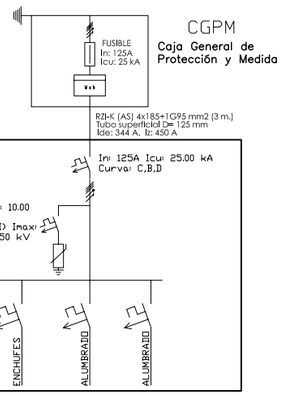


ARMADURA DE REFUERZO DE HUECO

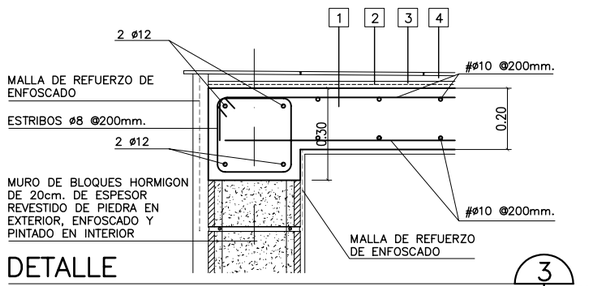
1 — 4.10.50 | 4.10.50

ALZADO

ESCALA: 1/50



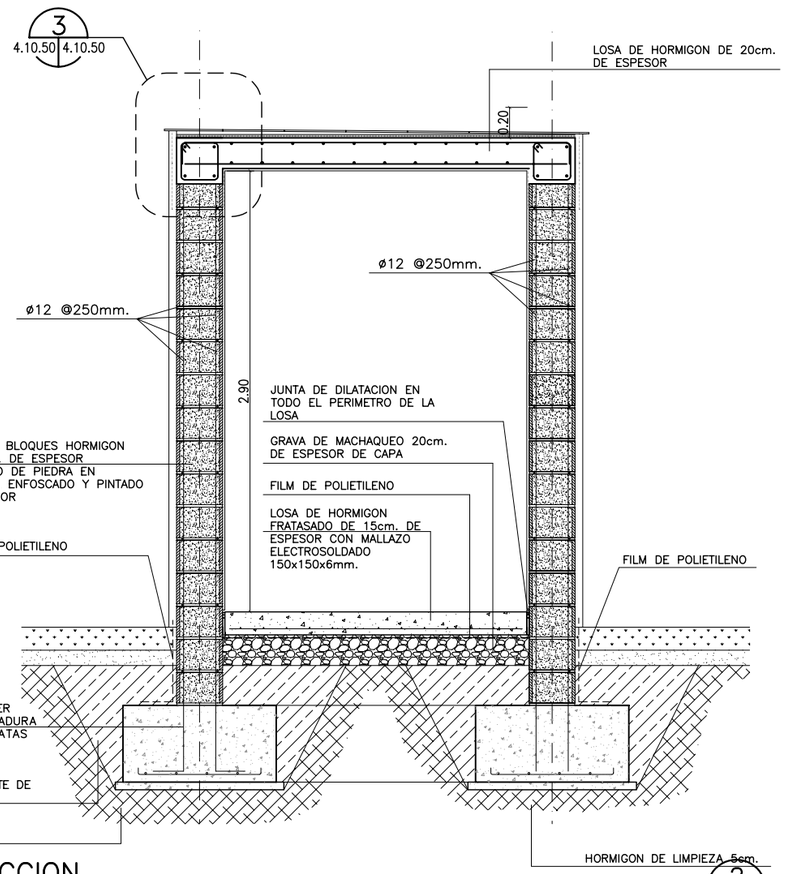
ESQUEMA UNIFILAR



DETALLE

ESCALA: 1/10

3 — 4.10.50 | 4.10.50



SECCION

ESCALA: 1/20

2 — 4.10.50 | 4.10.50

LEYENDA

1. LOSA DE HORMIGON DE 20cm. DE ESPESOR
2. LAMINA IMPERMEABILIZANTE SBS 4Kg/m²
3. MORTERO DE PROTECCION 1.5cm.
4. MORTERO DE AGARRE CON FORMACION DE PENDIENTE Y BALDOSIN SEVILLANO 14x28cm.
5. TUBERIA DE DESAGUE ø100mm.

⊗ PUNTO DE LUZ

TOMA DE CORRIENTE

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100	0	1			5				10 m.
1 : 50	0	5	1	2	3	4			5 m.
1 : 20	0		50		100				200 cm.
1 : 10	0	10			50				100 cm.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.50

DENOMINACION DEL PLANO:
PLANTAS, ALZADOS, SECCION Y DETALLE DE ALMACEN

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

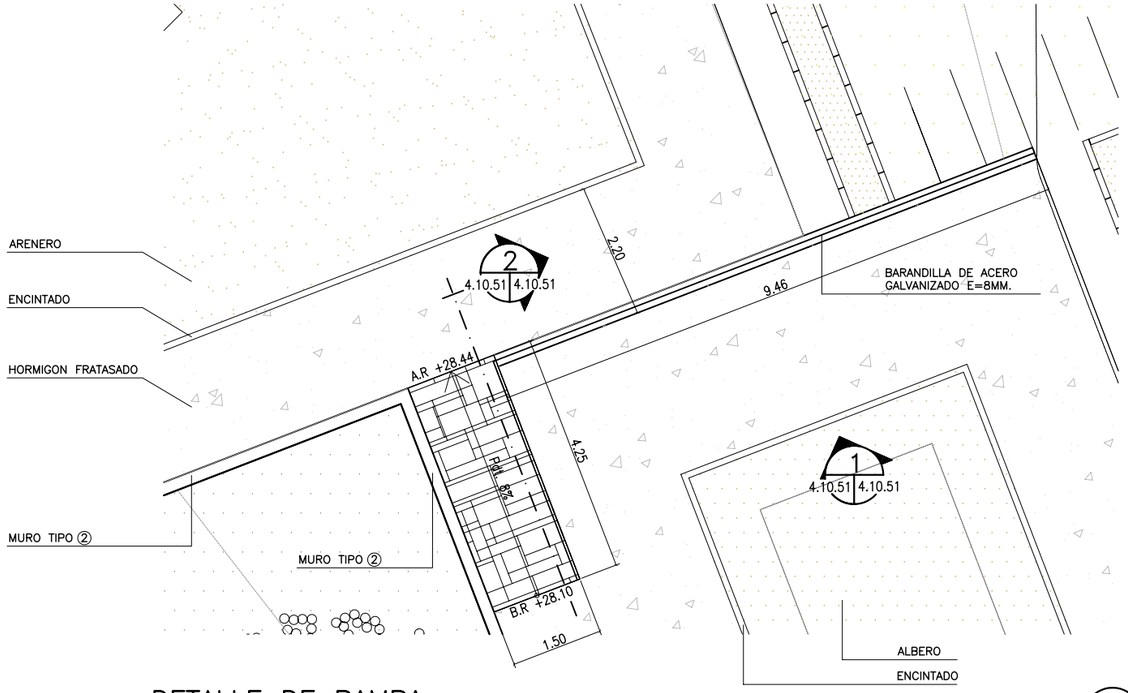
EPSA — EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

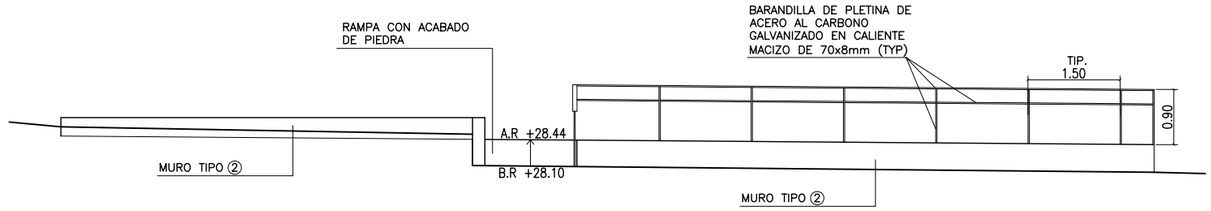
COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente Nº Fecha
SEVILLA
VISADO



DETALLE DE RAMPA

ESCALA: 1/50

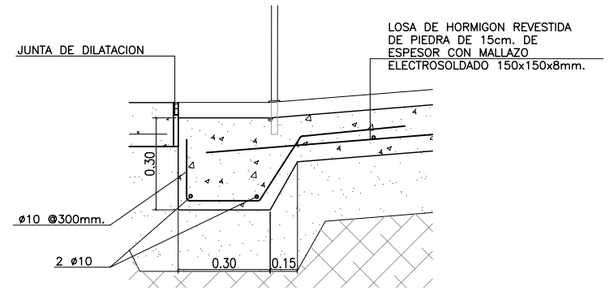
8
4.10.40 4.10.51



ALZADO

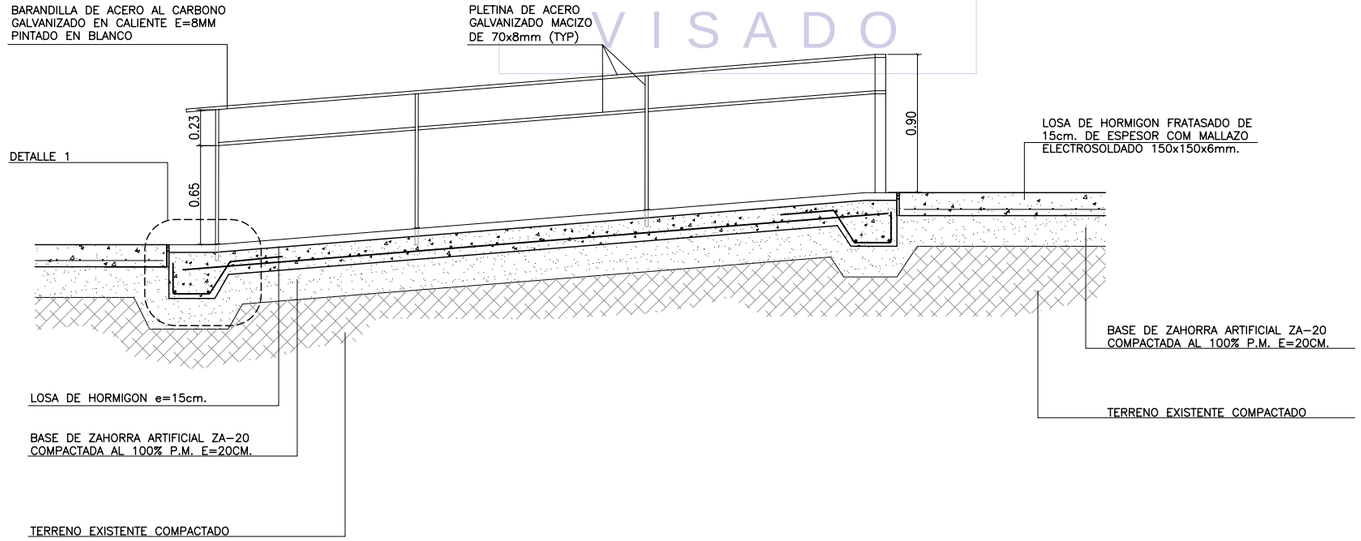
ESCALA: 1/50

1
4.10.51 4.10.51



DETALLE 1

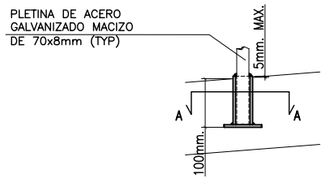
ESCALA: 1/10

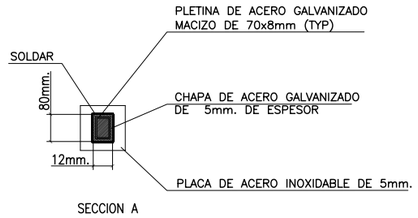


SECCION

ESCALA: 1/20

2
4.10.51 4.10.51





SECCION A

DETALLE TIPICO DE ANCLAJE DE BARANDILLA

SIN ESCALA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente: 4724

Fecha: SEVILLA 16/11/2010

VISADO

ABREVIATURAS

J.D.	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO
MIN.	MINIMO
MAX.	MAXIMO

TIPOS DE MURO

② MURO DE HORMIGON VISTO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.51

DENOMINACION DEL PLANO: DETALLES Y SECCIONES DE RAMPA

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606

FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

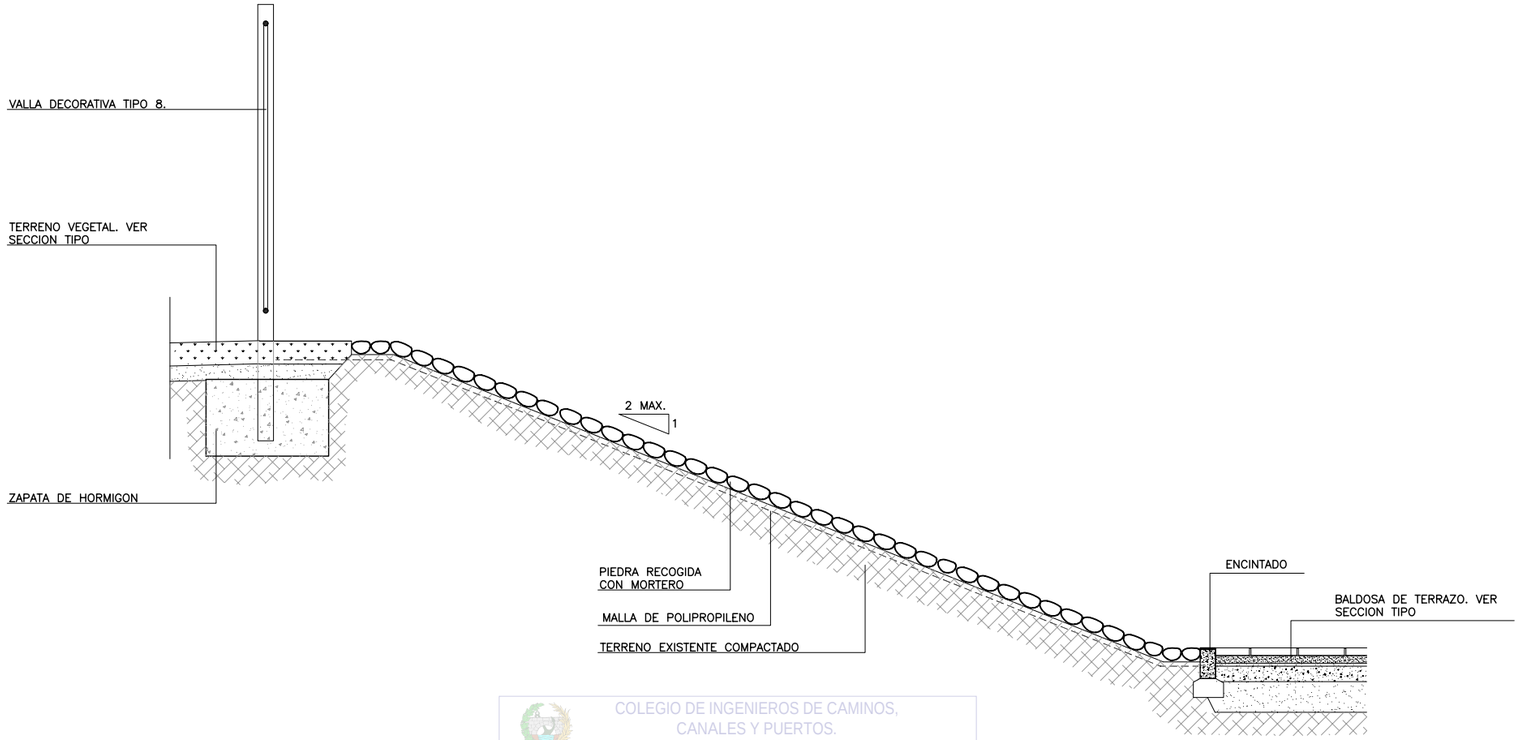
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Puertos de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

TIPOS DE MURO

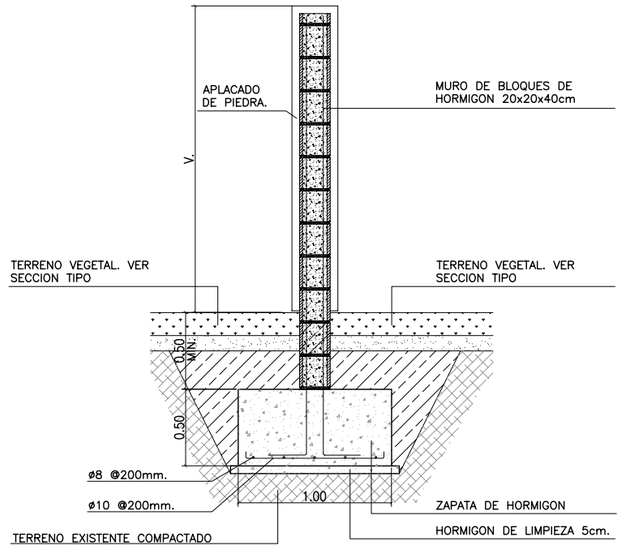
Ⓧ SECCION TIPO DE MURO



SECCION

ESCALA: 1/20

1 — 4.10.40 | 4.10.52



SECCION TIPICA DE MURO TIPO 3

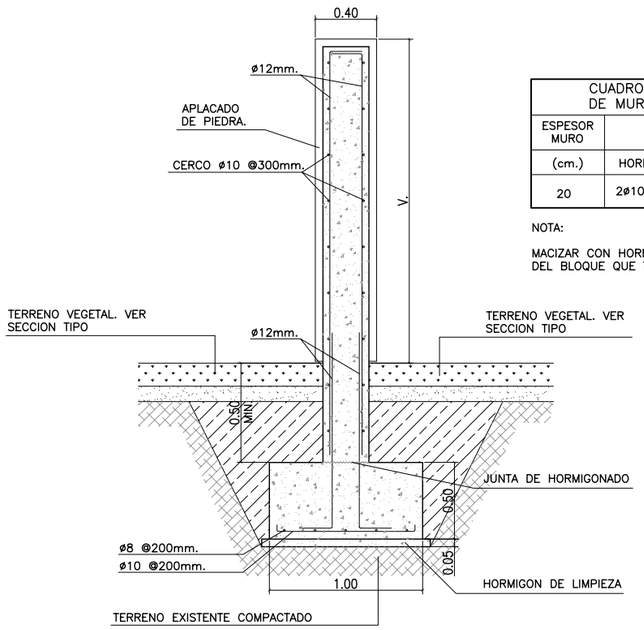
ESCALA: 1/20

2 — 4.10.52 | 4.10.52

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



CUADRO DE ARMADO DE MURO DE BLOQUE		
ESPESOR MURO	ARMADURA	
(cm.)	HORIZONTAL	VERTICAL
20	2ø10/0.60m.	2ø10/0.80m.

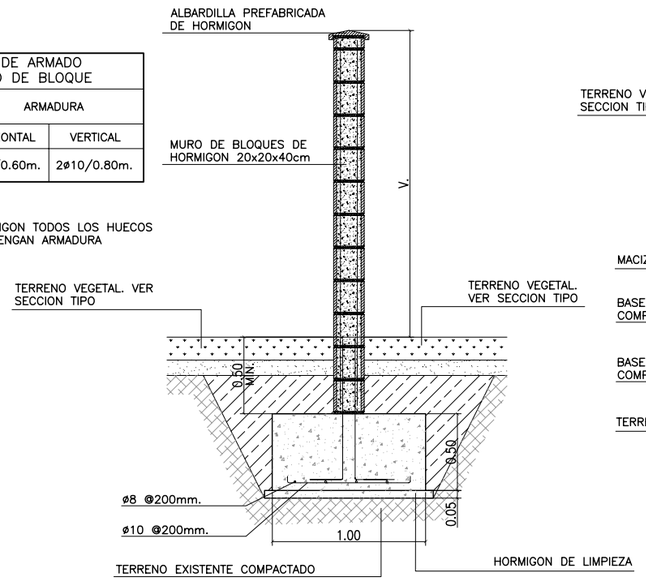
NOTA:

MACIZAR CON HORMIGON TODOS LOS HUECOS DEL BLOQUE QUE TENGAN ARMADURA

SECCION TIPICA DE PILASTRA. TIPO 4

ESCALA: 1/20

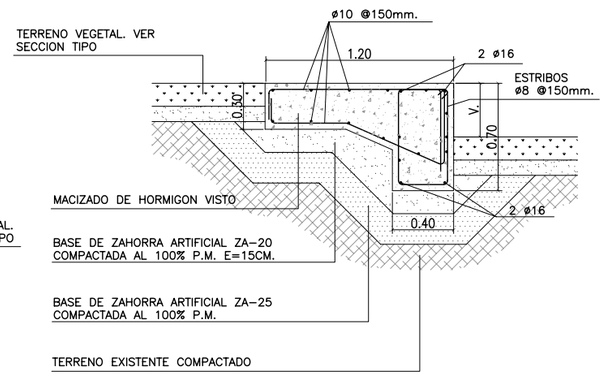
3 — 4.10.52 | 4.10.52



SECCION TIPICA MURO TIPO 5

ESCALA: 1/20

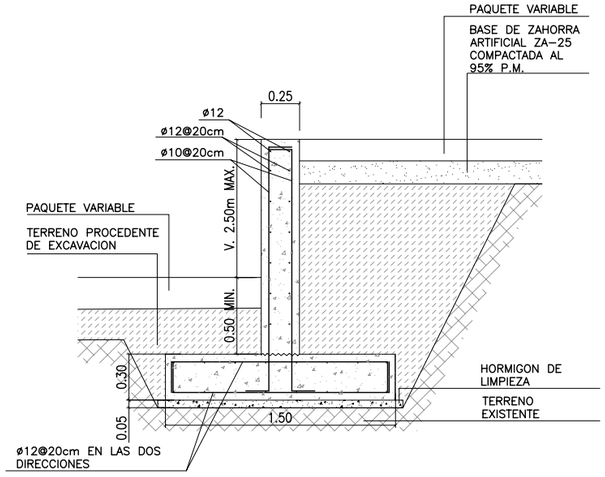
4 — 4.10.52 | 4.10.52



SECCION

ESCALA: 1/20

5 — 4.10.40 | 4.10.52



SECCION TIPICA MURO TIPO Ⓒ TIPO 2

ESCALA: 1/20

6 — 4.10.52 | 4.10.52

ESCALA GRAFICA

1 : 20

0 — 50 — 100 — 200 cm.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.52

DENOMINACION DEL PLANO:
SECCIONES TIPICAS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

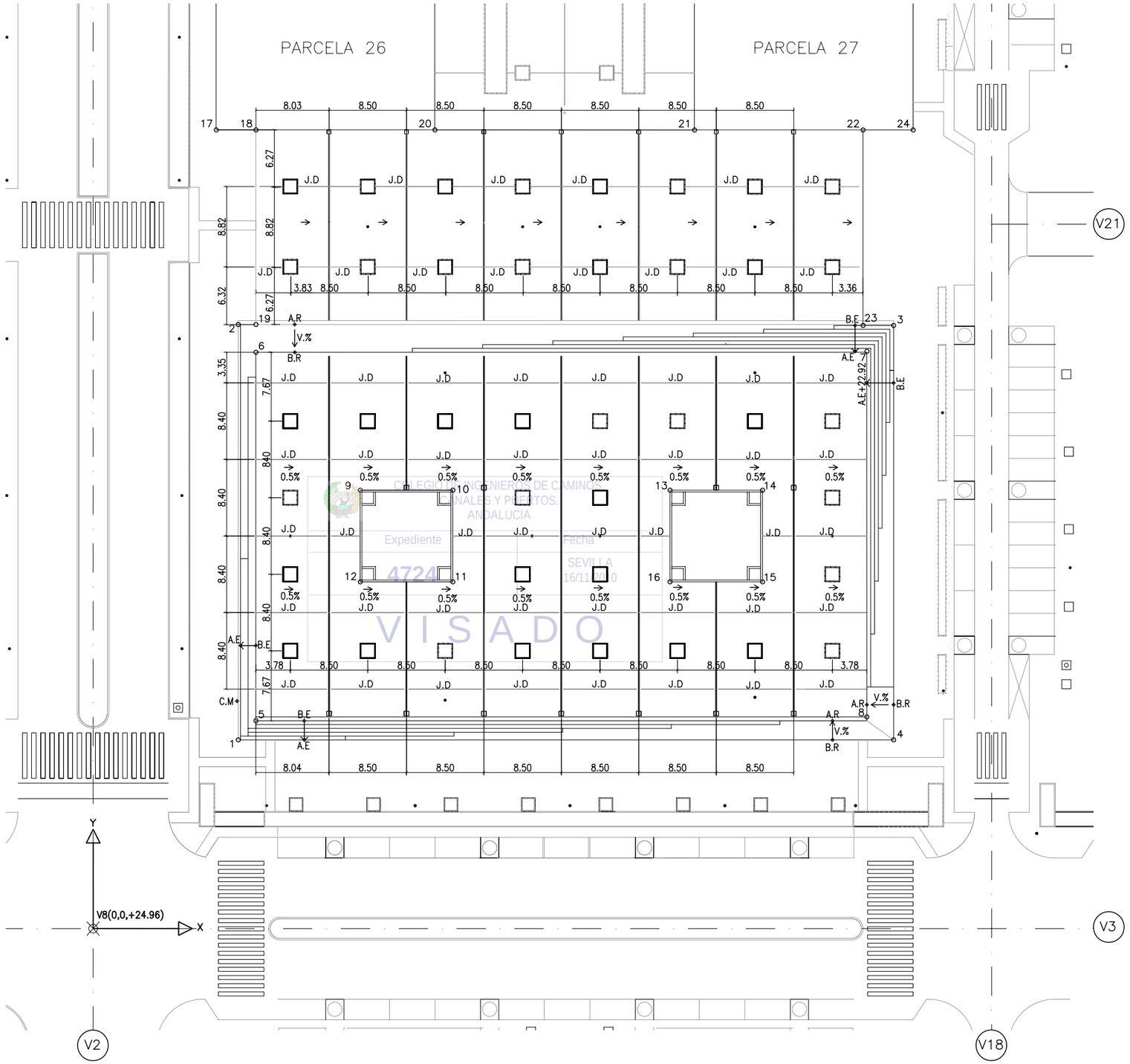
ESCALA: 1:20

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	15.93	20.70	+24.52
2	15.92	66.26	+23.55
3	87.86	66.16	+21.35
4	87.86	20.70	+22.92
5	17.85	23.22	+23.25
6	17.86	63.22	+23.25
7	84.92	63.22	+22.92
8	84.92	23.22	+22.92
9	29.31	48.09	---
10	39.47	48.09	---
11	39.47	38.03	---
12	29.31	38.03	---
13	63.31	48.09	---
14	73.47	48.09	---
15	73.47	38.03	---
16	63.31	38.03	---
17	13.50	87.62	+22.87
18	17.86	87.62	---
19	17.86	66.26	---
20	37.50	87.61	21.08
21	66.00	87.61	20.54
22	84.50	87.61	---
23	84.50	66.26	---
24	90.00	87.61	+20.94

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V.	VARIABLE

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. COTAS Y REPLANTEO

ESCALA: 1/250

ESCALA GRAFICA:

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

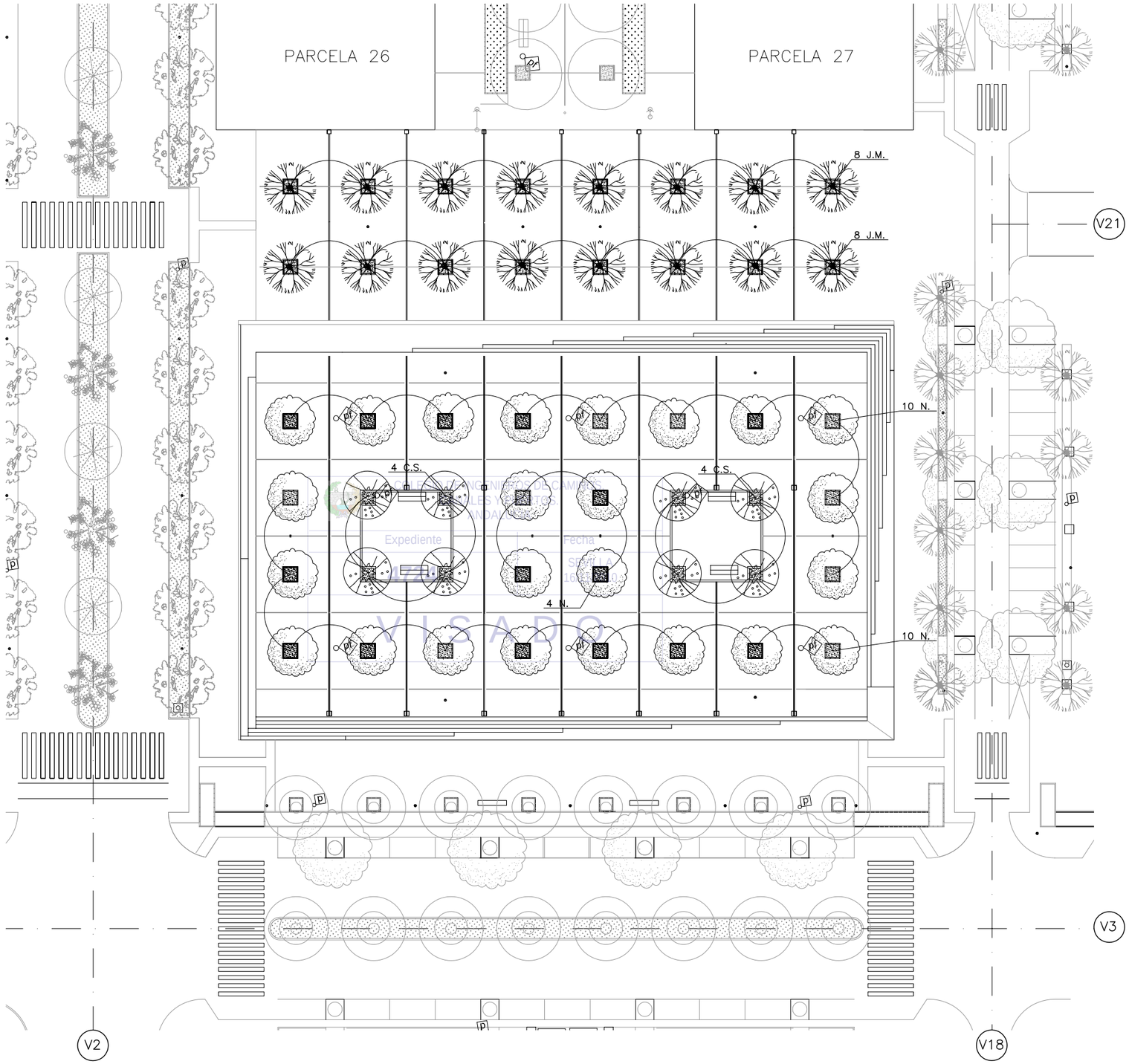
DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)		N. DE PLANO	4.10.53
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. COTAS -REPLANTEO		NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA	JULIO-2009
COLEGIADO Nº: 6606	FIRMA:	ESCALA	1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
J.M.	JACARANDA MIMOSIFOLIA	16 UD
N.	CITRUS AURANTIUM	24 UD
C.S.	CUPRESSUS SEMPERVIRENS	8 UD

SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA ARBOLEDA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/250

ESCALA GRAFICA:

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.54

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. JARDINERIA Y MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/250

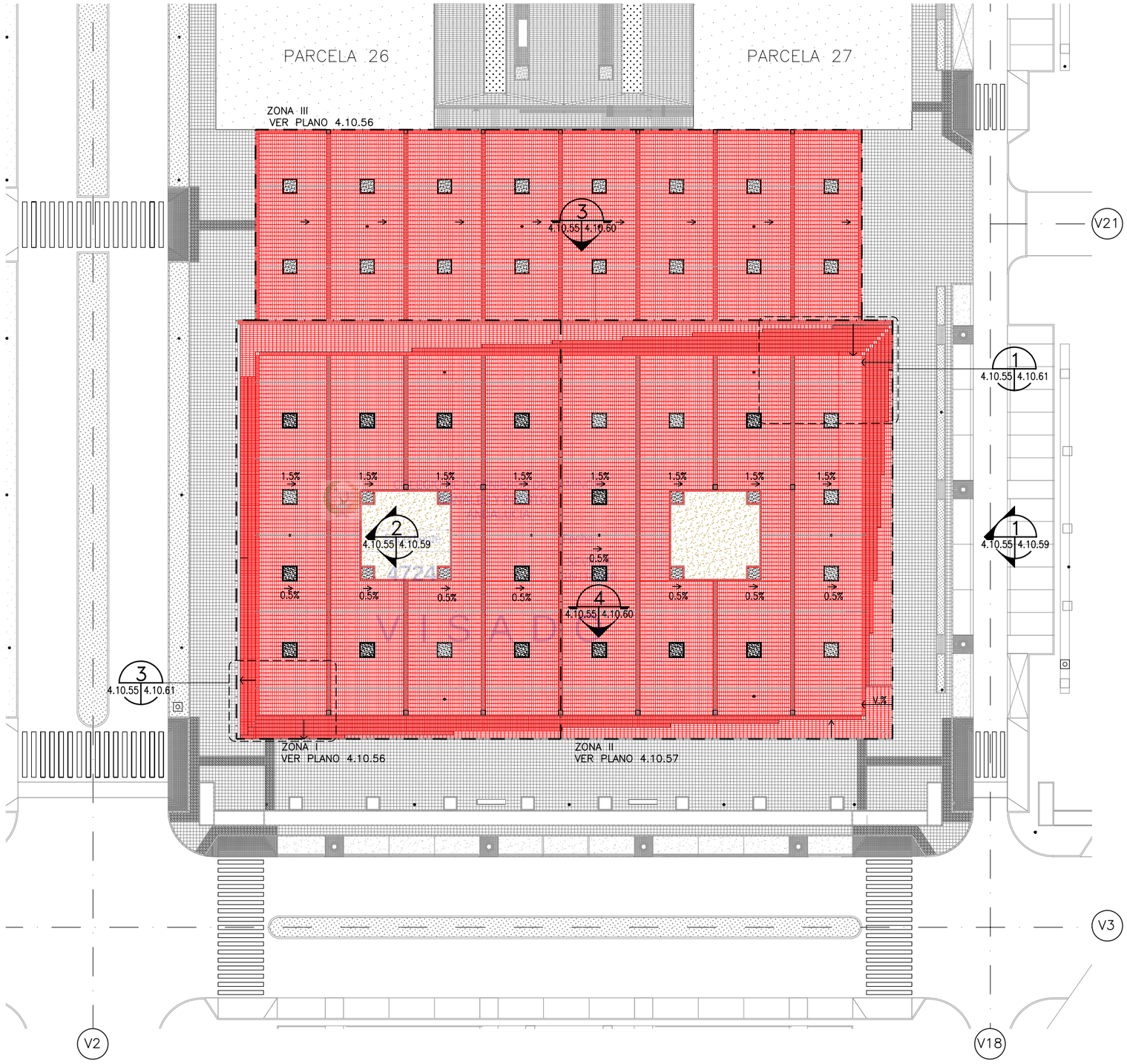
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

VISADO
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS DE CADIZ
Expediente
Fecha



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. PLANTA GENERAL DE ACABADO

ESCALA: 1/250

ESCALA GRAFICA:

1 : 250 — 0 5 10 20 25 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

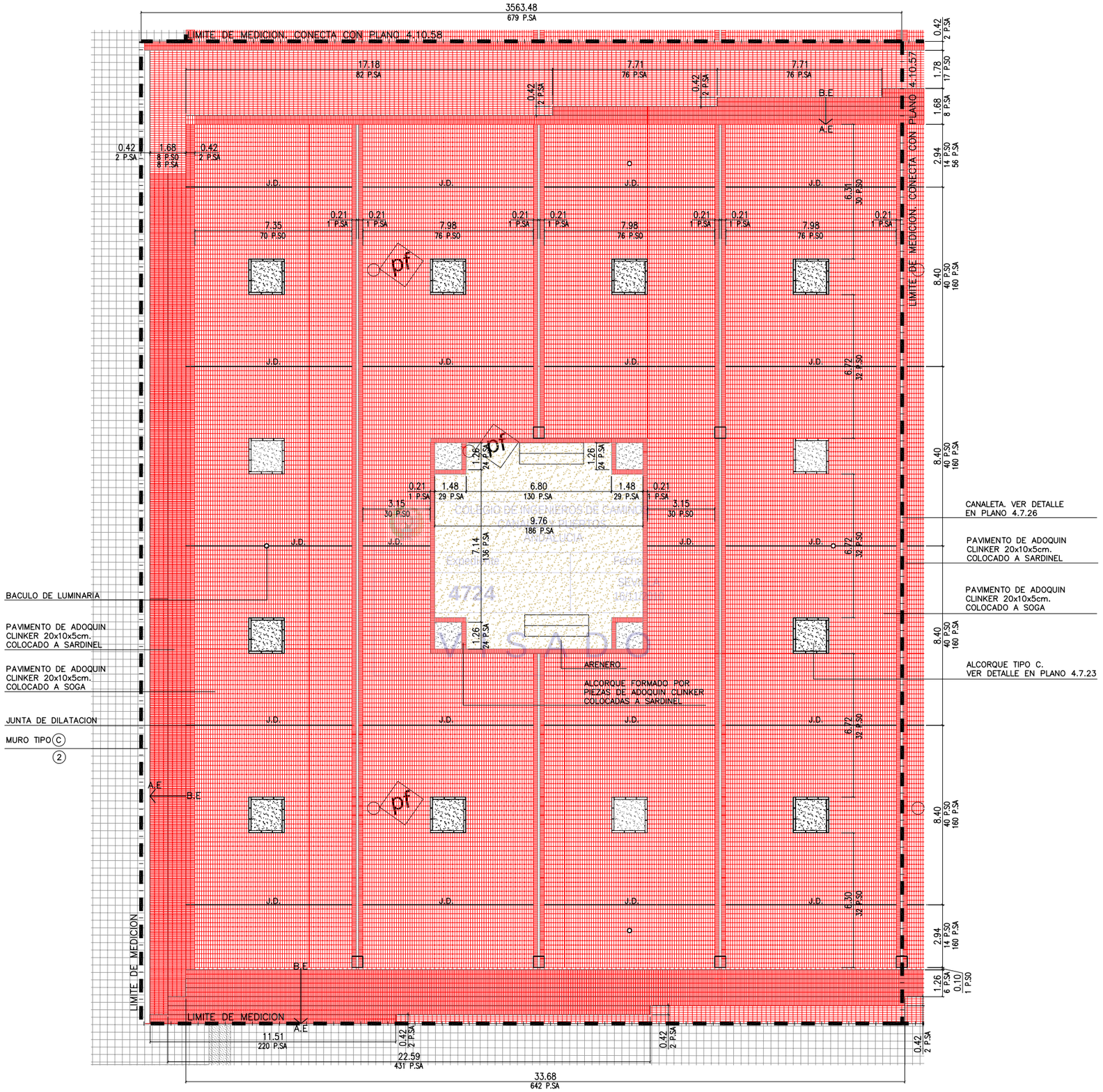
DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.55
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. PLANTA GENERAL DE ACABADO	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
	FECHA JULIO-2009
	ESCALA 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

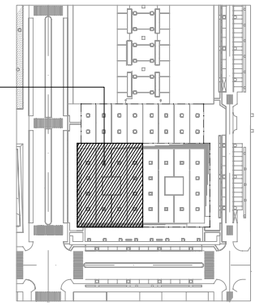
MINISTERIO DE VIVIENDA



PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ZONA I

ESCALA: 1/100

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA ZONA I



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1225 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	277 m2
	ARENA	86 m2
	ALCORQUE TIPO C	12 UD.
	CANALETA	148 ML
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	150 ML
	ESCALERA	97 m2.
	GRADAS	70 m2.
	MURO TIPO C	46 ML

NOTA:
VER SECCIONES 2, 3 Y 5 DEL PLANO 4.10.61
PARA TIPO DE MURO 2

ABREVIATURAS

A.E PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL
TIP. TIPICO

TIPOS DE MURO

(2) MURO DE HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTAS:

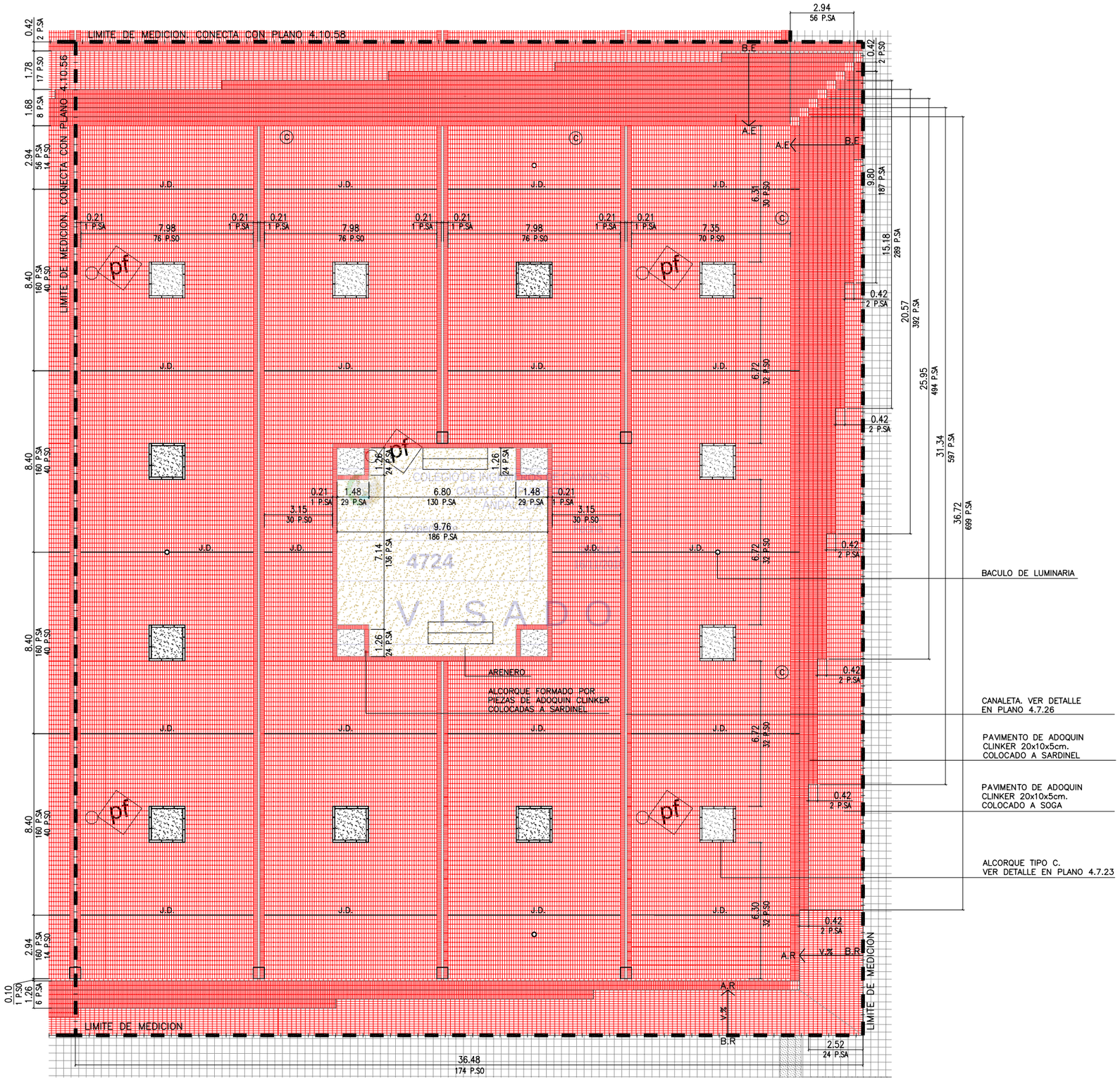
1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL
2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ESCALA GRAFICA
1 : 100
0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.56	EPSA / Sepes
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA I	NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES / COLEGIADO Nº: 6606 / FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA JULIO-2009 / ESCALA 1/100

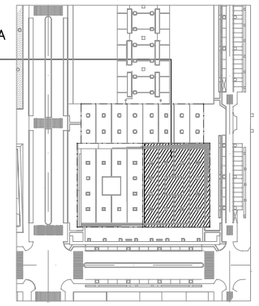
EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
JUNTA DE ANDALUCIA
MINISTERIO DE VIVIENDA



PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ZONA II

ESCALA: 1/100

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA ZONA II



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1280 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	270 m2
	ARENA	86 m2
	ALCORQUE TIPO C	12 UD.
	CANALETA	109 ML
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	150 ML
	ESCALERA	191 m2.
	RAMPA	45 m2.

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

NOTA:
VER SECCIONES 2, 3 Y 5 DEL PLANO 4.10.61
PARA TIPO DE MURO 2

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL
TIP.	TIPICO

TIPOS DE MURO

(2) MURO DE HORMIGON VISTO

(X) SECCION TIPO DE MURO

ESCALA GRAFICA

1 : 100

0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO	4.10.57
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA II	NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA: JULIO-2009 ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	1240 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	108 m2
	ALCORQUE TIPO C	16 UD.
	CANALETA	145 ML
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	108 ML

NOTA:
VER SECCIONES 2, 3 Y 5 DEL PLANO 4.10.61
PARA TIPO DE MURO 2

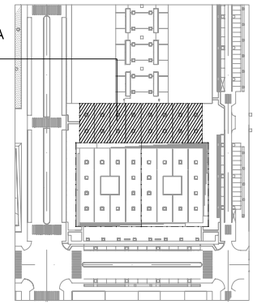
ABREVIATURAS

A.E PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL
TIP. TIPICO

TIPOS DE MURO

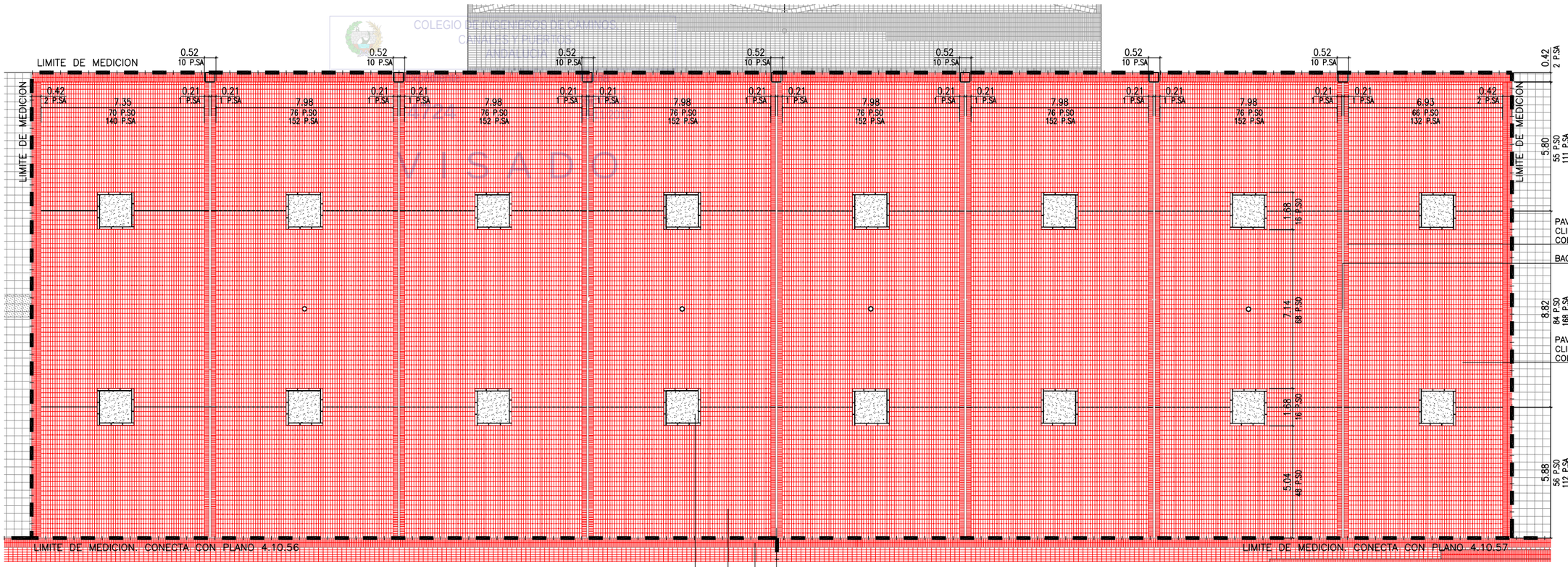
② MURO DE HORMIGON VISTO

PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA
ZONA III



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA



PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ZONA III

ESCALA: 1/100

ESCALA GRAFICA
1 : 100
0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.58

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ACABADO. ZONA III

NORTE

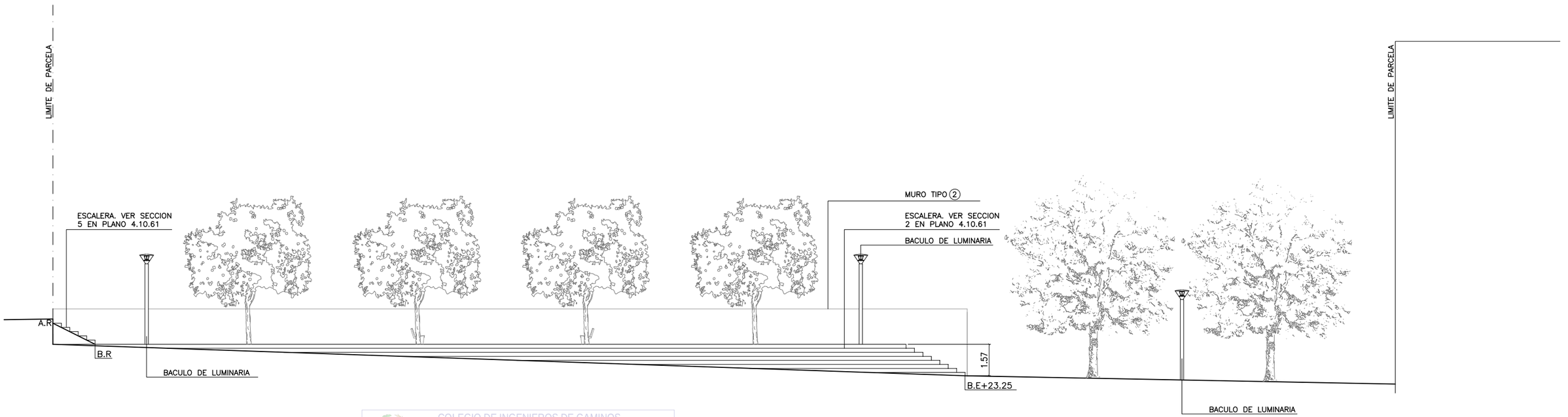
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS CADIZ
VISADO



ALZADO

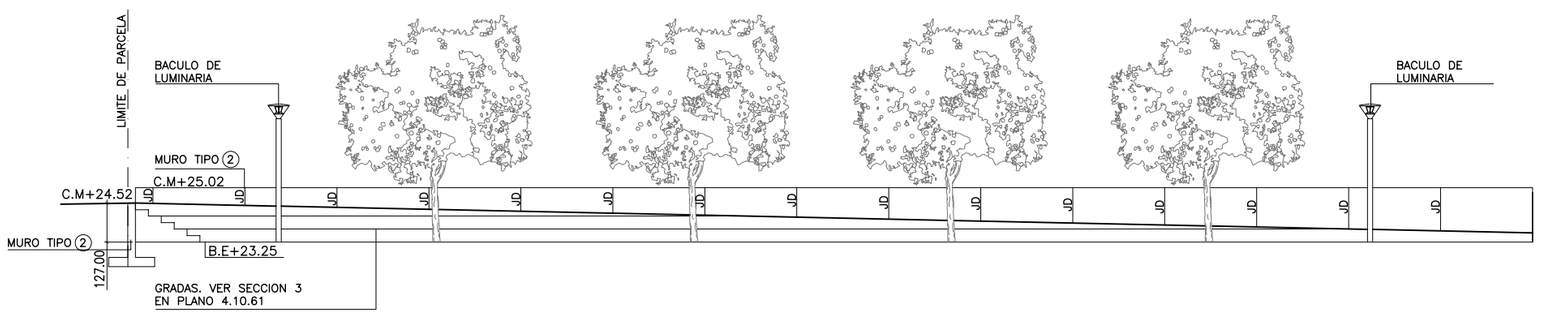
ESCALA: 1/100

1 / 4.10.55 | 4.10.59

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

2 / 4.10.55 | 4.10.59

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO

TIPOS DE MURO

(2) MURO DE HORMIGON VISTO

ESCALA GRAFICA:

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.59

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ALZADOS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

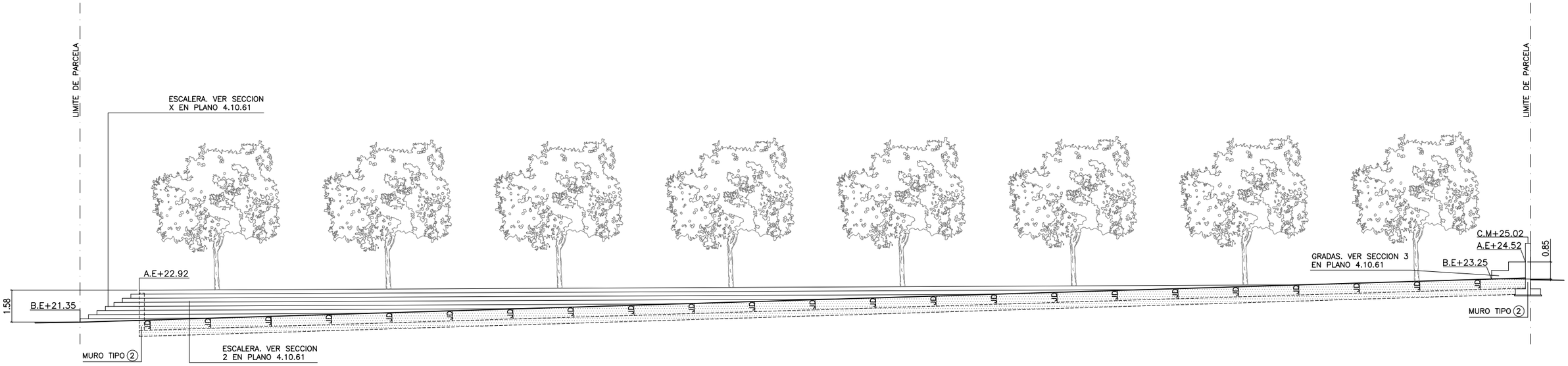
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



ALZADO

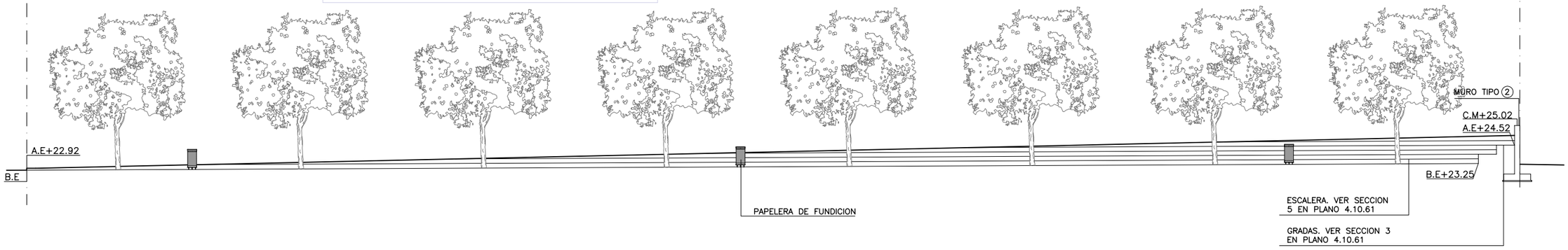
ESCALA: 1/100

3
4.10.55 | 4.10.60

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



ALZADO

ESCALA: 1/100

4
4.10.55 | 4.10.60

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION

TIPOS DE MURO

② MURO DE HORMIGON VISTO

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.60

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. ALZADOS

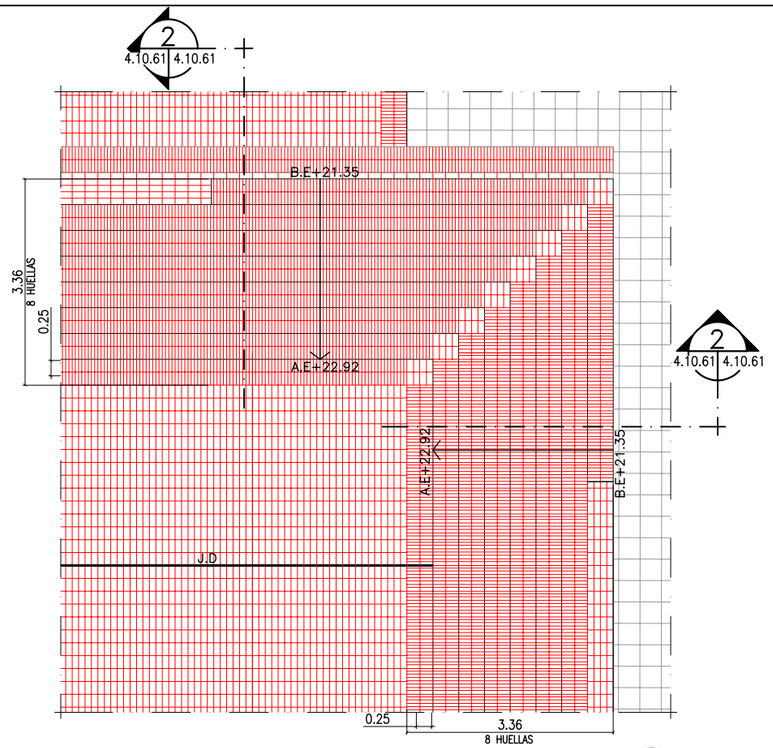
NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

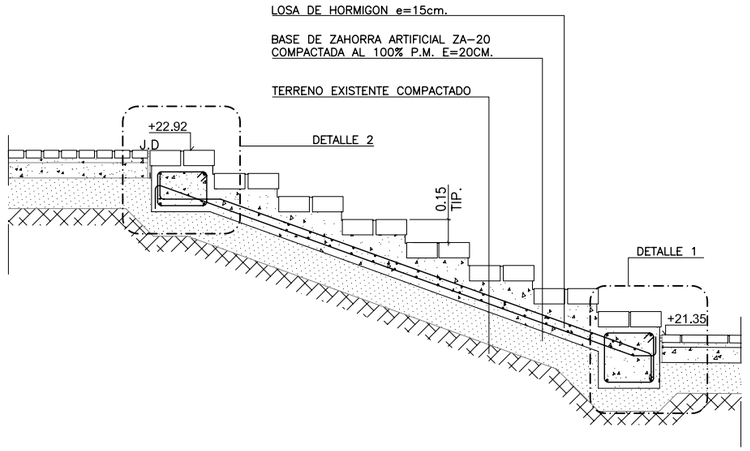
FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



PLANTA AMPLIADA ESCALERA.

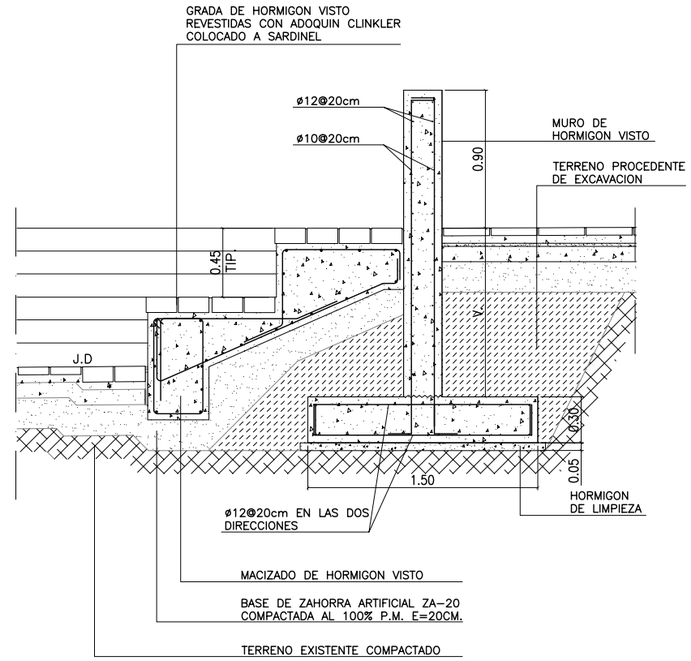
ESCALA: 1/50



SECCION

1 — 4.10.55 | 4.10.61

ESCALA: 1/20



SECCION

2 — 4.10.61 | 4.10.61

ESCALA: 1/20

SECCION

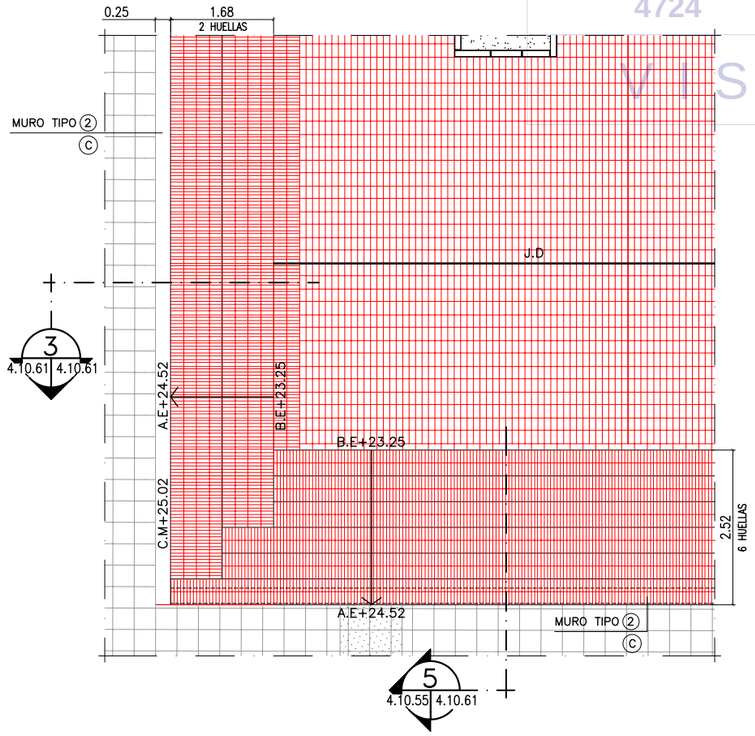
3 — 4.10.61 | 4.10.61

ESCALA: 1/20

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

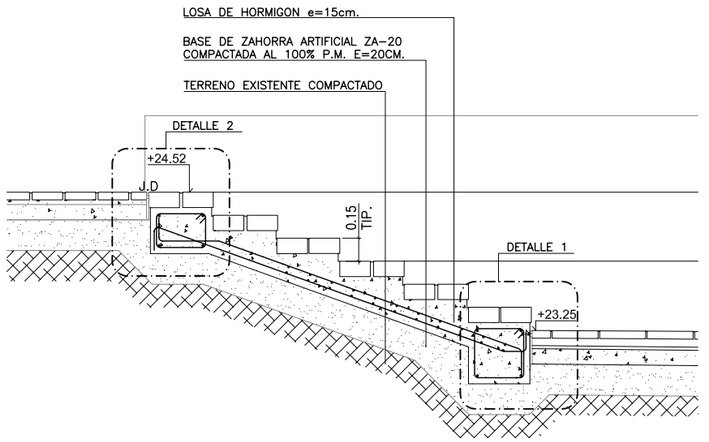
VISADO



PLANTA AMPLIADA ESCALERA Y GRADAS.

3 — 4.10.55 | 4.10.61

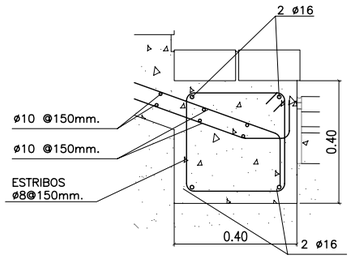
ESCALA: 1/50



SECCION

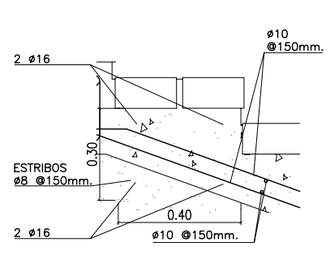
5 — 4.10.61 | 4.10.61

ESCALA: 1/20



DETALLE 1

ESCALA: 1/10



DETALLE 2

ESCALA: 1/10

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO

TIPOS DE MURO

② MURO DE HORMIGON VISTO

ESCALAS GRAFICAS

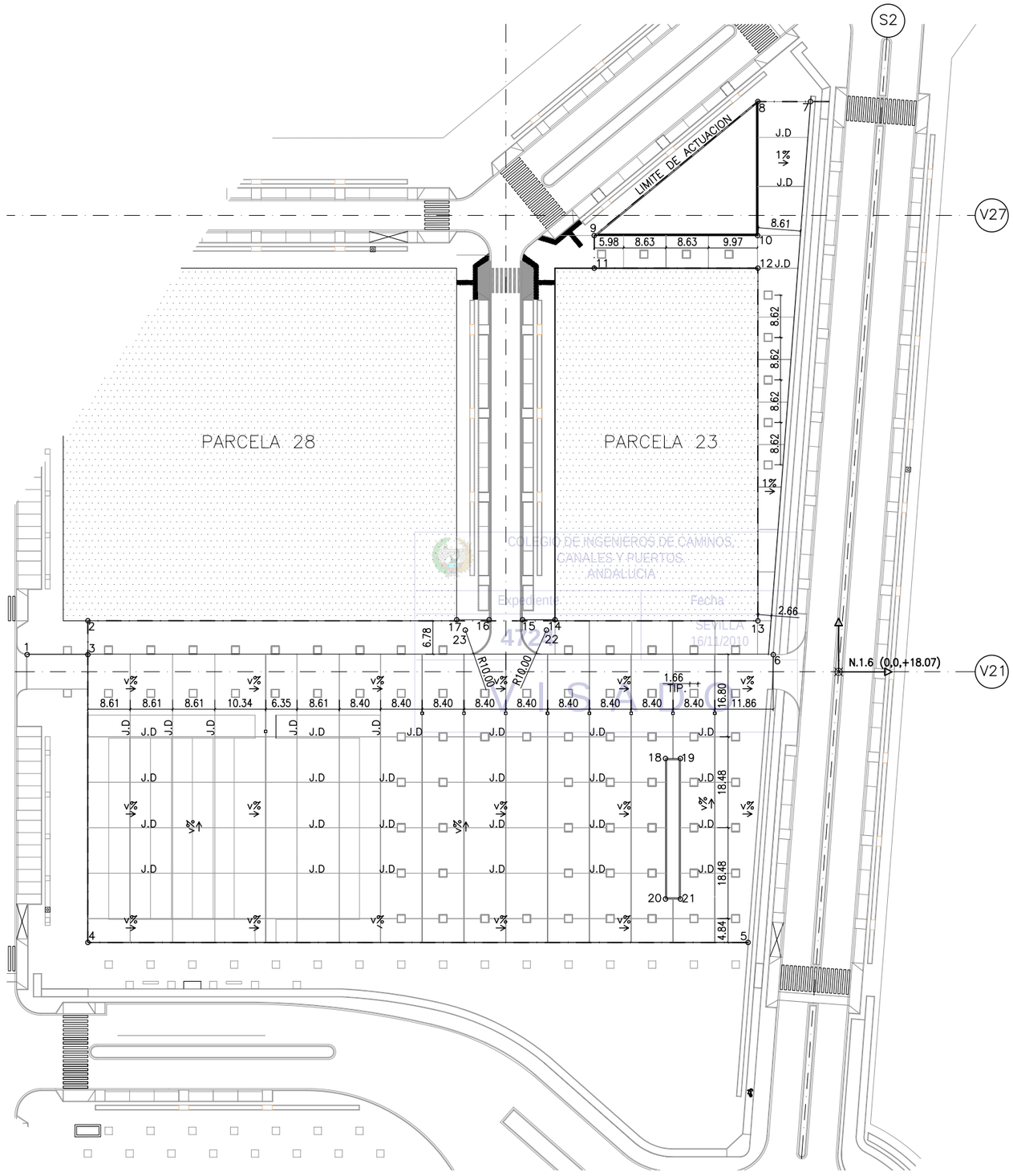
1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

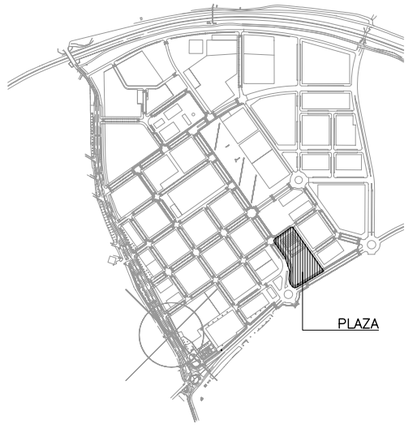
DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.61	EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA PLATAFORMA ARBOLADA. DETALLES Y SECCIONES	NORTE	JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes. Agencia Pública de Puertos de Andalucía
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: C&A G&A PROMOTORES S.L.	FECHA JULIO-2009 ESCALA 1/100	Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 472
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO

PLAZA. PLANTA GENERAL DE REPLANTEO Y COTAS

ESCALA: 1 / 500



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

PUNTO	COORDENADAS		
	X	Y	Z
1	−165.02	3.51	---
2	−152.66	10.38	---
3	−152.66	3.51	+21.00
4	−152.66	−55.00	+22.29
5	−18.40	−55.00	+18.75
6	−13.27	3.49	+18.24
7	−5.70	115.90	---
8	−16.41	115.90	+16.15
9	−49.69	88.67	+17.23
10	−16.41	88.67	---
11	−49.69	82.03	---
12	−16.41	82.03	---
13	−16.41	10.36	---
14	−57.66	10.57	+18.96
15	−64.27	10.57	---
16	−71.05	10.58	---
17	−77.66	10.58	+19.18
18	−35.20	−17.62	---
19	−32.16	−17.62	---
20	−35.20	−46.18	---
21	−32.16	−46.18	---
22	−59.41	8.49	---
23	−75.91	8.49	---

ABREVIATURAS

C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
V	VARIABLE

TIPOS DE MURO

(2) MURO HORMIGON VISTO

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

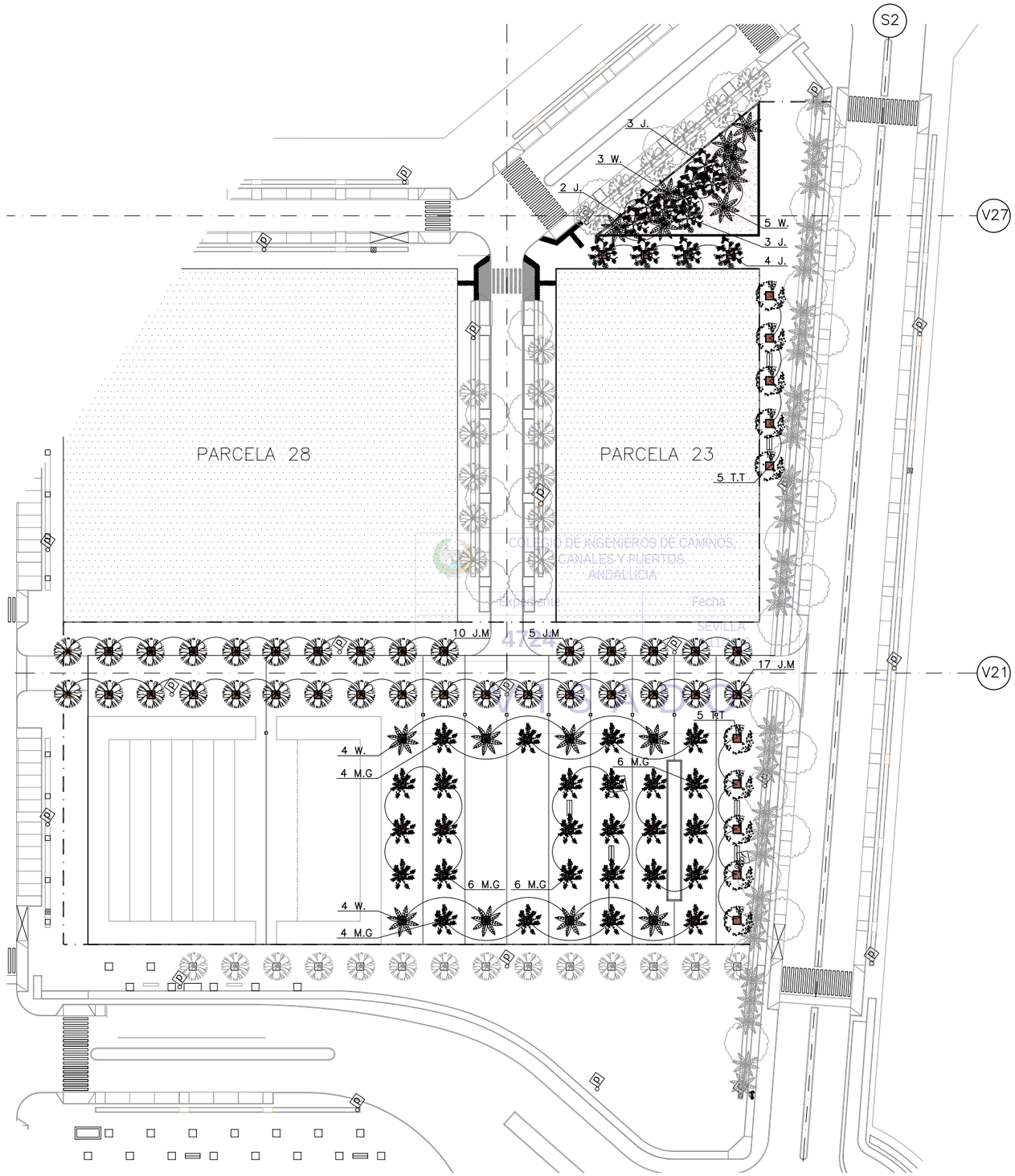
NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)	N. DE PLANO	4.10.62
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA. COTAS -REPLANTEO	NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA JULIO-2009 — ESCALA 1/250

EPSA Empresa Pública de Suelo de Andalucía — Junta de Andalucía — Consejería de Obras Públicas y Transportes

Sepes — EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

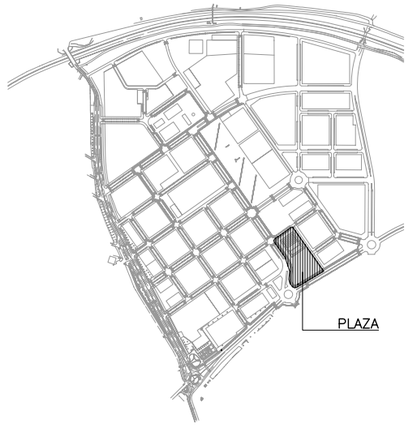
MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente
4124
Fecha
SEVILLA

PLAZA. JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO

ESCALA: 1 / 500



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
J.M.	JACARANDA MIMOSIFOLIA	32
W.	WASHIGTONIA FILIFERA	16
J.	JUPITER	12
T.T.	TIPUANA TIPU	10
M.G.	MAGNOLIA GRANDIFLORA	26
SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA PLAZA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8		

NOTA:

VER MEDICIONES Y DEFINICION DE MOBILIARIO URBANO EN PLANOS DE LA SERIE 4.9

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.63

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA.
JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

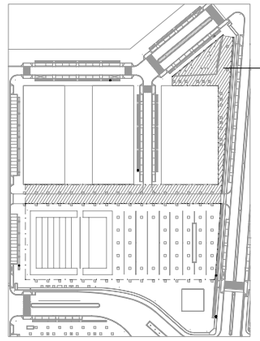
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/500

EPSA
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes
EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA		MEDICION
	BALDOSA DE TERRAZO 40x40cm.	1750 m2
	ALCORQUE TIPO C	23 UD.
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	206 ML
	RIGOLA	18 ML
	MURO TIPO D	105 ML

ABREVIATURAS

C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION

TIPO DE MURO

(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expédierite 4724
Fechá SEVILLA 16/11/2010
VISADO

V22 V4 V18

PARCELA 28

PARCELA 23

LIMITE DE MEDICION

TERRENO VEGETAL

MURO TIPO (D) (2) 105ml

PAVIMENTO DE BALDOSA DE TERRAZO 40x40cm.

BACULO DE LUMINARIA

4 4.10.64 4.10.66

C.M

J.D

ALCORQUE TIPO C. VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

BANCO DE FUNDICION Y MADERA. VER PLANOS DE LA SERIE 4.9

JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.

PAPELERA DE PVC

BACULO DE LUMINARIA

ALCORQUE TIPO C. VER DETALLE EN PLANO 4.7.23

PAPELERA DE PVC

BORDILLO RIGOLA

BORDILLO DE TRAFICO

LIMITE DE MEDICION. CONECTA CON PLANO 4.10.65

ESCALA GRAFICA 0 5 10 20 25 m.

1 : 250

NOTA: LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS I

ESCALA: 1 / 250

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)

DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS. ZONA I

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES

COLEGIADO Nº: 6606

FIRMA

N. DE PLANO 4.10.64

NORTE

FECHA 2010-2009

ESCALA 1/250

MINISTERIO DE VIVIENDA

EPSA

Sepes

LEYENDA		MEDICION
	ADOQUIN CLINKER A SOGA	7425 m2
	ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	319 m2
	ADOQUINADO PREFABRICADO DE HORMIGON EN ACERA. VER DETALLES TIPICOS EN PLANOS 4.7.21 Y 4.7.22	7 m2
	ALCORQUE TIPO C–2	55 UD.
	CANALETA	495 ML
	JUNTA DE DILATACION DE 1.5cm.	686 ML

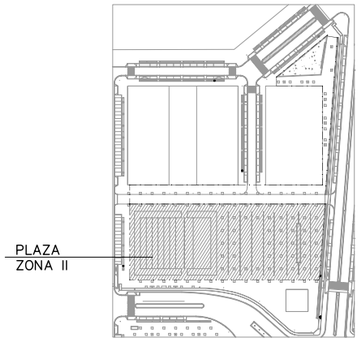
LEYENDA

(A) —— - —— ANFITEATRO (DISEÑO ORIENTATIVO NO EJECUTADO BAJO ESTE PROYECTO)

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

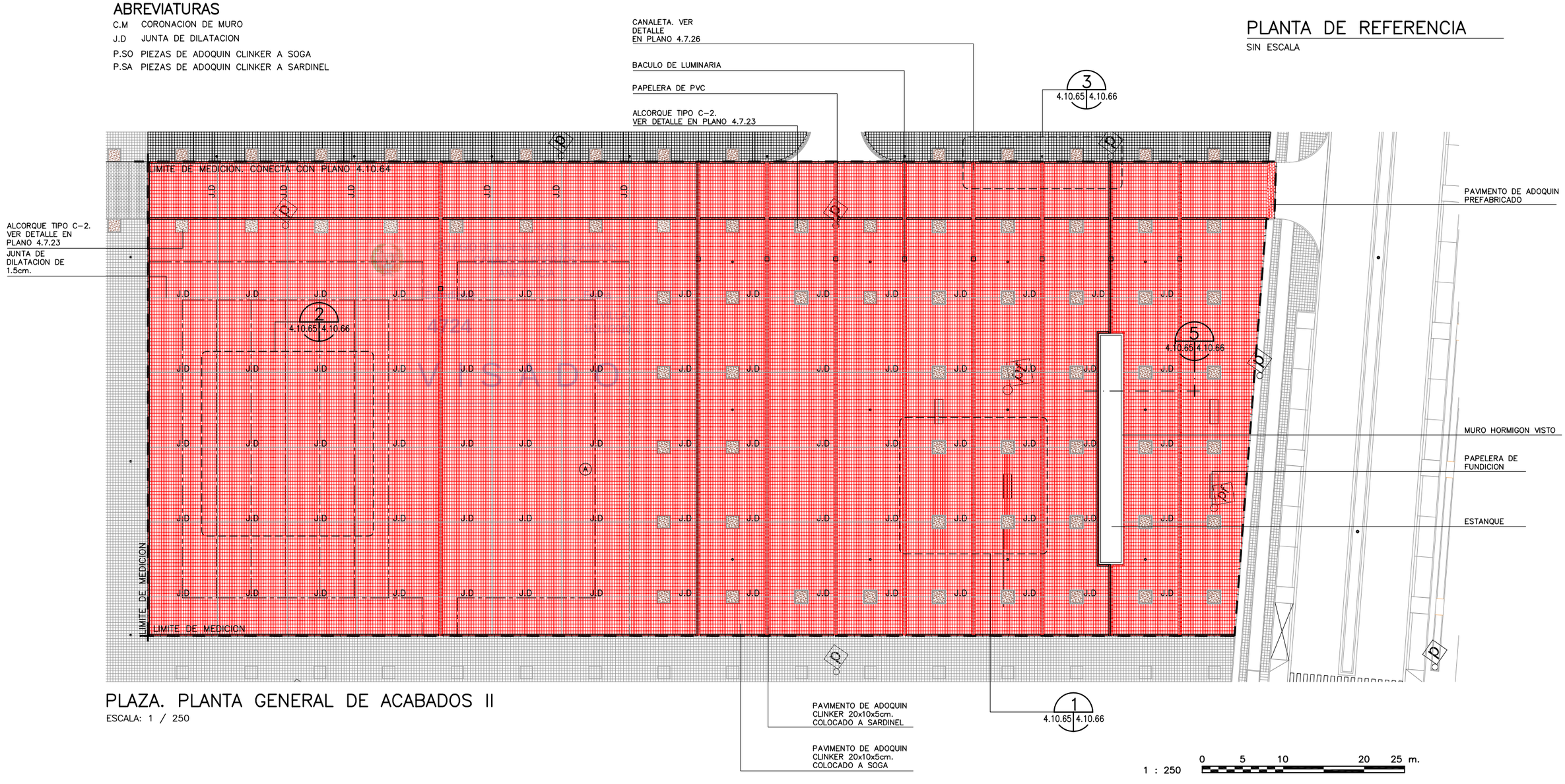


ABREVIATURAS

C.M CORONACION DE MURO
J.D JUNTA DE DILATACION
P.SO PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SOGA
P.SA PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER A SARDINEL

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA



PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS II

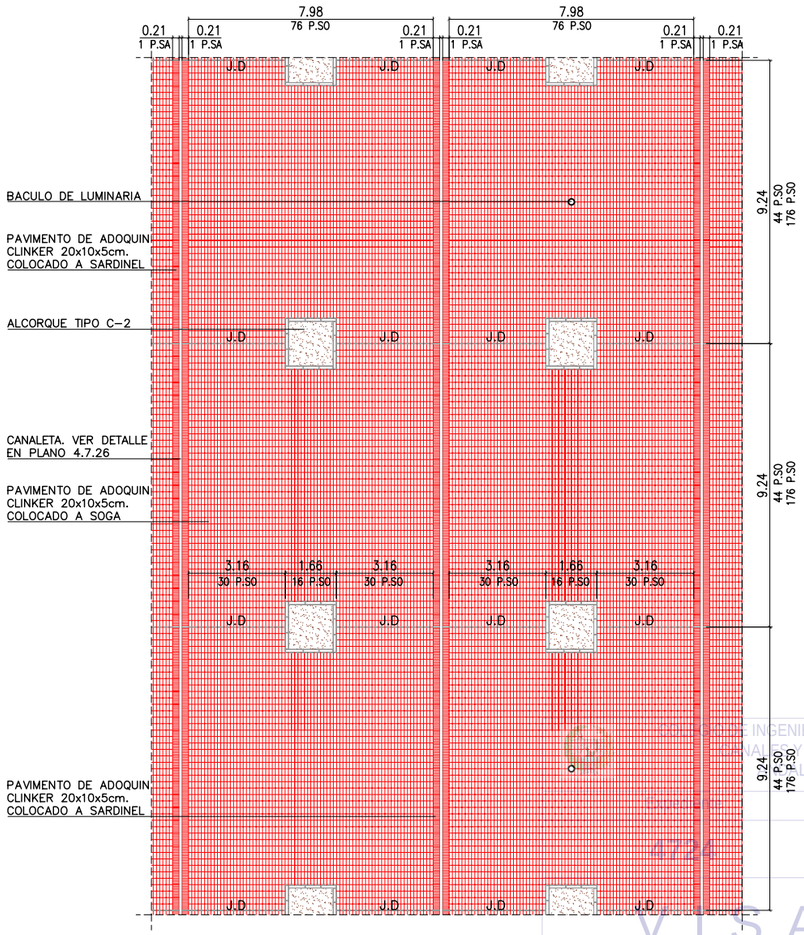
ESCALA: 1 / 250

1 : 250 0 5 10 20 25 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)	N. DE PLANO	4.10.65
DENOMINACION DEL PLANO: PLAZA. PLANTA GENERAL DE ACABADOS. ZONA II	NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA JULIO–2009 ESCALA 1/250

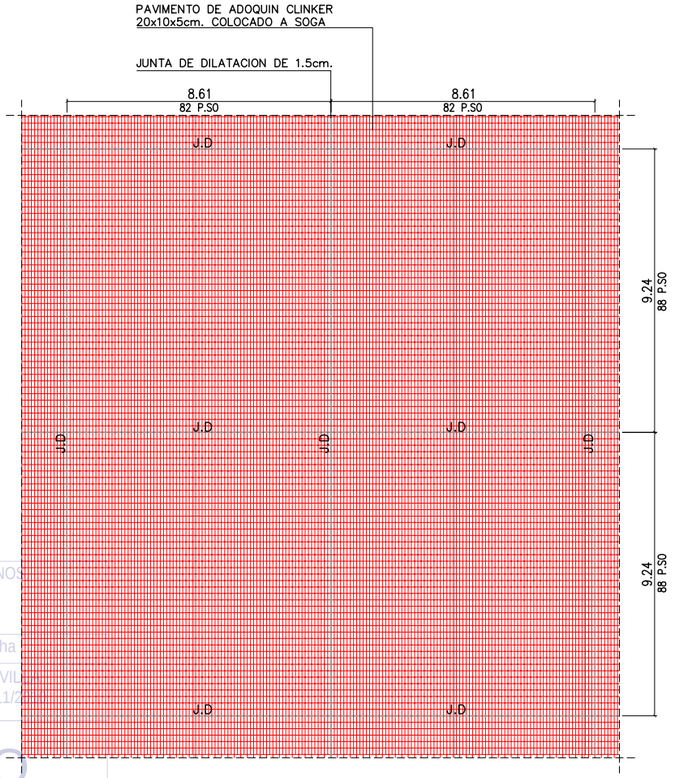
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



DETALLE DE SOLERIA

ESCALA: 1/100

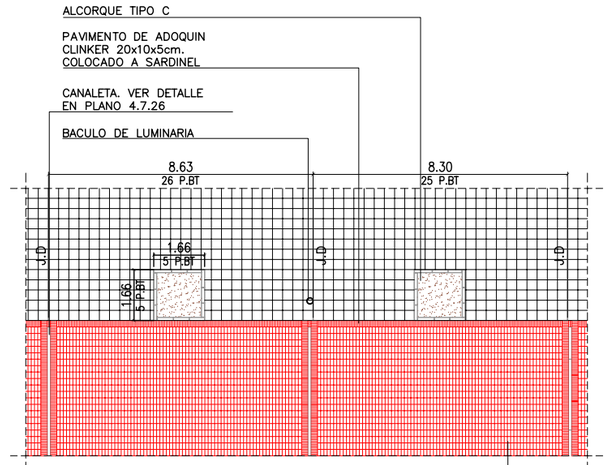
1 — 4.10.65 | 4.10.66



DETALLE DE SOLERIA

ESCALA: 1/100

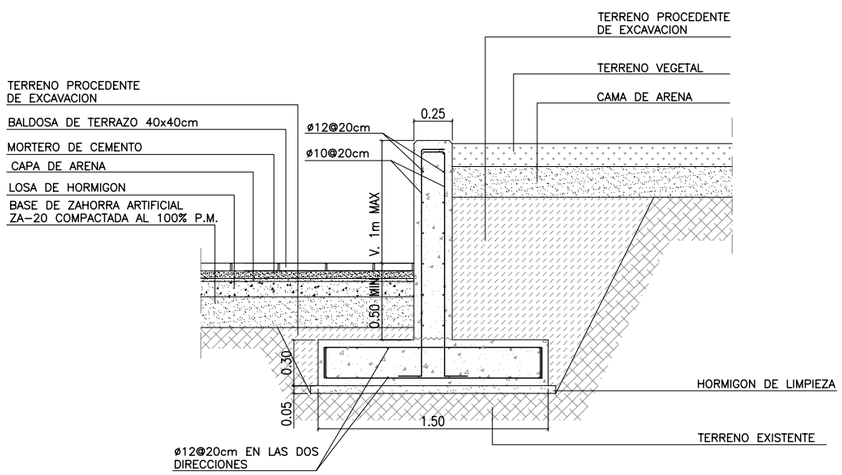
2 — 4.10.65 | 4.10.66



DETALLE DE SOLERIA

ESCALA: 1/100

3 — 4.10.65 | 4.10.66

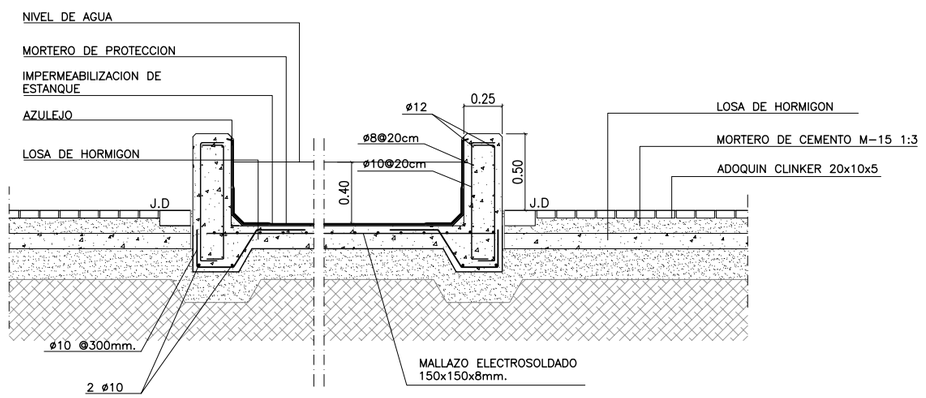


SECCION MURO TIPO D

ESCALA: 1/20

4 — 4.10.64 | 4.10.66

2



SECCION DE ESTANQUE

ESCALA: 1/20

5 — 4.10.65 | 4.10.66

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

TIPOS DE MURO

(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

J.D	JUNTA DE DILATACION
P.SO	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SOGA
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL
P.BT	PIEZAS DE BALDOSA DE TERRAZO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.66

DENOMINACION DEL PLANO:
PLAZA.
DETALLES Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/250

EPSA — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes — Empresa Pública Empresarial de Suelo

JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes — Empresa Pública de Suelo de Andalucía

MINISTERIO DE VIVIENDA

VISADO
COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Fecha
SEVILLA 16/11/2

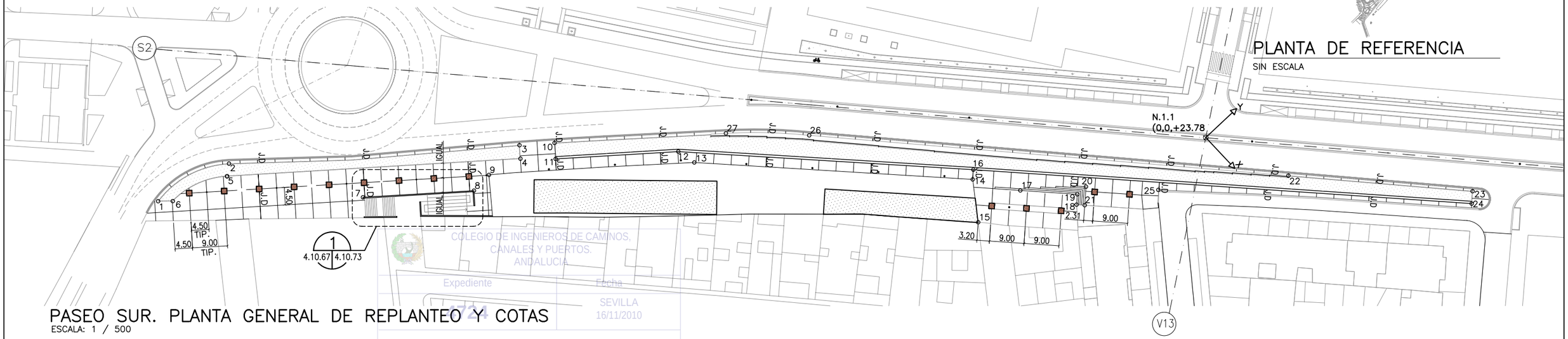
PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
1	−172.25	−207.63	---
2	−166.83	−187.72	---
3	−119.22	−130.03	---
4	−116.22	−132.22	---
5	−160.80	−190.32	---
6	−169.70	−204.86	---
7	−136.97	−168.54	25.11
8	−118.70	−146.56	24.95
9	−119.02	−140.97	---
10	−113.48	−123.05	---

PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
11	−110.31	−125.68	---
12	−90.10	−101.37	---
13	−85.25	−100.29	---
14	−33.12	−51.07	29.27
15	−24.06	−57.66	29.46
16	−34.83	−49.24	---
17	−27.47	−48.54	---
18	−11.94	−34.09	29.07
19	−10.12	−36.04	---
20	−11.83	−31.12	28.17

PUNTO	COORDENADAS X	Y	Z
21	−8.58	−34.61	---
22	21.69	8.78	---
23	56.99	40.58	---
24	59.17	38.22	---
25	1.49	−18.10	---
26	−70.14	−73.97	---
27	−85.16	−89.22	---

PLANTA DE REFERENCIA

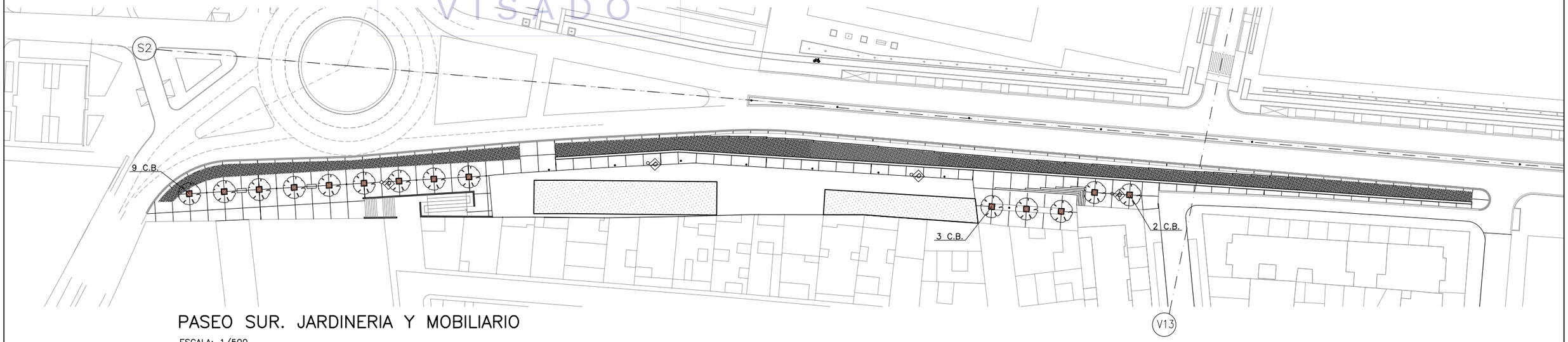
SIN ESCALA



PASEO SUR. PLANTA GENERAL DE REPLANTEO Y COTAS

ESCALA: 1 / 500

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
Fecha
SEVILLA 16/11/2010
VISADO



PASEO SUR. JARDINERIA Y MOBILIARIO

ESCALA: 1/500

LEYENDA

TOTAL ARBOLES		
SIMBOLO CLAVE	NOMBRE BOTANICO	CANTIDAD
C.B.	CATALPA BIGNONIOIDES	14 UD
SE CONTABILIZA SOLO LOS ARBOLES DE LA ARBOLEDA. PARA VER RESTO DE MEDICIONES VER PLANOS DE LA SERIE 4.8		

ESCALA GRAFICA

1 : 500

0 10 20 30 40 50 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.67

DENOMINACION DEL PLANO:
PASEO SUR. REPLANTEO, COTAS, JARDINERIA Y MOBILIARIO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA, S.A.

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes. Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION
TIP.	TIPICO
P.SA	PIEZAS DE ADOQUIN CLINKER COLOCADAS A SARDINEL

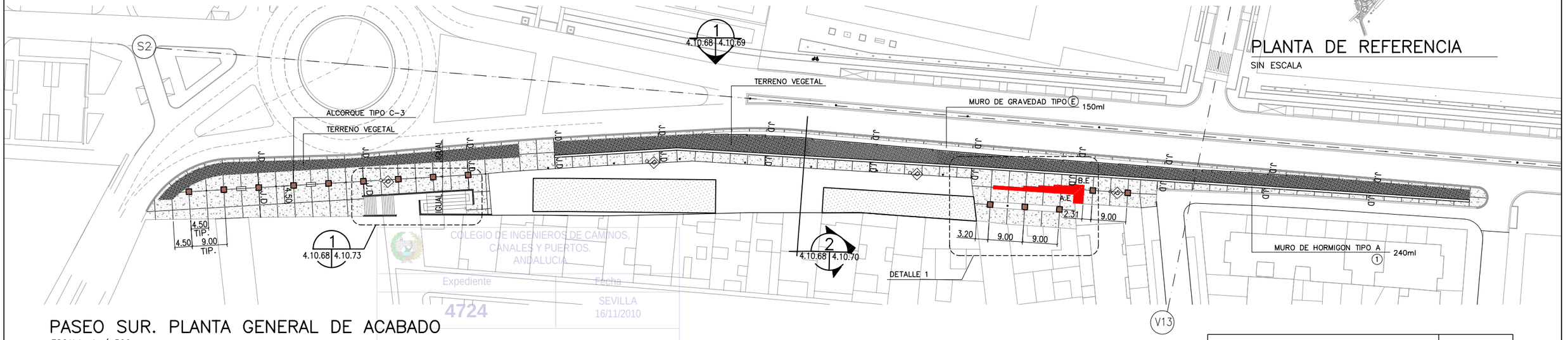
TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

(X) SECCION TIPO DE MURO

PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

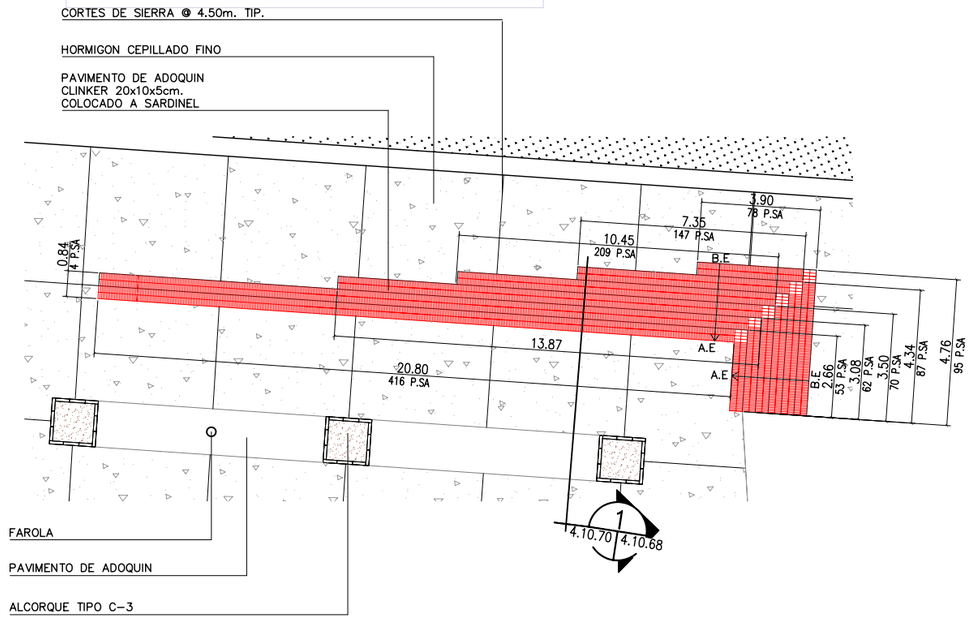


PASEO SUR. PLANTA GENERAL DE ACABADO

ESCALA: 1 / 500

56 P.SA – 28 P.SO

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
VISADO



DETALLE 1 TIPO DE DISEÑO DE SOLERIA

ESCALA: 1/100

LEYENDA	MEDICION
ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	45 m2
TERRENO VEGETAL	1020 m2
HORMIGON CEPILLADO FINO	1960 m2
ADOQUIN	25 m2
ALCORQUE TIPO C-3 1.50x1.50	14 ud.
ENCINTADO	295 ml
MURO TIPO A	240 ml
MURO TIPO E	150 ml

NOTAS:

1.– SE COLOCARA JUNTA DE DILATACION DE 1cm. EN EL ENCUENTRO ENTRE ADOQUIN CLINKER COLOCADA A SOGA Y A SARDINEL

2.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

3.– COLOCAR JUNTA DE DILATACION CADA 30.00m. COMO MAXIMO EN TODOS LOS ACERADOS DE HORMIGON

ESCALA GRAFICA

1 : 500 — 0 10 20 30 40 50 m.

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

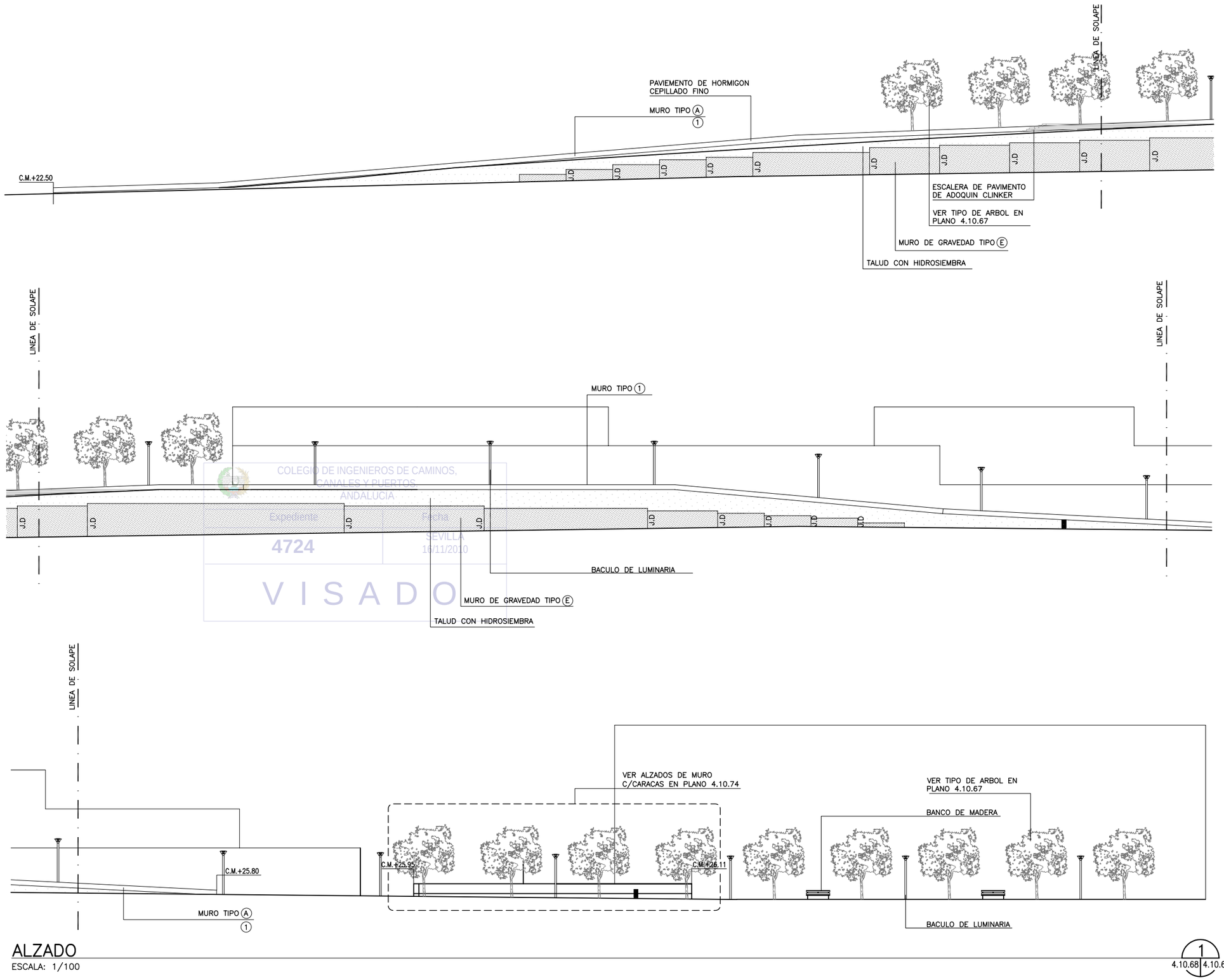
DENOMINACION DEL TRABAJO:	PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)
N. DE PLANO	4.10.68
DENOMINACION DEL PLANO:	PASEO SUR. REPLANTEO, COTAS, JARDINERIA Y MOBILIARIO
NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:	D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606	FIRMA:
AUTOR DEL TRABAJO:	G&A PROMOTORES S.L.
FECHA	JULIO–2009
ESCALA	1/250

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 10/11/2010
V I S A D O

ALZADO

ESCALA: 1/100

1
4.10.68 | 4.10.69

ABREVIATURAS

C.M	CORONACION DE MURO
J.D	JUNTA DE DILATACION

TIPO DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER

LEYENDA

MURO DE HORMIGON

1 : 200

ESCALA GRAFICA: 0 5 10 20 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa Maria (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.69

DENOMINACION DEL PLANO:
PASEO SUR.
ALZADO

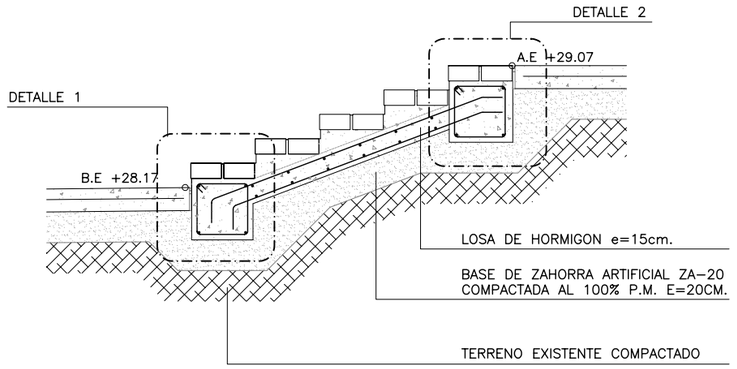
NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009
ESCALA: 1/200

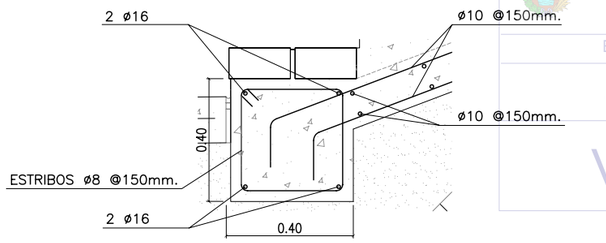
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA



SECCION DE ESCALERA

ESCALA: 1/20

1 | 4.10.68 | 4.10.70

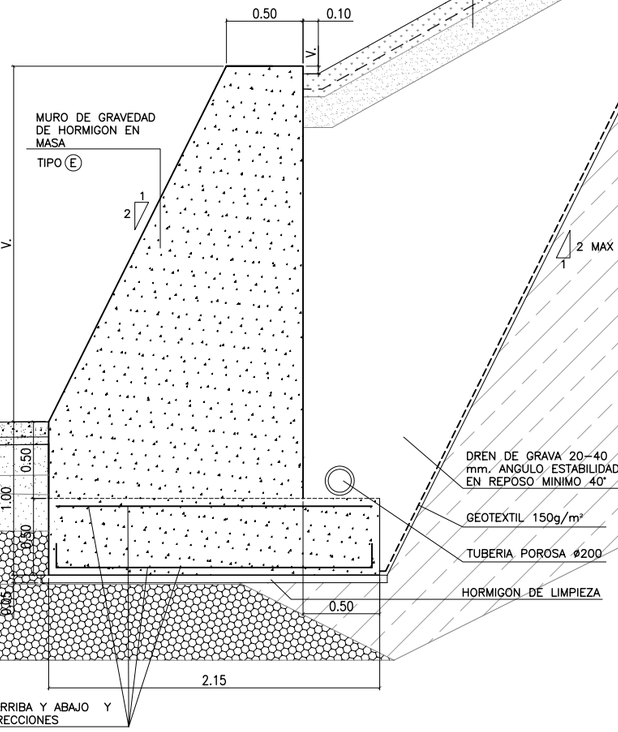


DETALLE 1

ESCALA: 1/10

DETALLE 2

ESCALA: 1/10



SECCION

ESCALA: 1/20

2 | 4.10.68 | 4.10.70

TIPOS DE MURO

(1) MURO REVESTIDO DE ADOQUIN CLINKER
(2) MURO HORMIGON VISTO
(X) SECCION TIPO DE MURO

ABREVIATURAS

MIN.	MINIMO
TIP.	TIPICO
V.	VARIABLE
A.E	PUNTO ALTO DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJA DE ESCALERA

ESCALAS GRAFICAS

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

1 : 20 — 0 50 100 200 cm.

NOTA:
VER SECCIONES TIPICAS DE PAVIMENTACION
EN PLANO 4.7.21

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL
PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.70

DENOMINACION DEL PLANO:
DETALLES Y SECCIONES

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

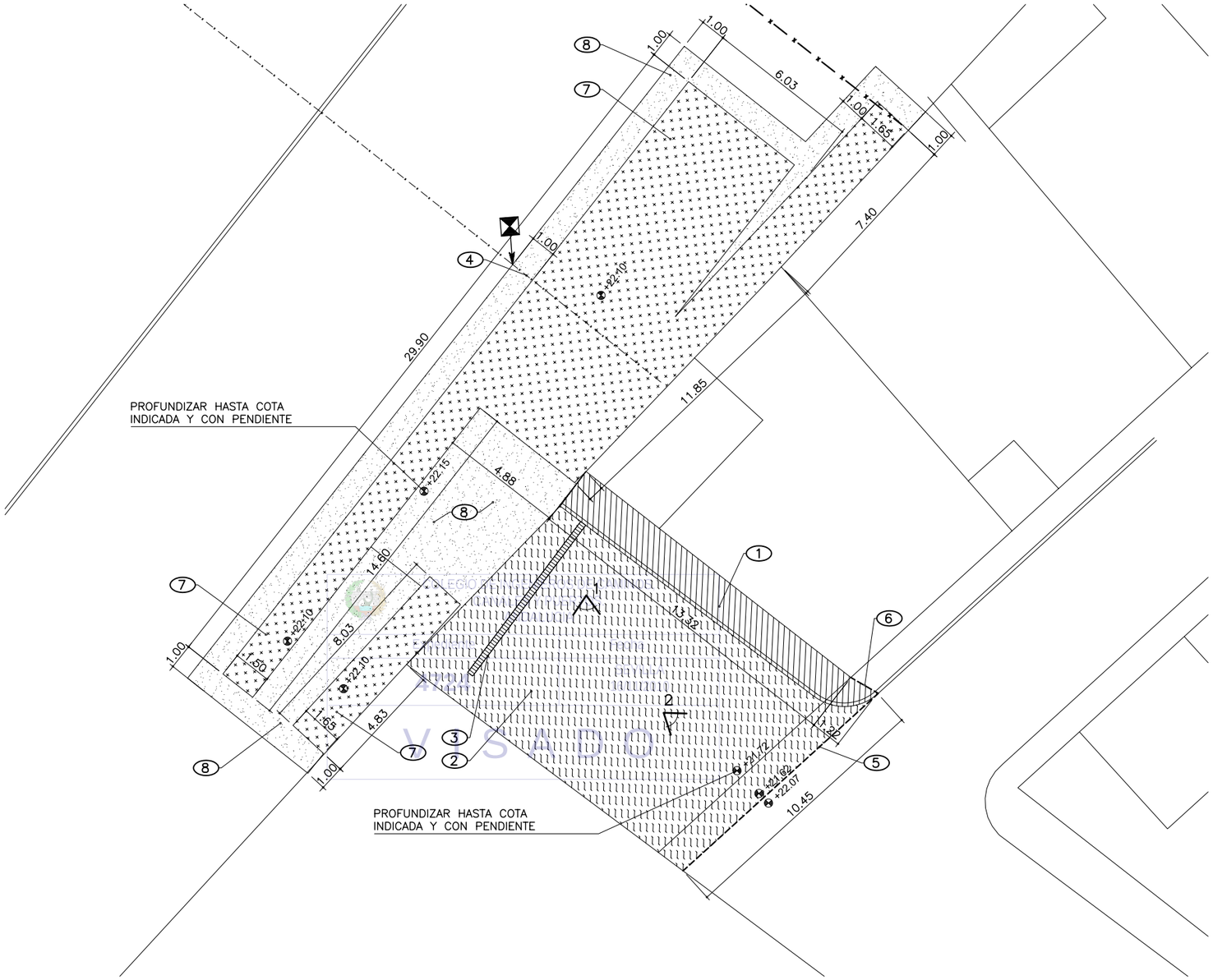
AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente Fecha
4724 SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O



PLANTA DE DEMOLICION

ESCALA 1 : 100

NOTAS:

1.– EL CONTRATISTA DEBERA RETIRAR TODOS LOS ELEMENTOS QUE ESTEN DENTRO DEL AREA AFECTADA POR LA OBRA Y LOS QUE SEAN NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA NUEVA CONSTRUCCION. SEGUN PARTIDA 1.13. DEL PRESUPUESTO.

2.– REALIZAR UN CORTE DE SIERRA EN TODOS LOS PAVIMENTOS DEMOLIDOS PARCIALMENTE. REALIZAR EL CORTE DE SIERRA EN LA POSICION REQUERIDA PARA CONECTAR NUEVA TRAZA CON EXISTENTE

3.– LAS DEMOLICIONES INDICADAS EN ESTE PLANO SON LAS PARTIDAS MAS SIGNIFICATIVAS. EL CONTRATISTA DEMOLERA TAMBIEN TODAS LAS DEMAS PARTIDAS INCIDENTALES QUE INTERFIERAN CON LA NUEVA CONSTRUCCION. ESTAS PARTIDAS INCIDENTALES SE RECOGEN EN UNA PARTIDA PRESUPUESTARIA GLOBAL UNICA PARTIDA 1.13. EL CONTRATISTA VISITARA EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE OFERTAR Y COMPROBARA QUE LA PARTIDA PRESUPUESTARIA ES SUFICIENTE PARA EL CONJUNTO DE DEMOLICION NECESARIO. NO SE ADMITIRAN MODIFICACIONES POR DEMOLICIONES DESPUES DE ADJUDICAR EL CONTRATO.

4.– LA DEMOLICION DEL SUMIDERO INCLUYE LA DEMOLICION DE LA TUBERIA ASOCIADA HASTA EL POZO DONDE CONECTA

LEYENDA DE DEMOLICION

1. DEMOLER ACERA O PAVIMENTO DE HORMIGON INCLUSO PARTE PROPORCINAL DE BORDILLO
2. DEMOLER PAVIMENTO DE ASFALTO Y BASE DE ZAHORRA
3. DEMOLER SUMIDERO LINEAL
4. RETIRAR VALLA METALICA
5. CORTE DE SIERRA EN PAVIMENTO DE ASFALTO
6. CORTE DE SIERRA EN PAVIMENTO DE HORMIGON
7. EXCAVACION HASTA COTA REQUERIDA PARA ZAPATA DE MURO
8. LIMPIAR Y RETIRAR CAPA VEGETAL SUPERFICIAL

LEYENDA DE ELEMENTOS EXISTENTES

- CORTE DE SIERRA
- VALLA
- SUMIDERO LINEAL
- PUNTO DE DESCONEXION
- N° DE FOTO / FOTO
- PAVIMENTO ASFALTICO A DEMOLER INCLUSO BASE DE ZAHORRA
- DEMOLICION DE ACERA DE HORMIGON Y PARTE PROPORCIONAL DE BORDILLO
- LIMPIAR Y RETIRAR CAPA VEGETAL SUPERFICIAL
- LIMPIAR Y RETIRAR CAPA VEGETAL SUPERFICIAL Y EXCAVAR HASTA COTA REQUERIDA PARA CIMENTACION DE MURO

ESCALAS GRAFICAS

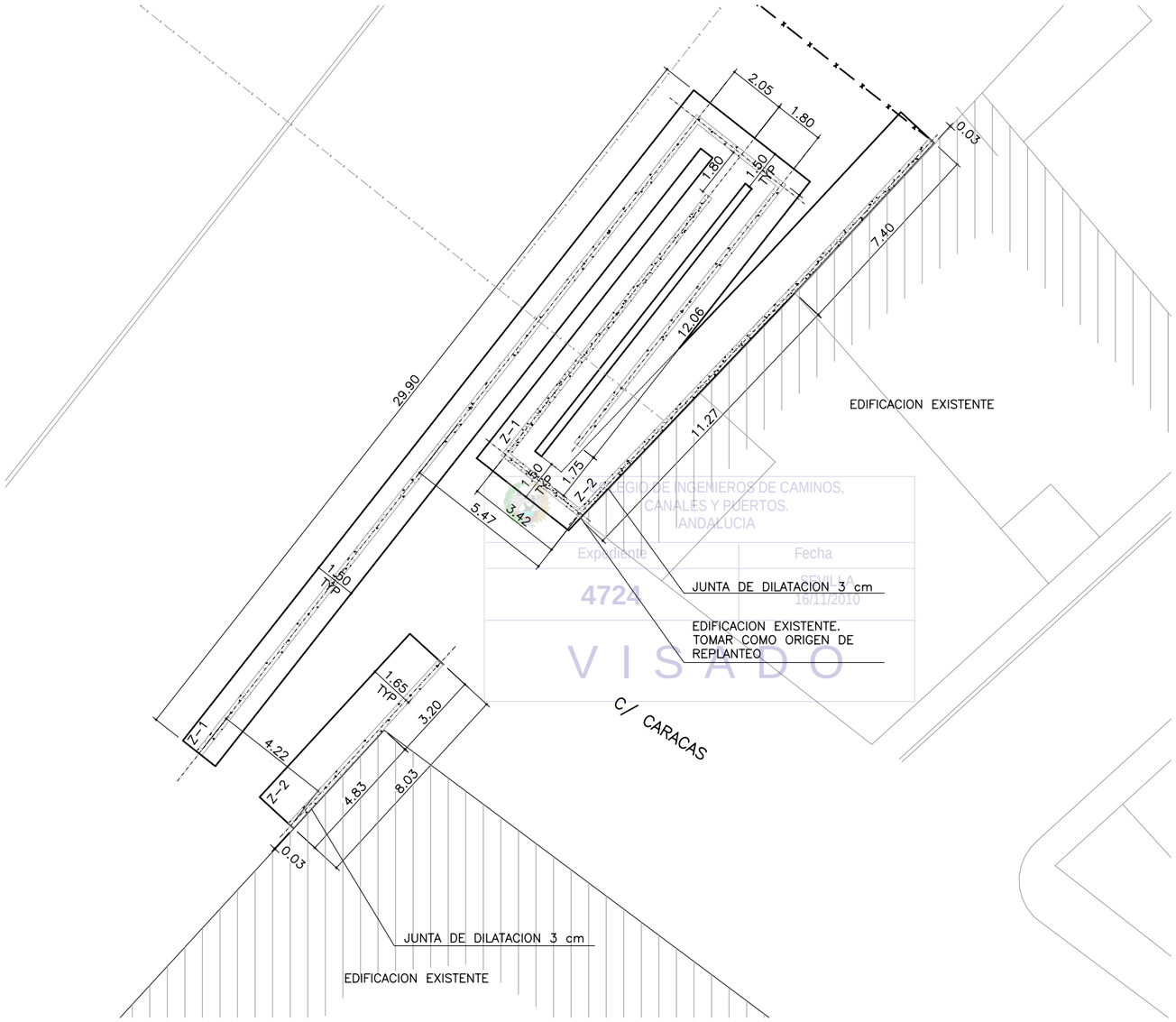
1 : 100 — 0 1 5 10 m.

FOTO 1

FOTO 2

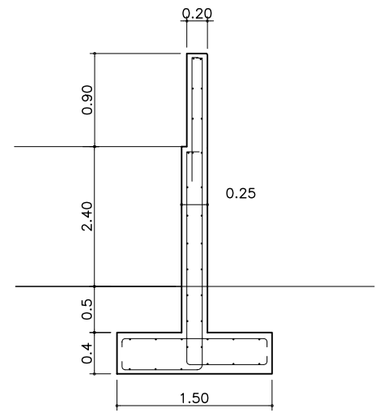
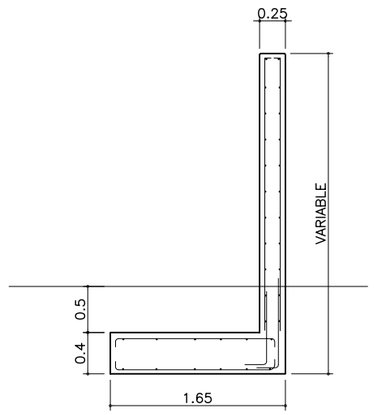
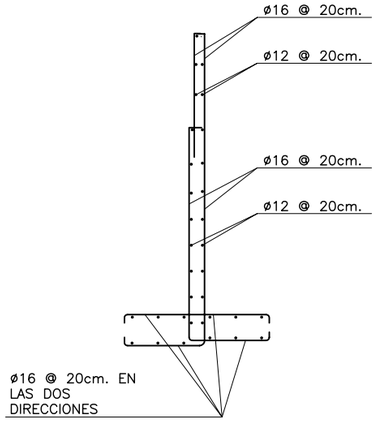
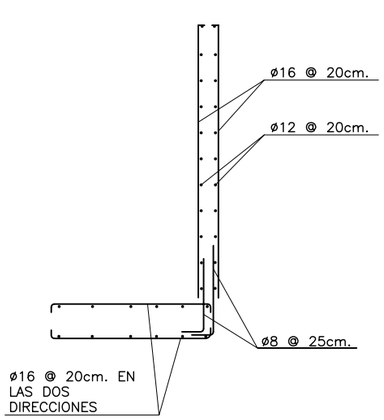
NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)	N. DE PLANO: 4.10.71	EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
DENOMINACION DEL PLANO: PLANTA DE DEMOLICION. MURO CALLE CARACA	NORTE	JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Dirección Gral. de Suelo y Vivienda
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA: JULIO–2009 ESCALA: 1/100	Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO MINISTERIO DE VIVIENDA



ILTRE. COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente
4724
Fecha
SEVILLA
16/11/2010
V I S A D O

CUADRO DE ZAPATAS Y MUROS

ZAPATA TIPO Z-1	ZAPATA TIPO Z-2
	
ARMADURA Z-1	ARMADURA Z-2
TIPO DE MURO (J)	TIPO DE MURO (F)
	

PLANTA DE CIMENTACION

ESCALA 1 : 100

LEYENDA

MURO DE HORMIGON DE 25cm DE ESPESOR. VER DETALLE EN PLANO 4.10.75

Z-X TIPO DE ZAPATA. VER CUADRO DE ZAPATAS PARA ARMADURAS

(X) SECCION TIPO DE MURO

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.72

DENOMINACION DEL PLANO:
PLANTA DE CIMENTACION.
MURO CALLE CARACAS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606
FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Transportes
Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

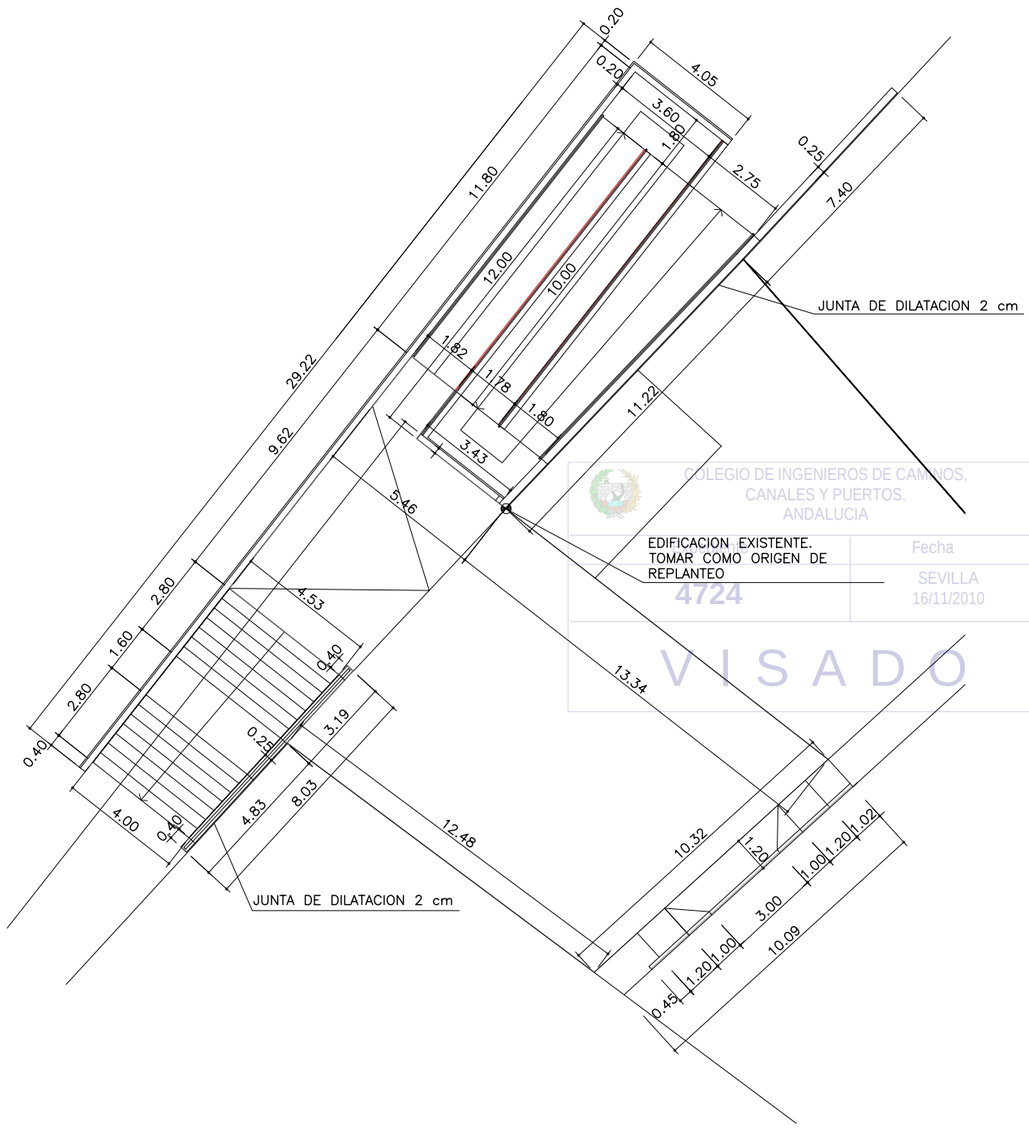
MINISTERIO DE VIVIENDA

LEYENDA	MEDICION
ESCALERA	SUP. 32m2
RAMPA	SUP. 70m2

NOTA:

1.– LAS JUNTAS DE DILATACION ESTAN INCLUIDAS EN MEDICIONES COMO PARTE PROPORCIONAL DE PAVIMENTOS

LEYENDA	MEDICION
BALDOSA HIDRAULICA 40x40cm.	SUP. 3m2
ADOQUINADO PREFABRICADO DE HORMIGON EN ACERA.	SUP. 45m2
ADOQUINADO PREFABRICADO DE HORMIGON EN CALZADA	SUP. 140m2
HORMIGON ACABADO CON CEPILLADO FINO TRANSVERSAL.	SUP. 80m2
ADOQUIN CLINKER A SARDINEL	SUP. 30m2
MURO TIPO J	62mL
MURO TIPO F	22mL

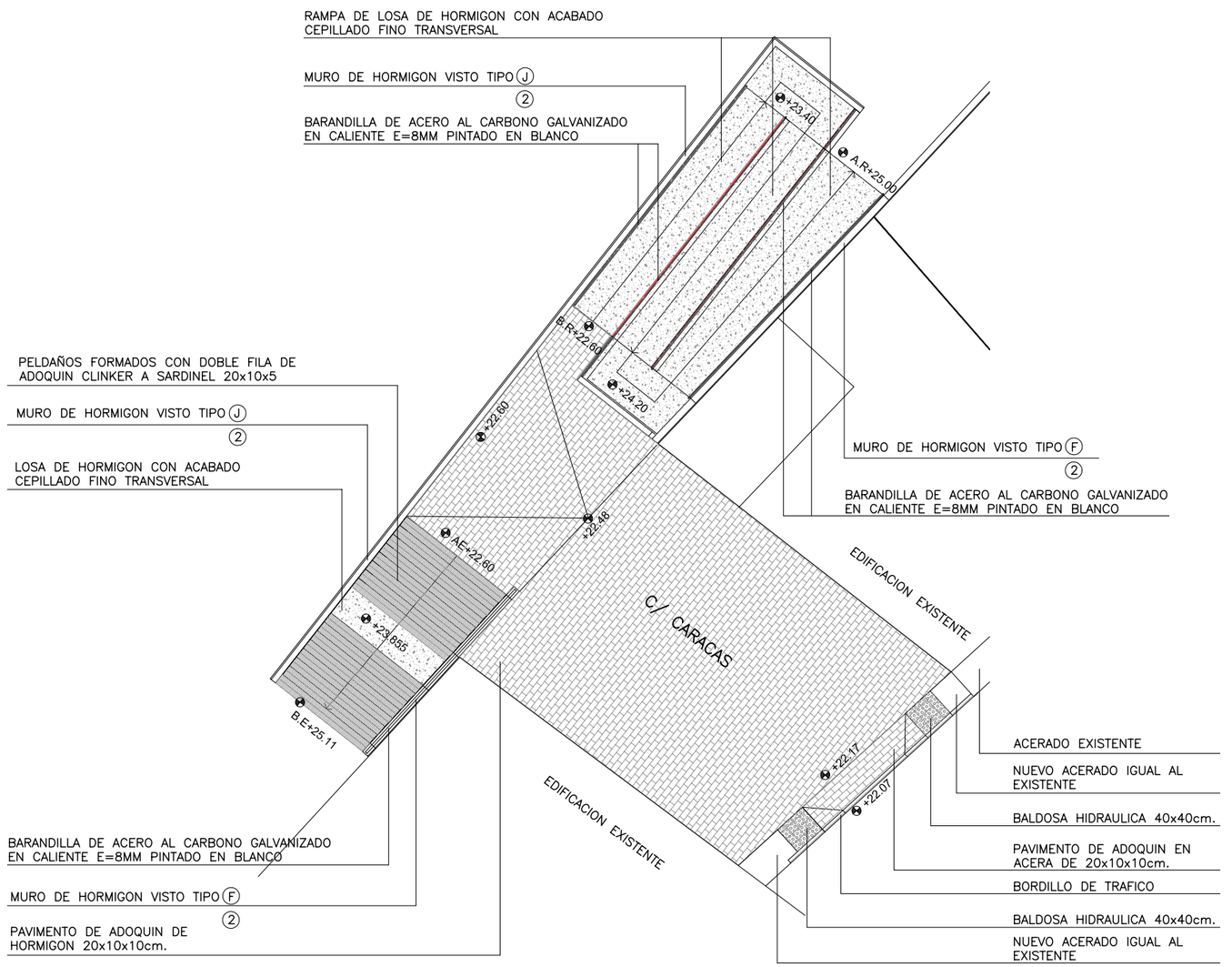


COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
EDIFICACION EXISTENTE. TOMAR COMO ORIGEN DE REPLANTEO
Fecha
SEVILLA 16/11/2010
4724
VISADO

PLANTA DE COTAS

ESCALA 1 : 100

1 / 4.10.67 | 4.10.73



PLANTA DE ACABADOS

ESCALA 1 : 100

1 / 4.10.68 | 4.10.73

ABREVIATURAS

A.E	PUNTO ALTO DE DE ESCALERA
B.E	PUNTO BAJO DE ESCALERA
A.R	PUNTO ALTO DE RAMPA
B.R	PUNTO BAJO DE RAMPA

TIPOS DE MURO

(2) MURO HORMIGON VISTO

(X) SECCION TIPO DE MURO

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.73

DENOMINACION DEL PLANO:
PLANTA DE COTAS Y ACABADOS.
MURO CALLE CARACA

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO–2009

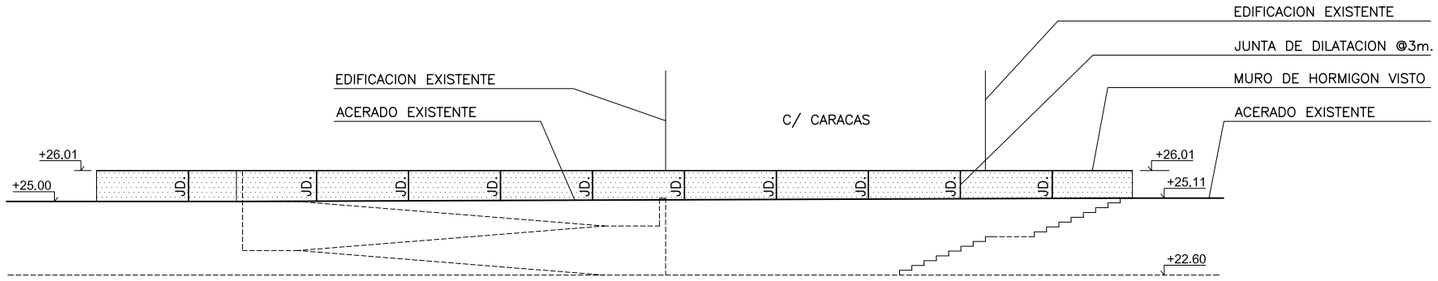
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

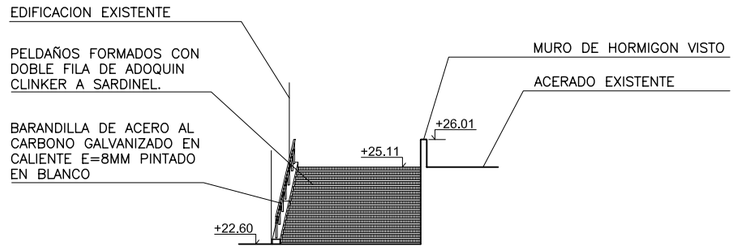
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



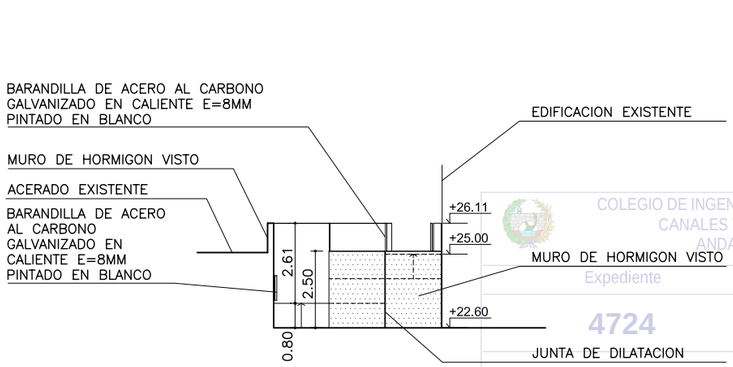
ALZADO 1

ESCALA 1 : 100



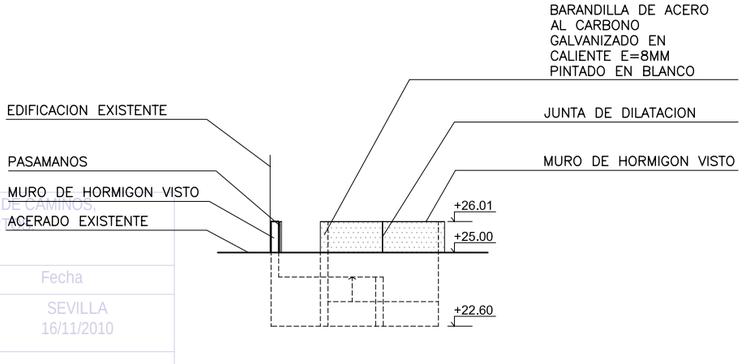
ALZADO 2

ESCALA 1 : 100



ALZADO 3

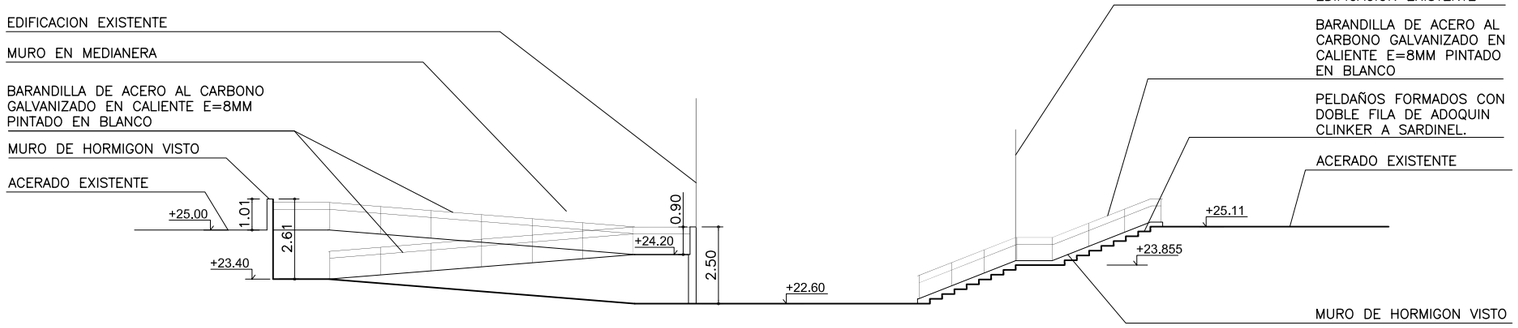
ESCALA 1 : 100



ALZADO 4

ESCALA 1 : 100

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS ANDALUCIA
Expediente 4724
Fecha SEVILLA 16/11/2010
V I S A D O



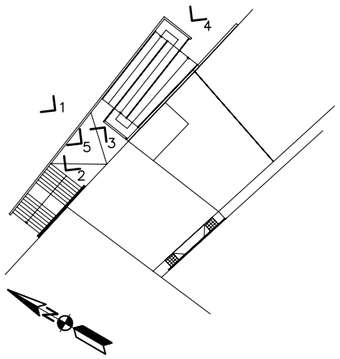
ALZADO 5

ESCALA 1 : 100

LEYENDA

+26.01 COTA DE SUELO ACABADO

1 NUMERO DE ALZADO



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

ESCALAS GRAFICAS

1 : 100 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.74

DENOMINACION DEL PLANO:
ALZADOS. CALLE CARACAS

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

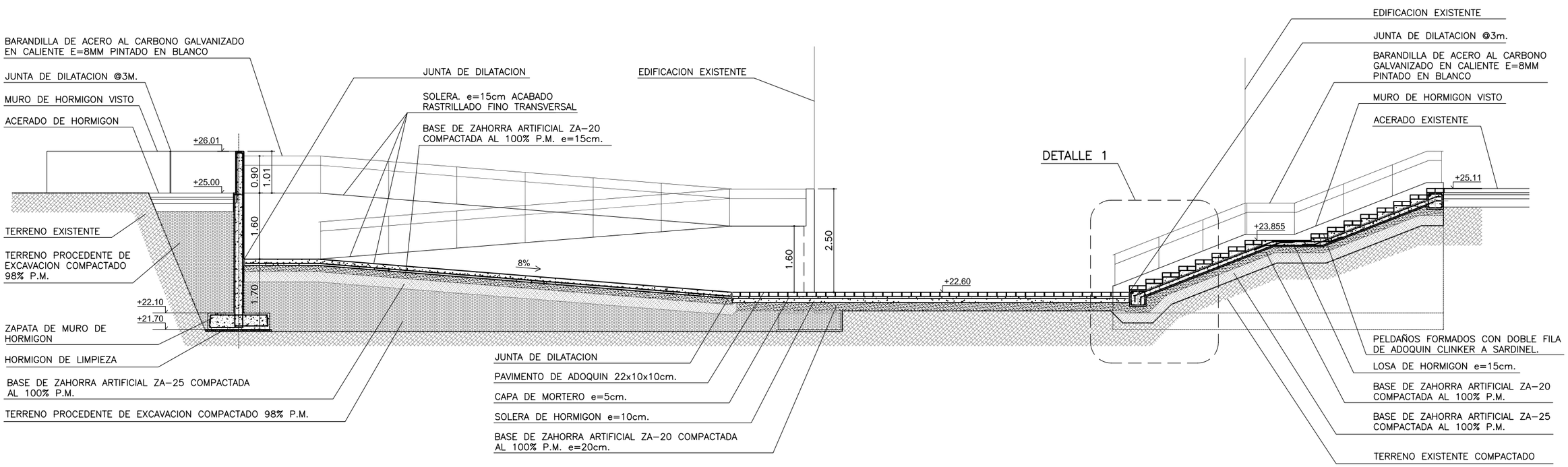
ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA



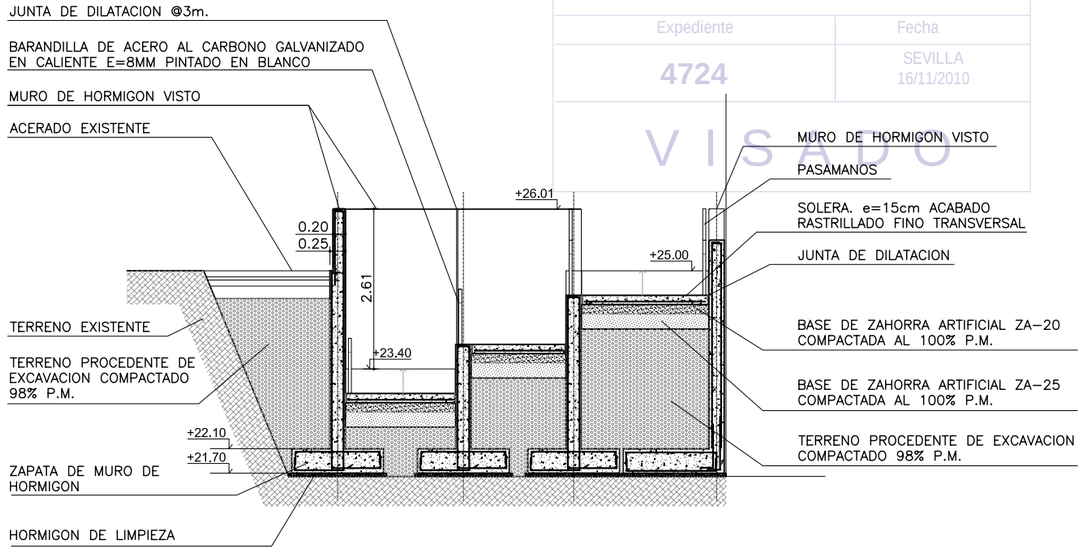
SECCION A

ESCALA 1 : 50

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

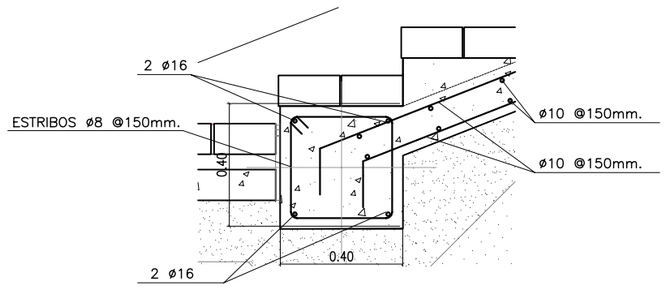
Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

V I S A D O



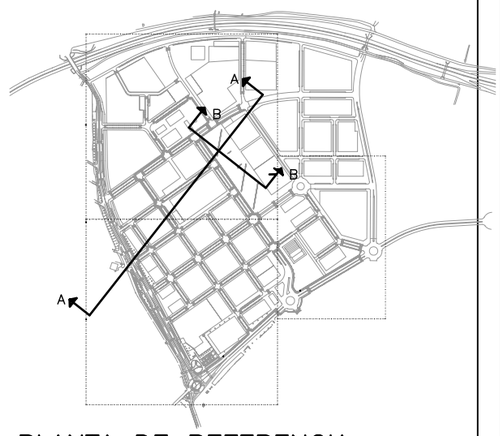
SECCION B

ESCALA 1 : 50



DETALLE 1

ESCALA 1 : 10



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

ESCALAS GRAFICAS

1 : 50 — 0 5 1 2 3 4 5 m.

1 : 10 — 0 10 50 100 cm.

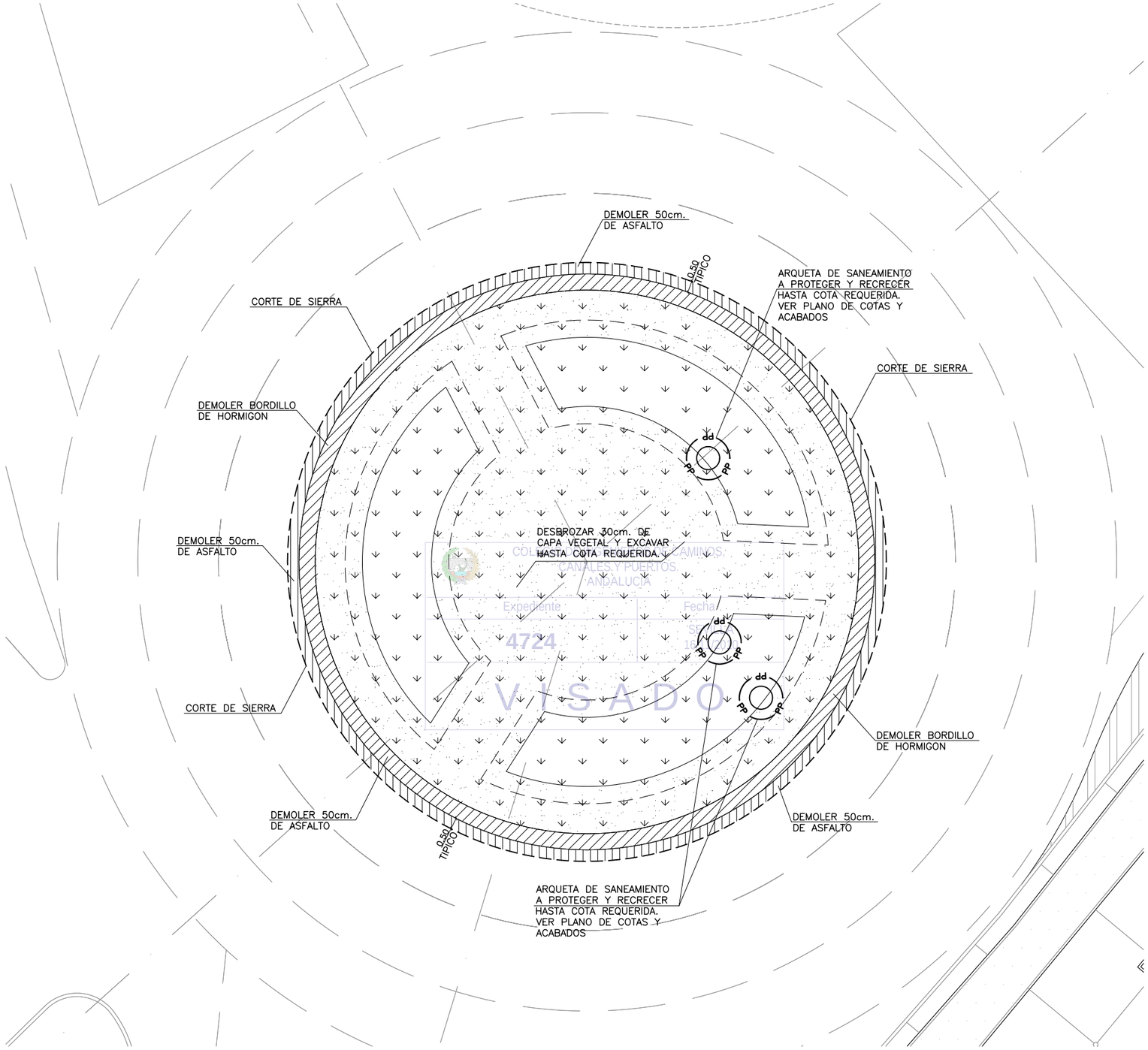
NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

NOTA:
VER SECCIONES TIPICAS DE PAVIMENTACION EN PLANO 4.7.21

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.75
DENOMINACION DEL PLANO: SECCIONES Y DETALLES. MURO CALLE CARACAS	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES — COLEGIADO Nº: 6606 — FIRMA:	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L. — FECHA JULIO-2009 — ESCALA -

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA — JUNTA DE ANDALUCIA — Consejería de Obras Públicas y Transportes

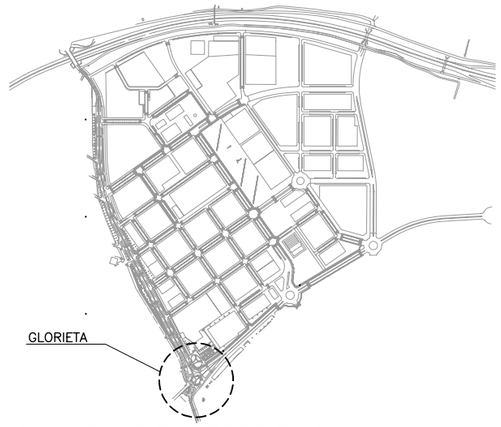
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO — MINISTERIO DE VIVIENDA



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA
Expediente 4724 Fecha
VISADO

PLANTA DE DEMOLICION

ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA

LEYENDA

1.– EL CONTRATISTA DEBERA RETIRAR TODOS LOS ELEMENTOS QUE ESTEN DENTRO DEL AREA AFECTADA POR LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA GLORITA, Y LOS QUE SEAN NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA NUEVA CONSTRUCCION.

2.– REALIZAR UN CORTE DE SIERRA EN TODOS LOS PAVIMENTOS DEMOLIDOS PARCIALMENTE. REALIZAR EL CORTE DE SIERRA EN LA POSICION REQUERIDA

3.– EL CONTRATISTA DEBERA RECRECER TODOS LOS POZOS, ARQUETAS E IMBORNALES QUE SEAN NECESARIOS, HASTA LLEGAR A LAS COTAS REQUERIDAS CON LAS NUEVAS RASANTES.

4.– EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE DE PROVEER VALLAS TEMPORALES Y DE QUE ESA ZONA SEA SEGURA

SIMBOLOS

DESBROCE DE TERRENO VEGETAL EXISTENTE 30cm.

—— PP —— PROTEGER ARQUETA

A DEMOLER

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:

LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

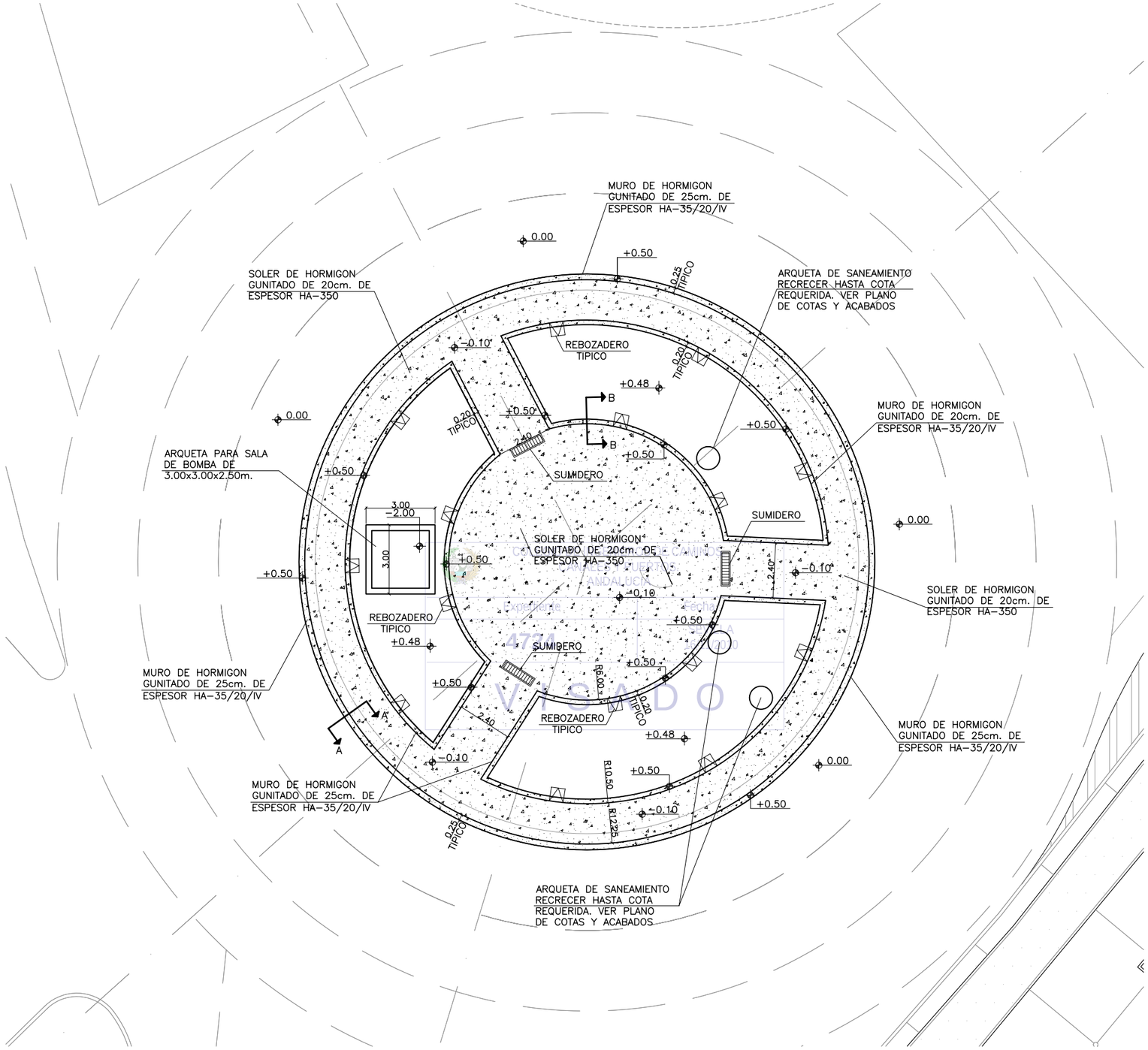
DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa Maria (Cádiz)	N. DE PLANO 4.10.76
DENOMINACION DEL PLANO: PLANTA DE DEMOLICION DE GLORIETA	NORTE
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:	FECHA JULIO–2009
	ESCALA 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

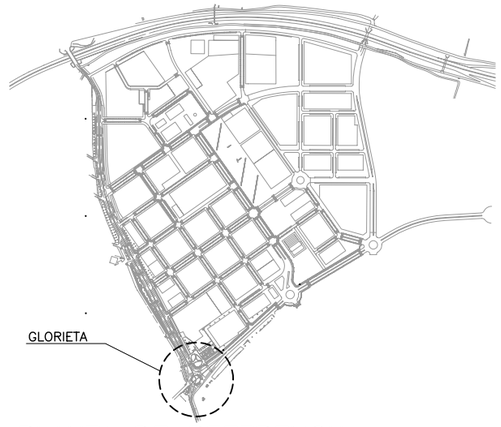
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Agencia Pública de Suelo de Andalucía

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

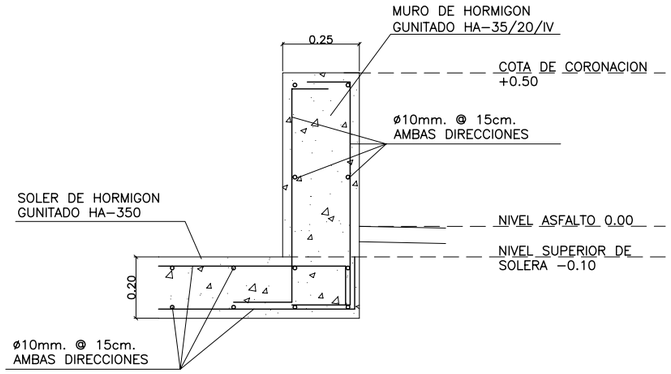
MINISTERIO DE VIVIENDA



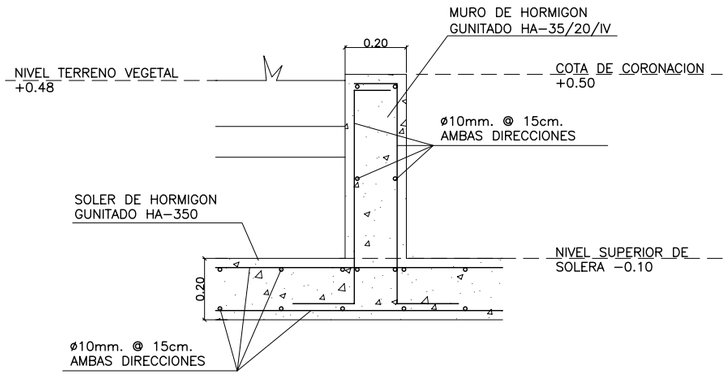
PLANTA DE ESTRUCTURA
ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA
SIN ESCALA



SECCION A-A
ESCALA: 1/10



SECCION B-B
ESCALA: 1/10

ESCALA GRAFICA

1 : 10 — 0 0.1 0.5 1 m.

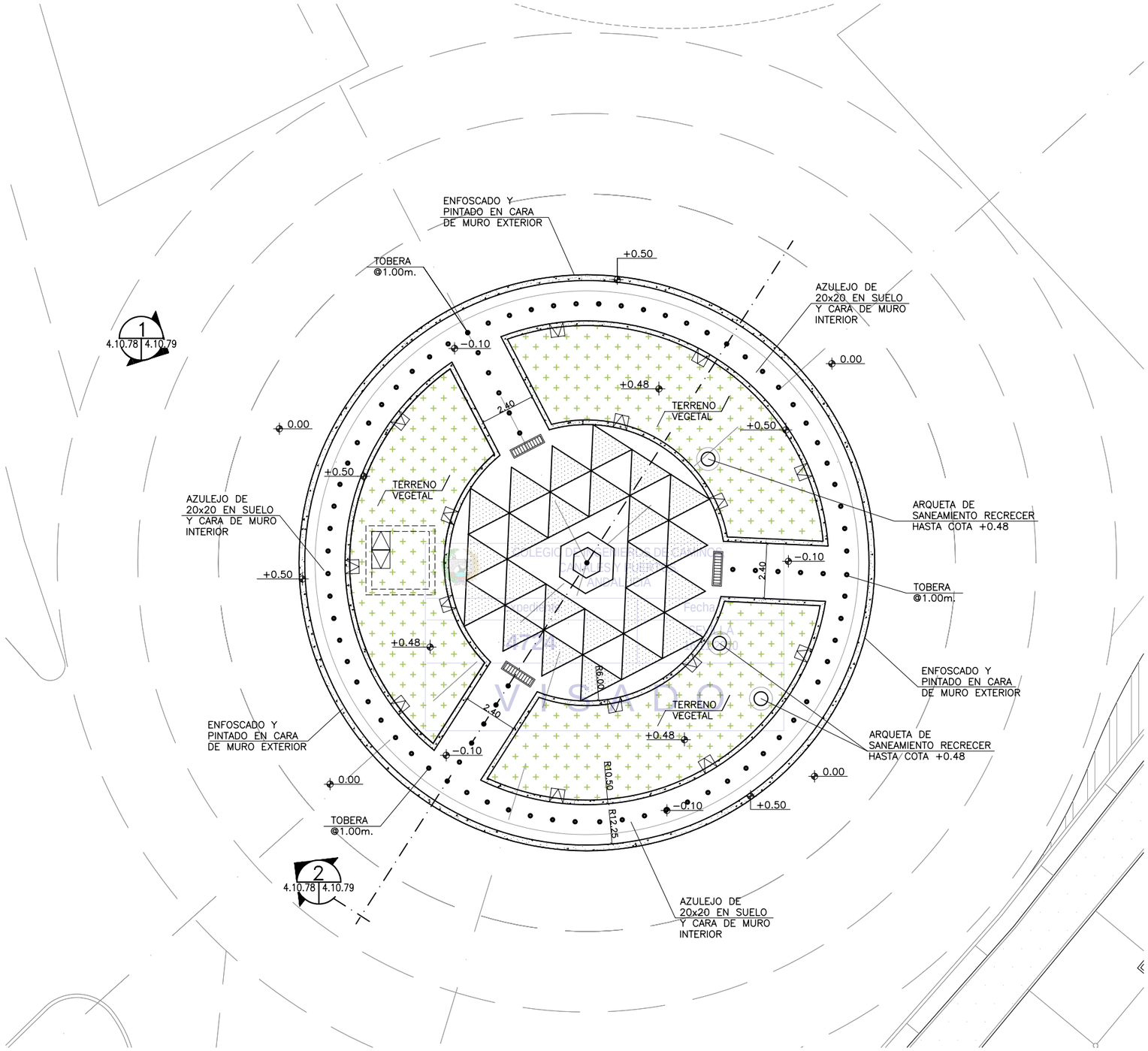
1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO: PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA" (Documento para Licitación) El Puerto de Santa María (Cádiz)		N. DE PLANO	4.10.77
DENOMINACION DEL PLANO: PLANTA DE ESTRUCTURA		NORTE	
INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES	AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.	FECHA	JULIO-2009
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:		ESCALA	1/100

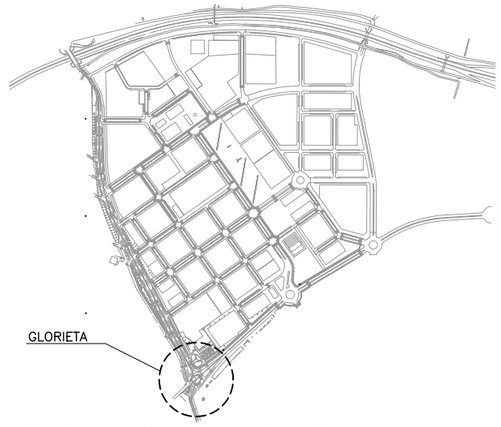
EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA
JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes Empresa Pública de Suelo de Andalucía
Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
MINISTERIO DE VIVIENDA

VISADO 4774



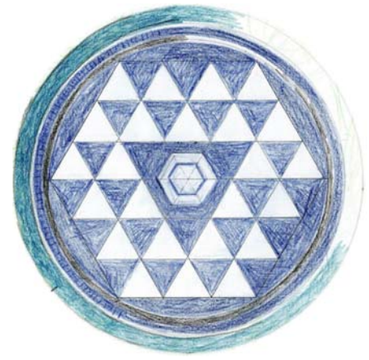
PLANTA DE ACABADO

ESCALA: 1/100



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA



NOTA: SE HA REALIZADO UN DISEÑO ADAPTADO A LAS CONDICIONES DE LAS REDES DE SANEAMIENTO EXISTENTES.

SE ESTÁN ESTUDIANDO LA DEFINICIÓN DE ESPACIOS TÉCNICOS ASI COMO LOCAL DE INSTALACIONES.

LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO SE SUBDIVIDEN EN :

-OBRA CIVIL: ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DE INSTALACIONES
DEPÓSITO COMPENSADOR
CANALES EXTERIORES

-INSTALACIONES HIDRAÚLICAS: TOMA DE AGUA
IMPULSIÓN
RETORNO DEL AGUA AL DEPÓSITO COMPENSADOR
FILTRACIÓN Y TRATAMIENTO DE AGUA
VACIADO DEL DEPÓSITO. REBOSADERO
DESAGÜES

-INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE CONTROL: ILUMINACIÓN DE LA FUENTE
ALUMBRADO EN LOCAL DE INSTALACIONES Y DEPÓSITO
RECEPTORES DE FUERZA MOTRIZ
CUADRO DE POTENCIAS INSTALADAS
CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN
PROTECCIONES Y PUESTA A TIERRA
EQUIPOS DE CONTROL

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.78

DENOMINACION DEL PLANO:
PLANTA DE ACABADO

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: 1/100

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA Consejería de Obras Públicas y Transportes

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA

ALZADO DE GLORIETA

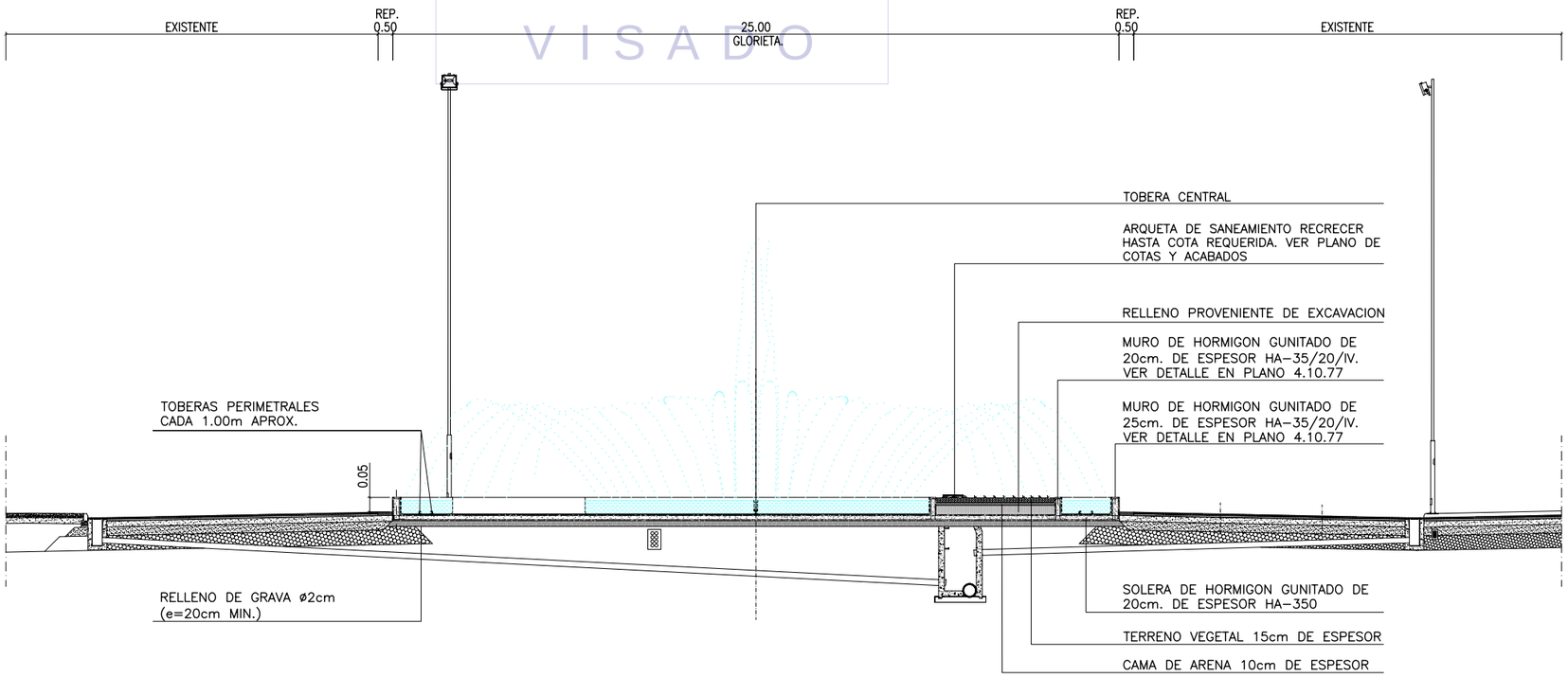
ESCALA: 1/100

1
4.10.78 | 4.10.79

COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS. ANDALUCIA

Expediente	Fecha
4724	SEVILLA 16/11/2010

VISADO

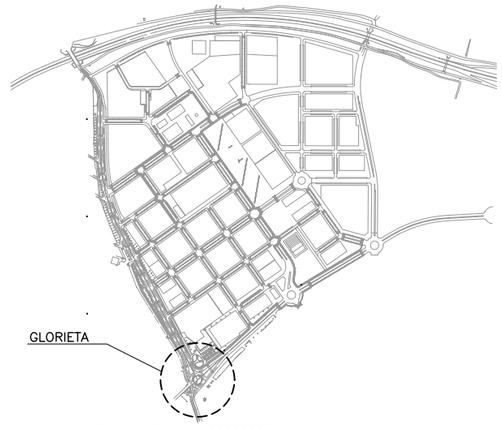


SECCION DE GLORIETA

ESCALA: 1/100

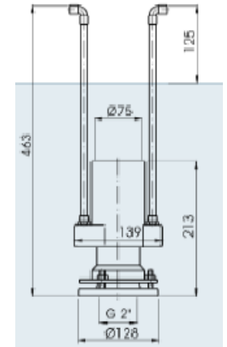
2
4.10.78 | 4.10.79

NOTA:
LOS PLANOS EN TAMAÑO A3 ESTAN A MITAD DE ESCALA RESPECTO A LAS INDICADAS EN PLANO.



PLANTA DE REFERENCIA

SIN ESCALA



CARACTERISTICAS

SALIDA	75mm
CAUDAL	345 L/MIN
ALTURA DEL CHORRRO	8 METROS
MATERIAL	LATON
PESO	4.70kg
ANGULO	8°

DETALLE DE TOBERA CENTRAL

SIN ESCALA

DETALLE DE TOBERA PERIMETRAL

SIN ESCALA

ESCALA GRAFICA

1 : 100 — 0 1 5 10 m.

DENOMINACION DEL TRABAJO:
PROYECTO DE URBANIZACION DEL PLAN PARCIAL 1 "LA FLORIDA"
(Documento para Licitación)
El Puerto de Santa María (Cádiz)

N. DE PLANO: 4.10.79

DENOMINACION DEL PLANO:
ALZADO Y SECCION DE GLORIETA

NORTE

INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO: D. JUAN RICARDO DE ANDRES
COLEGIADO Nº: 6606 FIRMA:

AUTOR DEL TRABAJO: G&A PROMOTORES S.L.

FECHA: JULIO-2009

ESCALA: VARIAS

EPSA EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

JUNTA DE ANDALUCIA

Sepes EMPRESA PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO

MINISTERIO DE VIVIENDA