DIVISIÓN DE OBRAS

HONORARIOS DE CARÁCTER ORIENTATIVO ESTIMADOS LIMPIEZAS ZONA NORTE LOTE 1

Presupuesto de Ejecución Material **277.084,76 €** **46.103.025 pta**

Los honorarios orientativos se calculan mediante la aplicación de la siguiente fórmula: **H = PEMR x Ca x Cb x Cc**

1. Tabla para obtener el PEM REDUCIDO que sirve de base para la obtención de honorarios:

El PEM (€) estará:		PEM dato	PEM Reducido 1 (PEMR1)	Exceso *	Máxima cuantía del exceso sobre el que se aplica coeficiente	Coeficiente aplicable sobre exceso	**PEM REDUCIDO (€)** **PEMR1 + (Exceso x Coef.)**
0	999.999	277.085	0	277.085,00	1.000.000	1	277.085,00
1.000.000	1.999.999		1.000.000		1.000.000	0,97	
2.000.000	3.999.999		1.970.000		2.000.000	0,85	
4.000.000	5.999.999		3.670.000		2.000.000	0,70	
6.000.000	7.999.999		5.070.000		2.000.000	0,55	
8.000.000	9.999.999		6.170.000		2.000.000	0,50	
10.000.000	19.999.999		7.170.000		10.000.000	0,47	
20.000.000	29.999.999		11.870.000		10.000.000	0,45	
30.000.000	59.999.999		16.370.000		30.000.000	0,43	
MÁS DE	60.000.000		29.270.000		110730000	0,40	

2. Cálculo del coeficiente Ca:

Tipo de trabajo: **Dirección de obra y comprobación**

Estudio previo	0,20	Petición y análisis de ofertas de Construcción	0,30
Estudio Informativo	0,25	Dirección de Obra (misión parcial)	1,00
Anteproyecto, Proy. Básico, Administrativo o de Concesión	0,40	Proyecto y Dirección de Obra (misión completa)	
Proyecto de trazado	0,50	(Proyecto 1 y Dirección de Obra 0,6)	1,60
Proyecto de Construcción (misión parcial)	1,00	Modificación o Comprobación de Proyectos.	0,20*
Dirección y/o Supervisión de Proyectos	0,20		

* El coeficiente se calculará en función de lo que suponga la modificación o comprobación a partir del valor 0,20

Ca = **1,20**

Ca = 1,20 (Dirección de Obra misión parcial 1 + Modificación o comprobación de proyectos 0,20)

3. Cálculo del coeficiente Cb:

Tipo de obra: **Limpiezas, desbroces y retirada vertidos** **Cb =** **0,050**

4. Cálculo del coeficiente Cc:

Cc = **1,30**

H = PEMR x Ca x Cb x Cc → HONORARIOS ORIENTATIVOS = H

Sin IVA	21 % IVA	Con IVA
21.612,63 €	4.538,65 €	26.151,28 €

Firmado digitalmente por
EVA A. SEGURA GONZÁLEZ

Fecha: 2026.01.12
15:11:56 +01'00'